

ORDINEA DE ZI

A ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA DIN DATA DE 31 OCTOMBRIE 2023, SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE „DUNĂREA” S.A., ORA 9⁰⁰

1) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Rectificarea bugetului local al municipiului Brăila pe anul 2023.

2) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICĂ SEROPLANT BRĂILA, pe anul **2023**.**

3) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICĂ DE ADMINISTRARE ȘI GOSPODĂRIRE LOCALĂ BRĂILA, pe anul **2023**.**

4) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICĂ DE ADMINISTRARE A FONDULUI LOCATIV ȘI A CIMITIRELOR BRĂILA, pe anul **2023**.**

5) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **SERVICIULUI DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL DE CĂLĂTORI ȘI ADMINISTRARE PORTUARĂ BRĂILA, pe anul **2023**.**

6) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **REGIEI AUTONOME ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA, pe anul **2023**.**

7) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Rectificarea bugetului general centralizat al municipiului Brăila, pe anul 2023.

8) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea contului de execuție al bugetului local al Municipiului Brăila, a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local și a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii, la 30.09.2023.

9) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții «Sistem de supraveghere audio – video, Grădinița nr. 21 – structura Școlii Gimnaziale ”A. S. Pușkin”, Brăila**», cu finanțare de la bugetul local.**

10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții «**Sistem de supraveghere audio – video, Grădinița nr. 31 - structura Școlii Gimnaziale "A. S. Pușkin", Brăila**», cu finanțare de la bugetul local.

11) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții «**Sistem interfon, Școala Gimnazială „George Coșbuc” - structura Școlii Gimnaziale "A. S. Pușkin", Brăila**», cu finanțare de la bugetul local.

12) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții «**Extindere de Sistem de Supraveghere Audio – Video, Școala Gimnazială "A. S. Pușkin", Brăila**», cu finanțare de la bugetul local.

13) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții «**Realizare sistem antiefracție, la Grădinița nr. 20 – structură a Grădiniței cu program prelungit nr. 56, Brăila**», cu finanțare de la bugetul local.

14) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții «**Reabilitare hidranți la Grădinița nr. 20 – structură a Grădiniței cu program prelungit nr. 56, Brăila**», cu finanțare de la bugetul local.

15) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții «**Realizare sistem antiefracție la Grădinița nr. 56, Negruț, Brăila**», cu finanțare de la bugetul local.

16) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții «**Reabilitare hidranți la Grădinița nr. 56, Brăila**», cu finanțare de la bugetul local.

17) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții «**Reabilitare acoperiș și doi pereți exteriori Grădinița cu Program Prelungit nr. 55 Brăila – consolidare clădire, jud. Brăila**», structură a Grădiniței cu Program Prelungit nr. 51, cu finanțare de la bugetul local.

18) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea aplicabilității **H.C.L.M. Brăila nr. 763/21.12.2020** referitoare la „Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. I.L. Caragiale nr. 11, evidențiată la rolul fiscal nr. 1643469, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită”, precum și scutirea de la plata impozitului pe clădire, pentru o perioadă de 3 ani, începând cu 01.01.2024.

19) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Municipiul Brăila și Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud – Est, pentru implementarea proiectului „Eficiență Energetică pentru Clădiri Publice Sud Est” finanțat prin Instrumentul financiar ELENA.

20) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea Protocolului de colaborare între Municipiul Brăila și SELGROS Cash&Carry S.R.L. referitor la amenajarea și întreținerea unei stații de îmbarcare/debarcare pe traseul 35, prestat de operatorul serviciului public de persoane prin curse regulate din Municipiul Brăila, societatea Braicar S.A. Brăila, în baza Contractului de delegare nr. 13828/11.06.2020.

21) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **ORGANIGRAMEI** și a **STATULUI DE FUNCȚII** ale **Teatrului de Păpuși Brăila**.

22) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea „**Raportului privind stadiul realizării până la data de 30.09.2023 a măsurilor din Planul de Calitate a Aerului în Municipiul Brăila**”.

23) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Acordarea unui mandat special domnului Primar Viorel – Marian Dragomir, reprezentantul de drept al U.A.T. - Municipiul Brăila, să voteze în Adunarea Generală a Asociațiilor A.D.I. „ECO DUNĂREA” BRĂILA pentru semnarea Actelor Adiționale la Contractele de delegare aferente proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Brăila” de către directorul executiv al A.D.I. „ECO DUNĂREA” Brăila.

24) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorilor de inventar a bunului de uz public denumit generic „**Bulevardul Dorobanților**” înscris în Inventarul domeniului public al Municipiului actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, modificat prin H.C.L.M. Brăila nr. 63/02.02.2023, conform raportului de evaluare nr. 56914/2023.

25) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea datelor de identificare a bunului de interes public local, denumit generic „Punct termic – PT 4 Călărași”, situat în Municipiul Brăila, str. Mioriței, lângă bloc 16, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul D, poziția nr. 165**, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare nr. 57998/2023.

26) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea elementelor de identificare ale imobilului, situat în Municipiul Brăila, str. Grigore Alexandrescu nr. 33, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 13, Grădinița cu program prelungit nr. 1**, conform documentației cadastrale.

27) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Oborului nr. 10, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 39, Grădinița cu program prelungit nr. 36 Brăila**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 25197/2199/23.08.2022.

28) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Mircea Vodă nr. 5, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 48, Grădinița cu program prelungit nr. 47 Brăila**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 22493/1954/19.07.2022.

29) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Dorului nr. 38, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 69, Școala Gimnazială „Anton Pann”**, conform procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1583/12.07.2023.

30) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, Aleea Științei nr. 5, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 83, Școala Gimnazială „Vasile Alecsandri” Brăila**, conform procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1907/22.08.2022.

31) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorilor de inventar a imobilelor situate în Municipiul Brăila, Aleea Trandafirilor nr. 3 și Calea Călărașilor nr. 104, aflate în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, pozițiile nr. 40 și nr. 88**, conform proceselor–verbale de recepție la terminarea lucrărilor și a procesului–verbal de recepție a lucrării.

32) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea elementelor de identificare și a valorilor de inventar ale bunurilor de uz public „Străzi din Centrul Vechi al Municipiului Brăila” înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A și la Capitolul G, Subcap. G6**, completarea **Subcapitolului G6 cu noi poziții**, conform raportului de evaluare nr. 57754/2023, precum și înscrierea acestora în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

33) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Radierea poziției nr. 144 din Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H**, conform Hotărârii de Guvern nr. 752/18.08.2023.

34) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Trecerea sălilor de spectacol cinematografic „Central” și „Unirea” din domeniul privat al Statului Român și administrarea Regiei Autonome a Distribuției și Exploatării Filmelor „România – Film”, în domeniul public al Municipiului Brăila și administrarea Consiliului Local Municipal Brăila.

35) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei nr. 4** la **H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”.

36) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările și completările ulterioare.

37) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorilor din Inventarul domeniului public și privat al Municipiului Brăila, pentru bunurile afectate ca urmare a implementării obiectivului de investiții „Modernizare transport electric Parc Monument – Radu Negru – lot 1 – Tronsonul cuprins între str. Pietății și Șoseaua Buzăului, inclusiv bucla de întoarcere a tramvaiului din Careul Parc Monument”, conform raportului de evaluare nr. 57046/17.08.2023.

38) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

39) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

40) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Calea Călărașilor nr. 62, bl. D, parter, cu destinația de sediu de partid, atribuit **PARTIDULUI NAȚIONAL LIBERAL – Filiala Brăila**, în vederea desfășurării activității.

41) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Atribuirea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 1634,00 mp ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Alexandru Vlahuță nr. 174, solicitantei **PAROHIA „SFÂNTA FILOFTEIA”**, teren aferent construcțiilor proprietatea acesteia.

42) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării în condițiile Legii nr.85/1992 coroborat cu Decretul Lege nr. 61/1990 și Legea nr.244/2011, a apartamentului nr. 176 situat în Brăila, Aleea Cocorilor nr. 6, bl. E1, sc. 3, et. 7.

43) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situat în Brăila, conform prevederilor art.10 alin.(1) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

44) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 141,00 mp, indiviz din suprafața de 333,00 mp, situat în Brăila, str. Tecuci nr. 34, NCP 100013, în favoarea solicitanților **ARDELEANU STOICA și ARDELEANU MARIA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3 și C4 proprietatea acestora.

45) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 118,00 mp, situat în Brăila, str. Cazasului nr. 136 bis, NCP 98780, în favoarea solicitanților **BĂICEANU VALERICĂ și TÂNASE ELENA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2 proprietatea acestora.

46) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 250,00 mp, situat în Brăila, str. Liviu Macedonescu nr. 10, NCP 74667, în favoarea solicitanților **DATEȘ MARIAN și DATEȘ ALINA**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

47) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 221,00 mp, situat în Brăila, str. Prahovei nr. 84C, NCP 99221, în favoarea solicitanților **URSARU FLORIN și URSARU ANGELICA**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

48) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Dumitru Ionescu nr. 19, în suprafață de 294,00 mp, NCP 14218, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr.366/25.11.2015 în favoarea doamnei **MIHAI MIHAELA – VERONICA** și radierea acestuia din Cartea Funciară nr. 78035 Brăila.

49) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bdul A.I. Cuza nr. 252.

50) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Grădinii Publice nr. 21.

51) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Prof. Gheorghe Munteanu Murgoci nr. 6 lot 1/2 și lot 1/1/1/1/1/1.

52) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, pentru contractul de execuție lucrări nr. 23493/10.08.2021 aferent proiectului „**Reabilitarea Castelului de Apă din Grădina Publică Brăila**”.

53) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Dezmembrarea și alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

54) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. R. S. Campiniu nr. 17.

55) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr. 384/31.07.2023** referitoare la „Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții «**Reabilitare și modernizare clădire monument istoric Colegiul Național ”Gheorghe M. Murgoci”, Brăila**», cu finanțare de la bugetul local, aprobați prin H.C.L.M. Brăila nr. 462/30.09.2021”.

56) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 2.000 mp, situat în perimetrul II, aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA**”.

57) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna noiembrie 2023.

58) Alte probleme.

P R I M A R,
VIOREL – MARIAN DRAGOMIR

REDACTAT
SECRETAR GENERAL,
ION DRĂGAN