

# ORDINEA DE ZI

## A ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA DIN DATA DE 31.03.2022, SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE „DUNĂREA” S.A., ORA 9<sup>00</sup>

**1) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr. 50/11.02.2022** referitoare la „Aprobarea cuantumului lunar al unei burse și a numărului acestora pentru elevii de la cursurile cu frecvență din unitățile de învățământ preuniversitar de stat, pe anul 2022”.

**2) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Realizarea lucrărilor de împrejmuire teren, pentru Punct de lucru Sere Lacu Sărat, Stațiunea Lacu Sărat, Comuna Chiscani, Jud. Brăila»**, cu finanțare de la bugetul local.

**3) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea **art. 1** din **H.C.L.M. Brăila nr. 125/31.03.2020** referitoare la „Aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare corp clădire C2» - Grădinița cu program prelungit nr. 39, Aleea Creșei nr. 1, Brăila, cu finanțare de la bugetul local**”.

**4) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea și completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 129/31.03.2020** privind „Aprobarea documentației tehnico - economice S.F./D.A.L.I., a indicatorilor tehnico - economici și a proiectului **<Reabilitare, modernizare și dotare Școala Gimnazială „Mihai Eminescu”, Brăila>**”.

**5) Proiect de hotărâre inițiat de domnul consilier local Vărzaru Dan Andrei, membru în A.G.A. la societatea ECO. S.A. Brăila privind:** Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății **ECO S.A. Brăila**, pe anul **2022**.

**6) Proiect de hotărâre inițiat de domnii consilieri locali Pătărlăgeanu Valentin și Tudose Daniel, membri în A.G.A. la societatea BRAICAR S.A. Brăila privind:** Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății **BRAICAR S.A. BRĂILA**, pe anul **2022**.

**7) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea anexei nr. 3 la **H.C.L.M. nr. 239/28.05.2021** privind „Aprobarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentelor de organizare și funcționare ale serviciilor sociale din cadrul Complexului Rezidențial „Sfânta Maria” Brăila, instituție de asistență socială cu personalitate juridică”.

**8) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea declanșării procedurii de evaluare a membrilor Consiliului de Administrație în funcție ai **SOCIETĂȚII „BRAICAR” S.A. BRĂILA**, care au solicitat reînnoirea mandatului, conform prevederilor O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice.

**9) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Acordarea unor mandate speciale reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Brăila în Adunarea Generală a Acționarilor la **societatea ADMINISTRAȚIA PIETELOR ȘI TÂRGURILOR S.A. BRĂILA.**

**10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea listei de priorități, cu solicitanții care au acces la locuințele sociale și la locuințele din fondul locativ de stat, altele decât cele sociale, care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

**11) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea modificării și completării Regulamentului serviciului public de salubritate din Municipiul Brăila, aprobat prin H.C.L.M.nr. 54/26.02.2016, cu modificările și completările ulterioare.

**12) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea Actului adițional nr. 9 la Contractul de delegare a gestiunii activităților de colectare și transport deșeurilor nr. 34062/05.09.2011 încheiat cu **societatea BRAI – CATA S.R.L.**

**13) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea Actului adițional nr. 9 la Contractul de delegare a gestiunii activităților de colectare și transport deșeurilor nr. 34058/05.09.2011 încheiat cu **societatea ECO S.A.**

**14) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea Actului adițional nr. 9 la Contractul de delegare a gestiunii activităților de colectare și transport deșeurilor nr. 34055/05.09.2011 încheiat cu **societatea RER ECOLOGIC SERVICE S.R.L.**

**15) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Stabilirea cuantumului maxim și a condițiilor de acordare a prestațiilor financiare excepționale acordate pentru **anul 2022**, la nivelul Municipiului Brăila.

**16) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea pentru anul 2022 a încheierii convențiilor definitive pentru acordarea de servicii de asistență socială, încheiate între Consiliul Local Municipal Brăila prin Direcția de Asistență Socială Brăila și asociația/fundația/cultul recunoscut în România, selectată/selectat în baza Legii nr. 34/1998.

**17) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea Acordului de parteneriat între Municipiul Brăila, Inspectoratul de Poliție Județean Brăila, Inspectoratul Școlar Județean Brăila și Liceul de Arte „Hariclea Darclee”, în vederea implementării proiectului pentru reducerea violenței fizice și psihologice <Învață regulile ca un profesionist ca să le „încalci” ca un artist>.

**18) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Declararea ca fiind bunuri de uz public local a bunurilor denumite „rețea de apă” și „rețea de canalizare” prevăzute la **poziția nr. 792 din Cap. B – „Sisteme de alimentare cu apă, cu terenurile aferente” și poziția nr. 440 din Cap. C – „Sisteme de canalizare și epurare a apelor uzate, cu terenurile aferente”,** aflate în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, ce au făcut obiectul investiției „Viabilizare bazin înot olimpic – Municipiul Brăila” și darea acestora în administrarea **Companiei de Utilități Publice „Dunărea Brăila” S.A.**

**19) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A „Străzi”** cu **poz. nr. 162 „Calea Galați”** și la **Capitolul G, subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, poz. nr. 62 „Calea Galați”**, conform documentației cadastrale.

**20) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea elementelor de identificare a bunului de interes public local **„Grădinița cu program normal nr. 18”**, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – teatre, case de cultură, case și palate ale copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, spitale, policlinici, cămine de bătrâni”, poziția nr. 25**, conform documentației cadastrale.

**21) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea **pozițiilor nr. 53 – „Grădinița cu Program Prelungit nr. 55” și nr. 55 – „Grădinița cu Program Prelungit nr. 51”** din **Capitolul H, „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – teatre, case de cultură, case și palate ale copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, spitale, policlinici, cămine de bătrâni”**, înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare.

**22) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, Str. Radu S. Campiniu nr.36 – **Grădinița cu program prelungit nr. 6**, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. nr. 325/2011, cu modificările și completările ulterioare, la Capitolul H – „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – Teatre, Case de cultură, Case și palate ale Copiilor, Biblioteci, Muzee, Grădinițe, Cămine, Spitale, Policlinici, Cămine de bătrâni”, **poz. nr. 58**, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și de dare în exploatare nr. 841/24.08.2020.

**23) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, Aleea Învățătorilor nr. 10, **<Colegiul Național Pedagogic „Dumitru Panaitescu Perpessicius”>**, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – teatre, case de cultură, case și palate ale copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, spitale, policlinici, cămine de bătrâni”, poziția nr. 99**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2332/19.11.2021.

**24) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, **Șoseaua Parcului nr. 7, „Liceul cu program Sportiv + Grădinița cu Program Prelungit nr. 60”**, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – teatre, case de cultură, case și palate ale copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, spitale, policlinici, cămine de bătrâni”, poziția nr. 103**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 38120/2837 din 22.12.2021.

**25) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea și completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A „Străzi”, pozițiile nr. 306, nr. 352 și nr. 385** și la **Capitolul G, subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, pozițiile nr. 213, nr. 236 și nr. 267**, precum și completarea **subcapitolului G6 cu pozițiile nr. 480 și nr. 481**, conform documentației cadastrale.

**26) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea achiziționării serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare a societății Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila, până la data ocupării postului de consilier juridic.

**27) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea actualizării valorii de inventar a activelor fixe corporale aflate în domeniul public al Municipiului Brăila și în administrarea Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila.

**28) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Prelungirea contractului de închiriere nr. 9/1467/26.02.2007 încheiat cu **TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.**, pentru terenul situat în Municipiul Brăila, Șoseaua Baldovinești c/c Strada Comuna din Paris, în suprafață de 1,80 mp.

**29) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Prelungirea contractului de închiriere nr. 10/1467/26.02.2007 încheiat cu **TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.**, pentru terenul situat în Municipiul Brăila, Șoseaua Râmnicu Sărat c/c Strada Bicz, în suprafață de 2,00 mp.

**30) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea amplasării de lăzi frigorifice și terase cu caracter permanent în fața spațiilor comerciale.

**31) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările ulterioare.

**32) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

**33) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri învecinate cu terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila.

**34) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Exprimarea acordului Municipiului Brăila, în calitate de proprietar al terenului, pentru înscrierea în Cartea Funciară, a unor construcții proprietate privată, în condițiile art. 37, alin. (6) din Legea nr. 50/1991, republicată, în baza certificatului de atestare, în cazul construcțiilor executate fără autorizație de construire.

**35) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Dezmembrarea, partajarea și alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

**36) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea novării contractelor de concesiune/superficie în contracte de vânzare-cumpărare, conform proceselor - verbale încheiate la data de 24.02.2022 și 28.03.2022 de către Comisia specială de punere în aplicare a H.C.L.M. Brăila nr. 4/2003.

**37) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

**38) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 315,00 mp, situat în Brăila, str. Viilor nr. 42 A, NCP 96711, în favoarea solicitanților **ANDRIEV SORIN** și **ANDRIEV ANAMARIA**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

**39) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 300,00 mp, situat în Brăila, str. Independenței nr. 17, NCP 18343, în favoarea solicitanților **CRĂCANĂ IONELA – ANGELICA** și **CIOBANU NICU**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

**40) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 38,00 mp, situat în Brăila, str. Arțarului nr. 1D, NCP 97864, în favoarea solicitanților **CRISTEA RADIAN** și **CRISTEA LILIANA – LUMINIȚA**, în vederea extinderii construcției existente situată în str. Arțarului nr. 1D, NCP 74598, proprietatea acestora.

**41) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 537,00 mp, situat în Brăila, str. Câmpului nr. 85A, NCP 97384, în favoarea solicitantului **ION DANIEL**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2 și C3, proprietatea acestuia.

**42) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Constituirea dreptului de superficie, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 250,00 mp, situat în Brăila, str. Motrului nr. 1A, NCP 71484, în favoarea solicitanților **MIRESCU NICOLAE - AURAȘ** și **MIRESCU GEORGIANA**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

**43) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Constituirea dreptului de superficie, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 92,75 mp, indiviz din suprafața de 539,00 mp, situat în Brăila, str. Andrei Cocoș nr. 70, NCP 91670, în favoarea solicitanților **STRATULAT OANA – MARIANA, PĂUN ȘTEFAN** și **PĂUN ELENA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3, C4 și C5, proprietatea acestora.

**44) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 248,00 mp, situat în Brăila, str. Vădeni nr. 15 F, care face parte din terenul în suprafață totală de 16.435,00 mp, situat în Brăila, str. Vădeni nr. 15, NCP 74304, în favoarea solicitantei **TEODORESCU CAMELIA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C10, C11 și C20, proprietatea acesteia.

**45) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 22,00 mp, indiviz din suprafața de 941,00 mp, situat în Brăila, str. Vădeni nr. 7F, NCP 77286, societății **FRONTERA TRADING S.R.L.**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acesteia.

**46) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Scoaterea la licitație publică, în vederea constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 400,00 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Paltinului T19, P 196/25, NCP 97852, în vederea edificării unei construcții cu destinația de locuință.

**47) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Scoaterea la licitație publică, în vederea constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 157,00 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Danubiului în partea de nord a imobilului cu nr. 13bis, NCP 98017, în vederea realizării unui obiectiv economic.

**48) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Cimbrului, nr. 23, în suprafață de 250,00 mp, NCP 80200, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 520/06.10.2020 în favoarea doamnei **BĂLEA (fostă SAVA) VALENTINA**.

**49) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Radu Portocală nr. 23 (Zona Industrială Sud, lot 42), în suprafață de 266,91mp, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 269/27.08.2004 în favoarea doamnei **ERMALAI MARIANA**.

**50) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Radu Portocală nr. 25 (Zona Industrială Sud, lot 43), în suprafață de 252,00mp, NCP 14086, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 270/27.08.2004 în favoarea domnului **ERMALAI PAUL**.

**51) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Semenic, nr. 22, în suprafață de 250,00 mp, NCP 85431, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 166/28.04.2017 în favoarea doamnei **PARLITU MARIA – ALEXANDRA**.

**52) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, B-dul Al. I. Cuza, nr. 254, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr. 10/2001.

**53) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, str. Plevna, nr. 247, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr. 10/2001.

**54) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea vânzării unui număr de 43 de apartamente tip A.N.L., situate în Brăila, conform prevederilor art. 10, alin. (1) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**55) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Darea în folosință gratuită a unor spații cu destinația de cabinete medicale, situate în Policlinica nr.2 Hipodrom, str. Pietății nr.3, Spitalului Județean de Urgență Brăila – Serviciul de Medicină Legală, în vederea desfășurării activității medicale.

**56) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Încetarea aplicabilității **H.C.L.M. Brăila nr. 771/27.12.2021** referitoare la <Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2022, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Mărășești nr. 17, evidențiată la rolul fiscal nr. 1018104, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită>.

**57) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Încetarea aplicabilității **H.C.L.M. Brăila nr. 776/21.12.2020** referitoare la <Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, Bd. Panait Istrati nr. 5, evidențiată la rolul fiscal nr. 1013110, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită>.

**58) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Încetarea aplicabilității **H.C.L.M. Brăila nr. 783/27.12.2021** referitoare la <Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2022, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Sergent Tătaru, nr. 8, evidențiată la rolul fiscal nr. 1017823, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită>.

**59) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Încetarea aplicabilității **H.C.L.M. Brăila nr. 785/27.12.2021** referitoare la <Majorarea cu 500% a impozitului pe teren începând cu anul 2022, pentru terenul situat în Municipiul Brăila, str. Vadul Schelei, nr. 18, evidențiată la rolul fiscal nr. 1068658, ca urmare a constatării stării tehnice de teren neîngrijit>.

**60) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Încetarea aplicabilității **H.C.L.M. Brăila nr. 786/27.12.2021** referitoare la <Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2022, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Vadul Schelei, nr. 19, evidențiată la rolul fiscal nr. 2050016, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită >.

**61) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, B-dul Al. I. Cuza nr. 150.

**62) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Calea Călărașilor nr. 26 – 30B (26 Lot 2C) – 30B (26 Lot 2D) – Lot 1(teren + modulele C2 și C3).

**63) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cetății nr. 33.

**64) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cojocari nr. 10 (fostă str. Cojocari nr. 12 bis), bl. 4, sc. 1, et. 2, ap. 4 - teren indiviz + construcții.

**65) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. 1 Decembrie 1918, nr. 124 – 126 (teren indiviz + construcțiile C1 și C7).

**66) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Frumoasă nr. 53 (teren indiviz + construcția C3).

**67) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. I.L. Caragiale nr. 20 (teren indiviz + construcțiile C2, C3, C5, C7 și C8).

**68) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 54.

**69) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Pietății nr. 1 (spațiu comercial corp C15).

**70) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL** pentru obiectivul „**Construire Centru Comercial cu regim de înălțime parter și etaj format din: 1. Hypermarket (incluzând spațiu comercializare și servire produse tip fast food, padocuri cărucioare, rezervă de incendiu și grup pompare); 2. Supermarket (incluzând rezervă de incendiu și stație pompare); 3. Clădire spații comerciale; amenajare accesuri auto și pietonale, amenajare parcări, amplasare mijloace publicitare pe teren și fațade, posturi trafo și de conexiune, amenajare spații verzi, împrejmuire, organizare de șantier**”, la adresa din Municipiul Brăila, str. Industriei nr. 17 M (fostă str. Industriei nr. 17 lot 2, lot 3), inițiat de societatea **ELECTROMONTAJ S.A.**

**71) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL** pentru obiectivul „**Construire Spațiu Comercial – Piese pentru Mașini Agricole și Gard la Stradă**”, la adresa din Municipiul Brăila, Șoseaua Baldovinești nr. 67 Lot 2+69, inițiat de dl Pascu Liviu și dna. Pascu Beata.

**72) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul <**Construire două locuințe P+1E parțial și împrejmuire teren**>, la adresa din Municipiul Brăila, str. Minerva nr. 37, inițiat de **doamna Dobrescu Mirela – Paula, domnul Dobrescu Marian și domnul Dobrescu Gabriel.**

**73) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 1.627 mp (parcele S26), situat în perimetrul III, aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila.**

**74) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr. 334/16.07.2021** referitoare la „Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Reparații capitale corp C4 – Calea Galați nr. 346A**», al Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, cu finanțare de la bugetul local”.



**75) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr. 335/16.07.2021** referitoare la „Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Reparații capitale corp C6 – Calea Galați nr. 346A»**, al Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, cu finanțare de la bugetul local”.

**76) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea solicitării de menținere a destinației de spațiu necesar desfășurării activității societății Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila, stabilită conform Avizului Ministrului Educației Naționale nr. 8948/27.04.2017, pentru imobilul situat în Municipiul Brăila, Aleea Trandafirilor nr. 1A, potrivit prevederilor art. 112 alin. (6<sup>2</sup>) din Legea nr.1/2011 – Legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare.

**77) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Calea Galați, nr. 8, bl. 11 Iunie (Central).

**78) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Golești, nr. 20 – 22, bl. 20 – 22, sc. 1, parter, ap. 4.

**79) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Polonă nr. 2 (spațiu comercial etaj, casa scării+teren indiviz).

**80) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Alegerea președintelui de ședință pentru luna **aprilie 2022**.

**81) Raportul Primarului Municipiului Brăila privind starea economică, socială și de mediu a Municipiului Brăila, precum și activitatea desfășurată în anul 2021.**

**82) Alte probleme.**

**PRIMAR,  
VIOREL – MARIAN DRAGOMIR**

**REDACTAT  
SECRETAR GENERAL,**

**ION DRĂGAN**