

MINUTA

ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA,
DIN DATA DE 15.06.2023, ORA 9⁰⁰,
SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE „DUNĂREA” S.A.

În urma apelului nominal, din cei 27 de consilieri în funcție, au fost prezenți la ședință 25 consilieri locali municipali, lipsind motivat 2 consilieri, respectiv: doamna Rădulescu Daniela – Elena și doamna Voineag Cristiana.

Precizăm faptul că domnul consilier Pătărlăgeanu Valentin a participat online la ședință, prin conectare la platforma de videoconferință, ZOOM.

În conformitate cu prevederile art. 135 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, la propunerea domnului Primar Domnului Primar Viorel – Marian Dragomir, proiectul ordinii de zi **s-a suplimentat** cu următoarele proiecte de hotărâri:

1)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea predării către Societatea BRAICAR S.A. Brăila a autovehiculelor abandonate sau fără stăpân, aflate în domeniul privat al Municipiului Brăila, în vederea valorificării acestora.

2)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Împuternicirea societății BRAICAR S.A. Brăila în vederea casării și a valorificării, după caz, a bunurilor prevăzute în anexa la H.C.L.M. Brăila nr. 802/27.12.2021.

3)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Acordul de principiu al Municipiului Brăila, prin Consiliul Local Municipal Brăila, cu privire la transmiterea gestiunii directe prin concesiune a Grădinii Zoologice din municipiul Brăila, de la societatea Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila la societatea ECO S.A Brăila.

4)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea art.1 din H.C.L.M. nr. 141/28.04.2017 referitoare la „Prelungirea duratei de acordare în folosință gratuită, pentru o perioadă de 5 ani, a imobilului situat în Brăila, Aleea Narciselor nr.1 Bloc R8, Fundației Lumina Brăila”, cu modificările și completările ulterioare.

5)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Asigurarea cheltuielilor de funcționare ulterioară și de păstrare a destinației inițiale și a destinației sociale pentru obiectivul Căminul pentru persoane vârstnice „Lacu - Sărat”.

6)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Asigurarea cheltuielilor de funcționare ulterioară și de păstrare a destinației inițiale și a destinației sociale pentru obiectivul Complexul rezidențial „Sfânta Maria” Brăila.

7)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea anexei nr. 2 la H.C.L.M. Brăila nr. 295/18.06.2021 referitoare la <Înființarea **Complexului rezidențial “Sfinții Apostoli Petru și Pavel Brăila”>.**

8)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea elementelor de identificare și a valorii de inventar ale bunului denumit generic „**Punct termic – PT6 Hipodrom**”, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul D – „Sisteme de alimentare cu energie termică, cu terenurile aferente”, poziția nr. 134**, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare.

9)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Dezmembrarea unui teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila.

10)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Atribuirea denumirii de arteră, **respectiv denumirea de „ALEEA STADIONULUI”** segmentului de drum – proprietate publică, situat în Municipiul Brăila, zona agrement Parc Monument, care reprezintă drum de acces către Stadionul Municipal Brăila, precum **și includerea acesteia în Nomenclatorul Stradal al Municipiului Brăila.**

11)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Atribuirea denumirii de arteră, **respectiv denumirea de „FUNDĂTURA PIETREI”** segmentului de drum – proprietate publică, situat în Municipiul Brăila, str. Pietrei, care reprezintă drum de acces către imobilele existente, precum **și includerea acesteia în Nomenclatorul Stradal al Municipiului Brăila.**

12)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Calea Călărașilor nr.1, lot 2.

13)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Fața Portului nr. 1 – Moara Violatos.

14)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Calea Galați nr. 34.

15)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Matei Basarab nr. 35.

16)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea deplasării unei delegații a Municipiului Brăila, pentru a participa la Festivalul Internațional de Folclor „Nufărul Alb”, Cahul – Republica Moldova, ce se va desfășura în perioada 28 iunie – 2 iulie 2023.

17)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Îndreptarea erorii materiale strecurate la art. 1 din H.C.L.M. Brăila nr. 297/30.05.2023 referitoare la „Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 160,00 mp, indiviz din suprafața de 371,00 mp, situat în Brăila, str. Cărâmidari nr. 82, NCP 3134, în favoarea solicitantei **SÂRBU RADA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acesteia”.

18)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Preluarea din administrarea societății Braicar S.A. a bunurilor publice menționate la **poz. nr. 1, nr.17 și nr. 23** din **cap. F**, înscrise în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a lucrărilor ce vor fi executate conform proiectului „Modernizare transport electric Parc Monument – Radu Negru – lot 1- Tronsonul cuprins între str. Pietății și șoseaua Buzăului, inclusiv bucla de întoarcere a tramvaiului din Careul Parc Monument”, **poz. 62 și nr.302** din **cap. A - „Străzi”** și aprobarea trecerii acestora din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila, în vederea casării și valorificării.

19)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, de prelungire a Contractului de închiriere nr. 14447/06.08.2018 pentru bunul imobil ”Ștrand pentru copii” în suprafață de 3.106,00 mp, situat în municipiul Brăila, str. Fața Portului nr.17, prin act adițional de către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală.

În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

1) H.C.L.M. Brăila nr. 313/15.06.2023 privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare și modificare instalație termică și gaz, la Grădinița cu program prelungit nr. 5, Brăila»**, structură a Grădiniței cu program prelungit nr. 2 Brăila, cu finanțare de la bugetul local. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

2) H.C.L.M. Brăila nr. 314/15.06.2023 privind: Avizarea Studiului de specialitate pentru stabilirea nivelurilor Indicatorilor de Performanță ai Serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare în Aria Delegata Operatorului S.C. Compania de Utilități Publice Dunărea Brăila S.A., a nivelurilor Indicatorilor de Performanță ai Serviciului rezultate din Studiul de specialitate și acordarea unui mandat special Primarului Municipiului Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”, 7 voturi „împotriva”.**

Menționăm faptul că, domnul consilier Gojan Petru nu a participat la deliberarea și votul asupra proiectului de hotărâre.

3) H.C.L.M. Brăila nr. 315/15.06.2023 privind: Avizarea modificării și completării Regulamentului Serviciului de Alimentare cu Apă și de Canalizare - Actualizat - aprobat prin Hotărârea nr.2 din 26.03.2018 a Adunării Generale a Asociației și a formei actualizate a acestuia. - **Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru” și 7 abțineri.**

Menționăm faptul că, domnul consilier Gojan Petru nu a participat la deliberarea și votul asupra proiectului de hotărâre.

4) H.C.L.M. Brăila nr. 316/15.06.2023 privind: Completarea art. 30 din **Regulamentul Serviciului de Administrare a Cimitirelor** din Municipiul Brăila, aprobat prin **H.C.L.M. Brăila nr.99/30.03.2011** și modificat prin **H.C.L.M. Brăila nr. 27/31.01.2023**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

5) H.C.L.M. Brăila nr. 317/15.06.2023 privind: Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr.469/17.09.2020** privind **”Aprobarea Normelor privind desfășurarea curselor de agrement cu nava de pasageri „Chira Chiralina” și a tarifelor pe categorii de prestații”**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

6) H.C.L.M. Brăila nr. 318/15.06.2023 privind: Modificarea valorii de inventar a bunului denumit generic „**Piața Cezar Petrescu**”, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, Subcapitolul G1 – „Piețe și bazare”, poziția nr. 19**, conform raportului de evaluare. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

7) H.C.L.M. Brăila nr. 319/15.06.2023 privind: Completarea **anexei nr. 4** la **H.C.L.M. nr.429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

8) H.C.L.M. Brăila nr. 320/15.06.2023 privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr.51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

9) H.C.L.M. Brăila nr. 321/15.06.2023 privind: Constituirea dreptului de superficie, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 2613,00 mp, situat în Brăila, str. Ion Ghica nr. 1 lot 1, NCP 79666, în favoarea solicitantei **Societatea METEX BIG S.A.**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acesteia. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

10) H.C.L.M. Brăila nr. 322/15.06.2023 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Golești nr. 20 – 22, bl. 20 – 22, sc. 1, ap. 4. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

11) H.C.L.M. Brăila nr. 323/15.06.2023 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. I. L. Caragiale nr. 19 BIS. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

12) H.C.L.M. Brăila nr. 324/15.06.2023 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 53. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

13) H.C.L.M. Brăila nr. 325/15.06.2023 privind: Aprobarea predării către Societatea BRAICAR S.A. Brăila a autovehiculelor abandonate sau fără stăpân, aflate în domeniul privat al Municipiului Brăila, în vederea valorificării acestora. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

14) H.C.L.M. Brăila nr. 326/15.06.2023 privind: Împuternicirea societății BRAICAR S.A. Brăila în vederea casării și a valorificării, după caz, a bunurilor prevăzute în anexa la H.C.L.M. Brăila nr. 802/27.12.2021. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

15) H.C.L.M. Brăila nr. 327/15.06.2023 privind: Acordul de principiu al Municipiului Brăila, prin Consiliul Local Municipal Brăila, cu privire la transmiterea gestiunii directe prin concesiune a Grădinii Zoologice din municipiul Brăila, de la societatea Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila la societatea ECO S.A Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „pentru” și 7 voturi „împotriva”.**

16) H.C.L.M. Brăila nr. 328/15.06.2023 privind: Modificarea art.1 din H.C.L.M. nr.141/28.04.2017 referitoare la „Prelungirea duratei de acordare în folosință gratuită, pentru o perioadă de 5 ani, a imobilului situat în Brăila, Aleea Narciselor nr.1 Bloc R8, Fundației Lumina Brăila”, cu modificările și completările ulterioare. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

17) H.C.L.M. Brăila nr. 329/15.06.2023 privind: Asigurarea cheltuielilor de funcționare ulterioară și de păstrare a destinației inițiale și a destinației sociale pentru obiectivul Căminul pentru persoane vârstnice „Lacu - Sărat”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

18) H.C.L.M. Brăila nr. 330/15.06.2023 privind: Asigurarea cheltuielilor de funcționare ulterioară și de păstrare a destinației inițiale și a destinației sociale pentru obiectivul Complexul rezidențial „Sfânta Maria” Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

19) H.C.L.M. Brăila nr. 331/15.06.2023 privind: Modificarea anexei nr. 2 la **H.C.L.M. Brăila nr. 295/18.06.2021** referitoare la <Înființarea **Complexului rezidențial “Sfinții Apostoli Petru și Pavel Brăila”**>. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

20) H.C.L.M. Brăila nr. 332/15.06.2023 privind: Modificarea elementelor de identificare și a valorii de inventar ale bunului denumit generic „**Punct termic – PT6 Hipodrom**”, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul D – „Sisteme de alimentare cu energie termică, cu terenurile aferente”, poziția nr. 134**, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

21) H.C.L.M. Brăila nr. 333/15.06.2023 privind: Dezmembrarea unui teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

22) H.C.L.M. Brăila nr. 334/15.06.2023 privind: Atribuirea denumirii de arteră, **respectiv denumirea de „ALEEA STADIONULUI”** segmentului de drum – proprietate publică, situat în Municipiul Brăila, zona agrement Parc Monument, care reprezintă drum de acces către Stadionul Municipal Brăila, precum **și includerea acesteia în Nomenclatorul Stradal al Municipiului Brăila.** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

23) H.C.L.M. Brăila nr. 335/15.06.2023 privind: Atribuirea denumirii de arteră, **respectiv denumirea de „FUNDĂTURA PIETREI”** segmentului de drum – proprietate publică, situat în Municipiul Brăila, str. Pietrei, care reprezintă drum de acces către imobilele existente, precum **și includerea acesteia în Nomenclatorul Stradal al Municipiului Brăila.** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

24) H.C.L.M. Brăila nr. 336/15.06.2023 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Calea Călărașilor nr. 1, lot 2. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

25) H.C.L.M. Brăila nr. 337/15.06.2023 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Fața Portului nr. 1 – Moara Violatos. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

26) H.C.L.M. Brăila nr. 338/15.06.2023 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Calea Galați nr. 34. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

27) H.C.L.M. Brăila nr. 339/15.06.2023 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Matei Basarab nr. 35. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

28) H.C.L.M. Brăila nr. 340/15.06.2023 privind: Aprobarea deplasării unei delegații a Municipiului Brăila, pentru a participa la Festivalul Internațional de Folclor „Nufărul Alb”, Cahul – Republica Moldova, ce se va desfășura în perioada 28 iunie – 2 iulie 2023.- **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

29) H.C.L.M. Brăila nr. 341/15.06.2023 privind: Îndreptarea erorii materiale strecurate la art. 1 din H.C.L.M. Brăila nr. 297/30.05.2023 referitoare la „Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 160,00 mp, indiviz din suprafața de 371,00 mp, situat în Brăila, str. Cărâmidari nr. 82, NCP 3134, în favoarea solicitantei **SÂRBU RADA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acesteia”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

30) H.C.L.M. Brăila nr. 342/15.06.2023 privind: Preluarea din administrarea societății Braicar S.A. a bunurilor publice menționate la **poz. nr. 1, nr.17 și nr. 23 din cap. F**, înscrise în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a lucrărilor ce vor fi executate conform proiectului „Modernizare transport electric Parc Monument – Radu Negru – lot 1- Tronsonul cuprins între str.Pietății și șoseaua Buzăului, inclusiv bucla de întoarcere a tramvaiului din Careul Parc Monument”, **poz. 62 și nr.302 din cap. A - „Străzi”** și aprobarea trecerii acestora din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila, în vederea casării și valorificării. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

31) H.C.L.M. Brăila nr. 343/15.06.2023 privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, de prelungire a Contractului de închiriere nr. 14447/06.08.2018 pentru bunul imobil ”Ștrand pentru copii” în suprafață de 3.106,00 mp, situat în municipiul Brăila, str. Fața Portului nr.17, prin act adițional de către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

32) H.C.L.M. Brăila nr. 344/15.06.2023 privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna iulie 2023.- **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRĂILA,

ION DRĂGAN