

MINUTA

**ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA,
DIN DATA DE 08.09.2025, ORA 12⁰⁰,
SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE „DUNĂREA” S.A.**

În urma apelului nominal, din cei 23 de consilieri în funcție, au fost prezenți la ședință 22 de consilieri locali municipali, lipsind motivat un consilier, respectiv domnul Boșneag Sorin -Eugen.

Precizăm faptul că, domnii consilieri locali Brăileanu Claudiu - Eduard, Ion Carmen, Ivașcu Nicoleta, Tîmplaru Adrian - Ștefan și Rădulescu Daniela - Elena, au participat online la ședință, prin conectare la platforma de videoconferință ZOOM.

În conformitate cu prevederile art. 135 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, proiectul ordinii de zi **s-a suplimentat** cu următoarele proiecte:

1) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu pentru Liceul cu Program Sportiv Brăila”, cu finanțare de la bugetul local.

2) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea rețelei școlare de învățământ în Municipiul Brăila pentru anul școlar 2025 – 2026.

3) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Rectificarea bugetului local al municipiului Brăila pe anul 2025.

4) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Rectificarea bugetului general centralizat al municipiului Brăila pe anul 2025.

În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

1) H.C.L.M. Brăila nr. 493/08.09.2025 privind: Aprobarea ***Studiului de Fezabilitate (S.F.) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții «Extindere sistem de iluminat public stradal/pietonal și extindere sistem de iluminat public la trecerile de pietoni în 25 locații diverse în Municipiul Brăila» - Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi***

2) H.C.L.M. Brăila nr. 494/08.09.2025 privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu pentru Școala Gimnazială Mihail Kogălniceanu din str. Costache Negruzzi nr. 102 - structura arondată Școlii Gimnaziale Ion Luca Caragiale” Brăila, cu finanțare de la bugetul local - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

3) H.C.L.M. Brăila nr. 495/08.09.2025 privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „**Obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu pentru Grădinița de la Școala Gimnazială Mihail Kogălniceanu din str. Costache Negruzzi nr. 102 - structura arondată Școlii Gimnaziale Ion Luca Caragiale**” Brăila, cu finanțare de la bugetul local - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

4) H.C.L.M. Brăila nr. 496/08.09.2025 privind: Aprobarea prețului final și actualizarea indicatorilor tehnico – economici, la obiectivul de investiții „**Modernizare străzi Cartier Comorofca**”, în temeiul prevederilor O.U.G. nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

5) H.C.L.M. Brăila nr. 497/08.09.2025 privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările ulterioare - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

6) H.C.L.M. Brăila nr. 498/08.09.2025 privind: Dobândirea în proprietatea privată a Municipiul Brăila, a terenului situat în Municipiul Brăila, str. Teiului nr. 78, lot 2, în suprafață de 46 mp, NCP 91085, ca urmare a declarației de renunțare la dreptul de proprietate, a domnului Turiac George și a doamnei Turiac Alina - Florica, autenticată sub nr. 742/05.02.2025, trecerea terenului din domeniul privat în domeniul public, precum și transmiterea acestuia, împreună cu bunurile aferente, către operatorul Compania de Utilități Publice „Dunărea” Brăila, în conformitate cu prevederile contractului de delegare nr. 670/2009, în vederea exploatării - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

7) H.C.L.M. Brăila nr. 499/08.09.2025 privind: Acordarea avizului pentru prestarea de servicii funerare de către societatea **ALEMORUMELI DIVIN SRL S.R.L.**, cu punct de lucru autorizat în Municipiul Brăila, Calea Galați nr. 200 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

8) H.C.L.M. Brăila nr. 500/08.09.2025 privind: Acordarea avizului pentru prestarea de servicii funerare de către societatea **MARSTASYM COM S.R.L.**, cu punct de lucru autorizat în Municipiul Brăila, Bulevardul Dorobanților nr. 595A, corp C2 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

9) H.C.L.M. Brăila nr. 501/08.09.2025 privind: Acordarea avizului pentru prestarea de servicii funerare de către societatea **PARADIS FUNERARE S.R.L.**, cu punct de lucru autorizat în Municipiul Brăila, B-dul Dorobanților nr. 623, bl. 7, parter - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

10) H.C.L.M. Brăila nr. 502/08.09.2025 privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr.51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară” - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

11) H.C.L.M. Brăila nr. 503/08.09.2025 privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 56,00 mp, indiviz din suprafața de 256,00 mp, situat în Brăila, str. Căramidari nr. 32, lot 2, NCP 101899, în favoarea solicitanților **CHIRAC ION și CHIRAC CARMEN**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestora - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

12) H.C.L.M. Brăila nr. 504/08.09.2025 privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 115,00, indiviz din suprafața de 262,00 mp din acte (266,00 mp real măsurat), situat în Brăila, str. Ion Creangă nr. 28, NCP 93935, în favoarea solicitantelor **CIOCHINĂ CAMELIA și TUREAC CARMEN**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2 și C3, proprietatea acestora - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

13) H.C.L.M. Brăila nr. 505/08.09.2025 privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 418,00, situat în Brăila, str. Cireșului nr. 17, NCP 100200, în favoarea solicitanților **DUMITRAN VASILE, DUMITRAN CRISTI - MARIAN și DUMITRAN COSTEL**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2 proprietatea acestora - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

14) H.C.L.M. Brăila nr. 506/08.09.2025 privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 150,00 mp, indiviz din suprafața de 400,00 mp, situat în Brăila, str. Câmpului nr.83 bis, NCP 94640, în favoarea solicitanților **VIZIREANU PETRICĂ și VIZIREANU PAUL – ALEXANDRU**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

15) H.C.L.M. Brăila nr. 507/08.09.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bulevardul Al. I. Cuza nr. 226 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

16) H.C.L.M. Brăila nr. 508/08.09.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bulevardul Al. I. Cuza nr. 252 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

17) H.C.L.M. Brăila nr. 509/08.09.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Ion Luca Caragiale nr. 2 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

18) H.C.L.M. Brăila nr. 510/08.09.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 42, parter, ap. 2 din Corpul C1 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

19) H.C.L.M. Brăila nr. 511/08.09.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 46 (fost nr. 58) - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

20) H.C.L.M. Brăila nr. 512/08.09.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Prof. Gh. Munteanu Murgoci nr. 6 lot 1/1/1/2 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

21) H.C.L.M. Brăila nr. 513/08.09.2025 privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul **<Construire Hală de Depozitare Marfă Generală și Împrejmuire Teren>**, la adresa din Municipiul Brăila, Șoseaua Focșani nr. 125A, Nr. Cad. 96071, inițiat de societatea **La Maritec S.R.L - Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

22) H.C.L.M. Brăila nr. 514/08.09.2025 privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesiunea unui bun imobil, în suprafață de 490 mp, situat în perimetrul II (parcele T45, P323/1, Lot 1/22), aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

Menționăm faptul că desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila ca **membri titulari** în comisia de licitație pentru concesiunea unui bun imobil, în suprafață de 490 mp, situat în perimetrul II (parcele T45, P323/1, Lot 1/22), aflat în administrarea Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”, s-a efectuat prin vot secret, domnul consilier local Orzan Răzvan - Ionuț, obținând 17 voturi „pentru” din totalul celor 17 buletine de vot și domnul consilier local Brăileanu Claudiu - Eduard, obținând 17 voturi „pentru” din totalul celor 17 buletine de vot.

De asemenea, precizăm faptul că desemnarea reprezentantului Consiliului Local Municipal Brăila ca **membru supleant** în comisia de licitație pentru concesiunea unui bun imobil, în suprafață de 490 mp, situat în perimetrul II (parcele T45, P323/1, Lot 1/22), aflat în administrarea Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”, s-a efectuat prin vot secret, domnul consilier local Pătărlăgeanu Valentin, obținând 17 voturi „pentru” din totalul celor 17 buletine de vot.

23) H.C.L.M. Brăila nr. 515/08.09.2025 privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesiunea unui bun imobil, în suprafață de 3.000 mp, situat în perimetrul II (T45 P323/1 Lot 2, T45 P323/1 LOT 3, T45 P323/1 LOT 4 Subparcele 1/6), aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

Menționăm faptul că desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila ca **membri titulari** în comisia de licitație pentru concesiunea unui bun imobil, în suprafață de 3.000 mp, situat în perimetrul II (T45 P323/1 Lot 2, T45 P323/1 LOT 3, T45 P323/1 LOT 4 Subparcele 1/6), aflat în administrarea Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”, s-a efectuat prin vot secret, domnul consilier local Tâmplaru Adrian- Ștefan, obținând 17 voturi „pentru” din totalul celor 17 buletine de vot și domnul consilier local Oancea Sorin, obținând 17 voturi „pentru” din totalul celor 17 buletine de vot.

De asemenea, precizăm faptul că desemnarea reprezentantului Consiliului Local Municipal Brăila ca **membru supleant** în comisia de licitație pentru concesiunea unui bun imobil, în suprafață de 3.000 mp, situat în perimetrul II (T45 P323/1 Lot 2, T45 P323/1 LOT 3, T45 P323/1 LOT 4 Subparcele 1/6), aflat în administrarea Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”, s-a efectuat prin vot secret, domnul consilier local Tudose Daniel, obținând 17 voturi „pentru” din totalul celor 17 buletine de vot.

24) H.C.L.M. Brăila nr. 516/08.09.2025 privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **„Obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu pentru Liceul cu Program Sportiv Brăila”**, cu finanțare de la bugetul local.- **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

25) H.C.L.M. Brăila nr. 517/08.09.2025 privind: Modificarea rețelei școlare de învățământ în Municipiul Brăila pentru anul școlar 2025 – 2026. - **Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi „pentru” și un vot „împotriva”**

26) H.C.L.M. Brăila nr. 518/08.09.2025 privind: Rectificarea bugetului local al municipiului Brăila pe anul 2025. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

27) H.C.L.M. Brăila nr. 519/08.09.2025 privind: Rectificarea bugetului general centralizat al municipiului Brăila pe anul 2025. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

28) H.C.L.M. Brăila nr. 520/08.09.2025 privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna octombrie 2025. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRĂILA,

ION DRĂGAN