

MINUTA

ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA,  
DIN DATA DE 31.07.2023, ORA 9<sup>00</sup>,  
SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE „DUNĂREA” S.A.

În urma apelului nominal, din cei 27 de consilieri în funcție, au fost prezenți la ședință 24 consilieri locali municipali, lipsind motivat 3 consilieri, respectiv: domnul Drogeanu Alexandru, domnul Sîrbu Constantin și doamna Rădulescu Daniela – Elena.

În conformitate cu prevederile art. 135 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, la propunerea domnului Primar Viorel – Marian Dragomir, proiectul ordinii de zi **s-a suplimentat** cu următoarele proiecte de hotărâri:

**1) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. 1 Decembrie 1918, nr. 32, parter, apartament 1.

**2) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Prof. Gheorghe Munteanu Murgoci nr. 6, lot 1/2.

**3) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Prof. Gheorghe Munteanu Murgoci nr. 6 lot 1/1/1/1/2.

**4) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Roșie nr. 2, tronson 4.

**În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:**

**1) H.C.L.M. Brăila nr. 368/31.07.2023 privind:** Acordarea titlului de **CETĂȚEAN DE ONOARE** al Municipiului Brăila, **domnului MIHAI TUDOSE**. - **Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 5 voturi „împotriva”.**

Precizăm faptul că, acordarea titlului de „Cetățean de Onoare” al Municipiului Brăila s-a efectuat prin vot secret, domnul Mihai Tudose obținând 18 voturi „pentru” și 5 voturi „împotriva”, din totalul celor 24 buletine de vot, un buletin de vot fiind anulat.

**2) H.C.L.M. Brăila nr. 369/31.07.2023 privind:** Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 9.450 mp, format din teren intravilan liber în suprafață de 5.648 mp și fundația unei hale în suprafață de 3.802 mp (construcția C22 – investiție în curs), situat în perimetrul I, aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

Menționăm faptul că desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila ca membri titulari în comisia de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 9.450 mp, format din teren intravilan liber în suprafață de 5.648 mp și fundația unei hale în suprafață de 3.802 mp (construcția C22 – investiție în curs), situat în perimetrul I, aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”**, s-a efectuat prin vot secret, domnul consilier local **Oancea Sorin**, obținând 18 voturi „pentru” și 6 voturi „împotriva”, din totalul celor 24 buletine de vot, iar domnul consilier local **Brăileanu Claudiu - Eduard**, obținând 19 voturi „pentru” și 5 voturi „împotriva”, din totalul celor 24 buletine de vot.

De asemenea, precizăm faptul că desemnarea reprezentantului Consiliului Local Municipal Brăila ca membru supleant în comisia de licitație pentru concesionarea bunului imobil menționat mai sus, s-a efectuat prin vot secret, domnul consilier local **Gojan Petru**, obținând 18 voturi „pentru” și 5 voturi „împotriva”, din totalul celor 24 buletine de vot, un buletin de vot fiind anulat.

**3) H.C.L.M. Brăila nr. 370/31.07.2023 privind:** Aprobarea contului de execuție al bugetului local al Municipiului Brăila și a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local, la 30.06.2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 5 abțineri.**

**4) H.C.L.M. Brăila nr.371/31.07.2023 privind:** Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr.48/02.02.2023** referitoare la „Aprobarea cuantumului lunar al unei burse și a numărului acestora pentru elevii de la cursurile cu frecvență din unitățile de învățământ preuniversitar de stat, pentru anul școlar 2022-2023”, cu modificările ulterioare. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**5) H.C.L.M. Brăila nr. 372/31.07.2023 privind:** Rectificarea bugetului local al municipiului Brăila, pe anul 2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 5 voturi „împotriva”.**

**6) H.C.L.M. Brăila nr. 373/31.07.2023 privind:** Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila**, pe anul 2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 5 voturi „împotriva”.**

**7) H.C.L.M. Brăila nr. 374/31.07.2023 privind:** Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICĂ DE ADMINISTRARE A FONDULUI LOCATIV ȘI A CIMITIRELOR BRĂILA**, pe anul 2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 5 voturi „împotriva”.**

**8) H.C.L.M. Brăila nr. 375/31.07.2023 privind:** Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **SERVICIULUI DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL DE CĂLĂTORI ȘI ADMINISTRARE PORTUARĂ BRĂILA**, pe anul 2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 5 voturi „împotriva”.**

**9) H.C.L.M. Brăila nr. 376/31.07.2023 privind:** Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICĂ SEROPLANT BRĂILA**, pe anul 2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 5 voturi „împotriva”.**

**10) H.C.L.M. Brăila nr. 377/31.07.2023 privind:** Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **Spitalului de Psihiatrie „Sf. Pantelimon” Brăila**, pe anul 2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**11) H.C.L.M. Brăila nr. 378/31.07.2023 privind:** Rectificarea bugetului general centralizat al municipiului Brăila, pe anul 2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 5 voturi „împotriva”.**

**12) H.C.L.M. Brăila nr. 379/31.07.2023 privind:** Aprobarea documentației tehnico-economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare curte interioară Grădinița cu program prelungit nr. 5 „Guliver” Brăila»**, structură a Grădiniței cu Program Prelungit nr. 2 Brăila, cu finanțare de la bugetul local. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**13) H.C.L.M. Brăila nr. 380/31.07.2023 privind:** Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **«Realizare și modificare instalație termică și gaz, la Grădinița cu program normal nr. 20, Brăila»**, structură a Grădiniței cu Program Prelungit nr. 56 Brăila, cu finanțare de la bugetul local. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**14) H.C.L.M. Brăila nr. 381/31.07.2023 privind:** Aprobarea documentației tehnico-economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare hidroizolație, coloane scurgeri și realizare termoizolație terasă la Grădinița cu program prelungit nr. 44 Brăila»**, structură a Grădiniței cu Program Prelungit nr. 8 Brăila, cu finanțare de la bugetul local. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**15) H.C.L.M. Brăila nr. 382/31.07.2023 privind:** Aprobarea documentației tehnico-economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare strat de uzură curtea interioară a școlii, trotuare de acces elevi și cadre didactice, Liceul Teoretic Panait Cerna, Brăila»**, cu finanțare de la bugetul local. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**16) H.C.L.M. Brăila nr. 383/31.07.2023 privind:** Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **«Montare instalație paratrăsnet și Modificare automatizare grup de pompare în vederea obținerii autorizației I.S.U. la Școala Gimnazială "A. S. Pușkin", Brăila»**, cu finanțare de la bugetul local. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**17) H.C.L.M. Brăila nr. 384/31.07.2023 privind:** Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare și modernizare clădire monument istoric Colegiul Național "Gheorghe M. Murgoci", Brăila»**, cu finanțare de la bugetul local, aprobați prin H.C.L.M. Brăila nr. 462/30.09.2021. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**18) H.C.L.M. Brăila nr. 385/31.07.2023 privind:** Actualizarea cheltuielilor proiectului generate de aplicarea O.G. nr.15/2021, referitoare la reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare, prin ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020 și de Dispozițiile tehnice de șantier D.S. nr. 1/14.04.2022, D.S. nr. 3/14.11.2022 și D.S. nr. 4/28.11.2022 în cadrul proiectului **«Reabilitarea Castelului de Apă din Grădina Publică Brăila»**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**19) H.C.L.M. Brăila nr. 386/31.07.2023 privind:** Modificarea art. 1 din H.C.L.M. Brăila nr.206/20.04.2022 referitoare la **„Aprobarea proiectului „Actualizarea Planului de Mobilitate Urbană Durabilă a Municipiului Brăila” și depunerea acestuia pentru finanțare prin P.N.R.R.”** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**20) H.C.L.M. Brăila nr. 387/31.07.2023 privind:** Completarea **H.C.L.M. Brăila nr.469/17.09.2020** privind "Aprobarea Normelor privind desfășurarea curselor de agrement cu nava de pasageri „Chira Chiralina” și a tarifelor pe categorii de prestații", modificată și completată prin H.C.L.M. Brăila nr. 317/15.06.2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**21) H.C.L.M. Brăila nr. 388/31.07.2023 privind:** Modificarea și completarea H.C.L.M. Brăila nr. 199/29.04.2020 referitoare la „Aprobarea proiectului <Modernizare transport electric Șos. Baldovinești>, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico - economici”, modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 729/27.12.2021. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**22) H.C.L.M. Brăila nr. 389/31.07.2023 privind:** Stabilirea salariului de bază pentru un post vacant de Inspector de specialitate studii superioare grad I la **Casa de Cultură a Municipiului Brăila**, în conformitate cu H.C.L.M. nr. 273/30.05.2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**23) H.C.L.M. Brăila nr. 390/31.07.2023 privind:** Aprobarea **Studiului de oportunitate** și a modalității de gestiune directă, prin Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila a activității de curățare și transport a zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, în Municipiul Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 5 voturi „împotriva”.**

**24) H.C.L.M. Brăila nr. 391/31.07.2023 privind:** Aprobarea **Regulamentului** privind organizarea și desfășurarea examenului de atestare pentru administratori de condominii. - **Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi „pentru”.**

Menționăm faptul că, domnul consilier Sandu Marius – George nu a participat la deliberarea și votul asupra proiectului de hotărâre.

**25) H.C.L.M. Brăila nr. 392/31.07.2023 privind:** Aprobarea **Protocolului de colaborare** încheiat între **Căminul pentru persoane vârstnice „Lacu Sărat” Brăila** și **Inspectoratul de Jandarmi Județean Brăila** referitor la desfășurarea activității postului de Jandarmi din stațiunea balneo - climaterică Lacu Sărat, în incinta imobilului situat în Județul Brăila, Comuna Chiscani, Stațiunea Lacu Sărat, Aleea Centrală nr.1. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**26) H.C.L.M. Brăila nr. 393/31.07.2023 privind:** Aprobarea schimbării de destinație a corpului de construcție C1, identificat cadastral cu NCP 94933 – C1, înscris în Cartea Funciară nr.94933 Brăila, din imobilul situat în Municipiul Brăila, Calea Galați nr. 346 A, din spațiu de învățământ în spațiu destinat activității specifice Inspectoratului de Jandarmi Județean Brăila, precum și aprobarea perfectării Protocolului de colaborare între Liceul Tehnologic „Panait Istrati” Brăila și Inspectoratul de Jandarmi Județean Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**27) H.C.L.M. Brăila nr. 394/31.07.2023 privind:** Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, la Secțiunea a II-a, **bunuri mobile**, cu o nouă poziție, **poziția nr. 38 – Panou publicitar litere luminoase „I LOVE BRĂILA”**, conform procesului – verbal de recepție nr. 94890/06.06.2023 și declararea bunului ca fiind de interes public local. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**28) H.C.L.M. Brăila nr. 395/31.07.2023 privind:** Modificarea elementelor de identificare și a valorilor de inventar a unor bunuri de uz public, înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A „Străzi”, la poziția nr. 628, și la Capitolul G, Subcapitolul G6 „Spații verzi, locuri de joacă și parcări” pozițiile nr. 301, nr. 305 și nr. 306**, precum și completarea capitolului A – „Străzi” cu poziția nr. 674 și **G, subcapitolul G6**, cu pozițiile nr. 489 și nr. 490, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare nr. 55359/05.04.2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**29) H.C.L.M. Brăila nr. 396/31.07.2023 privind:** Modificarea datelor de identificare a imobilului situat în Municipiul Brăila, Piața Uzinei nr. 1 E și nr. 1F, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul D – „Sisteme de alimentare cu energie termică, cu terenurile aferente”, poziția nr. 199 (fost poz. nr. 174, nr. 175, nr. 176, nr. 177 și nr. 178)**, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare nr. 55359/2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**30) H.C.L.M. Brăila nr. 397/31.07.2023 privind:** Modificarea datelor de identificare a bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul D – „Sistemele de alimentare cu energie termică, cu terenurile aferente”, poziția nr. 122 și la Capitolul B – „Sistemele de alimentare cu apă, cu terenurile aferente”, poziția nr. 764**, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare nr. 56732/2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**31) H.C.L.M. Brăila nr. 398/31.07.2023 privind:** Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Progresului nr. 9, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 32, Grădinița cu program prelungit nr. 8 Brăila**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 739/12.04.2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**32) H.C.L.M. Brăila nr. 399/31.07.2023 privind:** Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, str.Ștefan cel Mare nr. 483, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 74, Școala Gimnazială „Ecaterina Teodorescu” Brăila**, conform procesului - verbal de terminare lucrări nr. 1/11.12.2018, procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1894/21.12.2021, precum și a procesului - verbal de recepție a lucrării nr. 19/12.12.2022. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**33) H.C.L.M. Brăila nr. 400/31.07.2023 privind:** Aprobarea **„Raportului privind stadiul realizării până la data de 30.06.2023 a măsurilor din Planul de Calitate a Aerului în Municipiul Brăila”**. - **Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 5 voturi „împotriva”.**

**34) H.C.L.M. Brăila nr. 401/31.07.2023 privind:** Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările și completările ulterioare. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**35) H.C.L.M. Brăila nr. 402/31.07.2023 privind:** Perfectarea unui act adițional la contractul de închiriere nr.43/26.05.2009, încheiat între **Municipiul Brăila și Societatea DELUX S.R.L.** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**36) H.C.L.M. Brăila nr. 403/31.07.2023 privind:** Perfectarea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 213/30.07.2013, pentru terenul situat în Brăila, str. Mihail Kogălniceanu nr. 93, bl. A4, sc.1, parter, adiacent ap. 4, teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, pe care este amplasat un balcon, proprietatea domnilor Tudoros Dumitru și Tudoros Valentina. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**37) H.C.L.M. Brăila nr. 404/31.07.2023 privind:** Completarea **anexei nr. 4** la **H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**38) H.C.L.M. Brăila nr. 405/31.07.2023 privind:** Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi „pentru”**

Menționăm faptul că, domnul consilier Gheorghiță Florin nu a participat la deliberarea și votul asupra proiectului de hotărâre.

**39) H.C.L.M. Brăila nr. 406/31.07.2023 privind:** Exprimarea acordului Municipiului Brăila, în calitate de proprietar al terenurilor, pentru înscrierea în Cartea Funciară, a unor construcții proprietate privată, în condițiile art. 37 alin. (6) din Legea nr. 50/1991, republicată, în baza certificatului de atestare a edificării, în cazul construcțiilor executate fără autorizație de construire. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**40) H.C.L.M. Brăila nr. 407/31.07.2023 privind:** Prelungirea contractelor de închiriere pentru terenuri ce aparțin domeniului public al municipiului Brăila, în vederea desfășurării de activități comerciale diverse. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**41) H.C.L.M. Brăila nr. 408/31.07.2023 privind:** Atribuirea prin încredințare directă, spre închiriere, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului public al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Polonă nr. 18, parter, **PARTIDULUI ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMÂNILOR – FILIALA BRĂILA**, în vederea desfășurării activității. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**42) H.C.L.M. Brăila nr. 409/31.07.2023 privind:** Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila și transmiterea din administrarea Spitalului de Psihiatrie „Sf.Pantelimon” Brăila în administrarea Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, a apartamentului situat în Municipiul Brăila, str. Sebeșului nr. 70 bl.B34 sc. 2 ap. 16, în vederea închirierii. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**43) H.C.L.M. Brăila nr. 410/31.07.2023 privind:** Completarea **H.C.L.M. Brăila nr.51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**44) H.C.L.M. Brăila nr. 411/31.07.2023 privind:** Dezmembrarea și partajarea unui teren ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**45) H.C.L.M. Brăila nr. 412/31.07.2023 privind:** Ratificarea Actului de dezmembrare și partaj voluntar autentificat sub nr. 4079/16.09.2022, de Notarul Public Pană Cosmin. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**46) H.C.L.M. Brăila nr. 413/31.07.2023 privind:** Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 31,58 mp indiviz din suprafața de 305,00 mp situat în Brăila, str. Arad nr. 30, NCP 86569, în favoarea solicitantei **CURTE ELENA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acesteia. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**47) H.C.L.M. Brăila nr. 414/31.07.2023 privind:** Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 114,00 mp, indiviz din suprafața de 361,00 mp, situat în Brăila, str. Smârdan nr. 88, NCP 91004, în favoarea solicitantului **DINU IANCU**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestuia. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**48) H.C.L.M. Brăila nr. 415/31.07.2023 privind:** Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 353,00 mp, indiviz din suprafața de 531,00 mp, situat în Brăila, str. Vulturului nr. 13, NCP 98896, în favoarea solicitantei **IONIȚĂ CLAUDIA**, teren pe care se află amplasată construcțiile C1 și C2, proprietatea acesteia. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**49) H.C.L.M. Brăila nr. 416/31.07.2023 privind:** Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 172,45 mp, indiviz din suprafața de 288,00 mp, situat în Brăila, B-dul Al. I. Cuza nr. 264, NCP 6568, în favoarea solicitanților **PLOPEANU LENUȚA și PLOPEANU LUCIAN**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**50) H.C.L.M. Brăila nr. 417/31.07.2023 privind:** Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 133,00 mp indiviz din suprafața de 395,00 mp, situat în Brăila, str. George Cavadia nr.12, NCP 70715, în favoarea solicitanților **SMEU ALEXANDRU și SMEU ANA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestora. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**51) H.C.L.M. Brăila nr. 418/31.07.2023 privind:** Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Cimbrului nr. 19, în suprafață de 250,00 mp, NCP 85390, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 167/28.04.2017 în favoarea domnului **POPA ROBERTO - VALENTIN**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**52) H.C.L.M. Brăila nr. 419/31.07.2023 privind:** Aprobarea vânzării unui număr de 4 apartamente tip A.N.L., situate în Brăila, conform prevederilor art. 10, alin. (1) din Legea nr.152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**53) H.C.L.M. Brăila nr. 420/31.07.2023 privind:** Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, str. Plevna nr. 223, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr.10/2001. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**54) H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.07.2023 privind:** Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, str. Plevna nr. 230, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr.10/2001. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**55) H.C.L.M. Brăila nr. 422/31.07.2023 privind:** Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, str. Suceviței nr. 18, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr.10/2001. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**56) H.C.L.M. Brăila nr. 423/31.07.2023 privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bdul A.I. Cuza nr. 264. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**57) H.C.L.M. Brăila nr. 424/31.07.2023 privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mărășești nr. 3. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**58) H.C.L.M. Brăila nr. 425/31.07.2023 privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Polonă nr. 26. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**59) H.C.L.M. Brăila nr. 426/31.07.2023 privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. R. S. Campiniu nr. 17. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**60) H.C.L.M. Brăila nr. 427/31.07.2023 privind:** Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL** pentru obiectivul „**Construire Spălătorie Auto, Anexă (Aspiratoare Auto și Celule Fotovoltaice) și Împrejmuire**”, la adresa din Municipiul Brăila, șos. Rm. Sărat nr. 111, Lot ½, inițiat de societatea **Original Serv S.R.L.** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**61) H.C.L.M. Brăila nr. 428/31.07.2023 privind:** Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL** pentru obiectivul „**Construire Service Auto și Împrejmuire Teren**”, la adresa din Municipiul Brăila, str. Dumbrava Roșie nr. 32, 34, 34A, Lot 1/1, inițiat de doamna **Topciu Geta.** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**62) H.C.L.M. Brăila nr. 429/31.07.2023 privind:** Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL** pentru obiectivul „**Lotizare pentru Locuințe și Funcțiuni Mixte**”, la adresa din Municipiul Brăila, T.32, P 253/13, Lot 2/2, T.32, P253/13, Lot III, Nr. cadastral 93549 și 91546, inițiat de domnia **Ifrim Gelu și Ifrim Micuța - Dori.** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**63) H.C.L.M. Brăila nr. 430/31.07.2023 privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. 1 Decembrie 1918, nr. 32, parter, apartament 1. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**64) H.C.L.M. Brăila nr. 431/31.07.2023 privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Prof. Gheorghe Munteanu Murgoci nr. 6, lot 1/2. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**65) H.C.L.M. Brăila nr. 432/31.07.2023 privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Prof. Gheorghe Munteanu Murgoci nr. 6 lot 1/1/1/1/1/2. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**66) H.C.L.M. Brăila nr. 433/31.07.2023 privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Roșie nr. 2, tronson 4. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**67) H.C.L.M. Brăila nr. 434/31.07.2023 privind:** Alegerea președintelui de ședință pentru luna iulie 2023.- **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRĂILA,  
ION DRĂGAN**