

# ORDINEA DE ZI

## A ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA DIN DATA DE 27.09.2023, SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE „DUNĂREA” S.A., ORA 9<sup>00</sup>

1) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea documentației tehnico-economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare perete exterior Școala Gimnazială "Mihai Viteazul" – Structura Școala Gimnazială "Mihail Sadoveanu" Brăila»**, cu finanțare de la bugetul local.

2) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru lucrările privind obținerea autorizației de securitate la incendiu, pentru construcția aferentă obiectivului de investiții **«Consolidare și amenajare Casa de Cultură – Cartier Nedelcu Chercea»**, cu finanțare de la bugetul local.

3) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea indicatorilor tehnico - economici și analizei cost – beneficiu la obiectivul de investiții **«Liceul de Arte Hariclea Darclee – corp B»**, propus pentru finanțare prin Programul Național de Investiții **«Școli sigure și sănătoase»**.

4) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea actualizării indicatorilor tehnico - economici, la obiectivul de investiții **«Amenajare Orășelul Copiilor și Skate Parc în Parc Monument, Municipiul Brăila»**, în temeiul prevederilor O.U.G. nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru.

5) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **„Modernizarea conexiunii tramvai Brăila – Lacu Sărat”**.

6) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea documentației tehnico – economice faza 1 – S.F. (Studiu de Fezabilitate) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **„Amenajare spațiu de relaxare adulți, cartier Obor, limitrof PT3 Obor”**.

7) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea cotizației anuale a Municipiului Brăila, prin Consiliul Local Municipal Brăila, în calitate de membru al Asociației **„Centrul de Informare și Documentare pentru Integrare Europeană și Dezvoltare Durabilă Brăila”**, în anul 2023.

8) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Rectificarea bugetului local al municipiului Brăila, pe anul 2023.

9) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila**, pe anul 2023.

**10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **Spitalului de Psihiatrie „Sf. Pantelimon” Brăila**, pe anul 2023.

**11) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Rectificarea bugetului general centralizat al municipiului Brăila, pe anul 2023.

**12) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Acordarea gratuității la transportul public rutier local, cu autobuz sau tramvai pe raza municipiului Brăila, pentru elevii din învățământul preuniversitar acreditat/autorizat, inclusiv cei înmatriculați în cadrul unităților de învățământ preuniversitar înscrise în Registrul special al unităților de învățământ preuniversitar care funcționează după un curriculum străin, pe tot parcursul anului școlar.

**13) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea **Regulamentului de organizare și funcționare a spațiilor de joacă pentru copii (inclusiv a pistelor de role și skateboard) și a spațiilor de relaxare pentru adulți amenajate pe domeniul public al Municipiului Brăila.**

**14) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea **Regulamentului** și a **Caietului de sarcini** pentru activitățile de montare și demontare a elementelor decorative specifice sărbătorilor de iarnă.

**15) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea prețurilor și tarifelor pentru activitățile de montare și demontare a elementelor decorative specifice sărbătorilor de iarnă, prestate de Serviciul de Utilitate Publică Seroplant Brăila.

**16) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea Regulamentului și a Caietului de sarcini ale activității de curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, în Municipiul Brăila, prestată de Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, prin modalitatea de gestiune directă, conform H.C.L.M. Brăila nr. 390/31.07.2023.

**17) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Darea în administrare a activității de curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, în Municipiul Brăila, către **SERVICIUL DE UTILITATE PUBLICĂ DE ADMINISTRARE ȘI GOSPODĂRIRE LOCALĂ.**

**18) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea contractului de concesiune – cadru al serviciului de administrare, prin gestiune directă, a Grădinii Zoologice din municipiul Brăila, a Regulamentului și a Caietului de sarcini al serviciului de administrare, precum și aprobarea prețurilor și tarifelor utilizate de societatea ECO S.A. Brăila, în cadrul serviciului de administrare a Grădinii Zoologice.

**19) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea Actului adițional nr. 8 la Contractul de concesiune privind gestiunea directă a serviciului public de administrare a piețelor, târgurilor și oboarelor și a Grădinii Zoologice din Municipiul Brăila nr. 28620/27.10.2020, a Regulamentului și Caietului de sarcini al serviciului de administrare, precum și a prețurilor și tarifelor utilizate de societatea Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila, în anul 2023.

**20) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea **Organigramei și a Statului de funcții** ale **Direcției de Asistență Socială Brăila**.

**21) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului social furnizat la domiciliu „**UNITATE DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU**”.

**22) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea anexei nr. 1 la Regulamentul referitor la stabilirea metodologiei de atribuire în folosință gratuită, la cerere, tinerilor cu vârsta între 18 și 35 de ani, a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în proprietatea Municipiului Brăila, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și condițiile de vânzare a acestora, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 475/17.09.2020.

**23) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea și completarea H.C.L.M. Brăila nr. 835/27.12.2022 privind stabilirea componenței nominale a Consiliului Comunitar Consultativ la nivelul Municipiului Brăila și aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al acestuia.

**24) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea Actului adițional nr.1 la Acordul de parteneriat încheiat între Municipiul Brăila, Inspectoratul Școlar Județean Brăila și Fundația "The Institute", în scopul promovării educației pentru mediu în rândul elevilor de gimnaziu și de liceu și de a include școlile din Municipiul Brăila în programul ASAP de colectare selectivă, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 499/30.09.2021.

**25) Proiect de hotărâre inițiat de domnii consilieri locali municipali Pătărlăgeanu Valentin și Tudose Daniel, membri în Adunarea Generală a Acționarilor la societatea Braicar S.A. Brăila privind:** Aprobarea Actului adițional nr. 8 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de transport local în Municipiul Brăila nr. 13828/11.06.2020.

**26) Proiect de hotărâre inițiat de domnii consilieri locali municipali Pătărlăgeanu Valentin și Tudose Daniel, membri în Adunarea Generală a Acționarilor la societatea Braicar S.A. Brăila privind:** Completarea anexei la H.C.L.M. Brăila nr. 61/11.02.2022 privind „Modificarea tarifelor serviciului de transport public local de călători prin curse regulate din Municipiul Brăila, începând cu data de 01.03.2022”.

**27) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Desemnarea consilierilor locali municipali în **Consiliile de Administrație** și în componența **Comisiei pentru evaluarea și asigurarea calității educației** în unitățile de învățământ preuniversitar de pe raza Municipiului Brăila.

**28) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea și completarea elementelor de identificare și a valorilor de inventar ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A, poziția nr. 422 și la Capitolul G, Subcap. G6, poziția nr. 303**, completarea acestuia la **Subcapitolul G4 cu poziția nr. 17 și la Subcapitolul G6 cu poziția nr. 493**, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare, precum și declararea acestora ca bunuri de uz și interes public local.

**29) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea elementelor de identificare și a valorilor de inventar ale bunurilor de uz public „Străzi din Centrul Vechi al Municipiului Brăila” înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A și la Capitolul G, Subcap. G6**, precum și completarea acestuia la **Subcapitolul G6 cu două noi poziții, respectiv pozițiile nr. 494 și nr. 495**, conform raportului de evaluare nr. 57511/2023 și a documentației cadastrale.

**30) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea elementelor de identificare ale bunurilor de uz public, „**Străzi din Centrul Vechi al Municipiului Brăila**”, înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A – „Străzi”, Capitolul G, Subcap. G4 – „Parcuri publice, zone de agrement”, Subcap. G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări” și la Capitolul K – „Statui și monumente”**, conform documentației cadastrale, precum și înscrierea acestora în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

**31) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea datelor de identificare a bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la Cap. G, Subcap. G4 – poziția nr. 1 și Subcap. G9 – poziția nr. 3, precum și completarea Subcap. G11 cu poziția nr. 71 și a Subcap. G8 cu poziția nr. 21, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare și modernizare Parc Monument, etapa a II-a”, declararea acestora ca fiind bunuri de uz public, precum și transmiterea acestora către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, Asociația RER – Lider RER Sud și societatea LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A., conform modalității de gestiune specifică.

**32) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea valorilor de inventar a bunurilor de utilitate publică „Cimitirul Sfântul Constantin”, „Cimitirul Municipal” și „Cimitirul Sfânta Maria”, înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, modificat prin H.C.L.M. Brăila nr. 589/28.10.2022, la **Capitolul G, Subcapitolul G10 - „Cimitire”, pozițiile nr. 1, nr.3 și nr.6**, ca urmare a finalizării investiției „Modernizare asfaltări alei cimitire Brăila”, conform procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 10343/10.07.2023.

**33) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea datelor de identificare a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Matei Basarab nr. 26, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 35, Grădinița cu program prelungit nr. 31 Brăila**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 40/10.01.2022.

**34) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Dudului nr. 2, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 87, Școala Gimnazială „Sfântul Andrei”**, conform proceselor - verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1109/14.06.2017, nr. 2692/19.12.2019, nr. 2809/06.11.2020 și nr. 3006/18.12.2020.

**35) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, Calea Călărașilor nr. 17, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 157**, conform măsurii Curții de Conturi a României.

**36) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea și completarea inventarului domeniului public, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, în vederea executării obiectivului de investiții "Construire Creșă Mică, Șos. Buzăului nr. 15, lot 1, în Municipiul Brăila, Județul Brăila".

**37) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Preluarea din administrarea societății Braicar S.A. a bunurilor publice menționate la **poz. nr. 4 și nr. 20 din cap. F**, înscrise în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a lucrărilor ce vor fi executate conform proiectului „Modernizare transport electric Calea Galați”, precum și aprobarea trecerii acestora din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila, în vederea casării și valorificării.

**38) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Brăila a terenului în suprafață de 3000,00 mp, identificat cu NC 100305, înscris în Cartea Funciară nr. 100305 Brăila și a terenului în suprafață de 1700,00 mp identificat cu NC 100307, înscris în Cartea Funciară nr. 100307 Brăila, precum și completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011 **cu o nouă poziție la Capitolul G, Subcapitolul G4, poziția nr. 18.**

**39) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Brăila a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Ghiocilor nr. 3, identificat cu NCP 92827, înscris în Cartea Funciară nr. 92827 Brăila, completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011 la **Capitolului H, cu poziția nr. 159**, precum și darea bunului imobil în administrarea Teatrului „Maria Filotti” Brăila.

**40) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Completarea **anexei nr. 4 la H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”.

**41) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările și completările ulterioare.

**42) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Închirierea prin încredințare directă a unui teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea amplasării de lăzi frigorifice în fața spațiului comercial existent.

**43) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Prelungirea contractelor de închiriere pentru terenuri ce aparțin domeniului public al municipiului Brăila, în vederea desfășurării de activități comerciale diverse.

**44) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

**45) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Exprimarea acordului Municipiului Brăila, în calitate de proprietar al terenului, pentru înscrierea în Cartea Funciară, a unor construcții proprietate privată, în condițiile art. 37 alin. (6) din Legea nr. 50/1991, republicată, în baza certificatului de atestare a edificării, în cazul construcțiilor executate fără autorizație de construire.

**46) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Preluarea din administrarea Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Brăila", în administrarea Consiliului Local Municipal Brăila a bunului aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila "**Navă fluvială de patrulare Proiect 383 MAI 2202**".

**47) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

**48) Proiect de hotărâre inițiat de doamna Viceprimar Doinița Ciocan privind:** Prelungirea contractului de închiriere, prin încredințare directă, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 46, parter, atribuit **PARTIDULUI SOCIALIST ROMÂN – ORGANIZAȚIA JUDEȚEANĂ BRĂILA**, în vederea desfășurării activității – destinație sediu de partid.

**49) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea noverii contractelor de concesiune/superficie în contracte de vânzare-cumpărare, conform procesului - verbal încheiat la data de 19.09.2023 de către Comisia specială de punere în aplicare a H.C.L.M. Brăila nr. 4/2003.

**50) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Acordul Consiliului Local Municipal Brăila cu privire la demararea procedurii de către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, pentru scoaterea la licitație publică în vederea vânzării, a imobilului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Polonă nr. 1A, parter.

**51) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Scoaterea la licitație publică, în vederea constituirii dreptului de superficie, cu titlu oneros, asupra imobilului format din teren în suprafață de 186,00 mp ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, strada Bicz nr. 22, NCP 93860, pentru reîntregirea proprietăților învecinate.

**52) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Scoaterea la licitație publică, în vederea constituirii dreptului de superficie, cu titlu oneros, asupra imobilului format din teren în suprafață de 329,00 mp ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, strada George Enescu nr. 170, NCP 99271, în vederea realizării unui obiectiv economic.

**53) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 799,00 mp, situat în Brăila, str. Grigore Alexandrescu nr. 37, NCP 74098, în favoarea societății **RETRO CONSTRUCT S.R.L.**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3, C4, C5 și C6 proprietatea acesteia.

**54) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 45,71 mp, indiviz din suprafața de 272,00 mp, situat în Brăila, Fnd. Ștefan Octavian Iosif nr. 2, NCP 99770, în favoarea solicitanților **ALEXANDRU DOINA, ALEXANDRU IORDAN, MAZILU FĂNICĂ, MAZILU RALUCA - LILIANA și CRAMER NELA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3 și C4 proprietatea acestora.

**55) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 140,00 mp, situat în Brăila, str. G – Ral David Praporgescu nr. 77 lot A, NCP 99889, în favoarea solicitanților **CARAGAȚĂ MARIAN și CARAGAȚĂ VIORICA**.

**56) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 234,00 mp, situat în Brăila, str. Arad nr. 22, NCP 98993, în favoarea solicitanților **COCOȘ AURELIA și COCOȘ MARIUS**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

**57) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 170,00 mp, situat în Brăila, str. Prahovei nr. 17, NCP 95423, în favoarea solicitantei **CULEA GELA**, teren pe care se află amplasate construcții, proprietatea acesteia.

**58) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 243,00 mp, situat în Brăila, str. Cazasului nr. 83A, NCP 98499, în favoarea solicitantei **ȘTEFAN GABI**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3 și C4, proprietatea acesteia.

**59) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 3,00 mp, indiviz din suprafața de 12,00 mp, situat în Brăila, str. Negoiului nr. 18, NCP 99165, în favoarea solicitanților **TOABĂ MARCEL și TOABĂ VICTORIȚA**, teren pe care se află amplasată construcția C1 proprietatea acestora.

**60) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Stadionului nr. 22 (fostă str. Eroilor lot 27), în suprafață de 295,00 mp, NCP 89575, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 223/27.08.2004 în favoarea domnului **MARDALE MARIAN**.

**61) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Liviu Macedonescu nr. 10 lot 113, în suprafață de 250,00 mp, NCP 74667, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 371/28.09.2004 în favoarea domnului **TRIFAN MARIAN**.

**62) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea vânzării unui număr de 5 apartamente tip A.N.L., situate în Brăila, conform prevederilor art. 10, alin. (1) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**63) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, str. Putna nr. 5, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr.10/2001.

**64) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea vânzării în condițiile Legii nr.85/1992 coroborat cu Decretul Lege nr. 61/1990 și Legea nr.244/2011, a apartamentului nr. 106 situat în Brăila, Aleea Cocorilor nr. 12, bl. E4, sc. 2, et. 6.

**65) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Calea Călărașilor nr. 1, lot 2.

**66) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Andrei Cocoș nr. 7.

**67) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Catolică nr. 11.

**68) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Frumoasă nr. 46B.

**69) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Împăratul Traian nr. 25.

**70) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihail Sebastian nr. 4.

**71) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Pietrei nr. 14 A.

**72) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Plevna nr. 173.

**73) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Rubinelor nr. 9.



**74) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul **<Construire Spălătorie Auto cu Autoservire și Împrejmuire Teren>**, la adresa din Municipiul Brăila, Tarla 37, Parcela 275/3/2/2, Lot 44/4/1 inițiat de **doamna Chivu Fănica și domnul Chivu Laurențiu – Paul**.

**75) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul **<Desființare Corpuri C1 și C2 și Construire locuință P+1E>**, la adresa din Municipiul Brăila, strada Ion Călugăru nr. 33, inițiat de **domnul Cristea Ciprian - Georgian și doamna Cristea Alina – Eugenia**.

**76) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, a unor terenuri ce aparțin domeniului public al municipiului Brăila, conform anexei nr. 3 b, aprobate prin H.C.L.M. Brăila nr. 429/21.12.2015.

**77) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Scoaterea la licitație publică deschisă, a bunului denumit generic – centrală termică GIFET, în vederea închirierii imobilului compus din construcția C1- CT GIFET, cu o suprafață construită la sol de 192,00 mp, cu terenul aferent de 192,00 mp, imobil ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, situat în Brăila – Calea Galați, lângă Bl. Progresul și bl. Petrol - CT GIFET, în vederea desfășurării de activități economice, în urma schimbării de destinație.

**78) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesiunea unui bun imobil, în suprafață de 6.506 mp, format din teren intravilan liber în suprafață de 4.883 mp și construcția C24 – investiție în curs în suprafață de 1.623 mp, situat în perimetrul I, aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”**.

**79) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesiunea unui bun imobil, în suprafață de 7.790 mp, format din teren intravilan liber în suprafață de 6.205 mp și construcția C23 – investiție în curs în suprafață de 1.585 mp, situat în perimetrul I, aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”**.

**80) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila pentru punerea la dispoziție a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, solicitantei **Compania de Utilități Publice „Dunărea” Brăila S.A.**, în vederea realizării investițiilor din cadrul proiectului **<Îmbunătățirea eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile la nivelul Companiei de Utilități Publice „Dunărea” Brăila S.A. – 2,6847 MW (2.684,70 kW), MySMIS 159365**.

**81) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Apartamentarea punctului termic PT6 Hipodrom, Cartier Hipodrom, Aleea Învățătorilor, adiacent bl. P4 și înscrierea în Cartea Funciară a celor 5 apartamente ce aparțin PT6 Hipodrom, ca urmare a măsurărilor efectuate, în vederea scoaterii la licitație pentru închirierea acestora, în baza O.U.G. nr. 57/2019.

**82) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:**  
Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila,  
str. Mare nr. 20.

**83) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:**  
Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila,  
str. Veche nr. 10 c/c str. Orientului nr. 33 lot. 2.

**84) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:**  
Alegerea președintelui de ședință pentru luna octombrie 2023.

**85) Alte probleme.**

**P R I M A R,**  
**VIOREL – MARIAN DRAGOMIR**

**REDACTAT**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**ION DRĂGAN**