

MINUTA

ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA,
DIN DATA DE 30.07.2025, ORA 09⁰⁰,
SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE „DUNĂREA” S.A.

În urma apelului nominal, din cei 23 de consilieri în funcție, au fost prezenți la ședință 22 consilieri locali municipali, doamna consilier local Voineag Cristiana anunțând că întârzie.

Precizăm faptul că, domnii consilieri locali Ioan Cristian – Laurențiu, Ion Carmen, Ivașcu Nicoleta, Marcu Mirela – Andreea și Vărzaru Dan – Andrei au participat online la ședință, prin conectare la platforma de videoconferință ZOOM.

În conformitate cu prevederile art. 135 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, proiectul ordinii de zi **s-a suplimentat** cu următoarele:

1)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 2.000 mp, situat în perimetrul II (parceta T45, P323/1, Lot 1/20), aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”**.

2)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea modificării **Statului de funcții al Creșei Brăila**, serviciu public aflat în subordinea Consiliului Local Municipal Brăila.

3)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Repartizarea prin încredințare directă, spre închiriere, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 46 (cu intrare prin str. Petru Maior), etaj, **PARTIDULUI PATRIOȚILOR**, în vederea desfășurării activității.

4)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Ajustarea **taxelor speciale** practicate de **Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila**, aplicabile începând cu 1 august 2025, conform Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal – bugetare.

5)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Ajustarea tarifelor prevăzute în **anexa nr. 9** la Regulamentul de Organizare și Funcționare al sistemului de administrare a parcarilor publice din Municipiul Brăila, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr.740/27.12.2022, modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 679/27.11.2024, practicate de **Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Brăila**, aplicabile începând cu 1 august 2025, conform Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal – bugetare.

6)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Ajustarea tarifelor prevăzute în **anexa nr. 2** la H.C.L.M. Brăila nr.688/27.11.2024, pentru amplasamentele ocupate de garaje, închiriate în baza unor contracte de închiriere, practicate de **Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Brăila**, aplicabile începând cu 1 august 2025, conform Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal – bugetare.

7)Proiect de hotărâre inițiat de domnii consilieri locali Pătărlăgeanu Valentin și Tudose Daniel, membri în A.G.A. la societatea BRAICAR S.A. Brăila privind: Aprobarea tarifelor serviciului de transport public local de călători prin curse regulate din Municipiul Brăila, aplicabile începând cu data de 01 august 2025, conform Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal – bugetare.

8)Proiect de hotărâre inițiat de domnii consilieri locali Sorin – Eugen Boșneag și Cornelia Neacșu, membri în A.G.A. la societatea Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila privind: Ajustarea prețurilor și tarifelor practicate de societatea **Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila**, aplicabile începând cu 1 august 2025, conform Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal – bugetare.

9)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Prof. Dr. Gheorghe Marinescu nr. 15.

În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

1) H.C.L.M. Brăila nr. 398/30.07.2025 privind: Aprobarea proiectului **«Achiziție mijloace de transport în comun – autobuze urbane în Municipiul Brăila»** și a cheltuielilor legate de proiect - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

2) H.C.L.M. Brăila nr. 399/30.07.2025 privind: Actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare corp clădire C2 - Grădinița cu Program Prelungit nr. 39”**, cu finanțare de la bugetul local, indicatori aprobați prin H.C.L.M. nr. 134/28.03.2023 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

3) H.C.L.M. Brăila nr. 400/30.07.2025 privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **„Obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu pentru Liceul Tehnologic Grigore Moisil Brăila – proiectare și execuție”**, cu finanțare de la bugetul local - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

4) H.C.L.M. Brăila nr. 401/30.07.2025 privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **„Obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu pentru Școala Gimnazială A.S. Pușkin Brăila”**, cu finanțare de la bugetul local - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

5) H.C.L.M. Brăila nr. 402/30.07.2025 privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **„Obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu pentru Școala Gimnazială George Coșbuc + Grădinița nr. 50 – structură a Școlii Gimnaziale A.S. Pușkin Brăila”**, cu finanțare de la bugetul local - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

6) H.C.L.M. Brăila nr. 403/30.07.2025 privind: Rectificarea bugetului local al municipiului Brăila pe anul 2025 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

7) H.C.L.M. Brăila nr. 404/30.07.2025 privind: Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICĂ DE ADMINISTRARE ȘI GOSPODĂRIRE LOCALĂ Brăila**, pe anul 2025 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

8) H.C.L.M. Brăila nr. 405/30.07.2025 privind: Rectificarea bugetului general centralizat al municipiului Brăila pe anul 2025 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

9) H.C.L.M. Brăila nr. 406/30.07.2025 privind: Aprobarea contului de execuție al bugetului local al municipiului Brăila, a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local, a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii și a contului de execuție al bugetului fondurilor externe nerambursabile la 30.06.2025 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

10) H.C.L.M. Brăila nr. 407/30.07.2025 privind: Îndreptarea unei erori materiale strecurate în H.C.L.M. Brăila nr.162/27.03.2025 privind «*Modificarea H.C.L.M. Brăila nr. 268/29.05.2024 referitoare la „Aprobarea devizului general, a devizului general pentru cheltuieli eligibile, precum și a devizului general pentru cheltuieli neeligibile, actualizate la faza PT, pentru proiectul <Renovare energetică Școala Gimnazială nr. 11 „Ion Luca Caragiale” – Brăila>”*» - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

11) H.C.L.M. Brăila nr. 408/30.07.2025 privind: Aprobarea încheierii unui act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Brăila prin concesiune nr. 32462/28.07.2016, aferent obiectivului de investiții „Modernizare sistem de iluminat public în Municipiul Brăila și extindere de iluminat stradal și ornamental”, încheiat între Municipiul Brăila și societatea Luxten Lighting Company S.A. București, conform prevederilor O.U.G. nr. 47/14.04.2022, cu modificările și completările ulterioare - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

12) H.C.L.M. Brăila nr. 409/30.07.2025 privind: Acordarea gratuită a unei cantități de material lemnos provenit din toaletările și doborârile de arbori realizate în Municipiul Brăila, către unitățile de învățământ din Județul Brăila și către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

13) H.C.L.M. Brăila nr. 410/30.07.2025 privind: Organizarea centrelor rezidențiale aflate în subordinea Consiliului Local Municipal Brăila, în contextul prevederilor art. XXIX alin. (12) din Legea nr. 296/2023, cu modificările și completările ulterioare - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

14) H.C.L.M. Brăila nr. 411/30.07.2025 privind: Aprobarea Metodologiei de evaluare a nevoilor comunității în vederea organizării serviciilor sociale pentru persoanele vârstnice din municipiul Brăila - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

15) H.C.L.M. Brăila nr. 412/30.07.2025 privind: Prelungirea valabilității Protocolului de colaborare nr. 27467/5459/01.11.2022, încheiat între Direcția de Asistență Socială Brăila și Liceul de Arte „HARICLEA DARCLÉE” Brăila referitor la desfășurarea de activități didactice în incinta imobilului situat în Municipiul Brăila, Str. Anghel Saligny nr. 17 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

16) H.C.L.M. Brăila nr. 413/30.07.2025 privind: Schimbarea denumirii Grădiniței cu Program Normal nr. 20 în Grădinița cu Program Prelungit nr. 20 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

17) H.C.L.M. Brăila nr. 414/30.07.2025 privind: Schimbarea denumirii Grădiniței cu Program Săptămânal nr. 49 în Grădinița cu Program Prelungit nr. 49 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

18) H.C.L.M. Brăila nr. 415/30.07.2025 privind: Modificarea rețelei școlare de învățământ în Municipiul Brăila pentru anul școlar 2025 – 2026 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

19) H.C.L.M. Brăila nr. 416/30.07.2025 privind: Completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H**, cu **poziția nr. 164 - „Cămin pentru persoane vârstnice Caraiman”**, conform contractului de vânzare, declararea bunului ca fiind de interes public local, precum și transmiterea acestuia în administrare către Direcția de Asistență Socială Brăila - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

20) H.C.L.M. Brăila nr. 417/30.07.2025 privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, Aleea Cocorilor nr. 2, Școala Gimnazială „Mihail Sadoveanu”, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H**, **poziția nr. 84**, conform proceselor – verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2821/11.08.2022 și nr. 2268/11.07.2024 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

21) H.C.L.M. Brăila nr. 418/30.07.2025 privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. General Eremia Grigorescu nr. 32, Liceul Tehnologic „Anghel Saligny”, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H**, **poziția nr. 95**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2070/25.10.2024 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

22) H.C.L.M. Brăila nr. 419/30.07.2025 privind: Modificarea elementelor de identificare ale bunurilor de interes public local, situate în Municipiul Brăila, Str. Mircea cel Mare – tronson 1, Str. Nicopole – tronson 1, Str. Smârdan – tronson 1, înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A – „Străzi”, pozițiile nr. 260, nr. 281 și nr. 362**, conform documentației cadastrale, precum și înscrierea acestora în sistemul integrat de cadastru și carte funciară - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

NOTĂ: Precizăm faptul că începând cu dezbaterile acestui proiect, doamna Voineag Cristiana este prezentă în sala de ședință, din acest moment fiind prezenți toți cei 23 de consilieri în funcție.

23) H.C.L.M. Brăila nr. 420/30.07.2025 privind: Constituirea dreptului de acces pe proprietatea Municipiului Brăila pentru construire, instalare, întreținere, înlocuire și mutarea rețelelor publice de comunicații electronice și a infrastructurii fizice necesare susținerii acestora, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice în subteran de către **SOCIETATEA „ORANGE ROMÂNIA” S.A** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

24) H.C.L.M. Brăila nr. 421/30.07.2025 privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila a construcției C11, înscrisă în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. nr. 325/2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H**, **poziția nr. 4**, aflată în administrarea Complexului Rezidențial „Sfânta Maria”, în vederea demolării, casării și valorificării după caz și exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila pentru radierea acesteia din Cartea Funciară 79826 Vădeni - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

25) H.C.L.M. Brăila nr. 422/30.07.2025 privind: Aprobarea solicitării de schimbare a destinației terenului în suprafață de 15,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Brăila situat în Municipiul Brăila, Bulevardul Dorobanților nr. 49, aflat în incinta Liceului Teoretic „Panait Cerna”, din spațiu pentru învățământ în spațiu cu altă destinație, în vederea închirierii, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

26) H.C.L.M. Brăila nr. 423/30.07.2025 privind: Aprobarea solicitării de schimbare a destinației terenului în suprafață de 19,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Brăila situat în Municipiul Brăila, str. Ulmului nr. 3, aflat în incinta Școlii Gimnaziale „George Coșbuc”, din spațiu pentru învățământ în spațiu cu altă destinație, în vederea închirierii, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

27) H.C.L.M. Brăila nr. 424/30.07.2025 privind: Prelungirea contractului de închiriere pentru terenul ce aparține domeniului public al municipiului Brăila, situat în Municipiul Brăila, Aleea Învățătorilor, Bl. P4, sc. 1, ap.3, în vederea desfășurării de activități comerciale diverse - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

28) H.C.L.M. Brăila nr. 425/30.07.2025 privind: Perfectarea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 31/23.07.1997, în sensul diminuării suprafeței cu 4,50 mp de la 27,50 mp la 23,00 mp, a terenului situat în Brăila, str. Griviței c/c str. Ghiocelor, teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, pe care este amplasat un spațiu comercial, proprietatea societății **NETSPACE S.R.L** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

29) H.C.L.M. Brăila nr. 426/30.07.2025 privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, cu privire la amenajare accesuri rutiere, refacere trotuare, reamplasare iluminat public și canalizare pluvială, organizare de șantier pe Șoseaua Râmnicu Sărat nr. 92, loturile 8/3/1 și 8/3/2, de către societatea LEROY MERLIN ROMÂNIA S.R.L., urmând ca după terminarea lucrărilor beneficiarul investiției să fie Municipiul Brăila - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

30) H.C.L.M. Brăila nr. 427/30.07.2025 privind: Completarea **anexelor nr. 1 și 2 la H.C.L.M. Brăila nr. 215/29.07.2015** referitoare la „Atribuirea în folosință gratuită, pe durata funcționării capacităților energetice și acordarea dreptului de a executa rețele subterane, solicitantei **Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A., Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Brăila**” - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

31) H.C.L.M. Brăila nr. 428/30.07.2025 privind: Completarea **anexei nr.1 la H.C.L.M. nr.429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, care sunt sau pot fi ocupate de module pentru activități economice” - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

32) H.C.L.M. Brăila nr. 429/30.07.2025 privind: Completarea **anexei nr. 2 la H.C.L.M. nr.429/21.12.2015** - Lista terenurilor aparținând domeniului public al Municipiului Brăila în vederea amplasării unor terase a căror activitate se va desfășura în fața spațiilor comerciale autorizate - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

33) H.C.L.M. Brăila nr. 430/30.07.2025 privind: Completarea **anexei nr. 4 la H.C.L.M. nr.429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate” - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

34) H.C.L.M. Brăila nr. 431/30.07.2025 privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr.51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară” - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

35) H.C.L.M. Brăila nr. 432/30.07.2025 privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările ulterioare - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

36) H.C.L.M. Brăila nr. 433/30.07.2025 privind: Alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

37) H.C.L.M. Brăila nr. 434/30.07.2025 privind: Dezmembrarea terenurilor situate în Brăila, Faleza - Tronson I cuprins între Bdul Independenței și str. Anghel Saligny și Careul Parc Monument, trecerea acestora din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila, precum și transmiterea în folosință gratuită Agenției pentru Protecția Mediului Brăila, a două suprafețe de teren de 13,00 mp fiecare, în vederea amplasării de stații automate fixe pentru monitorizarea nivelului de zgomot ambiant - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

38) H.C.L.M. Brăila nr. 435/30.07.2025 privind: Aprobarea novării contractelor de concesiune/superficie în contracte de vânzare-cumpărare, conform procesului - verbal încheiat la data de 23.07.2025 de către Comisia specială de punere în aplicare a H.C.L.M. Brăila nr. 4/2003 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

39) H.C.L.M. Brăila nr. 436/30.07.2025 privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

40) H.C.L.M. Brăila nr. 437/30.07.2025 privind: Exprimarea acordului Municipiului Brăila, în calitate de proprietar al terenului, pentru înscrierea în Cartea Funciară, a unor construcții proprietate privată, în condițiile art. 37 alin. (6) din Legea nr. 50/1991, republicată, în baza certificatului de atestare a edificării, în cazul construcțiilor executate fără autorizație de construire - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

41) H.C.L.M. Brăila nr. 438/30.07.2025 privind: Constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 97,30 mp, indiviz din suprafața de 193,00 mp, situat în Brăila, str. Brazdei nr. 61, NCP 97302, în favoarea solicitantei **ANDREI EANA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2 și C3, proprietatea acestora - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

42) H.C.L.M. Brăila nr. 439/30.07.2025 privind: Scoaterea la licitație publică, în vederea constituirii dreptului de superficie cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 20.000,00 mp ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Tarla 41, parcela 292/6, NCP 102191, în vederea realizării unui obiectiv economic - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

43) H.C.L.M. Brăila nr. 440/30.07.2025 privind: Scoaterea la licitație publică, în vederea constituirii dreptului de superficie cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 192,00 mp ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Dumbrava Roșie, adiacent nr. 2bis, NCP 99622, în vederea edificării unei construcții cu destinația de locuință - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

44) H.C.L.M. Brăila nr. 441/30.07.2025 privind: Aprobarea vânzării în condițiile Legii nr.85/1992 coroborată cu Decretul Lege nr. 61/1990 și Legea nr.244/2011, a apartamentului nr. 235 situat în Brăila, Alea Cocorilor nr. 8, bl. E2, sc. 4 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

45) H.C.L.M. Brăila nr. 442/30.07.2025 privind: Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, str. Lupeni nr. 18, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr. 10/2001 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

46) H.C.L.M. Brăila nr. 443/30.07.2025 privind: Aprobarea vânzării conform Regulamentului de vânzare aprobat prin H.C.L.M. nr. 474/2020, în condițiile Legii nr. 112/1995 coroborate cu Legea nr. 10/2001, a imobilelor cu destinația de locuință, trecute în proprietatea statului, precum și vânzarea imobilelor construite din fondurile statului, în condițiile Legii nr. 85/1992, a Decretului-lege nr. 60/1991 și a Legii nr. 244/2011, modificat prin H.C.L.M. nr. 222/2024, a cotei indivize a terenului de curte aferent imobilului din Bdul Al. I. Cuza nr. 122, în suprafață de 79,00 mp indiviz din suprafața de 990,00 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 70169, având număr cadastral 70169 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

47) H.C.L.M. Brăila nr. 444/30.07.2025 privind: Aprobarea vânzării conform Regulamentului de vânzare aprobat prin H.C.L.M. nr. 474/2020, în condițiile Legii nr. 112/1995 coroborate cu Legea nr. 10/2001, a imobilelor cu destinația de locuință, trecute în proprietatea statului, precum și vânzarea imobilelor construite din fondurile statului, în condițiile Legii nr. 85/1992, a Decretului-lege nr. 60/1991 și a Legii nr. 244/2011, modificat prin H.C.L.M. nr. 222/2024, a cotei indivize a terenului de curte aferent imobilului din Bdul Dorobanților nr. 313, în suprafață de 62,38 mp indiviz din suprafața de 316,00 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 71541, având număr cadastral 71541 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

48) H.C.L.M. Brăila nr. 445/30.07.2025 privind: Acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Brăila în Adunarea Generală a Acționarilor a **societății ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR ȘI TÂRGURILOR S.A. BRĂILA** pentru numirea unui administrator provizoriu în cadrul Consiliului de Administrație, conform O.U.G. nr. 109/2011 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

49) H.C.L.M. Brăila nr. 446/30.07.2025 privind: Exercițarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru cumpărarea terenului situat în Brăila, Vadul Rizeriei nr. 1 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

50) H.C.L.M. Brăila nr. 447/30.07.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bulevardul A.I.Cuza nr. 203 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

51) H.C.L.M. Brăila nr. 448/30.07.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Citadelei nr. 13 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

52) H.C.L.M. Brăila nr. 449/30.07.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. C.A. Rosetti nr. 2, lot 2/1, apartament nr. 9 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

53) H.C.L.M. Brăila nr. 450/30.07.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Danubiului nr. 15A, demisol, ap. 14 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

54) H.C.L.M. Brăila nr. 451/30.07.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Danubiului nr. 15A, demisol, ap. 15 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

55) H.C.L.M. Brăila nr. 452/30.07.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Danubiului nr. 15A, demisol, ap. 17 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

56) H.C.L.M. Brăila nr. 453/30.07.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Danubiului nr. 15A, demisol, ap. 18 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

57) H.C.L.M. Brăila nr. 454/30.07.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mărășești nr. 5 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

58) H.C.L.M. Brăila nr. 455/30.07.2025 privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesiunea unui bun imobil, în suprafață de 2.000 mp, situat în perimetrul II (parceta T45, P323/1, Lot 1/21), aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

Menționăm faptul că desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila ca **membri titulari** în comisia de licitație pentru concesiunea unui bun imobil, în suprafață de 2.000 mp, situat în perimetrul II (parceta T45, P323/1, Lot 1/21), aflat în administrarea Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”, s-a efectuat prin vot secret, doamna consilier local Bobi Silvia, obținând 17 voturi „pentru” și 1 vot „împotriva” din totalul celor 18 buletine de vot și doamna consilier local Neacșu Cornelia, obținând 17 voturi „pentru” și 1 vot „împotriva” din totalul celor 18 buletine de vot.

De asemenea, precizăm faptul că desemnarea reprezentantului Consiliului Local Municipal Brăila ca **membru supleant** în comisia de licitație pentru concesiunea unui bun imobil, în suprafață de 2.000 mp, situat în perimetrul II (parceta T45, P323/1, Lot 1/21), aflat în administrarea Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”, s-a efectuat prin vot secret, domnul consilier local Gojan Petru, obținând 18 voturi „pentru” din totalul celor 18 buletine de vot.

59) H.C.L.M. Brăila nr. 456/30.07.2025 privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesiunea unui bun imobil, în suprafață de 2.000 mp, situat în perimetrul II (parceta T45, P323/1, Lot 1/20), aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

Menționăm faptul că desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila ca **membri titulari** în comisia de licitație pentru concesiunea unui bun imobil, în suprafață de 2.000 mp, situat în perimetrul II (parceta T45, P323/1, Lot 1/21), aflat în administrarea Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”, s-a efectuat prin vot secret, doamna consilier local Marcu Mirela – Andreea, obținând 18 voturi „pentru”, din totalul celor 18 buletine de vot și domnul consilier local Dima Gabriel – Dumitru, obținând 18 voturi „pentru”, din totalul celor 18 buletine de vot, un buletin de vot fiind anulat.

De asemenea, precizăm faptul că desemnarea reprezentantului Consiliului Local Municipal Brăila ca **membru supleant** în comisia de licitație pentru concesiunea unui bun imobil, în suprafață de 2.000 mp, situat în perimetrul II (parceta T45, P323/1, Lot 1/21), aflat în administrarea Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”, s-a efectuat prin vot secret, domnul consilier local Pătărlăgeanu Valentin, obținând 18 voturi „pentru”, din totalul celor 18 buletine de vot, un buletin de vot fiind anulat.

60) H.C.L.M. Brăila nr. 457/30.07.2025 privind: Aprobarea modificării **Statului de funcții** al **Creșei Brăila**, serviciu public aflat în subordinea Consiliului Local Municipal Brăila - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

61) H.C.L.M. Brăila nr. 458/30.07.2025 privind: Repartizarea prin încredințare directă, spre închiriere, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 46 (cu intrare prin str. Petru Maior), etaj, **PARTIDULUI PATRIOTILOR**, în vederea desfășurării activității - **Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi „pentru” și 1 abținere**

62) H.C.L.M. Brăila nr. 459/30.07.2025 privind: Ajustarea **taxelor speciale** practicate de **Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila**, aplicabile începând cu 1 august 2025, conform Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal - bugetare - **Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „pentru” și 2 voturi „împotriva”**.

63) H.C.L.M. Brăila nr. 460/30.07.2025 privind: Ajustarea tarifelor prevăzute în **anexa nr. 9** la Regulamentul de Organizare și Funcționare al sistemului de administrare a parcarilor publice din Municipiul Brăila, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr.740/27.12.2022, modificată prin H.C.L.M. Brăila nr.679/27.11.2024, practicate de **Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Brăila**, aplicabile începând cu 1 august 2025, conform Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal - bugetare - **Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „pentru” și 2 voturi „împotriva”**.

64) H.C.L.M. Brăila nr. 461/30.07.2025 privind: Ajustarea tarifelor prevăzute în **anexa nr. 2** la H.C.L.M. Brăila nr.688/27.11.2024, pentru amplasamentele ocupate de garaje, închiriate în baza unor contracte de închiriere, practicate de **Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Brăila**, aplicabile începând cu 1 august 2025, conform Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal - bugetare - **Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „pentru” și 2 voturi „împotriva”**.

65) H.C.L.M. Brăila nr. 462/30.07.2025 privind: Aprobarea tarifelor serviciului de transport public local de călători prin curse regulate din Municipiul Brăila, aplicabile începând cu data de 01 august 2025, conform Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal - bugetare - **Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „pentru” și 2 voturi „împotriva”**.

66) H.C.L.M. Brăila nr. 463/30.07.2025 privind: Ajustarea prețurilor și tarifelor practicate de societatea **Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila**, aplicabile începând cu 1 august 2025, conform Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal - bugetare - **Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „pentru” și 2 voturi „împotriva”**.

67) H.C.L.M. Brăila nr. 464/30.07.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Prof. Dr. Gheorghe Marinescu nr. 15 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

68) H.C.L.M. Brăila nr. 465/30.07.2025 privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna august 2025 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRĂILA,

ION DRĂGAN