

CONTRACT EXECUTIE DE LUCRARI

nr. 15139 data 24.06.2020

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, a H.G. nr. 395/2016, a Legii 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante și a Hotărârii nr. 1/2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice s-a încheiat prezentul contract de executie de lucrari

între

Municipiul Braila, cu sediul în Brăila, Piața Independenței nr. 1. telefon: 0239/694947 fax: 0239/692394 cod fiscal 4205670, reprezentată prin **Viorel Marian Dragomir**, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

SC AMASOR CONCEPT SRL, cu sediul în Galați, B-dul Traian Vuia, nr.37, bl. Y14, sc. 4, et.2, ap.70, telefon 0749106631, număr de înmatriculare J17/417/2015, cod fiscal 34302046, cont trezorerie RO67 TREZ 3065 069X XX01 6500 deschis la Trezoreria Municipiului Galați reprezentată prin **Moisei Adrian Sorin**, funcția administrator în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - în prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

contract -prezentul contract și toate anexele sale;

achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

pactul comisoriu - Clauza cuprinsa in contract, prin care partile stipuleaza rezolutiunea lor de plin drept in cazul neexecutarii obligatiilor de catre una din ele.

declarație de rezoluțiune – modalitatea prin care poate opera rezoluțiunea contractului, astfel achizitorul nu mai este tinut sa recurga la instanta de judecată;

interes public – acel interes care implică garantarea si respectarea de catre institutiile si autoritatile publice a îndeplinirii atributiilor de serviciu, cu respectarea principiilor eficienței, eficacității si economicității cheltuirii resurselor.

ordin de începere - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.

programul de lucrări - programul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;

recepția la terminarea lucrărilor – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.

recepția finală – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție tehnică acordată lucrărilor.

proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor recomandând sau nu recepționarea lucrărilor, sau a unei părți de lucrare (după caz) de către achizitor;

proces verbal de recepție finală - documentul întocmit ulterior expirării perioadei de garanție tehnică a lucrărilor în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, prin care se precizează data la care executantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract.

garanția de participare - garanția care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică.

garanția de bună execuție - garanția se constituie sub forma unei sume de bani de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

perioada de garanție acordată lucrărilor - reprezintă limita de timp care curge de la data recepționării lucrărilor/a produselor până la care executantul/producerul își asumă responsabilitatea remedierii execuției lucrărilor sau înlocuirii produsului achiziționat pe cheltuielile sale, dacă defectele semnalate nu sunt imputabile achizitorului. Perioada de garanție tehnică a lucrărilor decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală a acestora precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existența a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

conflict de interese - înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului.

Subcontractant - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.

zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1- Executantul se obligă să îndeplinească prezentul contract ce are ca obiect „**Servicii de proiectare și execuție lucrări la obiectivul de investiții «Scară acces B1.B32»**”, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului având ca obiect „**Servicii de proiectare și execuție lucrări la obiectivul de investiții «Scară acces Bl.B32»**”.

4.3 – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor de proiectare, al lucrărilor executate *si asistentei tehnice din partea proiectantului*, plătitibil executantului de către achizitor, este de **33.800,00 lei fără T.V.A.**, la care se adaugă TVA în valoare de 6.422,00 lei, valoarea totală fiind de **40.222,00 lei**, potrivit ofertei financiare adjudecate, din care:

- **Servicii de proiectare** în valoare de 7.500,00 lei fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 1.425,00 lei, valoarea totală fiind de **8.925,00 lei**;

- **Execuție lucrări** în valoare de 26.300,00 lei fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 4.997,00 lei, valoarea totală fiind de **31.297,00 lei**.

4.4- Obiectul prezentului contract îl constituie „**Servicii de proiectare și execuție lucrări la obiectivul de investiții «Scară acces Bl.B32»**”, care cuprinde:

Activitatea 1 – servicii de proiectare constau în:

1 – Elaborarea Documentației tehnice pentru obținerea Autorizației de Construire (DTAC);

2 – Elaborarea Proiectului tehnic de execuție care cuprinde memoriile, caietele de sarcini, liste cu cantități de lucrări, graficul de realizare a investiției și detaliile de execuție;

3 – Asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pe întreaga perioadă de derulare a lucrărilor de execuție.

Activitatea 2 – execuție lucrări constă în:

- realizarea unei scări prevăzută cu podest și trepte, rampă acces persoane cu dizabilități și podest de circulație.

5. Durata contractului

5.1- Durata prezentului contract este de 40 zile din care:

Activitatea 1 – servicii de proiectare 10 zile, de la data emiterii Ordinului de începere;

Activitatea 2 – execuție lucrări – 30 zile, de la data emiterii Ordinului de începere.

5.2- În durata contractului sunt incluse și perioadele în care activitatea este supusă unor restricții datorate condițiilor climatice specifice în mod obișnuit locației lucrărilor. În mod excepțional durata de execuție poate fi prelungită cu perioada în care s-a constatat un caz de forță majoră conform codului civil care să fie declarat ca fiind caz de forță majoră. Reluarea lucrărilor se realizează în maxim 5/10 zile de la data încetării, dată prevăzută în certificatul de forță majoră. Încetarea lucrărilor se va realiza la cererea constructorului, cerere ce va fi însoțită de certificatul de forță majoră.

5.2 - Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părți și constituirii garanției de bună execuție și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

5.3- Ordinul de începere va fi emis după semnarea contractului și constituirea garanției de bună execuție.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

a) caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;

b) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;

c) dovada constituirii garanției de bună execuție;

d) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;

e) acordul de asociere, dacă este cazul;

f) contractele cu subcontractanții și dacă este cazul un mecanism de efectuare a plăților directe către subcontractanți;

g) graficul de execuție a lucrărilor;

h) asigurare de răspundere civilă profesională cu valabilitate pe toată durata derulării contractului și va fi prezentată în momentul semnării contractului, în conformitate cu prevederile art. 29¹ din Legea nr.177/2005.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe de la data specificată în ordinul de începere, după constituirea garanției de bună execuție și durează până la împlinirea termenelor menționate la art. 5.

7.2 - Proiectantul și executantul vor respecta următoarea legislație în vigoare în executarea contractului:

- H.G.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Legea 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;

- Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul 189/2013 pentru aprobarea reglementărilor tehnice "normative pentru adaptarea clădirilor civile și a spațiului urban aferent la exigențele persoanelor cu dizabilități NP 051 - 2012" cu modificările și completările ulterioare;

- Legea 307/2016 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă, cu modificările și completările ulterioare;

- HG nr. 1425/2006 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor legii securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare;

- HG nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 137/1995 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea 90/1996 pentru protecția și securitatea muncii, inclusiv Normele specifice și completarea cu Legea 177/2000, cu modificările și completările ulterioare;

- Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții, aprobat cu ordinul MLPAT nr. 9/N/1993, cu modificările și completările ulterioare;

- Măsuri de prevenire și stingere a incendiilor;

- Măsuri pentru protecția mediului.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea publică a statului/achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili prelungirea duratei de execuție la care executantul are dreptul.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice, conform legislației în vigoare privind protecția monumentelor istorice.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1. Codul de conduită

1. Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.
2. Pe perioada executării contractului, Executantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.
3. Pe perioada executării contractului, Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se obligă să nu ofere, să nu dea, ori să nu fie de acord să ofere ori să dea, sau să nu dea oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Beneficiarul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta.
4. Plățile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.
5. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Beneficiarului.
6. Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Beneficiarului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Beneficiarului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.
7. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform art. 24 din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.
8. Executantul va furniza Beneficiarului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Beneficiarul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

9.2. Conflictul de interes

1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictul de interes pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interes apărut

în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.

2. Beneficiarul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea Beneficiarului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3. Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, Beneficiarul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplină și cu efect imediat a prezentului contract, în condițiile prevăzute la art.24.

9.3. Legislația Muncii și Programul de lucru

1. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

3. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

4. Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepții:

a) se specifică altfel în contract

b) persoana autorizată de achizitor își dă consimțământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

5. Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

9.4. Facilități pentru personal și forța de muncă

1. Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, executantul va asigura facilități și pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

9.5. Sănătatea și securitatea muncii

1. Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

3. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților

care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

4. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale.

5. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.

6. Beneficiarul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.

7. Beneficiarul nu va fi responsabil prin niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina Beneficiarului sau a angajaților acestuia.

8. Executantul va elabora planul propriu de securitate și sănătate conform HG nr. 300 din 2 martie 2006 (*actualizată*) privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile. Executantul este responsabil pentru respectarea tuturor prevederilor actelor normative în vigoare în domeniul securității și sănătății în muncă.

9.6 Personalul și echipamentul

1. Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

2. Persoana autorizată de beneficiar poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:

- a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
- b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
- c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
- d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța, sănătatea sau protecția mediului.

3. Executantul va transmite persoanei autorizate de beneficiar detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

9.7. Proiectare

9.7.1- Executantul se obligă să presteze serviciile de proiectare care fac obiectul prezentului contract în perioada stabilită și în conformitate cu obligațiile asumate și prevederile legislațiilor în vigoare.

9.7.2- Executantul se obligă să presteze serviciile de proiectare la standardele și/sau performanțele prezentate în oferta depusă, anexă la contract.

9.7.3 – Executantul se obligă să asigure resursele umane, materiale, echipamentele și orice asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, astfel încât să se asigure derularea eficientă a activităților în termenele stabilite.

9.7.4 – Potrivit Legii nr. 10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a HG nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, Proiectantul se obligă:

- a) să acorde asistență tehnică beneficiarului și constructorului pe întreaga perioadă de derulare a lucrărilor de execuție;
- b) să verifice calitatea lucrărilor pe parcursul execuției;
- c) să participe la elaborarea cărții tehnice și la recepția lucrărilor;
- d) să soluționeze neconformitățile/neconcordanțele semnalate;

- e) să colaboreze cu reprezentanții beneficiarului și ai furnizorilor de utilități, iar eventualele modificări solicitate vor fi acceptate și efectuate de către echipa de proiectare;
- f) să respecte toate normele de protecția mediului, protecția muncii și siguranța circulației rutiere, aflate în vigoare la data întocmirii proiectului;

9.7.5- Executantul se obligă să predea părțile scrise și desenate pe suport electronic, CD și memory stick. În documentația tehnico-economică oferită pe suport electronic trebuie să se regasească în mod obligatoriu următoarele:

Piese scrise - Memoriu tehnic general semnate și ștampilate,

- Memorii tehnice pe specialități semnate și ștampilate,
- Breviare de calcul,
- Caietele de sarcini semnate și ștampilate,
- Deviz general, deviz aferent categoriilor de lucrări și devizul pe obiecte cu valori, semnate și ștampilate;
- Liste cu cantități de lucrări semnate și ștampilate,
- Graficul general de realizare a investiției publice,

Piese desenate – Planșe generale,

- Planșele aferente specialităților- de arhitectură, de structură, de instalații, de utilaje și echipamente tehnologice, de dotări.

9.7.6- Executantul va preda documentația tehnico-economică astfel:

Proiectul tehnic, Caietele de sarcini, Detaliile de execuție se vor elabora în 4 (patru) exemplare, pe suport de hârtie și în format electronic (CD sau stick), inclusiv piesele desenate.

9.7.7- Executantul va fi răspunzător pentru întreaga documentație elaborată.

9.7.8- Executantul se obligă să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

9.7.9 În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor se identifică erori, omisiuni, ambiguități, discrepanțe sau alte deficiențe de proiectare, acestea și lucrările de remediere aferente acestora vor fi efectuate pe cheltuiala executantului.

9.7.10 - Executantul va prezenta asigurări de răspundere civilă profesională sau declarație pe propria răspundere din care să reiasă faptul că, în cazul în care oferta depusă va fi declarată câștigătoare, acesta se obligă se încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitatea pe toată durata derulării contractului și va fi prezentată în momentul semnării contractului, în conformitate cu prevederile art.29[^] 1 din Legea nr.177/2015 “Proiectanții, precum și specialiștii atestați tehnico profesional sau autorizați, prevăzuți la art. 6, au obligația să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitatea pe durata exercitării dreptului de practică”.

9.8 –Execuție de lucrări

9.8.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze ”**Servicii de proiectare și execuție lucrări la obiectivul de investiții «Scară acces Bl.B32»**” în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.8.2 - (1) Executantul are obligația la execuția lucrărilor, să respecte prevederile Proiectului tehnic, a detaliilor de execuție și a caietelor de sarcini, elaborate de către proiectant, conform prevederilor legislative.

(2) Executantul în timpul execuției lucrărilor să respecte cu strictețe prevederile din programul calității, elaborate pe obiectiv.

9.8.3 - Executantul trebuie să prezinte modalitatea de acces la echipamentele tehnice necesare serviciilor/lucrărilor cuprinse în obiectul contractului.

9.8.4- Toate materialele folosite vor fi însoțite de Certificate de calitate, iar înainte de punere în operă se vor face verificări vizuale, materialele necorespunzătoare fiind înlăturate.

La manipularea materialele/echipamentelor se vor lua măsuri pentru evitarea deteriorărilor.

9.8.5- Executantul va respecta normele de tehnică a securității muncii și măsuri de protecția și igiena muncii.

9.8.6 – Executantul va permite beneficiarului accesul pe amplasamentul lucrărilor, ori de câte ori este nevoie.

9.8.7 – Executantul în timpul execuției lucrărilor va respecta cu strictețe prevederile din programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de ISC.

9.8.8 - Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilirea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementarilor legii privind calitatea în construcții.

9.8.9 – (1)-Executantul va prezenta la sfârșitul fiecărei luni un raport de progres al activităților proiectului, în concordant cu graficul de execuție lucrări. În cazul în care nu s-a realizat progresul va fi obligat să justifice timpul pierdut și în același timp să recupereze întârzierile.

(2)-În cazul nerespectării termenelor de realizare a punctelor critice declarate în graficul de execuție, se vor percepe penalități în cuantumul stipulat în contract.

9.8.10 - Executantul va prezenta graficul de execuție (fizic și valoric) a lucrărilor pentru perioada de 40 de zile, cu respectarea datelor din propunerea tehnică, în funcție de activitatea din cadrul proiectului.

9.8.11 – Executantul lucrărilor se va asigura că personalul său specializat este autorizat și/sau certificat în conformitate cu prevederile legii și este disponibil la momentul la care va interveni în implementarea contractului.

Executantul va prezenta în acest sens dovada accesului la serviciile unui personal specializat.

Persoanele angajate de către executant trebuie să fie în număr suficient, în conformitate cu prevederile programul de execuție în vigoare; angajații executantului vor dispune de aptitudinile și experiența necesare progresului și executării corespunzătoare a lucrărilor.

Executantul lucrărilor va lua toate măsurile pentru angajarea întregului personal și a forței de muncă, în conformitate cu prevederile Legii;

9.8.12- Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile beneficiarului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

9.8.13 - Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia Beneficiarului sau a oricărei alte persoane.

9.8.14 - Executantul va despăgubi Beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor- interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.8.15 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 5 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9.8.15 - Executantul se obligă să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar.

9.8.16 – Executantul are obligația să execute contractul în termenul stabilit prin programul de lucrari.

10. Obligațiile achizitorului

10.1 - Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, într-un singur exemplar, odată cu ordinul de începere a lucrărilor.

10.2 – Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant cel târziu la 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii, sau a oricărei altei cereri echivalente de plată de la executant.

Factura se va emite doar după ce situația de lucrări aferentă a fost deja confirmată de către dirigințele de șantier.

Plățile parțiale vor fi efectuate în baza situațiilor de lucrări întocmite și vizate de către dirigințele de șantier și de către responsabilul tehnic al constructorului.

10.3 - Beneficiarul se obligă să plătească asistența tehnică din partea proiectantului la finalul execuției de lucrări, prin ultima situație de plată vizată de dirigințele de șantier.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din obligația neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, numită dobânda legală penalizatoare care se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință calculată de BNR, la data respectivă, plus 8 puncte procentuale, conform legii 72/2013 și OG 13/2011.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile calendaristice, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, numită dobânda legală penalizatoare care se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință calculată de BNR, la data respectivă, plus 8 puncte procentuale, conform legii 72/2013 și OG 13/2011.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în procedura de faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 - (1) Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului și de a o depune la achizitor în termen de maximum 3 zile de la data constituirii.

(2) Beneficiarul va emite ordinul de începere a contractului numai după executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.2 - Cuantumul garanției de bună execuție a contractului va fi constituită în lei și va reprezenta 10% , din valoarea contractului fără TVA adică 3.380,00 lei.

Garanția de bună execuție a contractului se constituie prin:

- Virament bancar într-un cont deschis la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia la dispoziția Achizitorului.
- Instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii. **Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă.**

Instrumentul de garantare trebuie să prevadă dacă plata garanției de bună execuție se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi egală, cel puțin, cu durata contractului conform art.5, respectiv până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor fără obiecțiuni. În această situație, executantul are obligația de a prezenta un instrument de garantare emis de o instituție de credit sau societate de asigurare a cărei valabilitate este cel puțin egală cu durata contractului. În cazul în care perioada contractului se extinde, prin act adițional, executantului îi revine obligația de a prelungi perioada de valabilitate a instrumentului de garantare de la data expirării perioadei inițiale până la data semnării procesului verbal de recepție finală a lucrărilor fără obiecțiuni, sub sancțiunea prevederilor art.11.1.

În cazul în care, în perioada executării contractului, se vor încheia acte adiționale ce privesc modificarea valorii sau duratei contractului, Executantul va prezenta, în termen de 5 zile de la data semnării actului adițional, dovada actualizării garanției de bună execuție în conformitate cu actul adițional încheiat, sub sancțiunea rezilierii contractului. În acest sens, actul adițional își va produce efectele după ce executantul va face dovada actualizării/prelungirii garanției de bună execuție.

12.3 Executantul se va asigura ca garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la semnarea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor fără obiecțiuni. În acest sens, cu 30 zile înainte de data expirării garanției, Executantul are obligația de a preda Achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia.

12.4 - Eliberarea/restituirea garanției de bună execuție se va face astfel :

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu s-au ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

Garanția se va elibera la termenele de mai sus dacă achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

12.5 - Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.6 - Beneficiarul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de bună execuție și în situația în care Executantul nu reușește să facă dovada prelungirii valabilității garanției de bună execuție, conform art.12.3, situație în care Beneficiarul are dreptul să revendice întreaga valoare a garanției de bună execuție, nefiind condiționat de acordul vreunui terț.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările de la data specificată în ordinul de începere.

(2) Executantul trebuie sa notifice achizitorului Inspectiei de Stat in Constructii, Lucrari Publice, Urbanism Amenajarea Teritoriului data inceperii efective a lucrarilor.

13.2 - (1) Lucrarile trebuie să se deruleze conform a programului de execuție și să fie terminate la data stabilită în program. Datele intermediare, prevăzute în programele de execuție, se considera date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, în termen de 5 zile, după semnarea contractului, programul de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concorda cu programul general de execuție a lucrărilor, din cauza întârzierilor de execuție, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un program revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Programul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle și sancțiunile asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 9.2.2 (1) achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit se va rezilia contractul și executantul va fi obligat la plata de daune-interese în favoarea Achizitorului.

13.3 - (1) Beneficiarul, are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele folosite vor respecta standardele și normativele în vigoare. La executarea lucrărilor se vor utiliza numai materialele specificate în proiect. Toate echipamentele din cadrul proiectului vor fi însoțite de Certificate de conformitate cu normativele europene, la punerea acestora în operă, iar înainte de punere în operă se vor face verificări vizuale, materialele necorespunzătoare vor fi înlăturate.

(2) Documentele de calitate justificative pentru materialele/echipamentele puse în operă:

- Procese verbale de recepție calitativă a lucrărilor/procese verbale de faze determinante, etc.;
- Probe, teste, încercări și/sau rapoarte;
- Certificate de calitate;
- Certificate de performanță;
- Declarații/certificate de conformitate;
- Acorduri tehnice;
- Fișe tehnice;

(3) Confirmarea stadiului lucrărilor conform programului fizic și valoric acceptat (în cazul în care există);

(4) Situație de lucrări – întocmită pe baza măsurătorilor din atașamente și a prețurilor unitare din oferta Constructorului – Anexă la contract.

(5) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(6) Costul probelor neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

(7) Executantul are obligația să aibă atestat de la producător privind garanția montării echipamentelor cu respectarea suprafețelor de siguranță minime, prevăzute în specificațiile tehnice.

Pentru echipamentele mari se va face dovada asistenței tehnice cu minim 1 instalator autorizat al producătorului pe toată perioada montajului.

Se va prezenta copie tradusă autorizat și legalizată notarial după declarația originală de la producător (dacă este cazul).

13.5 - (1) Executantul are obligația de a acoperi lucrările care devin ascunse cu aprobarea achizitorului, după examinarea, măsurarea și obținerea acordului achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(3) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 – (1) În cazul în care:

a) volumul sau natura serviciilor sau lucrărilor neprevăzute; sau
b) condiții climaterice extrem de nefavorabile; sau
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc pe executant să solicite prelungirea termenului de prestare a serviciilor și/sau execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

(2) Suspendarea execuției lucrărilor din motivul prevăzut la pct.b al art.15.1 se realizează la dispoziția scrisă a achizitorului.

(3) Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

14.2 - Orice dispoziție privind prelungirea duratei de execuție, se va face în baza unor documente justificative întocmite de proiectant, expert autorizat (după caz) și avizate de dirigintele de șantier, precum și orice alte avize/înscrisuri care se dovedesc a fi necesare și sunt solicitate de către Achizitor

15. Finalizarea lucrărilor

15.1 – Documentația tehnico-economică va fi verificată și recepționată cantitativ și calitativ de către reprezentanții instituției, împuterniciți, în conformitate cu prevederile legislației în domeniu în

15.2 – Predarea documentației se face de către prestator prin înregistrarea la Registratura Municipiului Brăila. La predare documentația va fi însoțită de un proces verbal de predare-primire, care este confirmat de Beneficiar din punct de vedere cantitativ. În cazul în care în cadrul procedurii de verificare se fac observații, prestatorul va proceda la refacerea, completarea documentației în conformitate cu solicitările Beneficiarului .

15.3 – Prestatorul se obligă să transmită modificările/completările la documentația tehnico-economică, solicitate de Achizitor sau în baza unor notificări ale finanțatorului în maximum 3 zile lucrătoare de la data transmiterii acestora de către beneficiar. Recepționarea documentației se va finaliza cu un proces-verbal de recepție calitativă.

15.4 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin programul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.5 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul, va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

(3) În cazul în care executantul refuză efectuarea tuturor remediilor sau executarea parțială a remediilor solicitate de către achizitor, în termenul stabilit, achizitorul este îndreptățit să utilizeze garanția de bună execuție, conform art.12.5 din prezentul contract.

15.6 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.7 – Recepția lucrărilor se va face în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora aprobate prin H.G. nr. 273/1994 cu modificările și completările ulterioare. La terminarea lucrărilor se va întocmi Proces-verbal de Recepție la terminarea lucrărilor.

15.8 - Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1 - Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute prin proiect, curge de la data recepției la terminarea lucrărilor până la recepția finală și este de 5 ani (60 de luni), conform prevederile Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, art.7,alin.3, cu modificările și completările ulterioare.

16.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a începe execuția lucrărilor de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte rezultate din folosirea unor echipamente sau materiale defectuoase, erori în documentele executantului lucrărilor sau punerea în operă necorespunzătoare și/sau rezultate din orice acțiune sau lipsă de acțiune a executantului în perioada de garanție.

(2) Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/notă de constatare încheiat/a între Părți.

16.3 – Executantul lucrărilor va constitui o garanție de bună execuție ca instrument de garantare pentru executarea corespunzătoare a contractului. Acesta se va asigura ca această garanție este valabilă și în vigoare până la data aprobării recepției finale.

17. Modalități de plată

17.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant cel tarziu la 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii. Factura se va emite doar după ce situația de lucrări aferentă a fost deja confirmată de către dirigințele de șantier și beneficiar. Situațiile de lucrari vor fi insotite obligatoriu de foi de atasament, acestea avand rolul de a indica lucrarile executate in santier, cantitativ conform articolelor de deviz.

17.2 - Situațiile de lucrari confirmate de responsabilul tehnic al executantului, insotite de masuratori, atasamente, declaratii de conformitate ale materialelor, procese verbale, dupa caz, si orice alt document solicitat de catre beneficiar vor fi depuse la Registratura Generala a Beneficiarului. Prin grija achizitorului acestea vor fi predate dirigintelui de șantier, care în termen de maxim 30 de zile va efectua verificarea și confirmarea acestora. În cazul constatării de neconformități în situațiile de lucrări depuse, achizitorul le va restitui executantului în vederea corectării în cel mai scurt timp.

17.3 - Decontarea lucrarilor se va face pe stadii fizice, in baza situatiilor de lucrari.

17.4 – Pentru prestarea serviciilor de proiectare a documentatiei tehnico-economice, Beneficiarul va efectua plata catre executant in termen de 30 zile de la data emiterii facturii de catre acesta, aferenta

fazei de proiectare pentru care solicita plata. Factura aferentă fazei pentru care se solicita plata va fi emisă numai după recepționarea fără obiecțiuni a acesteia de către Beneficiar, fiind însoțită de procesul verbal de recepție/predare-primire documentație.

17.5 – Plata serviciilor de proiectare se va face ulterior recepției documentației tehnico-economice, conform cap.VI. Recepția serviciilor/lucrărilor, în perioada de execuție, după cum urmează:

½ din valoarea contractată pentru serviciile de proiectare în momentul atingerii a 50% din lucrările executate;

½ din valoarea contractată pentru servicii de proiectare, la sfârșitul execuției lucrărilor.

17.6 - Plata serviciilor de asistență tehnică se va face pe baza facturilor însoțite de rapoartele de activitate.

17.7 - Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către Beneficiar, ca recepție a lucrărilor executate.

17.8 - În cazul în care există nerealizări ale progresului stabilit în programul de execuție, plata facturilor se va realiza după recuperarea acestora și după caz, diminuate cu penalitățile aferente întârzierilor.

17.9 - Plata facturii finale se va face în termen după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită în termen.

17.10 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

18. Modificări ale contractului

18.1. – Părțile, de comun acord, au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165) și cu Instrucțiunea ANAP nr. 2/2018 modificată prin Instrucțiunea ANAP 1/2019, sau în baza legislației prevăzută ulterior.

18.2- Modificările nesubstanțiale astfel cum sunt stabilite de Legea nr. 98/2016 sunt singurele modificări ale Contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

18.3- Următoarele modificări se realizează în conformitate cu prevederile Legii 98/2016, ale HG 395/2016, și ale Instrucțiunii nr.2/2018 așa cum a fost modificată prin Instrucțiunea ANAP nr.1/2019, precum și cu prevederile prezentului Contract și fără a afecta caracterul general al prezentului Contract prin acordul Părților, respectiv prin Act Adițional:

- a) înlocuirea/introducerea de Subcontractanți;
- b) orice modificare a datelor de contact, persoanelor de contact, conturilor bancare și băncilor prin care se efectuează plățile;
- c) schimbări la nivelul Legii, regulamente CE, reglementări, standarde comunicate prin intermediul Caietului de sarcini, și/sau "Metodologia propusă" din Propunerea Tehnică,
- d) solicitări specifice ale factorilor interesați ce pot lua inclusiv rol de entități/autorități cu atribuții în legătură cu lucrările care fac obiectul Contractului, respectiv solicitări privind necesitatea obținerii de avize/acorduri/autorizații/permise sau altele asemenea, în plus față de cele solicitate prin legislația în vigoare la data depunerii Ofertei

18.4- Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu cel puțin 30 (treizeci) de zile înainte de data la care se consideră că modificarea Contractului ar trebui să producă efecte.

18.4- Orice modificări, altele decât cele prevăzute în legislație, se vor face prin act adițional.

19. Asigurări

19.1 – (1) Executantul are obligația de a prezenta, odată cu intrarea în vigoare a contractului, asigurarea de răspundere civilă profesională în conformitate cu art. 29¹ din Legea nr. 177/2015.

(2) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(3) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

(4) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și documentele pentru plata primelor curente (actualizate).

(5) Executantul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractanților să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și documentele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

20. Subcontractanți

20.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați

20.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

Nr. Crt.	Denumire subcontractant/asociat	Datele de recunoaștere ale subcontractanților/ asociatului CIF	Specializare	Partea/partile din contract ce urmează a fi executate de subcontractant/asociat
1	SC SEPTAGON PROIECT SRL	J17/1315/2014 CUI 33903170 Galați, str. Furnaliștilor, nr. 12, bl.J6, ap.59	Proiectant	Servicii de proiectare și asistență tehnică

20.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

20.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și se va realiza cu acordul achizitorului în condițiile prevăzute de art. 156 din H.G. 395/2016

21. Cesiunea

21.1 – În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, cu acordul prealabil al Achizitorului, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

22. Forța majoră

22.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-întereșe.

23. Rezilierea contractului. Pact comisoriu

23.1–În situația în care în termen de 5 zile lucratoare de la data emiterii ordinului de începere, Executantul din propria culpa, nu s-a mobilizat și nu a demarat executia contractului în cauza, Achizitorul poate să acorde un termen de 10 zile lucratoare de la data notificării, în acest sens, fie, prezentul contract va înceta de drept de la data comunicării Declarației de rezoluție.(art.1552c.civ.).

23.2. Încetarea contractului de lucrări în condițiile art. 23.1 nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și executantului dobândite în baza prezentului contract.

23.3 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

23.4 - Dacă Executantul abandonează Lucrările, refuză sau nu reușește să respecte instrucțiunile Achizitorului sau nu reușește să ducă la îndeplinire obligațiile asumate, Achizitorul poate emite o notificare cu referire la acest articol, prin care să specifice obligațiile neîndeplinite, acordând un termen de 10 zile pentru executarea obligației, fără a elimina dreptul achizitorului de a percepe penalități de întârziere conform art.11. Dacă Executantul nu se conformează, Achizitorul poate considera contractul reziliat de plin drept, fără nicio altă formalitate sau intervenția vreunei instanțe, Executantul urmând să plătească penalități și daune întereșe în cuantum egal cu valoarea neexecutată a contractului. După reziliere Executantul trebuie să predea amplasamentul în termen de 15 zile de la primirea notificării de reziliere și să părăsească Șantierul, lăsând pe Șantier Materialele și Echipamentele plătite de către Achizitor.

23.4.1 - În situația rezilierii contractului ca urmare a neîndeplinirii prevederilor acestuia, Executantul datorează Achizitorului daune-întereșe în cuantum egal cu valoarea garanției de bună execuție, pe care Achizitorul o reține. În situația în care valoarea prejudiciului suferit de Achizitor este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, Achizitorul solicită iar executantul este obligat să plătească diferența în termen de 30 zile de la primirea notificării Achizitorului. În orice situație, Achizitorul

păstrează dreptul recuperării prejudiciului produs de Executant, în fața instanțelor judecătorești competente.

23.5 Suplimentar față de cauza de încetare definită la art. 23.1, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 5 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) executantul cesionează contractul în alte condiții decât cele reglementate de contractul de execuție de lucrări – cesiunea din contract sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- e) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- f) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- g) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- h) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului ;
- i) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.
- j) în cazul prevăzut la art 9.1 punctul 2, din contractul de achiziție Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
- k) în cazul prevăzut la art. 9.2 punctul 3 din contractul de achiziție.

Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariatii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, Beneficiarul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplină și cu efect imediat a prezentului contract.

23.6 Dacă Beneficiarul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

23.7 În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

23.8 În cazul prevăzut la art.17.5., Beneficiarul va convoca în max 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

23.9 Oricare dintre părți încalcă prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, Beneficiarul sau executantul) va fi îndreptățită la solicitarea de despăgubiri conform clauzelor contractuale și/sau rezilierea contractului.

23.10 În orice situație în care Beneficiarul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art 12.5 din prezentul contract de achiziție.

Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția executantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat. În cazul neîndeplinirii acestor obligații, achizitorul are dreptul de a rezilia contractul conform prevederilor acestuia.

23.11 După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea execuției lucrărilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

24. Încetarea contractului

24.1.-Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti(sau tribunal arbitral), in cazul in care:

- a) una dintre parti isi incalca oricare dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract;
- b) este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare inainte de inceperea executarii prezentului contract;
- c) cesioneaza dreptul său de a încasa contraprestația lucrării executate in baza prezentul contract fara acordul celeilalte parti;
- d) La expirarea termenului pentru care a fost incheiat prezentul contract sau incetarea **asocierii**.

24.2.- Lucrarile vor fi considerate finalizate la data aprobarii receptiei la terminarea lucrarilor, de catre achizitor.

25. Soluționarea litigiilor

25.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2 - Dacă, în termen de 15 zile, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita, ca disputa să se soluționeze de către instanța de judecata competentă.

26. Limba care guvernează contractul

26.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

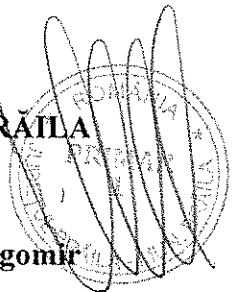
28. Legea aplicabilă contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi...24.06.2020...prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

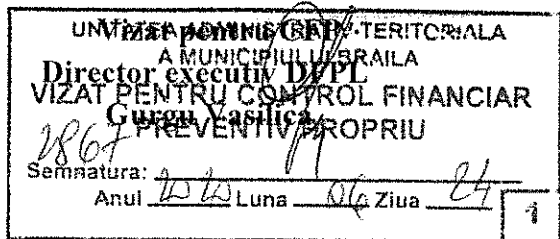
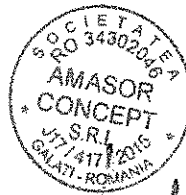
Achizitor,
MUNICIPIUL BRAILA

Primar,
Viorel Marian Dragomir



Executant,
SC AMASOR CONCEPT SRL

Administrator,
Moisei Adrian Sorin



Vizat pentru legalitate
Director executiv DJCAPL
Dr. Jur. Angelica Bratu

Tehnoredactat,
Cons.Achiz. Pub.Manea Mjoara