

Contract de servicii
nr. 128 data 06.01.2016

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii, a H.G. nr. 395/2016 și a Legii 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante

Între

MUNICIPIUL BRĂILA, cu sediul în Brăila, Piața Independenței nr.1, telefon: 0239/694947 fax: 0239/692394; cod fiscal: 4205670, reprezentată prin **VIOREL MARIAN DRAGOMIR**, având funcția de **PRIMAR**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. ARHIZONE PROIECT S.R.L., cu sediul în Brăila, str.Școlilor Bl. DPP, parter, ap.70, telefon: 0746993167; e-mail: arhizone.proiect@gmail.com, număr de înmatriculare J9/96/2014, cod fiscal: 32808765; cont trezorerie: RO48TREZ1515069XXX008798 deschis la Trezoreria Braila; reprezentată prin **George-Ionuț Nistor**, având funcția de **administrator**, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut impredictibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de proiectare și consultanță în cadrul proiectului „Piața de pește”**, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract. Acestea constau în :

-Elaborare **documentație tehnico-economică faza I** ;

-Studii de teren;

-**Documentații în vederea obținerii certificatului de urbanism, avizelor și acordurilor solicitate;**

-**Elaborarea cererii de finanțare, planului de afaceri și toate documentele ce compun dosarul cererii de finanțare;**

-**Asigură consultanța, va răspunde solicitărilor de clarificări pe toată perioada de evaluare a proiectului.**

4.2. - Prestatorul va preda documentația în fazele menționate la punctul 4.1 din prezentul contract, în 2 exemplare originale, semnate și stampilate, la sediul autorității contractante.

4.3. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii, conform propunerii tehnico-financiare transmisă de prestator în următoarele etape:

-30% la depunerea proiectului;

-70% după aprobarea proiectului de către finanțator, respectiv primirea notificării de acceptare la finanțare a proiectului din partea DG AMPOPAM.

4.4.- Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor conform propunerii tehnico-financiare, anexă la contract, este de **63.000,00 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de **11.970,00 lei**, prețul total fiind de **74.970,00lei** și include cedarea drepturilor de autor de către prestator.

4.5. - Achizitorul (Municipiul Brăila) are dreptul oricând, în vederea îndeplinirii obiectivelor sale, de a utiliza documentația de proiectare - faza I menționată la punctul 4.1 din prezentul contract, pentru următoarele faze ale proiectului, fără acordul prealabil al prestatorului.

5. Durata contractului

5.1 - Durata contractului este de **30 de zile** de la data semnării contractului de servicii.

5.2- Contractul produce efecte și rămâne în vigoare până la semnarea contractului de finanțare.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt *(cel puțin)*:

a) *nota justificativă de realizare a achiziției nr 41275/24.12.2019*

b) *oferta depusă*

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

7.2 Prestatorul se obligă, conform ofertei adjudecate, să emită factura pentru serviciile prestate în etapele precizate la art.4.3.

7.3 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele de referință din domeniu și în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

7.4. Prestatorul va proceda la actualizarea gratuită a documentației la solicitarea Municipiului Brăila, până la semnarea contractului de finanțare -in situația în care autoritatea de management reclama/ impune acest aspect.

7.5 Prestatorul va transmite modificările/completările la documentația tehnico-economică elaborată, în maxim 3 zile lucrătoare de la primirea solicitării scrise a achizitorului. Aceste modificări/completări la documentația elaborată pot fi solicitate de către achizitor atât pe perioada recepției documentației de proiectare cât și pe perioada evaluării tehnico-financiare a proiectului de către Finanțator, respectiv DGP AMPOPAM.

7.6 Documentația de proiectare, în faza menționată la punctul 4.1 din prezentul contract, va fi elaborată în conformitate cu următoarele prevederi legale în vigoare în materie:

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și construcțiilor cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ghidului specific pentru Măsura 1.1 Sprijinirea dezvoltării infrastructurii și serviciilor în sectorul pescăresc și de acvacultură, POPAM

7.8 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a. reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc) legate de echipamentele și/ sau materialele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate și

b. daune-interese, costuri taxe și cheltuieli de orice natură aferente;

7.9 Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare sunt suportate de proiectant/ proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului și numai în baza unei expertize tehnice.

8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului, în termen de maxim 2 zile lucrătoare de la solicitare, orice document/ informație care este sau devine necesară pentru elaborarea documentațiilor menționate la punctul 4.1 din prezentul contract de servicii. În caz contrar, prestatorul va utiliza doar informațiile de care dispune la momentul solicitării, cu potențiale efecte negative asupra elaborării unui proiect neconform și/sau neeligibil.

8.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

9. Sancțiuni pentru nedeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 - În cazul în care prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, numită dobândă legală penalizatoare, care se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință calculată de BNR, la data respectivă, plus 8 puncte procentuale, conform legii 72/2013 și OG 13/2011.

9.2 - În cazul în care documentația întocmită de prestatorul nu întrunește condițiile de conținut și calitate prevăzute de legislația în vigoare aceasta va fi modificată pe cheltuiala prestatorului.

9.3 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile calendaristice de la primirea și notificarea de admitere/respingere a finanțării la sediul achizitorului, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, numită dobândă legală penalizatoare care se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință calculată de BNR, la data respectivă, plus 8 puncte procentuale, conform legii 72/2013 și OG 13/2011.

9.4 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

Clauze specifice

10. Garanția de bună execuție a contractului

10.1 - În conformitate cu prevederile *art.39 al(2) din Hotărârea nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice*, autoritatea contractantă are dreptul de a nu solicita contractantului constituirea garanției de bună execuție, întrucât prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul produselor livrate, al serviciilor accesorii

prestate și transportul la sediul beneficiarului, plătitibil furnizorului de către achizitor, este mai mic decât pragul valoric stabilit de lege.

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1 - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea tehnico-financiară din SEAP anexată prezentului contract de servicii.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor, în conformitate cu oferta depusă. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor, de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12. Alte responsabilități ale achizitorului

12.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le deține din acelea pe care acesta le-a cerut în oferta sa și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta adjudecata.

13.2 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data primirii ordinului de începere, care va fi ulterioară datei semnării contractului și a constituirii garanției de buna executie.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

14.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului și de a rezilia unilateral contractul.

14.4 - Durata contractului poate fi sistată dacă, din condiții independente de voința părților, nu se pot pune la dispoziția prestatorului documentele necesare îndeplinirii contractului.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului reprezintă valoarea serviciilor declarată în propunerea financiară, anexă la contract.

15.2 - Prețul contractului este ferm și nu se ajustează pe toată perioada contractului și nici în cazul prevederilor de la art. 14.3.

16. Subcontractanți –DACA ESTE CAZUL

16.1 - Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați

16.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

16.3- (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

16.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

17. Încetarea și rezilierea unilaterală a contractului

17.1 - Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite în contract;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către autoritatea contractantă, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;

c) în cazul nerespectării obligațiilor asumate prin prezentul contract, acesta se desființează de plin drept, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instanței de judecata;

d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către prestator, prin reziliere de către autoritatea contractanta, cu plata unei despăgubiri în sarcina prestatorului;

e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de catre autoritatea contractanta, prin rezilierea de catre prestator, cu plata unei despăgubiri in sarcina autoritatii contractante;

f) în caz de forță majoră, fără plata unei despăgubiri;

g) contractul poate fi denunțat unilateral de către părțile semnatare cu preaviz de 15 zile, fără plata de daune-interese;

h) în alte cazuri prevăzute de lege

18. Forța majoră

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritatea competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

18.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, Braila.

20. Limba care guvernează contractul

20.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

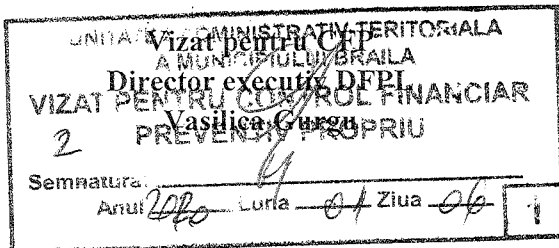
Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
Municipiul Brăila

Primar,
Viorel Marian Dragomir

PRESTATOR,
S.C. ARHIZONE PROIECT S.R.L
ADMINISTRATOR
George-Ionuț Nistor

SOCIETATEA
ARHIZONE PROIECT
S.R.L.
CUI 32808765 / 0796/2014
BRAILA ROMANIA



Vizat pentru legalitate
Director executiv DJCAPL
dr. jur. Angelica Bratu

Întocmit DAPLPPP
Cons. Achiz. Florentina-Anuța Robitu