

Contract de lucrări

nr. 35013 data 14. 11. 2022

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Legii 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BRĂILA, adresă Piața Independenței nr. 1, Brăila telefon/fax 0239694947/0239692394 cod fiscal 4205670, reprezentată prin **Viorel Marian Dragomir - PRIMAR** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

SC BATLU PREST SRL, cu sediul în Brăila, Str.Calea Galați, nr. 168A, telefon 0754267096, număr de înmatriculare J9/546/2020, cod fiscal RO42980414, cont trezorerie RO05TREZ1515069XXX012288 deschis la Trezoreria Brăila, reprezentată prin **Dicianu Marin**, funcția de **Administrator**, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute și să finalizeze contractul de **”Lucrări necesare Amenajării Orașelului copiilor 2022”** cod CPV: 45212120-3 în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract. Plata avizelor și acordurilor vor fi incluse în prețul contractului.

4.2.- Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul adjudecat pentru îndeplinirea contractului de **”Lucrări necesare Amenajării Orașelului copiilor 2022”**,

4.3 – Prețul adjudecat pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătit executantului de către achizitor, este de **119.094,27 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de **22.627,91** valoarea totală fiind de **141.722,18 lei**. Prețul unitar adjudecat pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate conform ofertei adjudecate, plătit executantului de către achizitor este cel prezentat în oferta financiară pe categorii de lucrări, anexa la prezentul contract.

4.4- Obiectul prezentului contract îl constituie **”Lucrări necesare Amenajării Orașelului copiilor 2022”**, care cuprinde următoarele:

I. Pentru amenajare:

1. vopsit podină scenă 32m², 2 straturi
2. demontarea scenei, transport din Grădina Publică în Parcul Monument, montare în Parcul Monument.
3. transport 72 panouri și transport figurine
4. montare și reparare panouri și figurine
5. ancorare și montare 3 brazi mari, 6 medii, 48 mici, în Municipiul Brăila
6. procurare și montare ornamente pom, aproximativ 1200 buc. (ghirlande, globuri, ornamente specifice, etc)
7. ghirlandă cetină, confecționare și montare, 1500 m

II. Pentru dezafectarea orașelului copiilor:

1. demontarea scenei, transport din Parcul Monument în Grădina Publică, montare scenă în Grădina Publică
2. demontare panouri și figurine
3. transport panouri și figurine
4. demontare brazi mari, medii, mici
5. demontare ornamente pom și ghirlandă, ornamente specifice

III. Pentru sărbătorirea Sfântului Nicolae, la biserica cu același nume:

1. montare și apoi demontare 1 icoană și 30m ornament cetină.

IV. Pentru Bobotează, la Faleză Dunării:

1. montare și apoi demontare 2 icoane, 2 brazi medii, 12 brazi mici și 170m ornament cetină.

5. Durata contractului

5.1- Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părți și constituirii garanției de bună execuție și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate, respectiv **30.03.2023**.

5.2- Ordinul de începere va fi emis după constituirea garanției de bună execuție.

6. Documentele contractului sunt următoarele:

6.1 - Documentele contractului sunt:

a) *nota justificativă;*

b) *propunerea financiară;*

c) *propunerea tehnică (în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini);*

d) *garanția de bună execuție.*

7. Obligatiile principale ale executantului

7.1 – Executantul se obligă să execute și să finalizeze ”**Lucrări necesare Amenajării Orașelului copiilor 2022**”, ce fac obiectul contractului în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și în termenul stipulat la art. 5.1.

7.2- Executantul are obligația de a asigura și mentenanța pe perioada dintre montare și demontare.

7.3- În cazul apariției unor deficiențe (slăbirea ancorelor, înclinarea brazilor sau panourilor, ș.a.), Executantul are obligația în termen de 3 ore de la comunicare, să procedeze la remedierea deficiențelor.

7.4- Montarea brazilor mari va fi realizată de către executant în ziua recepției lor, prin preluarea din autotrenurile firmei expeditoare, care vor fi însoțite de la șoseaua de centură a orașului.

7.5- Pentru montarea bradului de pe platoul Palatului Administrativ, executantul este obligat să confecționeze un suport metalic în cruce, cu brațul de aprox. 3m.

7.6- Dezafectarea brazilor mari se va efectua cu fasonarea lemnului în bucăți de 1,5m și predarea în depozit.

7.7- Lucrările se vor executa etapizat, conform cerințelor autorității contractante.

7.8 - a) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu normele legislative în vigoare și cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta în limitele prevăzute de prezentul contract.

b) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de/și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

c) Pentru toate materialele puse în operă și utilajele montate în cadrul lucrărilor, executantul va prezenta documentele și înregistrările necesare verificării asigurării calității în construcții și concordanței cu oferta anexă la contract.

7.9. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legale în vigoare.

7.10. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

7.11 - Executantul este responsabil de executarea corectă a lucrărilor precum și de furnizarea tuturor materialelor, echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

7.12 - Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarma și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

7.13 - Executantul este responsabil pentru menținerea în siguranță și în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi demontate de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrării.

7.14 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

7.15 – Executantul are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru ca activitatea curentă a instituției să nu fie afectată, iar termenele de finalizare a lucrărilor să fie respectate.

8. Obligațiile achizitorului

8.1 – Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea contractului de ”**Lucrări necesare Amenajării Orașelului copiilor 2022**”

8.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, următoarele:

a) amplasamentul lucrării;

b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

c) căile de acces rutier;

d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

9. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 - În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, numită dobânda legală penalizatoare care se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință calculată de BNR, la data respectivă, plus 8 puncte procentuale, conform legii 72/2013 și OG 13/2011.

9.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile calendaristice de la primirea facturii fiscale și efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, consemnată în procesul verbal de recepție, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, numită dobânda legală penalizatoare care se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință calculată de BNR, la data respectivă, plus 8 puncte procentuale, conform legii 72/2013 și OG 13/2011.

9.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4 - Achizitorul își rezerva dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă da faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

10. Garanția de bună execuție a contractului

10.1 - (1) Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificativă a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

(2) Achizitorul va emite ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

10.2 - Cuantumul garanției de bună execuție a contractului va fi constituită în lei și va reprezenta 10%, din valoarea contractului fără TVA adică **11.909,42** lei.

Garanția trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar într-un cont deschis la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia la dispoziția Achizitorului;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare sau de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat;

(ii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale

e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a) - c) Valabilitatea garanției de bună execuție va fi egală cu durata contractului. În această situație, executantul are obligația de a prezenta un instrument de garantare emis de bancă sau societate de asigurare a cărei valabilitate este cel puțin egală cu durata contractului. În cazul în care perioada contractului se extinde, prin act adițional, executantului îi revine obligația de a prelungi perioada de valabilitate a instrumentului de garantare cu o perioadă cel puțin egală cu perioada prelungită, sub sancțiunea prevederilor art.9.2.

10.3 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

10.4 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

11. Începerea și execuția lucrărilor

11.1 - Executantul are obligația de a începe lucrările la data primirii ordinului de începere a lucrărilor din partea achizitorului.

11.2 - Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract.

11.3 - Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare executarea lucrărilor.

11.4- În vederea folosirii eficiente a fondurilor, în cazul adoptării de restricții, din cauza pandemiei cu COVID-19 sau alte cauze, achizitorul va comunica executantului, pentru fiecare etapă în parte, înainte de începerea efectivă a activităților, care sunt lucrările care nu vor mai fi executate. Lucrările neexecutate vor fi scăzute din deviz și nu vor fi decontate.

12. Întârzierea sau sistarea lucrărilor

12.1 - În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute;

b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile;

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

12.2. - În cazul în care executantul întârzie finalizarea lucrărilor (finalizarea cu întârziere), achizitorul are dreptul de a deduce, din prețul contractului, penalitățile de întârziere prevăzute la clauza 9.1.

13. Finalizarea lucrărilor

13.1 "Lucrările necesare Amenajării Orașelului copiilor 2022" trebuie finalizate în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

13.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului ca sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

13.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

14. Modalități de plată

14.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant cel târziu la 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii, sau a oricărei altei cereri echivalente de plată de la executant. Factura se va emite doar după ce situația de lucrări aferentă a fost deja confirmată de către beneficiar. Situațiile de lucrări vor fi însoțite obligatoriu de foi de atașament, acestea având rolul de a indica lucrările executate în șantier, cantitativ pe articol de deviz.

14.2. Situațiile de lucrări, însoțite, procese verbale și orice alt document solicitat de către beneficiar și vor fi depuse la Registratura Generala a Beneficiarului. În cazul constatării de neconformități în situațiile de lucrări depuse, achizitorul le va restitui executantului în vederea corectării în cel mai scurt timp.

14.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile la expirarea perioadei prevăzute la (14.1), atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

14.4 . Plățile parțiale vor fi efectuate în baza situațiilor de lucrări întocmite și verificate de către beneficiar prin comisia de recepție.

14.6. În cazul în care există întârzieri față de graficul de execuție, plata facturilor se va realiza după recuperarea acestora.

14.7. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

14.8. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

15. Modificări ale contractului

15.1. – Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165) și cu instrucțiunea nr. 1/2021.

15.2.- Modificările nesubstanțiale astfel cum sunt stabilite de Legea nr. 98/2016 sunt singurele modificări ale Contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

15.3.- Următoarele modificări se realizează în conformitate cu prevederile Legii 98/2016, ale HG 395/2016, și ale Instrucțiunii nr.2/2018, precum și cu prevederile prezentului Contract și fără a afecta caracterul general al prezentului Contract prin acordul Părților, respectiv prin Act Adițional:

- înlocuirea/introducerea de Subcontractanți;
- orice modificare a datelor de contact, persoanelor de contact, conturilor bancare și băncilor prin care se efectuează plățile;
- schimbări la nivelul Legii, regulamente CE, reglementări, standarde comunicate prin intermediul Caietului de sarcini, și/sau "Metodologia propusă" din Propunerea Tehnică,
- solicitări specifice ale factorilor interesați ce pot lua inclusiv rol de entități/autorități cu atribuții în legătură cu lucrările care fac obiectul Contractului, respectiv solicitări privind necesitatea obținerii de avize/acorduri/autorizații/permise sau altele asemenea, în plus față de cele solicitate prin legislația în vigoare la data depunerii Ofertei

15.4.- Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu cel puțin 30 (treizeci) de zile înainte de data la care se consideră că modificarea Contractului ar trebui să producă efecte.

16. Amendamente

16.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane participante la îndeplinirea contractului.

17. Forța majoră

17.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

17.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Încetarea și rezilierea unilaterală contractului

18.1.-Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite în contract,
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către autoritatea contractantă, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată,
- c) nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract, conduce la desființarea de plin drept, fără somație sau punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată,
- d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către prestator, prin reziliere de către autoritatea contractantă, cu plata unei despăgubiri în sarcina furnizorului,
- e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către autoritatea contractantă, prin reziliere de către prestator, cu plata unei despăgubiri în sarcina autorității contractante,
- f) în caz de forță majoră, fără plata unei despăgubiri,
- g) contractul poate fi denunțat unilateral de partea prejudiciată cu preaviz de 30 zile fără a fi obligată la plata de daune-interese, penalități sau despăgubiri de către partea în culpă care nu a executat corespunzător obligațiile contractuale.
- h) în alte cazuri prevăzute de lege.

19. Soluționarea litigiilor

19.1. Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. Dacă, în termen de 15 zile, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita, ca disputa să se soluționeze de către instanța de judecată competentă.

20. Limba care guvernează contractul

20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

21.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

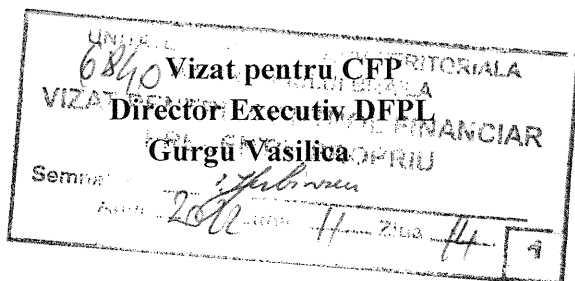
Părțile au înțeles să încheie azi.....prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
MUNICIPIUL BRAILA

Primar,
Viorel Marian Dragomir

Prestator,
SC BATLU PREST SRL

Administrator,
Dicianu Marin



Vizat pentru legalitate
Director executiv DJCAPL
Dr. Jur. Angelica Bratu

Întocmit,
Cons. Achiz. Pub. Pârțac Andreea

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Pârțac Andreea".