

MINUTA

**ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA,
DIN DATA DE 30.10.2025, ORA 9⁰⁰,
SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE „DUNĂREA” S.A.**

În urma apelului nominal, din cei 23 de consilieri în funcție, au fost prezenți la ședință 20 consilieri locali municipali, lipsind motivat 3 consilieri, respectiv doamna Chiriță - Voineag Cristiana, doamna Ivașcu Nicoleta și doamna Rădulescu Daniela – Elena.

Precizăm faptul că, domnii consilieri locali Ioan Cristian – Laurențiu, Jantea – Crican Alexandru, Pătărlăgeanu Valentin și Vărzaru Dan – Andrei, au participat online la ședință, prin conectare la platforma de videoconferință ZOOM.

În conformitate cu prevederile art. 135 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, proiectul ordinii de zi **s-a suplimentat** cu următoarele proiecte:

1)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea contului de execuție al bugetului local al municipiului Brăila, a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local, a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii și a contului de execuție al bugetului fondurilor externe nerambursabile la 30.09.2025.

2)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **anexei la H.C.L.M. nr. 137/27.03.2025** referitoare la aprobarea utilizării sumei de 27.500 mii lei, din excedentul bugetului local al Municipiului Brăila, pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare a bugetului anului 2025.

3)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Rectificarea bugetului local al municipiului Brăila pe anul 2025.

4)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al **Spitalului de Psihiatrie „Sf. Pantelimon” Brăila**, pe anul **2025**.

5)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al **SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICĂ SEROPLANT BRĂILA**, pe anul **2025**.

6)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila**, pe anul **2025**.

7)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Rectificarea bugetului general centralizat al municipiului Brăila pe anul 2025.

8)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila pentru executarea unor lucrări de construire pe str.Vișinului nr. 1, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 1515/27.11.2024.

9)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Acordarea unui ajutor de urgență în cuantum de 5.000 lei, unei persoane aflate în situație de dificultate ca urmare a incendiului din data de 30.09.2025, pe raza Municipiului Brăila.

10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea prețurilor și tarifelor minime care se utilizează în procedura de atribuire a contractelor de închiriere care expiră la data de 31.12.2025, precum și pentru spațiile și terenurile libere de contract, de către societatea **Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila**, începând cu 1 noiembrie 2025.

11) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihail Sebastian nr. 2B.

În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

1) H.C.L.M. Brăila nr. 574/30.10.2025 privind: Aprobarea Metodologiei de selecție a partenerului din rândul organizațiilor neguvernamentale (O.N.G.) în vederea implementării proiectului **"Regenerare urbană zone marginale"**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

2) H.C.L.M. Brăila nr. 575/30.10.2025 privind: Aprobarea Metodologiei de selecție a partenerului din rândul organizațiilor neguvernamentale (O.N.G.) în vederea implementării proiectului **"Renovare integrată a imobilului din str. Pensionatului nr. 2, Brăila"**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

3) H.C.L.M. Brăila nr. 576/30.10.2025 privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **„Sistem de supraveghere video la Grădinița nr. 25, structură a Școlii Gimnaziale Radu Tudoran Brăila”**, cu finanțare de la bugetul local.- **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

4) H.C.L.M. Brăila nr. 577/30.10.2025 privind: Aprobarea investiției și a indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul **„Regenerare urbană zone marginale"**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

5) H.C.L.M. Brăila nr. 578/30.10.2025 privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **„Realizare sistem antiefracție la Grădinița cu program prelungit nr. 48 «Luceafărul»"**, cu finanțare de la bugetul local. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

6) H.C.L.M. Brăila nr. 579/30.10.2025 privind: Modificarea **Organigramei și a Statului de funcții** ale **Direcției de Asistență Socială Brăila**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

7) H.C.L.M. Brăila nr. 580/30.10.2025 privind: Modificarea și completarea **anexei la H.C.L.M. Brăila nr. 422/30.07.2025** referitoare la „Aprobarea solicitării de schimbare a destinației terenului în suprafață de 15,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Brăila situat în Municipiul Brăila, Bulevardul Dorobanților nr. 49, aflat în incinta Liceului Teoretic „Panait Cerna”, din spațiu pentru învățământ în spațiu cu altă destinație, în vederea închirierii, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

8) H.C.L.M. Brăila nr. 581/30.10.2025 privind: Modificarea și completarea **anexei la H.C.L.M. Brăila nr. 231/16.04.2025** referitoare la „Aprobarea solicitării de schimbare a destinației terenului în suprafață de 77,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Brăila situat în Municipiul Brăila, Bulevardul Dorobanților nr. 49, aflat în incinta Liceului Teoretic „Panait Cerna”, din spațiu pentru învățământ în spațiu destinat desfășurării unor activități economice, în vederea închirierii, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

9) H.C.L.M. Brăila nr. 582/30.10.2025 privind: Încetarea aplicabilității **H.C.L.M. Brăila nr. 754/21.12.2020** referitoare la „Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Brașoveni nr. 17, evidențiată la rolul fiscal nr. 1624137, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită”, precum și scutirea de la plata impozitului pe clădire, pentru o perioadă de 3 ani, începând cu 01.01.2026. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

10) H.C.L.M. Brăila nr. 583/30.10.2025 privind: Încetarea aplicabilității **H.C.L.M. Brăila nr. 732/27.12.2023** referitoare la „Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2024, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Ana Aslan nr. 3, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită”, precum și scutirea de la plata impozitului pe clădire, pentru o perioadă de 3 ani, începând cu 01.01.2026. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

11) H.C.L.M. Brăila nr. 584/30.10.2025 privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, la Secțiunea a II - a - „Bunuri mobile”, anexa nr. 1, cu **poziția nr.60**, conform procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 359572/24.06.2025, precum și declararea acestora ca fiind bunuri de uz public local. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

12) H.C.L.M. Brăila nr. 585/30.10.2025 privind: Modificarea și completarea elementelor de identificare ale bunului înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A – „Străzi”, poziția nr. 352**, conform documentației cadastrale. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

13) H.C.L.M. Brăila nr. 586/30.10.2025 privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, cu o nouă poziție, **poziția nr.804**, la **Capitolul B**, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Sistem de irigații computerizat în Piața Traian”, conform procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.502045/01.09.2025, declararea bunului ca fiind de utilitate publică, precum și transmiterea acestuia către Compania de Utilități Publice „Dunărea Brăila” S.A., potrivit contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice nr. 670/2009, în vederea exploatării. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

14)H.C.L.M. Brăila nr. 587/30.10.2025 privind: Modificarea elementelor de identificare ale imobilului situat în Municipiul Brăila, Calea Galați nr. 342 B – Stadionul Municipal „Progresul”, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, Subcapitolul G7 – „Bazele sportive”, poziția nr. 7**, conform documentației cadastrale. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

15)H.C.L.M. Brăila nr. 588/30.10.2025 privind: Modificarea valorilor de inventar ale imobilelor situate în Județul Brăila, Comuna Vădeni, Sat Baldovinești, Calea Moș Anghel nr. 486 și Calea Moș Anghel nr. 486A, înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 4**, conform Rapoartelor de evaluare nr.47/19.09.2025, nr.48/19.09.2025 și nr. 51/03.10.2025. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

16)H.C.L.M. Brăila nr. 589/30.10.2025 privind: Actualizarea datelor de identificare ale imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Școlilor nr. 64, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 19**, conform Actului de dezmembrare autenticat sub nr. 1996/19.09.2025. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

17)H.C.L.M. Brăila nr. 590/30.10.2025 privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Mihail Kogălniceanu nr. 9D – **Grădinița cu program prelungit nr. 21**, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 28**, conform procesului – verbal de recepție nr. 1778/31.05.2024 și a procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor și de dare în exploatare nr. 1179/17.04.2024. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

18)H.C.L.M. Brăila nr. 591/30.10.2025 privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Matei Basarab nr. 26 - Grădinița cu program prelungit nr. 31, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr.35**, ca urmare a finalizării lucrărilor de investiții, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor și de dare în exploatare nr. 1202/17.04.2024. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

19)H.C.L.M. Brăila nr. 592/30.10.2025 privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Ulmului nr. 3 – **Școala Gimnazială „George Coșbuc”**, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 77**, conform proceselor – verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr.1203/17.04.2024, nr.1/03.12.2020, nr. 1431/20.08.2019 și nr. 2010/20.12.2018. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

20)H.C.L.M. Brăila nr. 593/30.10.2025 privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Târgoviște nr. 28 – **Școala Gimnazială „Aleksandr Sergheevici Pușkin” Brăila**, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 78**, conform proceselor – verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 624/11.10.2024, nr. 284/27.09.2023 și nr. 2588/26.08.2024. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

21) H.C.L.M. Brăila nr. 594/30.10.2025 privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Oborului nr. 9 – ***Școala Gimnazială „Dimitrie Cantemir” Brăila***, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la ***Capitolul H, poziția nr. 86.-*** **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

22) H.C.L.M. Brăila nr. 595/30.10.2025 privind: Acceptarea sponsorizării constând în echipamente specifice, transport și montaj loc de joacă, precum și includerea acestora în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, la pozițiile nr. 519 și nr.520 din Capitolul G, Subcapitolul G6. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

23) H.C.L.M. Brăila nr. 596/30.10.2025 privind: Aprobarea schimbării destinației terenului în suprafață de 80 mp, situat în Municipiul Brăila, str. Școlilor nr. 64A, înregistrat în Cartea Funciară nr. 102555 Brăila, identificat cadastral cu număr 102555, proprietate publică a Municipiului Brăila, din spațiu pentru învățământ în spațiu destinat pentru desfășurarea unor activități economice, în vederea închirierii prin licitație publică pe o perioadă de cinci ani, cu posibilitatea de prelungire, cu acordul prealabil al Consiliului Local Municipal Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

24) H.C.L.M. Brăila nr. 597/30.10.2025 privind: Completarea ***anexei nr. 1 la H.C.L.M. Brăila nr. 71/11.02.2022*** referitoare la <Preluarea din administrarea Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, în administrarea Consiliului Local Municipal Brăila a bunurilor publice denumite „Puncte termice”, pentru care nu mai există contracte de închiriere>. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

25) H.C.L.M. Brăila nr. 598/30.10.2025 privind: Prolungirea termenului prevăzut de art. 3 alin. (1) lit. a) din H.C.L.M. Brăila nr. 72/28.02.2019 referitoare la „Aprobarea măsurilor necesare pentru buna administrare a punctelor termice/centralelor termice, preluate conform Dispoziției Primarului Municipiului Brăila nr. 275/28.01.2019”, cu modificările ulterioare. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

26) H.C.L.M. Brăila nr. 599/30.10.2025 privind: Prolungirea contractului de închiriere pentru terenul ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Șoseaua Baldovinești – str. Negru Vodă (Piața Platou Fânărie), în vederea desfășurării de activități comerciale diverse. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

27) H.C.L.M. Brăila nr. 600/30.10.2025 privind: Completarea ***anexei nr. 1 la H.C.L.M. Brăila nr. 215/29.07.2015*** referitoare la atribuirea în folosință gratuită, pe durata funcționării capacităților energetice, societății ***Distribuție Energie Electrică România S.A., Sucursala Brăila***. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

28) H.C.L.M. Brăila nr. 601/30.10.2025 privind: Completarea ***anexei nr. 4 la H.C.L.M. nr.429/21.12.2015*** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

29) H.C.L.M. Brăila nr. 602/30.10.2025 privind: Închirierea prin încredințare directă a unui teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila ce poate fi ocupat de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările ulterioare. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

30) H.C.L.M. Brăila nr. 603/30.10.2025 privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr.51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

31) H.C.L.M. Brăila nr. 604/30.10.2025 privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

32) H.C.L.M. Brăila nr. 605/30.10.2025 privind: Alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

33) H.C.L.M. Brăila nr. 606/30.10.2025 privind: Prolungirea termenului de închiriere a apartamentelor atribuite prin încredințare directă, ca locuințe de serviciu **Teatrului „Maria Filotti” Brăila**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

34) H.C.L.M. Brăila nr. 607/30.10.2025 privind: Prolungirea contractului de închiriere prin încredințare directă, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Calea Călărașilor nr. 62, Bloc D, parter, cu destinație sediu de partid atribuit **PARTIDULUI NAȚIONAL LIBERAL** - Filiala Brăila, în vederea desfășurării activității. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

35) H.C.L.M. Brăila nr. 608/30.10.2025 privind: Schimbarea destinației ap. 10, bloc H, str. Apollo nr. 60, din regim de locuință socială destinată închirierii persoanelor evacuate sau care urmează să fie evacuate, ca urmare a aplicării legilor de restituire, în locuință pentru tineri, construită în vederea închirierii de către Agenția Națională pentru Locuințe. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

36) H.C.L.M. Brăila nr. 609/30.10.2025 privind: Scoaterea la licitație publică, în vederea constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 5775,00 mp ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, DN 22B, Km 0+400, Lot 2/1, NCP 91551, în vederea realizării unui obiectiv economic.- **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

37) H.C.L.M. Brăila nr. 610/30.10.2025 privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 240,00 mp, situat în Brăila, str. Oltului nr. 13, NCP 99276, în favoarea solicitanților **PÎRVU COSTEL și PÎRVU GHEORGHE**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestora.- **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

38) H.C.L.M. Brăila nr. 611/30.10.2025 privind: Aprobarea vânzării în condițiile Legii nr.85/1992 coroborată cu Decretul Lege nr. 61/1990 și Legea nr.244/2011, a apartamentului nr.46 situat în Brăila, Aleea Rândunicii nr. 5, Bloc 28, sc. 3, parter. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

39) H.C.L.M. Brăila nr. 612/30.10.2025 privind: Aprobarea vânzării în condițiile Legii nr.85/1992 coroborată cu Decretul Lege nr. 61/1990 și Legea nr.244/2011, a apartamentului nr.25 situat în Brăila, Str. Celulozei nr. 38, Bloc Arțar, sc. 2, et. 1. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

40) H.C.L.M. Brăila nr. 613/30.10.2025 privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Sulina nr. 1, bl. A7, sc.2, et. 1, ap. 12, conform prevederilor art. 10, alin. (1) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

41) H.C.L.M. Brăila nr. 614/30.10.2025 privind: Acordarea unor mandate speciale de a vota în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO DUNĂREA” Brăila aprobarea ajustării tarifului activității de sortare a deșeurilor municipale de hârtie, carton, plastic, metal și sticlă, aferent Contractului de delegare a gestiunii serviciului de operare și administrare a stației de sortare și a stației de tartare mecano - biologică Vădeni, din cadrul Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Brăila nr. 203/28.09.2021, încheiat cu societatea BRAI - CATA S.R.L. București și aprobarea tarifului distinct din Zona 1 de operare. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

42) H.C.L.M. Brăila nr. 615/30.10.2025 privind: Acordarea unor mandate speciale de a vota în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO DUNĂREA” Brăila pentru aprobarea ajustării tarifului de depozitare deșeuri, aferent Contractului de delegare nr.302/27.02.2023, încheiat cu societatea TRACON S.R.L. București și a tarifelor distincte din Zona 1 de operare a S.M.I.D. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

43) H.C.L.M. Brăila nr. 616/30.10.2025 privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul **<Construire Hală de Producție Corpuri de Iluminat, Spații Administrative P+E1, Dotări Tehnico – Edilitare, Amenajări Exterioare Incintă, Circulații Auto și Alei Pietonale, Amplasare Totem Publicitar și Organizare Șantier>**, la adresa din Municipiul Brăila, T 23, P 218/23, Lot 1, Nr. Cad. 94934, inițiat de societatea Solar Watts S.R.L. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

44) H.C.L.M. Brăila nr. 617/30.10.2025 privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul **<Construire Locuință Parter și Anexă Gospodărească>**, la adresa din Municipiul Brăila, str. Vasile Alecsandri nr. 15, Lot 1, Nr. Cad. 91819, inițiat de domnul Ștefan Vasile. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

45) H.C.L.M. Brăila nr. 618/30.10.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bd. Al. I. Cuza nr. 72. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

46) H.C.L.M. Brăila nr. 619/30.10.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Calea Galați nr. 8, bloc 11 Iunie, sc.2, et. 6, ap. 32. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

47) H.C.L.M. Brăila nr. 620/30.10.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Piața Traian nr. 13. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

48) H.C.L.M. Brăila nr. 621/30.10.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Piața Traian nr. 16. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

49) H.C.L.M. Brăila nr. 622/30.10.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cazărmii nr. 19, lot 2. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

50) H.C.L.M. Brăila nr. 623/30.10.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Logofăt Tăutu nr. 10. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

51) H.C.L.M. Brăila nr. 624/30.10.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Str. Prof. Gheorghe Munteanu Murgoci nr.6, lot 1/1/1/2/1. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

52) H.C.L.M. Brăila nr. 625/30.10.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Polonă nr. 1 B, bloc 1B, apartament hol și etaj 1 - apartament cabinet medical. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

53) H.C.L.M. Brăila nr. 626/30.10.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Unirii nr. 196 A. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

54) H.C.L.M. Brăila nr. 627/30.10.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Veche nr. 3. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

NOTĂ: Precizăm faptul că domnul consilier Ioan Cristian – Laurențiu nu a mai putut participa la deliberarea și votul asupra următoarelor proiecte de hotărâri, din motive tehnice, în acest moment fiind prezenți la ședință un număr de 19 consilieri locali municipali.

55) H.C.L.M. Brăila nr. 628/30.10.2025 privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 8506 mp, situat în perimetrul II (parceta T45 P323/1 Perimetrul II Lot 1/11), aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

Menționăm faptul că desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila ca **membri titulari** în comisia de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 8506 mp, situat în perimetrul II (parceta T45 P323/1 Perimetrul II Lot 1/11), aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”**, s-a efectuat prin vot secret, domnul consilier local **OANCEA SORIN**, obținând 16 voturi „pentru” din totalul celor 16 buletine de vot și domnul consilier local **GOANȚĂ ADRIAN – MIHAI**, obținând 16 voturi „pentru” din totalul celor 16 buletine de vot.

De asemenea, precizăm faptul că desemnarea reprezentantului Consiliului Local Municipal Brăila ca **membru supleant** în comisia de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 8506 mp, situat în perimetrul II (parceta T45 P323/1 Perimetrul II Lot 1/11), aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”**, s-a efectuat prin vot secret, domnul consilier local **BOȘNEAG SORIN – EUGEN**, obținând 15 voturi „pentru” și 1 vot „împotriva”, din totalul celor 16 buletine de vot.

56) H.C.L.M. Brăila nr. 629/30.10.2025 privind: Aprobarea contului de execuție al bugetului local al municipiului Brăila, a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local, a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii și a contului de execuție al bugetului fondurilor externe nerambursabile la 30.09.2025. - **Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „pentru” și o abținere.**

57) H.C.L.M. Brăila nr. 630/30.10.2025 privind: Modificarea **anexei la H.C.L.M. nr.137/27.03.2025** referitoare la aprobarea utilizării sumei de 27.500 mii lei, din excedentul bugetului local al Municipiului Brăila, pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare a bugetului anului 2025. - **Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „pentru” și o abținere.**

58) H.C.L.M. Brăila nr. 631/30.10.2025 privind: Rectificarea bugetului local al municipiului Brăila pe anul 2025. - **Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „pentru” și o abținere.**

59) H.C.L.M. Brăila nr. 632/30.10.2025 privind: Aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al **Spitalului de Psihiatrie „Sf. Pantelimon” Brăila**, pe anul 2025. - **Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „pentru” și o abținere.**

60) H.C.L.M. Brăila nr. 633/30.10.2025 privind: Aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al **SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICĂ SEROPLANT BRĂILA**, pe anul 2025. - **Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „pentru” și o abținere.**

61) H.C.L.M. Brăila nr. 634/30.10.2025 privind: Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila**, pe anul 2025. - **Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „pentru” și o abținere.**

62) H.C.L.M. Brăila nr. 635/30.10.2025 privind: Rectificarea bugetului general centralizat al municipiului Brăila pe anul 2025. - **Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „pentru” și o abținere.**

63) H.C.L.M. Brăila nr. 636/30.10.2025 privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila pentru executarea unor lucrări de construire pe str. Vișinului nr. 1, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 1515/27.11.2024. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

64) H.C.L.M. Brăila nr. 637/30.10.2025 privind: Acordarea unui ajutor de urgență în cuantum de 5.000 lei, unei persoane aflate în situație de dificultate ca urmare a incendiului din data de 30.09.2025, pe raza Municipiului Brăila.- **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

65) H.C.L.M. Brăila nr. 638/30.10.2025 privind: Aprobarea prețurilor și tarifelor minime care se utilizează în procedura de atribuire a contractelor de închiriere care expiră la data de 31.12.2025, precum și pentru spațiile și terenurile libere de contract, de către societatea **Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila**, începând cu 1 noiembrie 2025. - **Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „pentru” și 1 vot „împotriva”.**

66) H.C.L.M. Brăila nr. 639/30.10.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihail Sebastian nr. 2B. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

67) H.C.L.M. Brăila nr. 640/30.10.2025 privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna noiembrie 2025. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRĂILA,

ION DRĂGAN