

MINUTA

ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA,
DIN DATA DE 29.03.2024, ORA 9⁰⁰,
SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE „DUNĂREA” S.A.

În urma apelului nominal, din cei 27 de consilieri în funcție, au fost prezenți la ședință 26 consilieri locali municipali, lipsind motivat un consilier local municipal, respectiv: doamna Voineag Cristiana.

Precizăm faptul că domnul consilier Alexandru Ionel, domnul consilier Gheorghită Florin, domnul consilier Pascale Mihai – Viorel și doamna Rădulescu Daniela – Elena au participat online la ședință, prin conectare la platforma de videoconferință, ZOOM.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (11) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, la propunerea domnului Primar Viorel – Marian Dragomir, s-a retras de pe proiectul ordinii de zi inițial prezentat, proiectul de hotărâre de la punctul 10, referitor la **<Modificarea anexei nr. 2 la H.C.L.M. Brăila nr. 755/27.12.2023 referitoare la „Stabilirea salariilor de bază pentru personalul plătit din fonduri publice din cadrul Direcției de Asistență Socială Brăila”.** >

De asemenea, potrivit art. 135 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, la propunerea domnului Primar Viorel – Marian Dragomir, proiectul ordinii de zi **s-a suplimentat** cu următoarele proiecte de hotărâri:

1) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, cu privire la necesitatea asigurării accesului în/și dinspre Calea Galați – DJ 221B, a proprietarilor blocului de locuințe nr. 40, aflat la adresa Calea Galați nr. 363, de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere, pe terenul aflat în proprietatea publică a Municipiului Brăila, NCP 98117, având o suprafață de 512,00 mp și pe terenul aflat în proprietatea privată a Municipiului Brăila, NCP 99575, având o suprafață de 841,00 mp.

2) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A, cu poziția nr. 675 și la Capitolul G, Subcapitolul G6, cu pozițiile nr. 514 și 515**, conform documentației cadastrale și raportului de evaluare și declararea acestora ca fiind bunuri de uz și de interes public local.

3) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea aplicabilității **H.C.L.M. Brăila nr. 733/27.12.2023** referitoare la „Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2024, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str.Ana Aslan nr.13A, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită”.

4) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bdul Al. I. Cuza nr. 64 - 66.

5) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bdul Al. I. Cuza nr. 273.

6) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bdul Al. I. Cuza nr. 309.

7) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Nicolae Bălcescu nr. 28.

8) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Petru Maior nr. 37.

9) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Unirii nr. 140 bis.

10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL** pentru obiectivul **„Construire Imobil Funcțiune Mixtă, Comerț, Servicii, Alimentație Publică, Birouri. Locuințe colective, Organizare Șantier”** la adresa din municipiul Brăila, Bulevardul A.I. Cuza nr.1, Lot 1 – Faleză Lot 2, între B-dul Independenței și S.C. Antena 1 – Lot 2, inițiat de societatea **Doraly Mall S.R.L.**

În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

1) H.C.L.M. Brăila nr. 149/29.03.2024 privind: Aprobarea devizului general actualizat la faza D.T.A.C., pentru proiectul **<Renovare energetică Grădinița cu program prelungit nr.11>**, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

2) H.C.L.M. Brăila nr. 150/29.03.2024 privind: Aprobarea devizului general actualizat la faza D.T.A.C., pentru proiectul **<Renovare energetică Școala generală nr. 4 „Alexandru Ioan Cuza” – Brăila>**, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

3) H.C.L.M. Brăila nr. 151/29.03.2024 privind: Actualizarea indicatorilor tehnico – economici și analizei cost – beneficiu, la obiectivul de investiții **„Liceul de Arte Hariclea Darclee – corp B”**, propus pentru finanțare prin Programul Național de Investiții **„Școli sigure și sănătoase”**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

4) H.C.L.M. Brăila nr. 152/29.03.2024 privind: Aprobarea valorii de impozitare a construcției C1 situată în Brăila, str. Ancorei nr. 16, NCP 72439, conform prevederilor art. 460 alin. (5) lit. f) și alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

5) H.C.L.M. Brăila nr. 153/29.03.2024 privind: Aprobarea **Acordului de Parteneriat** între Municipiul Brăila și Județul Brăila, în vederea implementării Programului - cadru al manifestărilor culturale - artistice care se vor organiza în Județul Brăila în anul 2024. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

6) H.C.L.M. Brăila nr. 154/29.03.2024 privind: Încetarea aplicabilității **H.C.L.M. Brăila nr.742/27.12.2023** referitoare la „Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2024, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Golești nr. 44, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

7) H.C.L.M. Brăila nr. 155/29.03.2024 privind: Aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al serviciului social furnizat la domiciliu **„Unitate de îngrijire la domiciliu”**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

8) H.C.L.M. Brăila nr. 156/29.03.2024 privind: Aprobarea costului mediu lunar și a contribuției lunare datorate de persoanele îngrijite în cadrul serviciului „Unitate de îngrijire la domiciliu”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

9) H.C.L.M. Brăila nr. 157/29.03.2024 privind: Aprobarea acordării sporului pentru condiții de muncă periculoase sau vătămătoare pentru personalul din unitățile de asistență socială organizate în subordinea Consiliului Local Municipal Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

10) H.C.L.M. Brăila nr. 158/29.03.2024 privind: Aprobarea listei de priorități, cu solicitanții care au acces la locuințele sociale și la locuințele din fondul locativ de stat, altele decât cele sociale, care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

11) H.C.L.M. Brăila nr. 159/29.03.2024 privind: Modificarea valorilor de inventar a bunurilor de uz public „*tramvaie*”, înscrise în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, la Secțiunea a II-a, *bunuri mobile*, Anexa nr. 2 – „Bunuri publice transmise societății Braicar S.A., în vederea exploatarei”, *pozițiile nr. 23 și 24*, conform facturii nr. 11498/01.11.2022. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

12) H.C.L.M. Brăila nr. 160/29.03.2024 privind: Modificarea elementelor de identificare pentru bunurile de uz public local, înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la *Capitolul A, pozițiile nr. 36, nr. 353 și nr. 560*, la *Capitolul G, Subcap. G6, pozițiile nr. 22 și nr. 241* și la *Capitolul K, poziția nr. 22*, conform documentației cadastrale, precum și înscrierea acestora în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

13) H.C.L.M. Brăila nr. 161/29.03.2024 privind: Modificarea și completarea elementelor de identificare și a valorii de inventar ale bunului înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la *Capitolul A, poziția nr. 587*, conform documentației cadastrale și raportului de evaluare. - **Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi „pentru”.**

Precizăm faptul că domnul consilier local Gojan Petru nu a participat la deliberarea și votul asupra proiectului de hotărâre.

14) H.C.L.M. Brăila nr. 162/29.03.2024 privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Ghiocelilor nr. 7, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la *Capitolul H, poziția nr. 64, Școala Gimnazială „Alexandru Ioan Cuza”*, conform procesului – verbal de recepție a lucrării nr. 4086/04.12.2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

15) H.C.L.M. Brăila nr. 163/29.03.2024 privind: Exprimarea acordului Municipiului Brăila pentru schimbarea destinației imobilului aparținând domeniului public al Municipiului Brăila, în care a funcționat Grădinița cu program normal nr. 38, situat în Municipiul Brăila, Aleea Mecanizatorilor, bloc U, parter, NCP 70368-C1-U23, NCP 93468, din spațiu de învățământ în spațiu destinat activității specifice Școlii Postliceale F.E.G. „Education” Brăila, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

16) H.C.L.M. Brăila nr. 164/29.03.2024 privind: Transmiterea în administrarea Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila a bunului înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, subcapitolul G6, poziția nr. 491**, în vederea amenajării unui loc de relaxare pentru seniori. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

17) H.C.L.M. Brăila nr. 165/29.03.2024 privind: Perfectarea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 94/20.09.2007, în sensul diminuării suprafeței cu 6,70 mp de la 12,50 mp la 5,80 mp, a terenului situat în Brăila, str. Roșiorilor nr. 3, bl. A43, sc. 3, parter, adiacent apartamentului 41, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, pe care se află amplasat un balcon, proprietatea doamnei Antoche Ionelia. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

18) H.C.L.M. Brăila nr. 166/29.03.2024 privind: Modificarea **anexei** la **H.C.L.M. Brăila nr. 105/29.02.2024** referitoare la <Completarea anexei nr. 4 la H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015 - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”>.- **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

19) H.C.L.M. Brăila nr. 167/29.03.2024 privind: Completarea **anexei nr. 4** la **H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

20) H.C.L.M. Brăila nr. 168/29.03.2024 privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările și completările ulterioare. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

21) H.C.L.M. Brăila nr. 169/29.03.2024 privind: Prolungirea contractelor de închiriere pentru terenuri ce aparțin domeniului public al municipiului Brăila, în vederea desfășurării de activități comerciale diverse. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

22) H.C.L.M. Brăila nr. 170/29.03.2024 privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

23) H.C.L.M. Brăila nr. 171/29.03.2024 privind: Modificarea și completarea anexelor la **H.C.L.M. Brăila nr. 174/28.11.2002** privind punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.550/2002, cu modificările și completările ulterioare. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

24) H.C.L.M. Brăila nr. 172/29.03.2024 privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr.51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

25) H.C.L.M. Brăila nr. 173/29.03.2024 privind: Prolungirea contractului de închiriere a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Mărășești nr. 13, etaj, pentru **ASOCIAȚIA UMANITARĂ „VIITORUL SPERANȚEI”**, în vederea desfășurării activității. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

26) H.C.L.M. Brăila nr. 174/29.03.2024 privind: Exprimarea acordului Municipiului Brăila, în calitate de proprietar al terenului, pentru înscrierea în Cartea Funciară, a unor construcții proprietate privată, în condițiile art. 37 alin. (6) din Legea nr. 50/1991, republicată, în baza certificatului de atestare a edificării, în cazul construcțiilor executate fără autorizație de construire. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

27) H.C.L.M. Brăila nr. 175/29.03.2024 privind: Atribuirea denumirilor „**str. Răsăritului**” și „**str. Apusului**” pentru căile de acces către loturile proprietate privată, care au fost dezmembrate din terenul în suprafață de 34.286,00 mp, identificat cu număr cadastral 99264, situat în Municipiul Brăila, Șos. Râmnicu Sărat nr. 92 lot 5/1/1, lot 6/1, **conform Planului Urbanistic Zonal aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 640/28.10.2022, pentru obiectivul „Lotizare în vederea construirii de locuințe unifamiliale și colective”**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

28) H.C.L.M. Brăila nr. 176/29.03.2024 privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Constantin Berlescu nr. 21, în suprafață de 252,00 mp (măsurat 264,00 mp), NCP 71202, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 286/27.08.2004 în favoarea doamnei **CHIRIAC MARICICA (fostă TĂBUȘ)**. - **Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi „pentru”.**

Precizăm faptul că domnul consilier local Gojan Petru nu a participat la deliberarea și votul asupra proiectului de hotărâre.

29) H.C.L.M. Brăila nr. 177/29.03.2024 privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Traian Demetrescu nr. 19E (fostă Str. Magaziilor lot 11), în suprafață de 300,00 mp, NCP 15423, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 169/30.05.2005 în favoarea domnului **CIOBOTARU MIHĂIȚĂ – DĂNUȚ**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

30) H.C.L.M. Brăila nr. 178/29.03.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bd-ul A. I. Cuza nr. 98. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

31) H.C.L.M. Brăila nr. 179/29.03.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Calea Galați nr. 8. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

32) H.C.L.M. Brăila nr. 180/29.03.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Brașoveni nr. 16. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

33) H.C.L.M. Brăila nr. 181/29.03.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Catolică nr. 2. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

34) H.C.L.M. Brăila nr. 182/29.03.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Împăratul Traian nr. 25. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

35) H.C.L.M. Brăila nr. 183/29.03.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Prof. Gheorghe Munteanu Murgoci nr.6 Lot 2. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

36) H.C.L.M. Brăila nr. 184/29.03.2024 privind: Scoaterea la licitație publică, în vederea vânzării, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Polonă nr. 1A, parter. - **Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi „pentru”.**

Notă: Menționăm că începând cu punctul 36 de pe ordinea de zi, domnul consilier local Gheorghiu Florin este deconectat de pe platforma ZOOM, din acest moment fiind prezenți un număr de 25 consilieri locali.

De asemenea, precizăm că desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila ca **membri titulari** în Comisia de evaluare a ofertelor depuse pentru licitația publică, în vederea vânzării spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Polonă nr. 1A, parter, s-a efectuat prin vot secret, domnul consilier local **Brăileanu Claudiu - Eduard** obținând 17 voturi „pentru” și 4 voturi „împotriva” din totalul celor 22 buletine de vot, iar domnul consilier local **Gojan Petru** obținând 17 voturi „pentru” și 4 voturi „împotriva” din totalul celor 22 buletine de vot, un buletin de vot fiind anulat.

Totodată, precizăm faptul că desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila ca **membri supleanți** în Comisia de evaluare a ofertelor depuse pentru licitația publică, în vederea vânzării spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Polonă nr. 1A, parter, s-a efectuat prin vot secret, doamna consilier local **Bobi Silvia** obținând 17 voturi „pentru” și 4 voturi „împotriva” din totalul celor 22 buletine de vot, iar domnul consilier local **Orzan Răzvan – Ionuț** obținând 16 voturi „pentru” și 5 voturi „împotriva” din totalul celor 22 buletine de vot, un buletin de vot fiind anulat.

37) H.C.L.M. Brăila nr. 185/29.03.2024 privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, cu privire la necesitatea asigurării accesului în/și dinspre Calea Galați – DJ 221B, a proprietarilor blocului de locuințe nr. 40, aflat la adresa Calea Galați nr. 363, de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere, pe terenul aflat în proprietatea publică a Municipiului Brăila, NCP 98117, având o suprafață de 512,00 mp și pe terenul aflat în proprietatea privată a Municipiului Brăila, NCP 99575, având o suprafață de 841,00 mp. - **Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi „pentru”.**

Precizăm faptul că domnul consilier local Alexandru Ionel nu a participat la deliberarea și votul asupra proiectului de hotărâre.

38) H.C.L.M. Brăila nr. 186/29.03.2024 privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A, cu poziția nr. 675 și la Capitolul G, Subcapitolul G6, cu pozițiile nr. 514 și 515**, conform documentației cadastrale și raportului de evaluare și declararea acestora ca fiind bunuri de uz și de interes public local. - **Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi „pentru”.**

39) H.C.L.M. Brăila nr. 187/29.03.2024 privind: Încetarea aplicabilității **H.C.L.M. Brăila nr. 733/27.12.2023** referitoare la „Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2024, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Ana Aslan nr.13A, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită”. - **Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi „pentru”**.

40) H.C.L.M. Brăila nr. 188/29.03.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bdul Al. I. Cuza nr. 64 - 66. - **Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi „pentru”**.

41) H.C.L.M. Brăila nr. 189/29.03.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bdul Al. I. Cuza nr. 273. - **Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi „pentru”**.

42) H.C.L.M. Brăila nr. 190/29.03.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bdul Al. I. Cuza nr. 309. - **Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi „pentru”**.

43) H.C.L.M. Brăila nr. 191/29.03.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Nicolae Bălcescu nr. 28. - **Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi „pentru”**.

44) H.C.L.M. Brăila nr. 192/29.03.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Petru Maior nr. 37. - **Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi „pentru”**.

45) H.C.L.M. Brăila nr. 193/29.03.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Unirii nr. 140 bis. - **Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi „pentru”**.

46) H.C.L.M. Brăila nr. 194/29.03.2024 privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL** pentru obiectivul „**Construire Imobil Funcțiune Mixtă, Comerț, Servicii, Alimentație Publică, Birouri. Locuințe colective, Organizare Șantier**” la adresa din municipiul Brăila, Bulevardul A.I. Cuza nr.1, Lot 1 – Faleză Lot 2, între B-dul Independenței și S.C. Antena 1 – Lot 2, inițiat de societatea **Doraly Mall S.R.L.** - **Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 6 abțineri.**

**SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRĂILA,
ION DRĂGAN**