

PROIECT AL ORDINII DE ZI

**A ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA DIN
DATA DE 25 SEPTEMBRIE 2025, SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI
PUBLICE „DUNĂREA” BRĂILA S.A., ORA 09⁰⁰**

1)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea Proiectului Tehnic și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **„Renovare energetică a imobilului amplasat pe Calea Galați nr. 346 – corp 2”**. - avizele comisiilor nr. 1 și 2

2)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea consilierilor locali municipali în **Consiliile de Administrație** și în **Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității educației** în unitățile de învățământ preuniversitar de pe raza Municipiului Brăila. - avizul comisiei nr. 4

3)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea și completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la SECȚIUNEA I – bunuri imobile și SECȚIUNEA II – bunuri mobile, precum și declararea acestora ca fiind de uz public local. - avizele comisiilor nr. 1 și 2

4)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Ulmului nr. 5, Grădinița cu Program Normal nr. 30, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 34**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 740/04.06.2025. - avizele comisiilor nr. 1 și 2

5) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, Bulevardul Dorobanților nr. 49, Liceul Teoretic „Panait Cerna”, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 96**, conform notei contabile nr. 35/01.06.2025. - avizele comisiilor nr. 1 și 2

6)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei nr. 4** la **H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”. - avizul comisiei nr. 2

7) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Dezmembrarea terenului situat în Brăila, Faleză, între Vadul Schelei și str. Belvedere, trecerea acestuia din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila, precum și transmiterea în folosință gratuită Agenției pentru Protecția Mediului Brăila, a suprafeței de teren de 13,00 mp, în vederea amplasării unei stații automate fixe pentru monitorizarea nivelului de zgomot ambiant. - avizul comisiei nr. 2

8) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Alipirea, dezmembrarea și partajarea unor terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila. - avizul comisiei nr. 2

9) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila. - avizul comisiei nr. 2

10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea novării contractelor de concesiune/superficie în contracte de vânzare-cumpărare, conform procesului - verbal încheiat la data de 16.09.2025 de către Comisia specială de punere în aplicare a H.C.L.M. Brăila nr. 4/2003. - avizele comisiilor nr. 1 și 2

11) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Brăila a terenului situat în Brăila, str. Carantinei nr. 2, în suprafață de 2424,00 mp, identificat cu NCP 3766, înscris în Cartea Funciară nr. 82481, precum și completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, **cu o nouă poziție la Capitolul H, poziția nr. 165.** - avizul comisiei nr. 2

12) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Municipiului Brăila, în calitate de proprietar al terenului, pentru înscrierea în Cartea Funciară, a unor construcții proprietate privată, în condițiile art. 37 alin. (6) din Legea nr. 50/1991, republicată, în baza certificatului de atestare a edificării, în cazul construcțiilor executate fără autorizație de construire. - avizul comisiei nr. 2

13) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 127,00 mp, situat în Brăila, str. Cernăuți nr. 92 lot 2, NCP 101396, în favoarea solicitanților **POPA ELENA, ZAINEA TRANDAFIRA, MIU RELU, MIU GHEORGHÎĂ, MIU FĂNEL și LUNGEANU MARIA SIMONA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestora. - avizele comisiilor nr. 1 și 2

14) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea H.C.L.M. Brăila nr. 121/21.03.2019 privind „Stabilirea componentei nominale a echipei mobile pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică la nivelul Municipiului Brăila”, modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 666/28.11.2019 și H.C.L.M. Brăila nr. 23/29.01.2021. - avizul comisiei nr. 4

15) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Acordarea unui ajutor de urgență unei persoane, aflate în situație de dificultate, ca urmare a incendiului produs în data de 04.05.2025, pe raza Municipiului Brăila, str. Căisului nr. 15. - avizele comisiilor nr. 1 și 4

16) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Acordarea unor mandate speciale reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Brăila în Adunarea Generală a Acționarilor la societatea Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. - avizul comisiei nr. 5

17) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea și completarea Contractului de mandat – Anexa nr. 13 a Planului de selecție – Componenta integrală pentru desemnarea membrilor în Consiliul de Administrație la societatea ECO S.A. Brăila, mandatul 2025 – 2029, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 96/26.02.2025. - avizul comisiei nr. 5

18) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea încheierii actului adițional nr. 7, la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Brăila prin concesionare nr. 32462/28.07.2016, încheiat între Municipiul Brăila și societatea Luxten Lighting Company S.A. București. avizele comisiilor nr. 1, 2 și 5

19) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere, prin încredințare directă, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 46, parter, acces din str. Tâmplari, cu destinație sediu de partid atribuit **PARTIDULUI SOCIALIST ROMÂN** - Organizația Județeană Brăila, în vederea desfășurării activității.- avizul comisiei nr. 2

20) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea predării vehiculelor ce fac obiectul anexei la H.C.L.M. Brăila nr. 325/15.06.2023 către o unitate de colectare și valorificare a deșeurilor. - avizul comisiei nr. 2

21) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării unui număr de 9 apartamente tip A.N.L., situate în Brăila, conform prevederilor art. 10, alin. (1) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare. - avizele comisiilor nr. 1 și 2

22) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării în condițiile Legii nr. 112/1995, coroborat cu Legea nr. 10/2001, a apartamentului aflat în imobilul din str. Rahovei nr. 132, precum și dreptul de proprietate asupra cotei indivize de teren de 183,08 mp, reprezentând: 127,70 mp teren aferent locuință și anexe și suprafața de 55,38 mp teren curte, necesar bunei folosințe a locuinței, indiviz din suprafața totală de teren a imobilului de 414,00 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 94000, având număr cadastral 94000. - avizele comisiilor nr. 1 și 2

23) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Calea Galați nr. 8, bl. 11 Iunie, sc. 2, ap. 24. - avizele comisiilor nr. 2 și 4

24) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Dumbrava Roșie nr. 93. - avizele comisiilor nr. 2 și 4

25) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Fortificației nr. 21, bl. C1, parter. - avizele comisiilor nr. 2 și 4

26) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Ion Băncilă nr. 2. - avizele comisiilor nr. 2 și 4

27) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, a imobilului ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Rahovei nr. 154, compus din teren în suprafață de 763,00 mp și construcțiile C1, C2, C3 și C4 în suprafață totală construită la sol de 263,00 mp, în vederea desfășurării de activități economice. - avizele comisiilor nr. 1 și 2

28) Alte probleme.

P R I M A R,

VIOREL – MARIAN DRAGOMIR

**REDACTAT
SECRETAR GENERAL,
ION DRĂGAN**