

ORDINEA DE ZI

A ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA DIN DATA DE 30.09.2022, SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE „DUNĂREA” S.A., ORA 9⁰⁰

1) Depunere jurământ.

2) **Proiect de hotărâre inițiat de doamna Viceprimar Ciocan Doinița privind:** Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr. 569/23.10.2020** referitoare la „Aprobarea numărului, domeniile de activitate și componența nominală a comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Brăila”, completată prin H.C.L.M. Brăila nr. 609/13.11.2020 și modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 676/26.11.2020, H.C.L.M. Brăila nr. 328/16.07.2021, H.C.L.M. Brăila nr. 379/07.07.2022, H.C.L.M. Brăila nr. 415/15.07.2022 și H.C.L.M. Brăila nr. 430/29.07.2022.

3) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Realizare lucrări în vederea obținerii autorizației pentru securitate la incendiu, Corp C3- Grădinița nr. 60 și Corp Clădire Internat Liceul cu Program Sportiv Brăila»**, cu finanțare de la bugetul local.

4) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Sistematizare pe verticală – Calea Călărașilor nr. 59»**, cu finanțare de la bugetul local, aprobați prin H.C.L.M. Brăila nr. 333/16.07.2021.

5) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare covor asfaltic curtea interioară a școlii - Școala Gimnazială „Anton Pann” Brăila»**, cu finanțare de la bugetul local.

6) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Instalație de defumare de la Biblioteca Școlii Gimnaziale „Vlaicu Vodă” Brăila»**, cu finanțare de la bugetul local.

7) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea **Studiului de Fezabilitate (S.F.)** și a indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții **«Modernizare Str. Independenței, între Vadul Ghecetului și Vadul Rizeriei»**.

8) **Proiect de hotărâre inițiat de doamna Viceprimar Ciocan Doinița privind:** Aprobarea achitării contribuției ce revine Municipiului Brăila, prin Consiliul Local Municipal Brăila, în calitate de membru al **Asociației de Cooperare și Parteneriat Local pentru Dezvoltarea Stațiunii Lacul Sărat Brăila, pentru anul 2022.**

9) **Proiect de hotărâre inițiat de domnii consilieri locali Pătărlăgeanu Valentin și Tudose Daniel, membri în A.G.A. la societatea BRAICAR S.A. Brăila privind:** Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății **„BRAICAR” S.A. BRĂILA**, pe anul 2022.

10) Proiect de hotărâre inițiat de doamna Viceprimar Ciocan Doinița privind: Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr. 578/05.10.2021** referitoare la „Aprobarea măsurilor necesare aplicării O.G. nr. 15/31.08.2021, referitoare la reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare, prin ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020 în cadrul proiectului «**Eficientizare energetică Grădinița cu program prelungit nr. 36 Furnicuța**», modificată prin H.C.L.M. nr. 398/15.07.2022.

11) Proiect de hotărâre inițiat de doamna Viceprimar Ciocan Doinița privind: Acordarea, începând cu anul 2023, a subvențiilor de la bugetul local asociațiilor, fundațiilor și cultelor recunoscute în România, acreditate ca furnizori de servicii sociale potrivit legii, cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială care se adresează beneficiarilor din Județul Brăila.

12) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **Organigramei, Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICĂ DE ADMINISTRARE ȘI GOSPODĂRIRE LOCALĂ BRĂILA.**

13) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea Acordului de parteneriat între Municipiul Brăila, Inspectoratul de Poliție Județean Brăila, Liceul cu Program Sportiv Brăila, Direcția Județeană de Sport Brăila, Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Dunărea" al Județului Brăila, Direcția Județeană pentru Familie și Tineret Brăila și Centrul de Prevenire, Evaluare și Consiliere Antidrog.

14) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a bunului public înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, Subcapitolul G10 – „Cimitire”, poziția nr. 5**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 11630/26.07.2022.

15) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, **str. Oborului nr. 10, Grădinița cu program prelungit nr.36**, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 39**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 256/07.04.2022.

16) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Radierea din Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila a corpurilor de construcții C1 - școală, cu o suprafață construită de 426,17 mp, identificat cu NCP 14312-C1 și C2 – grup sanitar, cu o suprafață construită de 35,96 mp, identificat cu NCP 14312-C2, situate în municipiul Brăila, str. Cezar Petrescu nr.9A, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 24000/02.08.2022 și a documentației cadastrale, precum și radierea acestora din Cartea Funciară nr.93809.

17) Proiect de hotărâre inițiat de domnul Viceprimar Jantea – Crican Alexandru privind: Completarea **anexei nr. 2 la H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - Lista terenurilor aparținând domeniului public al Municipiului Brăila în vederea amplasării unor terase a căror activitate se va desfășura în fața spațiilor comerciale autorizate.

18) Proiect de hotărâre inițiat de domnul Viceprimar Jantea – Crican Alexandru privind: Completarea **anexei nr. 4 la H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”.

19) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările ulterioare.

20) Proiect de hotărâre inițiat de domnul Viceprimar Jantea – Crican Alexandru privind: Dezmembrarea unui teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila.

21) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila a bunurilor din Parcul Monument, înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, subcapitolul G4, poziția nr. 1**, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării acestora.

22) Proiect de hotărâre inițiat de domnul Viceprimar Jantea – Crican Alexandru privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

23) Proiect de hotărâre inițiat de domnul Viceprimar Jantea – Crican Alexandru privind: Prelungirea contractelor de închiriere pentru terenuri ce aparțin domeniului public al municipiului Brăila, în vederea desfășurării de activități comerciale diverse.

24) Proiect de hotărâre inițiat de domnul Viceprimar Jantea – Crican Alexandru privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

25) Proiect de hotărâre inițiat de doamna Viceprimar Ciocan Doinița privind: Prelungirea contractului de închiriere având ca obiect spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Brăila, B-dul. Alexandru Ioan Cuza, nr. 216, parter, încheiat cu **ASOCIAȚIA COLUMBOFILĂ DANUBIUS BRĂILA**, în vederea desfășurării activității.

26) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Paul Brătășanu nr. 9 (Zona Industrială Sud, lot 105), în suprafață de 250,00 mp, NCP 14024, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 363/28.09.2004 în favoarea domnului **OPREA FĂNEL** și radierea acestuia din Cartea Funciară nr. 98852 Brăila.

27) Proiect de hotărâre inițiat de domnul Viceprimar Jantea – Crican Alexandru privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 300,00 mp, situat în Brăila, str. Mecanizatorilor nr. 5, NCP 97866, în favoarea solicitantului **BOURCEANU GABRIEL**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestuia.

28) Proiect de hotărâre inițiat de doamna Viceprimar Ciocan Doinița privind: Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, Bd. Alexandru Ioan Cuza nr. 70, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr.10/2001.

29) Proiect de hotărâre inițiat de domnul Viceprimar Jantea – Crican Alexandru privind: Acordul Consiliului Local Municipal Brăila cu privire la demararea procedurii de către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, pentru scoaterea la licitație publică în vederea vânzării, a imobilului situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 29, etaj.

30) Proiect de hotărâre inițiat de domnul Viceprimar Jantea – Crican Alexandru privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bdul Al.I.Cuza nr. 249 (C2 și C3 + cota indiviză $\frac{1}{2}$ din beci).

31) Proiect de hotărâre inițiat de domnul Viceprimar Jantea – Crican Alexandru privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Str. Militară nr. 26.

32) Proiect de hotărâre inițiat de domnul Viceprimar Jantea – Crican Alexandru privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Str. Militară nr. 28.

33) Proiect de hotărâre inițiat de doamna Viceprimar Ciocan Doinița privind: Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Brăila pe anul 2022.

34) Proiect de hotărâre inițiat de doamna Viceprimar Ciocan Doinița privind: Rectificarea bugetului general centralizat al municipiului Brăila pe anul 2022.

35) Proiect de hotărâre inițiat de doamna Viceprimar Ciocan Doinița privind: Modificarea H.C.L.M. Brăila nr. 1/14.01.2020 referitoare la „Instrumentarea proiectului «PIAȚA DE PEȘTE», aprobarea **Studiului de Fezabilitate**, precum și a **Devizului General aferent**”, modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 730/27.12.2021.

36) Proiect de hotărâre inițiat de domnul Viceprimar Jantea – Crican Alexandru privind: Trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Brăila a terenului în suprafață de 1643,00 mp, situat în Brăila, Calea Călărașilor nr. 17, NCP 71018 și completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011 **cu o nouă poziție la Capitolului H, poziția nr. 157**, conform contractului de vânzare autenticat sub nr. 2642/21.09.2022.

37) Proiect de hotărâre inițiat de domnul Viceprimar Jantea – Crican Alexandru privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila a terenului în suprafață 10.878,00 mp, situat în Brăila, Cartier Lacu Dulce, str. Dorului – Cazasului, județul Brăila, amplasament 1, lot 1/1/39/5, NCP 95334.

38) Proiect de hotărâre inițiat de domnul Viceprimar Jantea – Crican Alexandru privind: Modificarea elementelor de identificare ale bunului înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A „Străzi”, poziția nr. 587 – str. Paltinului**, conform actului de dezmembrare autenticat sub nr. 4094/14.06.2022.

39) Proiect de hotărâre inițiat de doamna Viceprimar Ciocan Doinița privind: Aprobarea vânzării unui număr de 13 de apartamente tip A.N.L., situate în Brăila, conform prevederilor art. 10, alin. (1) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

40) Proiect de hotărâre inițiat de domnul Viceprimar Jantea – Crican Alexandru privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul **<Construire Hală Atelier Întreținere Auto P+1E parțial>**, la adresa din Municipiul Brăila, Șoseaua Focșani, Km 5, Ferma 1 Mai, lot 2/1/1/2, inițiat de societatea **ANVISOR TRANS S.R.L.**

41) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna **octombrie 2022.**

42) Alte probleme.

P R I M A R,
VIOREL – MARIAN DRAGOMIR

REDACTAT
pt. SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
BRĂILA,

BRATU ANGELICA
Dir. Ex. D.J.C.A.P.L.,