

MINUTA

ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA,
DIN DATA DE 31.03.2022, ORA 9⁰⁰,
SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE „DUNĂREA” S.A.

În urma apelului nominal, din cei 27 de consilieri în funcție, au fost prezenți la ședință 25 consilieri locali municipali, 2 lipsind motivat, respectiv, domnul consilier Canciu Cătălin și doamna consilier Rădulescu Daniela – Elena. Menționăm faptul că domnul consilier Boșneag Sorin – Eugen a participat online la ședință, prin conectare la platforma de videoconferință, ZOOM.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (11) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la propunerea inițiatorului, domnul Primar Viorel – Marian Dragomir, **s-a retras** de pe proiectul ordinii de zi inițial prezentat, proiectul de hotărâre de la punctul **15**, privind: „Demararea procedurilor de reziliere a contractului de delegare a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor nr. 34055/05.09.2011, încheiat între Municipiul Brăila, în calitate de delegatar și RER ECOLOGIC SERVICE S.R.L., în calitate de delegat”.

De asemenea, în conformitate cu prevederile art. 135 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, la propunerea Domnului Primar Viorel – Marian Dragomir, proiectul ordinii de zi **s-a suplimentat** cu următoarele proiecte de hotărâri:

1) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr. 334/16.07.2021** referitoare la „Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Reparații capitale corp C4 – Calea Galați nr. 346A»**, al Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, cu finanțare de la bugetul local”.

2) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr. 335/16.07.2021** referitoare la „Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Reparații capitale corp C6 – Calea Galați nr. 346A»**, al Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, cu finanțare de la bugetul local”.

3) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea solicitării de menținere a destinației de spațiu necesar desfășurării activității societății Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila, stabilită conform Avizului Ministrului Educației Naționale nr. 8948/27.04.2017, pentru imobilul situat în Municipiul Brăila, Aleea Trandafirilor nr. 1A, potrivit prevederilor art. 112 alin. (6²) din Legea nr.1/2011 – Legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare.

4) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Calea Galați, nr. 8, bl. 11 Iunie (Central).

5) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Golești, nr. 20 – 22, bl. 20 – 22, sc. 1, parter, ap. 4.

6) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Polonă nr. 2 (spațiu comercial etaj, casa scării+teren indiviz).

În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

1) **H.C.L.M. Brăila nr. 123/31.03.2022 privind:** Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr. 50/11.02.2022** referitoare la „Aprobarea cuantumului lunar al unei burse și a numărului acestora pentru elevii de la cursurile cu frecvență din unitățile de învățământ preuniversitar de stat, pe anul 2022” - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

2) **H.C.L.M. Brăila nr. 124/31.03.2022 privind:** Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Realizarea lucrărilor de împrejmuire teren, pentru Punct de lucru Sere Lacu Sărat, Stațiunea Lacu Sărat, Comuna Chiscani, Jud. Brăila»**, cu finanțare de la bugetul local - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

3) **H.C.L.M. Brăila nr. 125/31.03.2022 privind:** Modificarea **art. 1** din **H.C.L.M. Brăila nr. 125/31.03.2020** referitoare la „Aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare corp clădire C2» - Grădinița cu program prelungit nr. 39, Aleea Creșei nr. 1, Brăila, cu finanțare de la bugetul local” - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.****

4) **H.C.L.M. Brăila nr. 126/31.03.2022 privind:** Modificarea și completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 129/31.03.2020** privind „Aprobarea documentației tehnico - economice S.F./D.A.L.I., a indicatorilor tehnico - economici și a proiectului **<Reabilitare, modernizare și dotare Școala Gimnazială „Mihai Eminescu”, Brăila>**” - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

5) **H.C.L.M. Brăila nr. 127/31.03.2022 privind:** Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății **ECO S.A. Brăila**, pe anul **2022** - **Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 6 abțineri.**

6) **H.C.L.M. Brăila nr. 128/31.03.2022 privind:** Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății **BRAICAR S.A. BRĂILA**, pe anul **2022** - **Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 6 abțineri.**

7) **H.C.L.M. Brăila nr. 129/31.03.2022 privind:** Modificarea anexei nr. 3 la **H.C.L.M. nr. 239/28.05.2021** privind „Aprobarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentelor de organizare și funcționare ale serviciilor sociale din cadrul Complexului Rezidențial „Sfânta Maria” Brăila, instituție de asistență socială cu personalitate juridică” - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

8) **H.C.L.M. Brăila nr. 130/31.03.2022 privind:** Aprobarea declanșării procedurii de evaluare a membrilor Consiliului de Administrație în funcție ai **SOCIETĂȚII „BRAICAR” S.A. BRĂILA**, care au solicitat reînnoirea mandatului, conform prevederilor O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

9) **H.C.L.M. Brăila nr. 131/31.03.2022 privind:** Acordarea unor mandate speciale reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Brăila în Adunarea Generală a Acționarilor la **societatea ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR ȘI TÂRGURILOR S.A. BRĂILA** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

10) H.C.L.M. Brăila nr. 132/31.03.2022 privind: Aprobarea listei de priorități, cu solicitanții care au acces la locuințele sociale și la locuințele din fondul locativ de stat, altele decât cele sociale, care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

11) H.C.L.M. Brăila nr. 133/31.03.2022 privind: Aprobarea modificării și completării Regulamentului serviciului public de salubritate din Municipiul Brăila, aprobat prin H.C.L.M.nr. 54/26.02.2016, cu modificările și completările ulterioare - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

12) H.C.L.M. Brăila nr. 134/31.03.2022 privind: Aprobarea Actului adițional nr. 9 la Contractul de delegare a gestiunii activităților de colectare și transport deșeuri nr. 34062/05.09.2011 încheiat cu **societatea BRAI – CATA S.R.L.** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

13) H.C.L.M. Brăila nr. 135/31.03.2022 privind: Aprobarea Actului adițional nr. 9 la Contractul de delegare a gestiunii activităților de colectare și transport deșeuri nr. 34058/05.09.2011 încheiat cu **societatea ECO S.A.** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

14) H.C.L.M. Brăila nr. 136/31.03.2022 privind: Aprobarea Actului adițional nr. 9 la Contractul de delegare a gestiunii activităților de colectare și transport deșeuri nr. 34055/05.09.2011 încheiat cu **societatea RER ECOLOGIC SERVICE S.R.L.** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

15) H.C.L.M. Brăila nr. 137/31.03.2022 privind: Stabilirea cuantumului maxim și a condițiilor de acordare a prestațiilor financiare excepționale acordate pentru **anul 2022**, la nivelul Municipiului Brăila - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

16) H.C.L.M. Brăila nr. 138/31.03.2022 privind: Aprobarea pentru anul 2022 a încheierii convențiilor definitive pentru acordarea de servicii de asistență socială, încheiate între Consiliul Local Municipal Brăila prin Direcția de Asistență Socială Brăila și asociația/fundația/cultul recunoscut în România, selectată/selectat în baza Legii nr. 34/1998 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

17) H.C.L.M. Brăila nr. 139/31.03.2022 privind: Aprobarea Acordului de parteneriat între Municipiul Brăila, Inspectoratul de Poliție Județean Brăila, Inspectoratul Școlar Județean Brăila și Liceul de Arte „Hariclea Darclee”, în vederea implementării proiectului pentru reducerea violenței fizice și psihologice <Învață regulile ca un profesionist ca să le „încalci” ca un artist> - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

18) H.C.L.M. Brăila nr. 140/31.03.2022 privind: Declararea ca fiind bunuri de uz public local a bunurilor denumite „rețea de apă” și „rețea de canalizare” prevăzute la **poziția nr. 792 din Cap. B – „Sisteme de alimentare cu apă, cu terenurile aferente” și poziția nr. 440 din Cap. C – „Sisteme de canalizare și epurare a apelor uzate, cu terenurile aferente”,** aflate în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, ce au făcut obiectul investiției „Viabilizare bazin înot olimpic – Municipiul Brăila” și darea acestora în administrarea **Companiei de Utilități Publice „Dunărea Brăila” S.A.** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

19) H.C.L.M. Brăila nr. 141/31.03.2022 privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A „Străzi”** cu **poz. nr. 162 „Calea Galați”** și la **Capitolul G, subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, poz. nr. 62 „Calea Galați”**, conform documentației cadastrale - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

20) H.C.L.M. Brăila nr. 142/31.03.2022 privind: Modificarea elementelor de identificare a bunului de interes public local „**Grădinița cu program normal nr. 18**”, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – teatre, case de cultură, case și palate ale copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, spitale, policlinici, cămine de bătrâni”, poziția nr. 25**, conform documentației cadastrale - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

21) H.C.L.M. Brăila nr. 143/31.03.2022 privind: Modificarea **pozițiilor nr. 53 – „Grădinița cu Program Prelungit nr. 55” și nr. 55 – „Grădinița cu Program Prelungit nr. 51”** din **Capitolul H, „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – teatre, case de cultură, case și palate ale copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, spitale, policlinici, cămine de bătrâni”**, înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

22) H.C.L.M. Brăila nr. 144/31.03.2022 privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, Str. Radu S. Campiniu nr.36 – **Grădinița cu program prelungit nr. 6**, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. nr. 325/2011, cu modificările și completările ulterioare, la Capitolul H – „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – Teatre, Case de cultură, Case și Palate ale Copiilor, Biblioteci, Muzee, Grădinițe, Cămine, Spitale, Policlinici, Cămine de bătrâni”, poz. **nr. 58**, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și de dare în exploatare nr. 841/24.08.2020 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

23) H.C.L.M. Brăila nr. 145/31.03.2022 privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, Aleea Învățătorilor nr. 10, **<Colegiul Național Pedagogic „Dumitru Panaitescu Perpessicius”>**, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – teatre, case de cultură, case și palate ale copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, spitale, policlinici, cămine de bătrâni”, poziția nr. 99**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2332/19.11.2021 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

24) H.C.L.M. Brăila nr. 146/31.03.2022 privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, **Șoseaua Parcului nr. 7, „Liceul cu program Sportiv + Grădinița cu Program Prelungit nr. 60”**, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – teatre, case de cultură, case și palate ale copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, spitale, policlinici, cămine de bătrâni”, poziția nr. 103**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 38120/2837 din 22.12.2021 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

25) H.C.L.M. Brăila nr. 147/31.03.2022 privind: Modificarea și completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A „Străzi”, pozițiile nr. 306, nr. 352 și nr. 385** și la **Capitolul G, subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, pozițiile nr. 213, nr. 236 și nr. 267**, precum și completarea **subcapitolului G6 cu pozițiile nr. 480 și nr. 481**, conform documentației cadastrale - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

26) H.C.L.M. Brăila nr. 148/31.03.2022 privind: Aprobarea achiziționării serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare a societății Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila, până la data ocupării postului de consilier juridic - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

27) H.C.L.M. Brăila nr. 149/31.03.2022 privind: Aprobarea actualizării valorii de inventar a activelor fixe corporale aflate în domeniul public al Municipiului Brăila și în administrarea Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

28) H.C.L.M. Brăila nr. 150/31.03.2022 privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 9/1467/26.02.2007 încheiat cu **TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.**, pentru terenul situat în Municipiul Brăila, Șoseaua Baldovinești c/c Strada Comuna din Paris, în suprafață de 1,80 mp - **Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi „pentru”.**

Menționăm faptul că domnul consilier local Gheorghiu Florin nu a participat la deliberarea și votul asupra proiectului de hotărâre.

29) H.C.L.M. Brăila nr. 151/31.03.2022 privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 10/1467/26.02.2007 încheiat cu **TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.**, pentru terenul situat în Municipiul Brăila, Șoseaua Râmnicu Sărat c/c Strada Bicaz, în suprafață de 2,00 mp - **Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi „pentru”.**

Menționăm faptul că domnul consilier local Gheorghiu Florin nu a participat la deliberarea și votul asupra proiectului de hotărâre.

30) H.C.L.M. Brăila nr. 152/31.03.2022 privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea amplasării de lăzi frigorifice și terase cu caracter permanent în fața spațiilor comerciale - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

NOTĂ: Precizăm faptul că după dezbateră punctului 30, doamna Viceprimar Ciocan Doinița a părăsit sala, la ședință participând un număr de 24 de consilieri locali.

31) H.C.L.M. Brăila nr. 153/31.03.2022 privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările ulterioare - **Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi „pentru”.**

32) H.C.L.M. Brăila nr. 154/31.03.2022 privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila - **Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi „pentru”.**

33) H.C.L.M. Brăila nr. 155/31.03.2022 privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri învecinate cu terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila - **Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi „pentru”**.

34) H.C.L.M. Brăila nr. 156/31.03.2022 privind: Exprimarea acordului Municipiului Brăila, în calitate de proprietar al terenului, pentru înscrierea în Cartea Funciară, a unor construcții proprietate privată, în condițiile art. 37, alin. (6) din Legea nr. 50/1991, republicată, în baza certificatului de atestare, în cazul construcțiilor executate fără autorizație de construire - **Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi „pentru”**.

35) H.C.L.M. Brăila nr. 157/31.03.2022 privind: Dezmembrarea, partajarea și alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila - **Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi „pentru”**.

36) H.C.L.M. Brăila nr. 158/31.03.2022 privind: Aprobarea novării contractelor de concesiune/superficie în contracte de vânzare-cumpărare, conform proceselor - verbale încheiate la data de 24.02.2022 și 28.03.2022 de către Comisia specială de punere în aplicare a H.C.L.M. Brăila nr. 4/2003 - **Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi „pentru”**.

37) H.C.L.M. Brăila nr. 159/31.03.2022 privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară” - **Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi „pentru”**.

38) H.C.L.M. Brăila nr. 160/31.03.2022 privind: Constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 315,00 mp, situat în Brăila, str. Viilor nr. 42 A, NCP 96711, în favoarea solicitanților **ANDRIEV SORIN** și **ANDRIEV ANAMARIA**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora - **Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi „pentru”**.

39) H.C.L.M. Brăila nr. 161/31.03.2022 privind: Constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 300,00 mp, situat în Brăila, str. Independenței nr. 17, NCP 18343, în favoarea solicitanților **CRĂCANĂ IONELA – ANGELICA** și **CIOBANU NICU**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora - **Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi „pentru”**.

40) H.C.L.M. Brăila nr. 162/31.03.2022 privind: Constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 38,00 mp, situat în Brăila, str. Arțarului nr. 1D, NCP 97864, în favoarea solicitanților **CRISTEA RADIAN** și **CRISTEA LILIANA – LUMINIȚA**, în vederea extinderii construcției existente situată în str. Arțarului nr. 1D, NCP 74598, proprietatea acestora - **Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi „pentru”**.

41) H.C.L.M. Brăila nr. 163/31.03.2022 privind: Constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 537,00 mp, situat în Brăila, str. Câmpului nr. 85A, NCP 97384, în favoarea solicitantului **ION DANIEL**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2 și C3, proprietatea acestuia - **Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi „pentru”**.

NOTĂ: Precizăm faptul că înaintea dezbaterii punctului 42, doamna Viceprimar Ciocan Doinița a revenit în sala, la ședință participând un număr de 25 de consilieri locali.

42) H.C.L.M. Brăila nr. 164/31.03.2022 privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 250,00 mp, situat în Brăila, str. Motrului nr. 1A, NCP 71484, în favoarea solicitanților **MIRESCU NICOLAE - AURAȘ** și **MIRESCU GEORGIANA**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

43) H.C.L.M. Brăila nr. 165/31.03.2022 privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 92,75 mp, indiviz din suprafața de 539,00 mp, situat în Brăila, str. Andrei Cocoș nr. 70, NCP 91670, în favoarea solicitanților **STRATULAT OANA – MARIANA, PĂUN ȘTEFAN** și **PĂUN ELENA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3, C4 și C5, proprietatea acestora - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

44) H.C.L.M. Brăila nr. 166/31.03.2022 privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 248,00 mp, situat în Brăila, str. Vădeni nr. 15 F, care face parte din terenul în suprafață totală de 16.435,00 mp, situat în Brăila, str. Vădeni nr. 15, NCP 74304, în favoarea solicitantei **TEODORESCU CAMELIA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C10, C11 și C20, proprietatea acesteia - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

45) H.C.L.M. Brăila nr. 167/31.03.2022 privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 22,00 mp, indiviz din suprafața de 941,00 mp, situat în Brăila, str. Vădeni nr. 7F, NCP 77286, societății **FRONTERA TRADING S.R.L.**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acesteia - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

46) H.C.L.M. Brăila nr. 168/31.03.2022 privind: Scoaterea la licitație publică, în vederea constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 400,00 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Paltinului T19, P 196/25, NCP 97852, în vederea edificării unei construcții cu destinația de locuință - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

47) H.C.L.M. Brăila nr. 169/31.03.2022 privind: Scoaterea la licitație publică, în vederea constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 157,00 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Danubiului în partea de nord a imobilului cu nr. 13bis, NCP 98017, în vederea realizării unui obiectiv economic - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

48) H.C.L.M. Brăila nr. 170/31.03.2022 privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Cimbrului, nr. 23, în suprafață de 250,00 mp, NCP 80200, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 520/06.10.2020 în favoarea doamnei **BĂLEA (fostă SAVA) VALENTINA** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

49) H.C.L.M. Brăila nr. 171/31.03.2022 privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Radu Portocală nr. 23 (Zona Industrială Sud, lot 42), în suprafață de 266,91mp, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 269/27.08.2004 în favoarea doamnei **ERMALAI MARIANA - Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

50) H.C.L.M. Brăila nr. 172/31.03.2022 privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Radu Portocală nr. 25 (Zona Industrială Sud, lot 43), în suprafață de 252,00mp, NCP 14086, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 270/27.08.2004 în favoarea domnului **ERMALAI PAUL - Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

51) H.C.L.M. Brăila nr. 173/31.03.2022 privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Semenic, nr. 22, în suprafață de 250,00 mp, NCP 85431, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 166/28.04.2017 în favoarea doamnei **PARLITU MARIA – ALEXANDRA - Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

52) H.C.L.M. Brăila nr. 174/31.03.2022 privind: Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, B-dul Al. I. Cuza, nr. 254, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr. 10/2001 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

53) H.C.L.M. Brăila nr. 175/31.03.2022 privind: Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, str. Plevna, nr. 247, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr. 10/2001- **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

54) H.C.L.M. Brăila nr. 176/31.03.2022 privind: Aprobarea vânzării unui număr de 43 de apartamente tip A.N.L., situate în Brăila, conform prevederilor art. 10, alin. (1) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

55) H.C.L.M. Brăila nr. 177/31.03.2022 privind: Darea în folosință gratuită a unor spații cu destinația de cabinete medicale, situate în Policlinica nr.2 Hipodrom, str. Pietății nr.3, Spitalului Județean de Urgență Brăila – Serviciul de Medicină Legală, în vederea desfășurării activității medicale - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

56) H.C.L.M. Brăila nr. 178/31.03.2022 privind: Încetarea aplicabilității **H.C.L.M. Brăila nr. 771/27.12.2021** referitoare la <Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire, începând cu anul 2022, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Mărășești nr. 17, evidențiată la rolul fiscal nr. 1018104, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită> - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

57) H.C.L.M. Brăila nr. 179/31.03.2022 privind: Încetarea aplicabilității **H.C.L.M. Brăila nr. 776/21.12.2020** referitoare la <Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, Bd. Panait Istrati nr. 5, evidențiată la rolul fiscal nr. 1013110, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită> - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

58) H.C.L.M. Brăila nr. 180/31.03.2022 privind: Încetarea aplicabilității **H.C.L.M. Brăila nr. 783/27.12.2021** referitoare la <Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2022, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Sergent Tătaru, nr. 8, evidențiată la rolul fiscal nr. 1017823, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită> - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

59) H.C.L.M. Brăila nr. 181/31.03.2022 privind: Încetarea aplicabilității **H.C.L.M. Brăila nr. 785/27.12.2021** referitoare la <Majorarea cu 500% a impozitului pe teren începând cu anul 2022, pentru terenul situat în Municipiul Brăila, str. Vadul Schelei, nr. 18, evidențiată la rolul fiscal nr. 1068658, ca urmare a constatării stării tehnice de teren neîngrijit> - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

60) H.C.L.M. Brăila nr. 182/31.03.2022 privind: Încetarea aplicabilității **H.C.L.M. Brăila nr. 786/27.12.2021** referitoare la <Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2022, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Vadul Schelei, nr. 19, evidențiată la rolul fiscal nr. 2050016, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită > - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

61) H.C.L.M. Brăila nr. 183/31.03.2022 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, B-dul Al. I. Cuza nr. 150 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

62) H.C.L.M. Brăila nr. 184/31.03.2022 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Calea Călărașilor nr. 26 – 30B (26 Lot 2C) – 30B (26 Lot 2D) – Lot 1(teren + modulele C2 și C3) - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

63) H.C.L.M. Brăila nr. 185/31.03.2022 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cetății nr. 33 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

64) H.C.L.M. Brăila nr. 186/31.03.2022 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cojocari nr. 10 (fostă str. Cojocari nr. 12 bis), bl. 4, sc. 1, et. 2, ap. 4 - teren indiviz + construcții - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

65) H.C.L.M. Brăila nr. 187/31.03.2022 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. 1 Decembrie 1918, nr. 124 – 126 (teren indiviz + construcțiile C1 și C7) - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

66) H.C.L.M. Brăila nr. 188/31.03.2022 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Frumoasă nr. 53 (teren indiviz + construcția C3) - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

67) H.C.L.M. Brăila nr. 189/31.03.2022 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. I.L. Caragiale nr. 20 (teren indiviz + construcțiile C2, C3, C5, C7 și C8) - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

68) H.C.L.M. Brăila nr. 190/31.03.2022 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 54 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

69) H.C.L.M. Brăila nr. 191/31.03.2022 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Pietății nr. 1 (spațiu comercial corp C15) - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

70) H.C.L.M. Brăila nr. 192/31.03.2022 privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL** pentru obiectivul „**Construire Centru Comercial cu regim de înălțime parter și etaj format din: 1. Hypermarket (incluzând spațiu comercializare și servire produse tip fast food, padocuri cărucioare, rezervă de incendiu și grup pompare); 2. Supermarket (incluzând rezervă de incendiu și stație pompare); 3. Clădire spații comerciale; amenajare accesuri auto și pietonale, amenajare parcări, amplasare mijloace publicitare pe teren și fațade, posturi trafo și de conexiune, amenajare spații verzi, împrejmuire, organizare de șantier**”, la adresa din Municipiul Brăila, str. Industriei nr. 17 M (fostă str. Industriei nr. 17 lot 2, lot 3), inițiat de societatea **ELECTROMONTAJ S.A.** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

71) H.C.L.M. Brăila nr. 193/31.03.2022 privind: Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL** pentru obiectivul „**Construire Spațiu Comercial – Piese pentru Mașini Agricole și Gard la Stradă**”, la adresa din Municipiul Brăila, Șoseaua Baldovinești nr. 67 Lot 2+69, inițiat de dl Pascu Liviu și dna. Pascu Beata - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

72) H.C.L.M. Brăila nr. 194/31.03.2022 privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul <**Construire două locuințe P+1E parțial și împrejmuire teren**>, la adresa din Municipiul Brăila, str. Minerva nr. 37, inițiat de **doamna Dobrescu Mirela – Paula, domnul Dobrescu Marian și domnul Dobrescu Gabriel** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

73) H.C.L.M. Brăila nr. 195/31.03.2022 privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 1.627 mp (parcele S26), situat în perimetrul III, aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

Precizăm faptul că domnul consilier Boșneag Sorin - Eugen, care a fost prezent online, nu a participat la vot.

Totodată, menționăm faptul că desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila ca membri titulari în comisia de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 1.627 mp (parcele S26), situat în perimetrul III, aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila**, s-a efectuat prin vot secret, domnul consilier local **Orzan Răzvan – Ionuț**, obținând 17 voturi „pentru” și 7 voturi „împotriva”, din totalul celor 24 voturi exprimate, iar domnul consilier local **Tudose Daniel**, obținând 18 voturi „pentru” și 6 voturi „împotriva”, din totalul celor 24 voturi exprimate.

De asemenea, desemnarea reprezentantului Consiliului Local Municipal Brăila ca membru supleant în comisia de licitație pentru concesionarea bunului imobil menționat mai sus, s-a efectuat prin vot secret, domnul consilier local **Vârzaru Dan Andrei**, obținând 17 voturi „pentru” și 7 voturi „împotriva”, din totalul celor 24 voturi exprimate.

74) H.C.L.M. Brăila nr. 196/31.03.2022 privind: Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr. 334/16.07.2021** referitoare la „Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Reparații capitale corp C4 – Calea Galați nr. 346A**», al Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, cu finanțare de la bugetul local” - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

75) H.C.L.M. Brăila nr. 197/31.03.2022 privind: Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr. 335/16.07.2021** referitoare la „Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Reparații capitale corp C6 – Calea Galați nr. 346A»**, al Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, cu finanțare de la bugetul local” - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

76) H.C.L.M. Brăila nr. 198/31.03.2022 privind: Aprobarea solicitării de menținere a destinației de spațiu necesar desfășurării activității societății Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila, stabilită conform Avizului Ministrului Educației Naționale nr. 8948/27.04.2017, pentru imobilul situat în Municipiul Brăila, Aleea Trandafirilor nr. 1A, potrivit prevederilor art. 112 alin. (6[^]2) din Legea nr.1/2011 – Legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

77) H.C.L.M. Brăila nr. 199/31.03.2022 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Calea Galați, nr. 8, bl. 11 Iunie (Central) - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

78) H.C.L.M. Brăila nr. 200/31.03.2022 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Golești, nr. 20 – 22, bl. 20 – 22, sc. 1, parter, ap. 4 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

79) H.C.L.M. Brăila nr. 201/31.03.2022 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Polonă nr. 2 (spațiu comercial etaj, casa scării+teren indiviz) - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

80) H.C.L.M. Brăila nr. 202/31.03.2022 privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna aprilie 2022.- **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRĂILA,

DRĂGAN ION