

MINUTA

ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA,
DIN DATA DE 27.04.2023, ORA 9⁰⁰,
SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE „DUNĂREA” S.A.

În urma apelului nominal, din cei 27 de consilieri în funcție, au fost prezenți la ședință 23 consilieri locali municipali, lipsind motivat domnul Viceprimar Jantea – Crican Alexandru.

Precizăm faptul că doamna consilier Rădulescu Daniela – Elena, domnul consilier Vărzaru Dan Andrei și doamna consilier Voineag Cristiana au participat online la ședință, prin conectare la platforma de videoconferință, ZOOM.

În conformitate cu prevederile art. 135 alin. (6) din O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, la propunerea domnului Primar al Municipiului Brăila, **s-a retras proiectul de hotărâre de la punctul 15** de pe proiectul ordinii de zi inițial prezentat, privind „Modificarea anexei nr. 3 la H.C.L.M. nr. 264/24.05.2022 referitoare la „Reorganizarea **Serviciului Public de Asistență Medicală și Administrare a Creșelor Brăila** prin divizare parțială ”.

De asemenea, în conformitate cu prevederile art. 135 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, la propunerea domnului Primar Domnului Primar Viorel – Marian Dragomir, proiectul ordinii de zi **s-a suplimentat** cu următoarele proiecte de hotărâri:

1)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prolungirea contractelor de închiriere pentru terenuri ce aparțin domeniului public al municipiului Brăila, în vederea desfășurării de activități comerciale diverse.

2)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila, a corpului de construcție **copertină** din Piața Halelor – Sector Fructe - lot 3, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, subcapitolul G1 – Piețe și bazare, poziția nr. 2**, în vederea casării și demolării, conform Certificatului de Urbanism nr. 1148/02.09.2022, fără modificarea cuantumului redevenței.

3)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Municipiului Brăila, în calitate de proprietar al terenurilor, pentru înscrierea în Cartea Funciară, a unor construcții proprietate privată, în condițiile art. 37 alin. (6) din Legea nr. 50/1991, republicată, în baza certificatului de atestare a edificării, în cazul construcțiilor executate fără autorizație de construire.

4) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila.

5) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 15,00 mp, situat în Brăila, str. Pietății nr. 12, NCP 99517, în favoarea solicitantei **Societatea REMEDIA FARM S.R.L.**, teren pe care se află amplasată o parte din construcția, proprietatea acesteia.

6) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bd-ul A. I. Cuza nr. 217.

7) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bd-ul A. I. Cuza nr. 309.

8) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Ana Aslan nr. 22A, lot 3.

9) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Edmond Nicolau nr. 18.

10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Frumoasă nr. 22 lot 1 și lot 2.

11) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Golești nr. 43.

12) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Grădinii Publice nr. 6, lot 10-1, et. 2.

13) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Atribuirea prin încredințare directă, spre închiriere, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, B-dul Independenței Bl. D1, mezanin și parter, **PARTIDULUI UNIUNEA SALVAȚI ROMÂNIA – FILIALA JUDEȚEANĂ BRĂILA**, în vederea desfășurării activității.

14) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Unirii nr. 198.

15) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Acordarea unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO DUNĂREA” Brăila și reprezentantului de drept al Municipiului Brăila în Adunarea Generală a A.D.I. „ECO DUNĂREA” Brăila.

În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

1) H.C.L.M. Brăila nr. 179/27.04.2023 privind: Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr.48/02.02.2023** referitoare la „Aprobarea cuantumului lunar al unei burse și a numărului acestora pentru elevii de la cursurile cu frecvență din unitățile de învățământ preuniversitar de stat, pentru anul școlar 2022-2023”, modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 75/27.02.2023 și H.C.L.M. Brăila nr.129/28.03.2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

2) H.C.L.M. Brăila nr. 180/27.04.2023 privind: Rectificarea bugetului local al municipiului Brăila, pe anul 2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

3) H.C.L.M. Brăila nr. 181/27.04.2023 privind: Rectificarea bugetului general centralizat al municipiului Brăila, pe anul 2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

4) H.C.L.M. Brăila nr. 182/27.04.2023 privind: Aprobarea contului de execuție al bugetului local al Municipiului Brăila și a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local, la 31.03.2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

5)H.C.L.M. Brăila nr. 183/27.04.2023 privind: Aprobarea contului de execuție al bugetului local al Municipiului Brăila, a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local, precum și a situațiilor financiare, inclusiv a anexelor la acestea, pe anul 2022. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

6)H.C.L.M. Brăila nr. 184/27.04.2023 privind: Aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare gard împrejmuire Grădină Publică**”. - **Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 7 voturi „împotriva”.**

7)H.C.L.M. Brăila nr. 185/27.04.2023 privind: Aprobarea documentației tehnico – economice faza I și a indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul <**Renovare energetică a Căminului pentru persoane vârstnice Lacu Sărat, Brăila**>. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

8)H.C.L.M. Brăila nr. 186/27.04.2023 privind: Aprobarea sumelor obținute de unitățile de cult prin aplicarea criteriilor de acordare a punctajului, conform Anexei nr.3 la *Regulamentul pentru acordarea sprijinului financiar de la bugetul Municipiului Brăila unităților de cult din Municipiul Brăila, aparținând cultelor religioase recunoscute din România*, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 231/31.05.2018 și modificat prin H.C.L.M. Brăila nr. 186/23.04.2021. - **Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi „pentru”.**

Menționăm faptul că domnul consilier Dumitru Florin nu a participat la deliberarea și votul asupra proiectului de hotărâre.

9)H.C.L.M. Brăila nr. 187/27.04.2023 privind: Modificarea **Organigramei, Statului de funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare** ale **Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila**, prin reorganizarea structurii funcționale.- **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

10)H.C.L.M. Brăila nr. 188/27.04.2023 privind: Modificarea **Organigramei și a Statului de funcții** ale **Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și Cimitirelor Brăila**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

11)H.C.L.M. Brăila nr. 189/27.04.2023 privind: Modificarea anexelor nr. 1 și 2 la H.C.L.M. nr. 622/21.12.2017, referitoare la „Stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brăila și Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Brăila, în conformitate cu prevederile Legii nr. 153/2017”. - **Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 7 voturi „împotriva”.**

12)H.C.L.M. Brăila nr. 190/27.04.2023 privind: Modificarea anexei nr. 2 la H.C.L.M. nr. 6/31.01.2018 referitoare la „Aprobarea statului de funcții și stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor utilizate în cadrul **Căminului Cultural a Municipiului Brăila**, conform Legii nr. 153/2017”. - **Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 7 voturi „împotriva”.**

13)H.C.L.M. Brăila nr. 191/27.04.2023 privind: Modificarea **anexelor nr. 1 și 2** la **H.C.L.M. nr. 676/21.12.2017** referitoare la „Aprobarea salarizării personalului plătit din fonduri publice, conform Legii nr. 153/2017, pentru **Direcția de Asistență Socială Brăila**” - **Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 7 voturi „împotriva”.**

14) H.C.L.M. Brăila nr. 192/27.04.2023 privind: Modificarea anexei la H.C.L.M. nr. 59/31.01.2018 referitoare la „Aprobarea salarizării personalului plătit din fonduri publice, conform Legii nr. 153/2017, pentru **Complexul Rezidențial „Sfânta Maria” Brăila, Căminul pentru persoane vârstnice „Lacu - Sărat” Brăila și Căminul pentru persoane vârstnice „Sfinții Apostoli Petru și Pavel” Brăila**”. - Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 7 voturi „împotriva”.

15) H.C.L.M. Brăila nr. 193/27.04.2023 privind: Modificarea anexei nr. 6 la H.C.L.M. nr.264/24.05.2022 referitoare la „Reorganizarea **Serviciului Public de Asistență Medicală și Administrare a Creșelor Brăila** prin divizare parțială”. - Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 7 voturi „împotriva”.

16) H.C.L.M. Brăila nr. 194/27.04.2023 privind: Modificarea anexelor nr. 1 și 2 la H.C.L.M. nr. 632/21.12.2017 referitoare la „Aprobarea salarizării personalului plătit din fonduri publice, conform Legii nr. 153/2017, pentru **Poliția Locală Brăila**”. - Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 7 voturi „împotriva”.

17) H.C.L.M. Brăila nr. 195/27.04.2023 privind: Modificarea anexei la H.C.L.M. nr.623/21.12.2017 referitoare la „Aprobarea salarizării personalului plătit din fonduri publice, conform Legii nr. 153/2017, pentru **Serviciul de Utilitate Publică Seroplant Brăila**”. - Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 7 voturi „împotriva”.

18) H.C.L.M. Brăila nr. 196/27.04.2023 privind: Modificarea anexei la H.C.L.M. nr.624/21.12.2017 referitoare la „Aprobarea salarizării personalului plătit din fonduri publice, conform Legii nr. 153/2017, pentru **Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila**”.- Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 7 voturi „împotriva”.

19) H.C.L.M. Brăila nr. 197/27.04.2023 privind: Modificarea anexei nr. 2 la H.C.L.M. nr.625/21.12.2017 referitoare la „Aprobarea Statului de funcții și salarizarea personalului plătit din fonduri publice, conform Legii nr. 153/2017, pentru **Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila**” - Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 7 voturi „împotriva”.

20) H.C.L.M. Brăila nr. 198/27.04.2023 privind: Modificarea anexei la H.C.L.M. nr.626/21.12.2017 referitoare la „Aprobarea salarizării personalului plătit din fonduri publice, conform Legii nr. 153/2017, pentru **Serviciul de Transport Public Local de Călători și Administrare Portuară Brăila**”.- Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 7 voturi „împotriva”.

21) H.C.L.M. Brăila nr. 199/27.04.2023 privind: Modificarea anexei nr. 2 la H.C.L.M. nr. 57/31.01.2018 referitoare la <Aprobarea Statului de funcții și stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor familiei ocupaționale „Administrație”, la **Teatrul „Maria Filotti”> Brăila**”. - Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „pentru” și 7 voturi „împotriva”.

Menționăm faptul că domnul consilier Gojan Petru nu a participat la deliberarea și votul asupra proiectului de hotărâre.

22) H.C.L.M. Brăila nr. 200/27.04.2023 privind: Modificarea anexei nr. 2 la H.C.L.M. nr. 631/21.12.2017 referitoare la <Aprobarea Statului de funcții și a salarizării personalului plătit din fonduri publice, conform Legii nr. 153/2017, pentru **Teatrul de Păpuși Brăila**”. - Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 7 voturi „împotriva”.

23) H.C.L.M. Brăila nr. 201/27.04.2023 privind: Modificarea și completarea H.C.L.M. Brăila nr. 669/28.11.2019, cu modificările ulterioare, referitoare la <Aprobarea proiectului “**Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Brăila**”, a documentației tehnico - economice faza I, a indicatorilor tehnico - economici, precum și depunerea acestuia în cadrul Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în municipiile reședințe de județ>.- **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

24) H.C.L.M. Brăila nr. 202/28.03.2023 privind: Modificarea **ORGANIGRAMEI** și a **STATULUI DE FUNCȚII** ale **Serviciului Public de Asistență Medicală Brăila**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

25) H.C.L.M. Brăila nr. 203/27.04.2023 privind: Aprobarea participării Municipiului Brăila la „Programul privind casarea autovehiculelor uzate” derulat de Administrația Fondului pentru Mediu, pentru implementarea proiectului „Casarea autovehiculelor uzate din Municipiul Brăila”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

26) H.C.L.M. Brăila nr. 204/27.04.2023 privind: Îndreptarea erorii materiale strecurate la poziția nr. 69 din anexa la H.C.L.M. nr. 675/25.11.2022 referitoare la «Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, subcapitolul G11 - „Rețea de iluminat public”**, cu **pozițiile nr. 66, 67, 68, 69 și 70**, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 30679/06.10.2022». - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

27) H.C.L.M. Brăila nr. 205/27.04.2023 privind: Punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, în cadrul contractului de lucrări nr.22419/01.09.2020 aferent proiectului „**Reabilitare și dotare corpurile C1, C2, C3 - Colegiul Tehnic Costin D. Nenitescu, Brăila**”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

28) H.C.L.M. Brăila nr. 206/27.04.2023 privind: Punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, în cadrul contractului de lucrări nr. 8217/19.03.2020 aferent proiectului “**Realizarea unei creșe în Cartierul Buzăului**”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

29) H.C.L.M. Brăila nr. 207/27.04.2023 privind: Punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, în cadrul contractului de proiectare și execuție lucrări nr. 31938/27.11.2020 aferent proiectului “**Regenerare zone urbane degradate Sector 1**”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

30) H.C.L.M. Brăila nr. 208/27.04.2023 privind: Aprobarea declanșării procedurii pentru selecția membrilor Consiliului de Administrație al **societății Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila**, mandatul 2020 – 2024, pentru 2 posturi vacante. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

31) H.C.L.M. Brăila nr. 209/27.04.2023 privind: Aprobarea „**Raportului privind stadiul realizării până la data de 31.03.2023 a măsurilor din Planul de Calitate a Aerului în Municipiul Brăila**”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

32) H.C.L.M. Brăila nr. 210/27.04.2023 privind: Completarea **anexei nr. 2** la **H.C.L.M. nr.429/21.12.2015** - Lista terenurilor aparținând domeniului public al Municipiului Brăila în vederea amplasării unor terase a căror activitate se va desfășura în fața spațiilor comerciale autorizate. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

33) H.C.L.M. Brăila nr. 211/27.04.2023 privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

34) H.C.L.M. Brăila nr. 212/27.04.2023 privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila a unor obiecte de inventar și mijloace fixe, date în administrare către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, în vederea scoaterii din funcțiune, a casării și a valorificării, după caz, cu ocazia inventarierii anuale, conform Procesului – Verbal de inventariere nr. 14704/19.12.2022. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

35) H.C.L.M. Brăila nr. 213/27.04.2023 privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila a unor mijloace fixe date în administrarea Grădiniței cu program prelungit nr.1 Brăila, în vederea scoaterii din funcțiune, a casării și valorificării, după caz, parte integrantă din imobilul situat în Brăila, str. Grigore Alexandrescu nr. 33, înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H – Terenurile și clădirile instituțiilor publice – Teatre, Case de Cultură, Case și Palate ale copiilor, Biblioteci, Muzeu, Grădinițe, Cămine, Spitale, Policlinici, Cămine de bătrâni”, poziția nr. 13**, conform procesului – verbal al comisiei de casare nr. 815/21.12.2022. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

36) H.C.L.M. Brăila nr. 214/27.04.2023 privind: Aprobarea **Raportului de evaluare** executat de **Birou Expert Contabil Autorizat – TROCAN A. CORNEL**, cu rezultatele reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul privat al Municipiului Brăila, la data de 31.12.2022. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

37) H.C.L.M. Brăila nr. 215/27.04.2023 privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H - „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – Teatre, Case de cultură, Case și Palate ale copiilor, Biblioteci, Muzeu, Grădinițe, Cămine, Spitale, Policlinici, Cămine de bătrâni”**, cu **o nouă poziție nr. 158**, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

38) H.C.L.M. Brăila nr. 216/27.04.2023 privind: Completarea **anexei** la **H.C.L.M. Brăila nr. 556/30.09.2019**, referitoare la „Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru vânzarea construcțiilor edificate pe terenurile atribuite în folosință gratuită în baza Legii nr.15/2003”, completată prin H.C.L.M. Brăila nr. 149/31.03.2020, H.C.L.M. Brăila nr.118/29.03.2021 și H.C.L.M. Brăila nr. 599/28.10.2022. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

NOTĂ: După dezbateră punctului 38, doamna consilier Voineag Cristiana s-a deconectat de la platforma de videoconferință ZOOM, la dezbateri participând un număr de 25 consilieri locali.

39) H.C.L.M. Brăila nr. 217/27.04.2023 privind: Atribuirea în folosință gratuită a terenului în suprafață totală de **1,00 mp**, situat în Brăila, str. Mircea Mălăeru, - lângă S.R.S., solicitantei **ENGIE ROMÂNIA S.A.**, pentru amplasarea unei stații de protecție catodică (SPC Pod Brăilița) pentru conducte GN. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

40) H.C.L.M. Brăila nr. 218/27.04.2023 privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr.421/31.08.2020, cu modificările și completările ulterioare. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

41) H.C.L.M. Brăila nr. 219/27.04.2023 privind: Închirierea prin încredințare directă a unui teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea amplasării unei terase cu caracter permanent în fața spațiului comercial existent. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

42) H.C.L.M. Brăila nr. 220/27.04.2023 privind: Aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 252,00 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Izvorului nr. 6, NCP 85407, solicitantei **CHIRIAC LENUȚA**, teren pe care se află edificată construcția C1, proprietatea acesteia. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

43) H.C.L.M. Brăila nr. 221/27.04.2023 privind: Aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 250,00 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Semenic nr. 5, NCP 85493, solicitantului **GROZEA IULIAN**, teren pe care se află edificată construcția C1, proprietatea acestuia. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

44) H.C.L.M. Brăila nr. 222/27.04.2023 privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr.51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

45) H.C.L.M. Brăila nr. 223/27.04.2023 privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 1838,00 mp, situat în Brăila, DN22B Km 4, NCP 98397, în favoarea solicitantei **Societatea APAN S.R.L.**, în vederea extinderii construcțiilor deținute în proprietate situate în DN22B Km 4+270, NCP 94871 și DJ221A Km 4 Lot 1, NCP 84339. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

46) H.C.L.M. Brăila nr. 224/27.04.2023 privind: Aprobarea evaluării managementului la **Teatrul de Păpuși Brăila**, pentru perioada ianuarie 2022 – decembrie 2022. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

47) H.C.L.M. Brăila nr. 225/27.04.2023 privind: Aprobarea evaluării managementului la **Teatrul „Maria Filotti” Brăila**, pentru perioada ianuarie 2022 – decembrie 2022. - **Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi „pentru”.**

Menționăm faptul că domnul consilier Gojan Petru nu a participat la deliberarea și votul asupra proiectului de hotărâre.

48) H.C.L.M. Brăila nr. 226/27.04.2023 privind: Aprobarea evaluării managementului la **Casa de Cultură a Municipiului Brăila**, pentru perioada ianuarie 2022 – decembrie 2022. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

49) H.C.L.M. Brăila nr. 227/27.04.2023 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cazărmii nr. 2. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

50) H.C.L.M. Brăila nr. 228/27.04.2023 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Militară nr. 26. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

51) H.C.L.M. Brăila nr. 229/27.04.2023 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Militară nr. 28. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

52) H.C.L.M. Brăila nr. 230/27.04.2023 privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul **<Desființare Corpuri C1, C2, C3, Construire Locuință Parter și Împrejmuire Teren>**, la adresa din Municipiul Brăila, strada Alecu Russo nr. 64 Lot 2, inițiat de doamna Rusu Ariana – Andreea. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

53) H.C.L.M. Brăila nr. 231/27.04.2023 privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL** pentru obiectivul **„Desființare Corp C2 și Construire Depozit (P) cu Structură Metalică Ușoară pentru Depozitare Produse Industriale”**, la adresa din Municipiul Brăila, șos. Rm. Sărat nr. 86, inițiat de **societatea Locket Trading S.R.L.** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

54) H.C.L.M. Brăila nr. 232/27.04.2023 privind: Aprobarea deplasării unei delegații a Municipiului Brăila, pentru a participa la Zilele Orașului Plevna – Bulgaria, ce se vor desfășura în perioada 13 – 17 mai 2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

55) H.C.L.M. Brăila nr. 233/27.04.2023 privind: Aprobarea deplasării unei delegații a Municipiului Brăila, pentru a participa la Zilele Orașului Shumen – Bulgaria, ce se vor desfășura în perioada 10 – 13 mai 2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

56) H.C.L.M. Brăila nr. 234/27.04.2023 privind: Prelungirea contractelor de închiriere pentru terenuri ce aparțin domeniului public al municipiului Brăila, în vederea desfășurării de activități comerciale diverse. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

57) H.C.L.M. Brăila nr. 235/27.04.2023 privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila, a corpului de construcție **copertină** din Piața Halelor – Sector Fructe - lot 3, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, subcapitolul G1 – Piețe și bazare, poziția nr. 2**, în vederea casării și demolării, conform Certificatului de Urbanism nr. 1148/02.09.2022, fără modificarea cuantumului redevenței. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

58) H.C.L.M. Brăila nr. 236/27.04.2023 privind: Exprimarea acordului Municipiului Brăila, în calitate de proprietar al terenurilor, pentru înscrierea în Cartea Funciară, a unor construcții proprietate privată, în condițiile art. 37 alin. (6) din Legea nr. 50/1991, republicată, în baza certificatului de atestare a edificării, în cazul construcțiilor executate fără autorizație de construire. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

59) H.C.L.M. Brăila nr. 237/27.04.2023 privind: Alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

60) H.C.L.M. Brăila nr. 238/27.04.2023 privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 15,00 mp, situat în Brăila, str. Pietății nr. 12, NCP 99517, în favoarea solicitantei **Societatea REMEDIA FARM S.R.L.**, teren pe care se află amplasată o parte din construcția, proprietatea acesteia. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

61) H.C.L.M. Brăila nr. 239/27.04.2023 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bd-ul A. I. Cuza nr. 217. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

62) H.C.L.M. Brăila nr. 240/27.04.2023 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bd-ul A. I. Cuza nr. 309. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

63) H.C.L.M. Brăila nr. 241/27.04.2023 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Ana Aslan nr. 22A, lot 3. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

64) H.C.L.M. Brăila nr. 242/27.04.2023 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Edmond Nicolau nr. 18. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

65) H.C.L.M. Brăila nr. 243/27.04.2023 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Frumoasă nr. 22 lot 1 și lot 2. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

66) H.C.L.M. Brăila nr. 244/27.04.2023 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Golești nr. 43. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

67) H.C.L.M. Brăila nr. 245/27.04.2023 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Grădinii Publice nr. 6, lot 10-1, et. 2. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

68) H.C.L.M. Brăila nr. 246/27.04.2023 privind: Atribuirea prin încredințare directă, spre închiriere, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, B-dul Independenței Bl. D1, mezanin și parter, **PARTIDULUI UNIUNEA SALVAȚI ROMÂNIA – FILIALA JUDEȚEANĂ BRĂILA**, în vederea desfășurării activității. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

69) H.C.L.M. Brăila nr. 247/27.04.2023 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Unirii nr. 198. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

70) H.C.L.M. Brăila nr. 248/27.04.2023 privind: Acordarea unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO DUNĂREA” Brăila și reprezentantului de drept al Municipiului Brăila în Adunarea Generală a A.D.I. „ECO DUNĂREA” Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

71) H.C.L.M. Brăila nr. 249/27.04.2023 privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna mai 2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRĂILA,
ION DRĂGAN**