

ORDINEA DE ZI

A ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA DIN
DATA DE 25 Iunie 2025, SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE
„DUNĂREA” BRĂILA S.A., ORA 09⁰⁰

1) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **„Montare sistem supraveghere audio - video”** la Școala Gimnazială ”Fănuș Neagu” Brăila, cu finanțare de la bugetul local.

2) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea prețului final și actualizarea indicatorilor tehnico – economici, la obiectivul de investiții **„Reabilitare gard împrejmuire Grădina Publică”**, în temeiul prevederilor art. 18.10 din Contractul de execuție lucrări nr. 21600/05.02.2024.

3) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Rectificarea bugetului local al municipiului Brăila pe anul 2025.

4) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Rectificarea bugetului general centralizat al municipiului Brăila pe anul 2025.

5) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea virării de credite bugetare între subdiviziunile clasificăției bugetare ale bugetului de venituri și cheltuieli al **Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila**, pe anul 2025.

6) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea sumelor obținute de unitățile de cult prin aplicarea criteriilor de acordare a punctajului, conform Anexei nr. 3 la *Regulamentul pentru acordarea sprijinului financiar de la bugetul Municipiului Brăila unităților de cult din Municipiul Brăila, aparținând cultelor religioase recunoscute din România*, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 231/31.05.2018 și modificat prin H.C.L.M. Brăila nr. 186/23.04.2021.

7) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **Organigramei** și a **Statului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brăila și Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Brăila**, cu încadrarea în numărul maxim de posturi stabilit la nivelul anului 2025.

8) Proiect de hotărâre inițiat de Viceprimarul Municipiului Brăila, domnul Alexandru Jantea - Crican privind: Aprobarea **Organigramei, Statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare** ale **Spitalului de Psihiatrie „Sf. Pantelimon” Brăila**, începând cu data de 01.07.2025.

9) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **art. 5 alin. (3)** din **Regulamentul de înregistrare și evidență a vehiculelor care nu se supun înmatriculării**, conform O.U.G. 195/2002 republicată, privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 67/06.02.2025.

10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **Planului de măsuri** și a **Calendarului aferent**, referitor la **reorganizarea Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Brăila”**, în societate pe acțiuni, cu unic acționar unitatea administrativ - teritorială Municipiul Brăila.

11) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea încheierii unui act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Brăila prin concesiune nr. 32462/28.07.2016, încheiat între Municipiul Brăila și societatea Luxten Lighting Company S.A. București, în vederea înlocuirii fișei tehnice nr. 15, pentru stâlpul ornamental de 4m, integrată în anexa nr. 2 la Caietul de sarcini.

12) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea Actului adițional nr. 17 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de transport local din Municipiul Brăila nr. 13828/11.06.2020.

13) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **Studiului de Fezabilitate** și a indicatorilor tehnico – economici pentru achiziția și montarea unui număr de 45 stații duble (90 de puncte) de reîncărcare mașini electrice în Municipiul Brăila, în cadrul proiectului **„Achiziția de vehicule nepoluante (tramvaie) destinate transportului public Brăila – Chiscani”**.

14) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, **Secțiunea a II-a, „Bunuri mobile” – Anexa nr. 2 – „Bunuri mobile transmise în vederea exploatării societății BRAICAR S.A.”**, cu **poziția nr. 43**, conform procesului – verbal nr. 194747/21.05.2025 de recepție finală a tramvaiului, declararea acestuia ca fiind de uz public local, precum și transmiterea bunului societății BRAICAR S.A. Brăila, în vederea exploatării.

15) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea elementelor de identificare ale bunului înscris în Inventarul domeniului public al Municipiului actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, Subcapitolul G4, poziția nr. 2**, conform documentației cadastrale.

16) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, Cartier Progresul, Calea Galați nr. 342 B, Stadionul Municipal „Progresul”, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, Subcapitolul G7 - „Bazele sportive”, poziția nr. 7**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 81180/16.04.2025.

17) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea elementelor de identificare ale imobilului situat în Județul Brăila, comuna Vădeni, sat Baldovinești, Calea Moș Anghel nr. 486 A, înscris în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 4**, Complex Rezidențial „Sfânta Maria”, conform documentației cadastrale.

18) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea datelor de identificare ale bunului de interes public local, imobil Cămin pentru Persoane Vârstnice Lacu - Sărat, situat în județul Brăila, comuna Chiscani, stațiunea Lacu - Sărat, Aleea Centrală nr.1, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 5**, conform Cărții Funciare nr. 89630 Chiscani și a raportului de evaluare nr. 35/13.05.2025.

19) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, Str. Oborului nr. 9, Școala Gimnazială „Dimitrie Cantemir”, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 86**, conform procesului – verbal de recepție nr. 211/24.04.2025.

20) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **H.C.L.M Brăila nr. 239/16.04.2025** referitoare la „Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările ulterioare”.

21) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A, pozițiile nr. 162 și nr. 169, Capitolul F, poziția nr. 62 și Capitolul G, Subcapitolul G6, pozițiile nr.62, nr. 126 și nr. 521**, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Modernizare transport electric pe Calea Galați”, conform documentației cadastrale.

22) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei nr. 2** la **H.C.L.M. Brăila nr. 215/29.07.2015** referitoare la acordarea dreptului de a executa rețele subterane, societății **Distribuție Energie Electrică România S.A., Sucursala Brăila**.

23) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei nr. 4** la **H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”.

24) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările ulterioare.

25) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila a mijlocului fix „sistem de producere a energiei termice”, parte integrantă din imobilul situat în Județul Brăila, Comuna Chiscani, Stațiunea Lacu Sărat, Aleea Centrală nr.1, dat în administrare Căminului pentru persoane vârstnice „Lacu Sărat” Brăila, în vederea scoaterii din funcțiune, a casării și a valorificării acestuia, precum și modificarea valorii de inventar a bunului aflat în Inventarul domeniului public al municipiului Brăila, la Capitolul H, poziția nr. 5.

26) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

27) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Preluarea și includerea în domeniul privat al Municipiului Brăila a unor bunuri ce aparțin societății ECO S.A. Brăila, conform art. 7 alin. (2) lit. c) din Contractul de delegare a gestiunii nr. 34058/2011 și prevederilor Deciziei civile nr. 130/26.02.2025 a Curții de Apel Galați.

28) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

29) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Municipiului Brăila, în calitate de proprietar al terenului, pentru înscrierea în Cartea Funciară, a unor construcții proprietate privată, în condițiile art. 37 alin. (6) din Legea nr.50/1991, republicată, în baza certificatului de atestare a edificării, în cazul construcțiilor executate fără autorizație de construire.

30) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 173,00 mp, indiviz din suprafața de 373,00 mp, situat în Brăila, str. Cărmidari nr. 79-81 lot 1, NCP 89480, în favoarea solicitanților **SPĂTARU MĂRIUȚA și SPĂTARU GABRIELA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 – C6, proprietatea acestora.

31) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 250,00 mp, situat în Brăila, str. Liviu Macedonescu nr. 6, NCP 75200, în favoarea solicitanților **ȘORCARU VIRGIL și ȘORCARU GIANINA - ALEXANDRA**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

32) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 181,00 mp, indiviz din suprafața de 281,00 mp, conform acte și 278,00 mp real măsurat, situat în Brăila, str. Câmpului nr. 59, NCP 101574, în favoarea solicitantei **TAMLER NICOLETA**, teren pe care se află amplasată construcția C1 proprietatea acesteia.

33) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării în condițiile Legii nr. 85/1992 coroborată cu Decretul Lege nr. 61/1990 și Legea nr.244/2011, a imobilului situat în Brăila, Str. Plevna nr. 86.

34) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, str. Cetății nr. 15, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr. 10/2001.

35) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, Str. Cimbrului nr. 3, în suprafață de 250,00 mp, NCP 76421, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 224/31.08.2012 în favoarea domnului **MIRCEA MARIN**.

36) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, Str. Liviu Macedonescu nr. 16, în suprafață de 250,00 mp, NCP 73430, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 364/28.09.2004, în favoarea domnului **NECULA MARIUS**.

37) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea Acordului de cooperare între **Municipiul Brăila, Județul Brăila din România și Municipiul Erdemli, provincia Mersin din Republica Turcia**.

38) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea deplasării unei delegații a Municipiului Brăila, pentru a participa la Festivalul Internațional de Folclor „Nufărul Alb”, Cahul – Republica Moldova, ce se va desfășura în perioada 02 – 05 iulie 2025.

39) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea deplasării unei delegații a Municipiului Brăila, pentru a participa la Festivalul Internațional de Dans „Tomorrow’s Peace Begins with Today’s Friendship”, Silistra – Bulgaria, ce se va desfășura în perioada 01 – 03 iulie 2025.

40) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Acordarea unui ajutor de urgență, în cuantum de 15.000 lei, unei persoane aflate într-o situație de dificultate, ca urmare a incendiului produs în data de 02.06.2025 pe raza Municipiului Brăila, str. 24 Ianuarie 1859 nr. 7, conform anexei nr. 6 la procesul – verbal de intervenție nr. 564/02.06.2025 (moștenitoare coproprietar cota ½).

41) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Acordarea unui ajutor de urgență, în cuantum de 15.000 lei, unei persoane aflate într-o situație de dificultate, ca urmare a incendiului produs în data de 02.06.2025 pe raza Municipiului Brăila, str. 24 Ianuarie 1859 nr. 7, conform anexei nr. 6 la procesul – verbal de intervenție nr. 564/02.06.2025 (coproprietar cota ½).

42) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Acordarea unui ajutor de urgență, în cuantum de 6.000 lei, unei persoane aflate într-o situație de dificultate, ca urmare a incendiului produs în data de 02.06.2025 pe raza Municipiului Brăila, str. 24 Ianuarie 1859 nr. 7bis, conform anexei nr. 5 la procesul – verbal de intervenție nr. 564/02.06.2025.

43) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Acordarea unui ajutor de urgență, în cuantum de 8.000 lei, unei persoane aflate într-o situație de dificultate, ca urmare a incendiului produs în data de 02.06.2025 pe raza Municipiului Brăila, str. 24 Ianuarie 1859 nr. 9, conform anexei nr. 2 la procesul – verbal de intervenție nr. 564/02.06.2025.

44) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bulevardul A.I.Cuza nr. 101.

45) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Frumoasă nr. 5.

46) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 18.

47) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **Planului Urbanistic Zonal** pentru obiectivul **"Construire Spălătorie Auto Self Service și Gard"**, la adresa din Municipiul Brăila, Str. Cărbușului nr. 24, Nr. Cad. 100810, inițiat de domnul Bolozan Viorel și doamna Bolozan Georgeta.

48) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **Planului Urbanistic Zonal** pentru obiectivul **"Lotizare terenuri în vederea construirii de locuințe, spații de birouri, servicii, spații de depozitare și recreere"**, la adresa din Municipiul Brăila, str. Iurie Darie nr. 2, str. Stela Popescu nr.1, Nr. Cad. 91191 și Nr. Cad 91192, inițiat de societatea **Donecam S.R.L.**

49) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Acordarea unor mandate speciale de a vota în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO DUNĂREA” Brăila pentru aprobarea tarifului activității de tratare mecano-biologică a deșeurilor aferent Contractului de delegare a gestiunii serviciului de operare și administrare a stației de sortare și a stației de tratare mecano – biologică Vădeni, din cadrul „Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor în județul Brăila” nr. 203/28.09.2021 încheiat cu societatea BRAI – CATA S.R.L. București și a tarifelor distincte.

50) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila.

51) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea Raportului final al procedurii de selecție a membrilor în Consiliul de Administrație al societății ECO S.A. Brăila, mandatul 2025 – 2029, precum și acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local Municipal Brăila în Adunarea Generală a Acționarilor a societății ECO S.A. Brăila, pentru desemnarea administratorilor titulari în cadrul Consiliului de Administrație, mandatul 2025 – 2029.

52) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea și completarea elementelor de identificare ale bunului înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A – „Străzi”, poziția nr. 165**, conform documentației cadastrale.

53) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila a construcției C3 înscrisă în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la Capitolul G, Subcapitolul G1, **poziția nr. 12**, aflată în administrarea Societății Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila, în vederea demolării, casării și valorificării, după caz și exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila pentru radierea construcției C2 din Cartea Funciară, în vederea implementării obiectivului de investiții „Piața de Gross la Târgul Obor Brăila – desființarea construcțiilor C2 și C3, construire C2 – C8, amenajare drumuri și platforme”.

54) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Școlilor nr. 5.

55) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna **iulie 2025**.

56) Informare privind evaluarea performanței Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Brăila”, conform prevederilor art. 17 din O.U.G. nr. 109/2011, pentru anul 2024.

57) Alte probleme.

P R I M A R,
VIOREL – MARIAN DRAGOMIR

REDACTAT
SECRETAR GENERAL,
ION DRĂGAN