

PROCES – VERBAL

**încheiat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local Municipal Brăila
din data de 28.02.2022, ora 09:00**

Domnul DRĂGAN ION – Secretarul General al Municipiului Brăila:

Doamnelor și Domnilor consilieri, stimați invitați,

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2) și alin. (3) lit. a) și ale art. 135 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr. 785/22.02.2022, a fost convocată ședința ordinară a Consiliului Local Municipal Brăila.

Doamnelor și Domnilor consilieri,

Conform art. 138 alin. (15) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, un exemplar din procesul – verbal al ședinței ordinare din data de 11.02.2022 a fost pus la dispoziția dumneavoastră pe platforma <http://clm.primariabr.ro/>, în vederea lecturării conținutului, iar în urma verificării acestuia s-a constatat că nu au fost primite observații, drept pentru care vă supun spre aprobare procesul – verbal menționat anterior.

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi procesul verbal menționat anterior a fost aprobat.

Prin H.C.L.M. Brăila nr. 49/28.01.2022 a fost aleasă ca președinte de ședință pentru luna februarie 2022, doamna Neacșu Cornelia, pe care o invit să preia conducerea lucrărilor ședinței de astăzi.

Doamna Neacșu Cornelia, Președinte de ședință:

Doamnelor și domnilor consilieri, domnule Primar, stimați invitați vă asigur că lucrările prezentei ședințe se vor desfășura în conformitate cu prevederile art. 137 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, iar în acest sens vă informez că în urma apelului nominal făcut de domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila, sunt prezenți toți cei 27 de consilieri, astfel ședința fiind legal constituită.

Domnul Viorel – Marian Drașomir, Primarul Municipiului Brăila:

În calitate de inițiator vreau să retrag proiectul nr. 22 de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: "Demararea procedurilor de reziliere a Contractului de delegare a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor nr. 34055/05.09.2011, încheiat între Municipiul Brăila, în calitate de delagatar și RER ECOLOGIC SERVICE S.R.L., în calitate de delegat".

Am să fac un scurt istoric al motivului pentru care l-am introdus pe ordinea de zi, dar și al motivului pentru care doresc să-l retrag. În mandatul trecut consilierii au votat mai multe proiecte de hotărâri prin care se stabilea un procent de colectare selectivă, conform prevederilor legale. Societatea RER ECOLOGIC SERVICE S.R.L. a contestat respectivele hotărâri ale Consiliului Local cât și aprobarea actelor adiționale nr.7 și nr.8. Ambele acțiuni ale societății RER ECOLOGIC SERVICE S.R.L. au fost respinse definitiv de către instanțele judecătorești investite, care au reținut faptul că hotărârea adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Brăila privind modificarea și completarea Regulamentului serviciului public de salubritate și al contractului de delegare a gestiunii activității de colectare și transport a deșeurilor sunt temeinice și legale. După soluționarea definitivă Municipiul Brăila a solicitat societății de salubritate RER ECOLOGIC SERVICE să procedeze la semnarea actelor adiționale aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Brăila. Prin adresele din 10.04.2020, 14.07.2020 și 08.01.2021 RER ECOLOGIC SERVICE S.R.L ne-a comunicat faptul că nu intenționează să-și însușească prin semnătură modificările contractului de delegare a gestiunii a activităților de colectare și transport a deșeurilor din municipiul Brăila, conform sentinței civile nr. 338/27.09.2019 și a

sentinței civile nr.248/11.06.2019. După mai multe discuții cu reprezentanții RER ECOLOGIC SERVICE S.R.L. vineri au semnat un act adițional cu următoarea mențiune: există o eroare materială în actele semnate și este o chestiune care trebuie clarificată în perioada următoare și în calitate de inițiator propun retragerea proiectului de pe ordinea de zi, dar dacă cumva actele adiționale nu vor fi semnate, conform sentințelor judecătorești, atunci cu siguranță vom reveni și-l vom reintroduce pe ordinea de zi. Vreau să o întreb pe doamna Gina Agoston, reprezentanta societății RER ECOLOGIC SERVICE S.R.L., dacă dorește să intervină să mai comunice ceva sau este suficient ceea ce am spus eu astăzi.

Doamna Gina Agoston, reprezentant al societății RER ECOLOGIC SERVICE

S.R.L.:

Mulțumesc pentru intervenție și pentru argumentele pe care le-ați enumerat. Am să transmit conducerii mele, vom reveni și sigur vom avea o discuție privind ceea ce ați menționat dumneavoastră.

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Noi v-am trimis și vineri o adresă, dar luăm act de bunăvoința dumneavoastră și sperăm să avem relații contractuale corecte de durată îndelungată. Mulțumesc!

Doamna Gina Agoston, reprezentant al societății RER ECOLOGIC SERVICE

S.R.L.:

Mulțumim și noi!

Domnul Drăgan Ion – Secretarul General al Municipiului Brăila:

În conformitate cu prevederile art. 135 alin. (8) din O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, la propunerea Domnului Primar Viorel – Marian Dragomir, se suplimentează proiectul ordinii de zi inițial prezentat, cu următoarele proiecte de hotărâri, respectiv:

1) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții «**Desființare construcții C1 - școală și C2 - grup sanitar, situate în municipiul Brăila, str. Cezar Petrescu nr. 9A** », cu finanțare de la bugetul local.

Doamna Neacșu Cornelia, Președinte de ședință:

Supunem la vot suplimentarea ordinii de zi cu proiectul menționat de domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

Domnul Drăgan Ion – Secretarul General al Municipiului Brăila:

2) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea și completarea elementelor de identificare ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul C – „Sistemele de canalizare și epurare a apelor uzate, cu terenurile aferente”, poziția nr. 177 și poziția nr.233**, conform documentației cadastrale.

Doamna Neacșu Cornelia, Președinte de ședință:

Supunem la vot suplimentarea ordinii de zi cu proiectul menționat de domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

Domnul Drăgan Ion – Secretarul General al Municipiului Brăila:

3) *Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:*

Exprimarea acordului Municipiului Brăila, în calitate de proprietar al terenului, pentru înscrierea în Cartea Funciară, a unor construcții proprietate privată, în condițiile art. 37, alin. (6) din Legea nr. 50/1991, republicată, în baza certificatului de atestare, în cazul construcțiilor executate fără autorizație de construire

Doamna Neacșu Cornelia, Președinte de ședință:

Supunem la vot suplimentarea ordinii de zi cu proiectul menționat de domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

Domnul Drăgan Ion – Secretarul General al Municipiului Brăila:

4) *Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:*

Aprobarea vânzării unui număr de 51 de apartamente tip A.N.L., situate în Brăila, conform prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Doamna Neacșu Cornelia, Președinte de ședință:

Supunem la vot suplimentarea ordinii de zi cu proiectul menționat de domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

Domnul Drăgan Ion – Secretarul General al Municipiului Brăila:

5) *Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:*

Acordul Consiliului Local Municipal Brăila, cu privire la închiderea circulației rutiere timp de 12 zile la intersecția căii ferate cu str. Anton Pann, în vederea executării unor lucrări specifice de modernizare a trecerii la nivel cu calea ferată km cf 226+189 între stațiile Lacu Sărat – Brăila.

Doamna Neacșu Cornelia, Președinte de ședință:

Supunem la vot suplimentarea ordinii de zi cu proiectul menționat de domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

Domnul Drăgan Ion – Secretarul General al Municipiului Brăila:

6) *Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:*

Exercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila asupra imobilului situat în Brăila, str. Anghel Saligny nr. 4 – Gara Fluvială – NCP 2247.

Doamna Neacșu Cornelia, Președinte de ședință:

Supunem la vot suplimentarea ordinii de zi cu proiectul menționat de domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

Supunem la vot ordinea de zi cu precizările menționate:

1) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare strat de uzură curtea interioară a școlii și trotuarele de acces elevi și cadre didactice aferente corpului C, din strada Grivița nr. 230, Colegiul Economic Ion Ghica»**, cu finanțare de la bugetul local.

2) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al **R.A. ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA**, pe anul **2022**.

3) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea Regulamentului de acordare a **„Diplomei de fidelitate”** și a câte unui premiu financiar, în valoare netă de 1.000 lei, pentru cuplurile brăilene care au împlinit 50 de ani de căsătorie neîntreruptă.

4) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea și completarea **REGULAMENTULUI DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE** al Comisiei de selecție a membrilor Consiliilor de Administrație ale întreprinderilor publice aflate sub autoritatea Municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. nr. 190/23.04.2021, modificat și completat prin H.C.L.M. nr. 343/16.07.2021.

5) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila, în calitate de membri titulari și membri supleanți în cadrul Comisiilor de evaluare a probei de interviu, pentru ocuparea funcției de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Municipiului Brăila, sesiunea ianuarie – aprilie 2022.

6) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Declararea ca fiind bun de uz public local a terenului în suprafață de 9.873,00 mp – „Taluz Grădina Publică” și includerea acestuia în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, prin completarea poziției nr. 2 din Capitolul G, Subcapitolul G4 – „Parcuri publice, zone de agrement”, conform extrasului de carte funciară nr. 97998.

7) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Declararea ca fiind bun de uz public local a terenului în suprafață de 50,00 mp, situat în Brăila, str. Grădinii Publice nr. 20 lot 1/2, denumit generic „teren de joacă pentru copii”, înscris în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **poziția nr. 454 din Capitolul G, Subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”** și darea acestuia în **administrarea Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila**.

8) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului situat în Municipiul Brăila, Șos. Buzăului nr. 15 – lot 1 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„Construire creșă mică, Șos. Buzăului nr. 15, lot 1, în Municipiul Brăila, Județul Brăila”**.

9) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a bunului public înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, Subcapitolul G10 – „Cimitire”, poziția nr. 25**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 16902/13.12.2021.

10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a bunului înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, "Terenurile și clădirile instituțiilor publice – teatre, case de cultură, case și palate ale copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, spitale, policlinici, cămine de bătrâni", poziția nr. 68 – Școala Gimnazială „Ion Băncilă”,** conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2454/08.12.2021.

11) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea elementelor de identificare și a valorii de inventar a bunului înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, "Terenurile și clădirile instituțiilor publice – teatre, case de cultură, case și palate ale copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, spitale, policlinici, cămine de bătrâni", poziția nr. 101 – Liceul de Arte „Hariclea Darclee”,** conform actului de alipire nr. 6445/16.11.2020 și a procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5528/13.12.2021.

12) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea elementelor de identificare ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A „Străzi”, poziția nr. 302 și la Capitolul G, subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, poziția nr. 16 și poziția nr. 389,** conform documentației cadastrale.

13) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A „Străzi” cu poz. 671 și la Capitolul G, subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”,** cu două noi poziții, **poz. nr. 478 și 479,** ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Modernizare parcări Lot 6: str. Roșiorilor bl. A44 – A32, str. Roșiorilor bl. B19 – B23, str. Roșiorilor bl. B25 – B34, str. Roșiorilor bl. C1, C4, C5 - C6, C3, C2”, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 30760/13.10.2021 și a documentației cadastrale.

14) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul H – „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – Teatre, Case de cultură, Case și Palate ale copiilor, Biblioteci, Muzee, Grădinițe, Cămine, Spitale, Policlinici, Cămine de bătrâni”,** cu două noi poziții, **pozițiile nr. 155 și 156,** conform documentației cadastrale și a rapoartelor de evaluare.

15) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul **anexei nr.1 la H.C.L.M. Brăila nr. 794/27.12.2021** referitoare la <Modificarea și completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A „Străzi”, pozițiile nr. 327, nr. 338 și nr. 587 și la Capitolul G, subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, poziția nr. 296,** precum și completarea **subcapitolului G6 cu poziția nr. 468,** conform documentațiilor cadastrale și a rapoartelor de evaluare>.

16) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Apartamentarea punctului termic PT2 Viziru 3, Aleea Cocorilor nr. 16, adiacent bl. D4 și înscrierea în Cartea Funciară a celor 6 apartamente ce aparțin PT2 Viziru 3, ca urmare a măsurătorilor efectuate, în vederea scoaterii la licitație pentru închirierea acestora, în baza O.U.G. nr. 57/2019.

17) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Apartamentarea punctului termic PT3 Obor, Cartier Obor, Aleea Margaretelor, adiacent bl. G5, bl. N4 și înscrierea în Cartea Funciară a celor 4 apartamente ce aparțin PT 3 Obor, ca urmare a măsurătorilor efectuate, în vederea scoaterii la licitație pentru închirierea acestora, în baza O.U.G. nr. 57/2019.

18) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

19) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea componenței comisiei de licitație pentru constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila și a comisiei de soluționare a contestațiilor depuse urmare a licitației.

20) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila a corpurilor de construcție C1 – anexă, în suprafață construită de 48,00 mp și C2 – anexă, în suprafață construită de 3,00 mp, situate în Municipiul Brăila, Cartier Călărași IV, Piața Călărași IV, în vederea casării, desființării și radierii acestora din Cartea Funciară nr. 89584.

21) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila a construcțiilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, poziția nr. 408**, în vederea desființării, casării și valorificării, după caz, și radierii construcțiilor C1, C2 și C3 din Cartea Funciară, pentru implementarea obiectivului de investiții "Amenajare Orașelul Copiilor și Skate Park în Parc Monument, Municipiul Brăila".

22) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Orientului nr. 1A.

23) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Golești nr. 48.

24) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Zidari nr. 32.

25) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul **<Construire spălătorie auto self service și hală>**, la adresa din Municipiul Brăila, Șoseaua de Centură nr.1D, inițiat de **domnul Beșchea Gigel și doamna Beșchea Nicoleta**.

26) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 2.000 mp (parcele T45, P323/1, Lot 1/11/2), situat în perimetrul II, aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila**.

27) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 2.000 mp (parcele T45, P323/1, Lot 1/11/3), situat în perimetrul II, aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila**.

28) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Desființare construcții C1 - școală și C2 - grup sanitar, situate în municipiul Brăila, str. Cezar Petrescu nr. 9A »**, cu finanțare de la bugetul local.

29) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea și completarea elementelor de identificare ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul C – „Sistemele de canalizare și epurare a apelor uzate, cu terenurile aferente”, poziția nr. 177 și poziția nr.233**, conform documentației cadastrale.

30) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Municipiului Brăila, în calitate de proprietar al terenului, pentru înscrierea în Cartea Funciară, a unor construcții proprietate privată, în condițiile art. 37, alin. (6) din Legea nr. 50/1991, republicată, în baza certificatului de atestare, în cazul construcțiilor executate fără autorizație de construire.

31) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării unui număr de 51 de apartamente tip A.N.L., situate în Brăila, conform prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

32) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Acordul Consiliului Local Municipal Brăila, cu privire la închiderea circulației rutiere timp de 12 zile la intersecția căii ferate cu str. Anton Pann, în vederea executării unor lucrări specifice de modernizare a trecerii la nivel cu calea ferată km cf 226+189 între stațiile Lacu Sărat – Brăila.

33) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exercițarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila asupra imobilului situat în Brăila, str. Anghel Saligny nr. 4 – Gara Fluvială – NCP 2247.

34) Alte probleme.

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi ordinea de zi a fost aprobată.

Trecem la dezbateră punctului 1 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare strat de uzură curtea interioară a școlii și trotuarele de acces elevi și cadre didactice aferente corpului C, din strada Grivița nr. 230, Colegiul Economic Ion Ghica»**, cu finanțare de la bugetul local

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 2 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al **R.A. ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA**, pe anul **2022**

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu 20 de voturi "pentru" și 7 abțineri ale domnilor consilieri Alexandru Ionel, Canciu Cătălin, Coman Laurențiu, Drogeanu Alexandru, Gheorghiu Florin, Popa Petrică - Costel și Pascale Mihai – Viorel proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 3 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea Regulamentului de acordare a „Diplomei de fidelitate” și a câte unui premiu financiar, în valoare netă de 1.000 lei, pentru cuplurile brăilene care au împlinit 50 de ani de căsătorie neîntreruptă

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 4 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea și completarea **REGULAMENTULUI DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE** al Comisiei de selecție a membrilor Consiliilor de Administrație ale întreprinderilor publice aflate sub autoritatea Municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. nr. 190/23.04.2021, modificat și completat prin H.C.L.M. nr. 343/16.07.2021.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 5 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila, în calitate de membri titulari și membri supleanți în cadrul Comisiilor de evaluare a probei de interviu, pentru ocuparea funcției de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Municipiului Brăila, sesiunea ianuarie – aprilie 2022.

Discuții?

Domnul consilier Canciu Cătălin:

La acest proiect nu particip la vot.

Doamna Neacșu Cornelia, Președinte de ședință:

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu 26 de voturi "pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat. Domnul consilier Canciu Cătălin nu a participat la deliberarea și votul asupra proiectului de hotărâre.

Trecem la dezbateră punctului 6 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Declararea ca fiind bun de uz public local a terenului în suprafață de 9.873,00 mp – „Taluz Grădina Publică” și includerea acestuia în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, prin completarea poziției nr. 2 din Capitolul G, Subcapitolul G4 – „Parcuri publice, zone de agrement”, conform extrasului de carte funciară nr. 97998.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 7 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Declararea ca fiind bun de uz public local a terenului în suprafață de 50,00 mp, situat în Brăila, str. Grădinii Publice nr. 20 lot 1/2, denumit generic „teren de joacă pentru copii”, înscris în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **poziția nr. 454 din Capitolul G, Subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcuri”** și darea acestuia în **administrarea Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila**

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 8 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului situat în Municipiul Brăila, Șos. Buzăului nr. 15 – lot 1 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„Construire creșă mică, Șos. Buzăului nr. 15, lot 1, în Municipiul Brăila, Județul Brăila”**..

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 9 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a bunului public înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, Subcapitolul G10 – „Cimitire”, poziția nr. 25**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 16902/13.12.2021.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 10 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a bunului înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – teatre, case de cultură, case și palate ale copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, spitale, policlinici, cămine de bătrâni”, poziția nr. 68 – Școala Gimnazială „Ion Băncilă”**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2454/08.12.2021.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 11 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea elementelor de identificare și a valorii de inventar a bunului înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, "Terenurile și clădirile instituțiilor publice – teatre, case de cultură, case și palate ale copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, spitale, policlinici, cămine de bătrâni", poziția nr. 101 – Liceul de Arte „Hariclea Darclee”,** conform actului de alipire nr. 6445/16.11.2020 și a procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5528/13.12.2021.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 12 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea elementelor de identificare ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A „Străzi”, poziția nr. 302 și la Capitolul G, subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, poziția nr. 16 și poziția nr. 389,** conform documentației cadastrale.

Discuții?

Nemaifiind alte discuții supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 13 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A „Străzi” cu poz. 671 și la Capitolul G, subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”,** cu două noi poziții, **poz. nr. 478 și 479,** ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Modernizare parcări Lot 6: str. Roșiorilor bl. A44 – A32, str. Roșiorilor bl. B19 – B23, str. Roșiorilor bl. B25 – B34, str. Roșiorilor bl. C1, C4, C5 - C6, C3, C2”, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 30760/13.10.2021 și a documentației cadastrale.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 14 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul H – „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – Teatre, Case de cultură, Case și Palate ale copiilor, Biblioteci, Muzee, Grădinițe, Cămine, Spitale, Policlinici, Cămine de bătrâni”,** cu două noi poziții, **pozițiile nr. 155 și 156,** conform documentației cadastrale și a rapoartelor de evaluare.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 15 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul **anexei nr.1 la H.C.L.M. Brăila nr. 794/27.12.2021** referitoare la <Modificarea și completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A „Străzi”, pozițiile nr. 327, nr. 338 și nr. 587 și la Capitolul G, subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, poziția nr. 296**, precum și completarea **subcapitolului G6** cu **poziția nr. 468**, conform documentațiilor cadastrale și a rapoartelor de evaluare>.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 16 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Apartamentarea punctului termic PT2 Viziru 3, Aleea Cocorilor nr. 16, adiacent bl. D4 și înscrierea în Cartea Funciară a celor 6 apartamente ce aparțin PT2 Viziru 3, ca urmare a măsurărilor efectuate, în vederea scoaterii la licitație pentru închirierea acestora, în baza O.U.G. nr. 57/2019.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 17 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Apartamentarea punctului termic PT3 Obor, Cartier Obor, Aleea Margaretelor, adiacent bl. G5, bl. N4 și înscrierea în Cartea Funciară a celor 4 apartamente ce aparțin PT 3 Obor, ca urmare a măsurărilor efectuate, în vederea scoaterii la licitație pentru închirierea acestora, în baza O.U.G. nr. 57/2019.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 18 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

Discuții?

Domnul Drăgan Ion – Secretarul General al Municipiului Brăila:

Față de forma inițial prezentată, pe platformă, până la data ședinței, au fost efectuate modificări, respectiv punctele e) și f), cu documentația respectivă, pentru a putea permite efectuarea lucrărilor în timp util.

Doamna Neacșu Cornelia, Președinte de ședință:

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 19 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea componenței comisiei de licitație pentru constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila și a comisiei de soluționare a contestațiilor depuse urmare a licitației.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 20 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila a corpurilor de construcție C1 – anexă, în suprafață construită de 48,00 mp și C2 – anexă, în suprafață construită de 3,00 mp, situate în Municipiul Brăila, Cartier Călărași IV, Piața Călărași IV, în vederea casării, desființării și radierii acestora din Cartea Funciară nr. 89584.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 21 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila a construcțiilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, poziția nr. 408**, în vederea desființării, casării și valorificării, după caz, și radierii construcțiilor C1, C2 și C3 din Cartea Funciară, pentru implementarea obiectivului de investiții "Amenajare Orașelul Copiilor și Skate Park în Parc Monument, Municipiul Brăila".

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 22 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Orientului nr. 1A

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 23 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Golești nr. 48.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 24 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Zidari nr. 32.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 25 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DÉTALIU** pentru obiectivul **<Construire spălătorie auto self service și hală>**, la adresa din Municipiul Brăila, Șoseaua de Centură nr.1D, inițiat de **domnul Beșchea Gigel și doamna Beșchea Nicoleta.**

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 26 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 2.000 mp (parcela T45, P323/1, Lot 1/11/2), situat în perimetrul II, aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila.**

Discuții?

Domnul Drăgan Ion – Secretarul General al Municipiului Brăila:

La acest proiect de hotărâre, cât și la următorul, este necesară desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila, prin vot secret, în Comisia de licitație pentru concesionarea unor bunuri imobile situate în perimetrul II, aflate în administrarea Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila.

La primul proiect avem următoarele propuneri din partea grupului P.S.D.: domnii consilieri Orzan Răzvan – Ionuț și Tudose Daniel ca membri titulari și domnul Vărzaru Dan - Andrei ca membru supleant. Din partea grupului P.N.L. avem următoarele propuneri: domnii consilieri Alexandru Ionel și Gheorghiu Florin ca membri titulari și domnul Pascale Mihai - Viorel ca membru supleant.

La proiectul privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 2.000 mp (parcela T45, P323/1, Lot 1/11/3), situat în perimetrul II, aflat în administrarea Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila. avem următoarele propuneri: din partea grupului P.S.D.: domnii consilieri Coman Florin și Dumitru Florin ca membri titulari și domnul Gojan Petru ca membru supleant, iar din partea grupului P.N.L.: domnii consilieri Drogeanu Alexandru și Popa Petrică - Costel ca membri titulari și domnul Coman Laurențiu ca membru supleant. Mai sunt și alte propuneri?

Dacă nu mai sunt alte propuneri vom proceda la redactarea buletinelor de vot pe care le veți primi pe adresele de mail în vederea votului dumneavoastră.

Pentru proiectul privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 2.000 mp (parcele T45, P323/1, Lot 1/11/2), situat în perimetrul II, aflat în administrarea Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila, avem 26 de voturi exprimate, astfel:

ORZAN RĂZVAN – IONUȚ – 19 voturi ”pentru” și 7 voturi împotriva
TUDOSE DANIEL - 19 voturi ”pentru” și 7 voturi împotriva
VĂRZARU DAN- ANDREI – 19 voturi ”pentru” și 7 voturi împotriva
ALEXANDRU IONEL – 8 voturi ”pentru” și 18 voturi împotriva
GHEORGHITĂ FLORIN – 8 voturi ”pentru” și 18 voturi împotriva
PASCALE MIHAI - VIOREL – 8 voturi ”pentru” și 18 voturi împotriva

Reprezentanții Consiliului Local Municipal sunt domnii consilieri Orzan Răzvan – Ionuț și Tudose Daniel, membri titulari, și domnul Vărzaru Dan - Andrei ca membru supleant.

Pentru proiectul privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 2.000 mp (parcele T45, P323/1, Lot 1/11/3), situat în perimetrul II, aflat în administrarea Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila, avem 26 de voturi exprimate, astfel:

COMAN FLORIN – 19 voturi ”pentru” și 7 voturi împotriva
DUMITRU FLORIN - 19 voturi ”pentru” și 7 voturi împotriva
GOJAN PETRU – 18 voturi ”pentru” și 8 voturi împotriva
DROGEANU ALEXANDRU – 8 voturi ”pentru” și 18 voturi împotriva
POPA PETRICĂ - COSTEL – 7 voturi ”pentru” și 19 voturi împotriva
COMAN LAURENȚIU – 7 voturi ”pentru” și 19 voturi împotriva

Reprezentanții Consiliului Local Municipal sunt domnii consilieri Coman Florin și Dumitru Florin, membri titulari, și domnul Gojan Petru ca membru supleant.

Doamna Neacșu Cornelia, Președinte de ședință:

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu 26 de voturi ”pentru”, proiectul de hotărâre a fost aprobat. Domnul consilier Sarafolean Coman nu a participat la vot din motive tehnice.

Trecem la dezbaterea punctului 27 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 2.000 mp (parcele T45, P323/1, Lot 1/11/3), situat în perimetrul II, aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila**

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu 26 de voturi ”pentru”, proiectul de hotărâre a fost aprobat. Domnul consilier Sarafolean Coman nu a participat la vot din motive tehnice.

Trecem la dezbateră punctului 28 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții «**Desființare construcții C1 - școală și C2 - grup sanitar, situate în municipiul Brăila, str. Cezar Petrescu nr. 9A**», cu finanțare de la bugetul local.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu 26 de voturi "pentru", proiectul de hotărâre a fost aprobat. Domnul consilier Sarafolean Coman nu a participat la vot din motive tehnice.

Trecem la dezbateră punctului 29 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea și completarea elementelor de identificare ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul C – „Sistemele de canalizare și epurare a apelor uzate, cu terenurile aferente”, poziția nr. 177 și poziția nr.233**, conform documentației cadastrale.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu 26 de voturi "pentru", proiectul de hotărâre a fost aprobat. Domnul consilier Sarafolean Coman nu a participat la vot din motive tehnice.

Trecem la dezbateră punctului 30 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Municipiului Brăila, în calitate de proprietar al terenului, pentru înscrierea în Cartea Funciară, a unor construcții proprietate privată, în condițiile art. 37, alin. (6) din Legea nr. 50/1991, republicată, în baza certificatului de atestare, în cazul construcțiilor executate fără autorizație de construire.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu 26 de voturi "pentru", proiectul de hotărâre a fost aprobat. Domnul consilier Sarafolean Coman nu a participat la vot din motive tehnice.

Trecem la dezbateră punctului 31 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării unui număr de 51 de apartamente tip A.N.L., situate în Brăila, conform prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu 26 de voturi "pentru", proiectul de hotărâre a fost aprobat. Domnul consilier Sarafolean Coman nu a participat la vot din motive tehnice.

Trecem la dezbateră punctului 32 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Acordul Consiliului Local Municipal Brăila, cu privire la închiderea circulației rutiere timp de 12 zile la intersecția căii ferate cu str. Anton Pann, în vederea executării unor lucrări specifice de modernizare a trecerii la nivel cu calea ferată km cf 226+189 între stațiile Lacu Sărat – Brăila

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu 26 de voturi "pentru", proiectul de hotărâre a fost aprobat. Domnul consilier Sarafolean Coman nu a participat la vot din motive tehnice.

Trecem la dezbateră punctului 33 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exercițarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila asupra imobilului situat în Brăila, str. Anghel Saligny nr. 4 – Gara Fluvială – NCP 2247.

Discuții?

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Periodic noi primim de la Direcția Județeană pentru Cultură, instituție aflată în subordinea Ministerului Culturii, anumite documente referitoare la exercițarea sau neexercițarea dreptului de preempțiune pentru achiziția unor imobile aflate în centrul istoric. În mandatul trecut am achiziționat tot prin exercițarea dreptului de preempțiune terenul din spatele muzeului Carol, unde au început deja lucrările pentru amenajarea unui parc pentru relaxarea celor din zona respectivă. Zilele trecute am primit această solicitare pentru căpătania aflată în capătul străzii Împăratul Traian. Am considerat că trebuie să vă supun analizei această propunere gândindu-ne că pe vremuri Primăria Municipiului Brăila avea o casă a căsătoriilor situată pe b-dul Alexandru Ioan Cuza cu intrare din strada Unirii, dar acest imobil a fost retrocedat către moștenitorii fostului proprietar. Am considerat că este totuși necesar să analizăm această propunere de înființare a acestei case a căsătoriilor într-o zonă frumoasă la Dunăre, acolo unde generații au plecat sau au venit pe Dunăre. Consider că la parter poate fi realizată o casă a căsătoriilor, iar la etaj un muzeu sau orice altceva, în urma consultării consilierilor municipali. Bineînțeles că procedura nu este una simplă, dar vom face un raport de expertiză cu evaluatorul care a câștigat licitația. Se va constitui o comisie formată din persoane desemnate de către Consiliul Local, iar domnul Secretar vă poate da mai multe informații privind această procedură. Dacă va exista acordul Consiliului Local vom demara și procedura și vom putea veni cu mai multe detalii. Domnule Secretar, doriți să adăugați ceva?

Domnul Drăgan Ion – Secretarul General al Municipiului Brăila:

Nu. Este procedura legală pe care am mai urmat-o atunci când municipiul Brăila a făcut achiziții în valorificarea dreptului pe care-l avem pe legea monumentelor istorice și nu pot decât să salut și să-mi doresc un vot pozitiv din partea consilierilor, având în vedere destinația care se dorește.

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Domnul Secretar coordonează activitatea de stare civilă și atunci înțeleg poziția dânsului.

Doamna Neacșu Cornelia, Președinte de sedință:

Ar fi minunat să se îndeplinească. Este o idee excepțională.

Domnul consilier Gheorghită Florin:

Salut și eu această inițiativă. Cred că nu este locuitor al municipiului Brăila care să nu cunoască această clădire. Personal sunt legat de ea prin activitatea mea de inginer pe care am desfășurat-o acolo.

În documentația anexată nu am văzut un raport de evaluare a unui expert, pentru că acesta este un obiect de patrimoniu și foarte puțini au calificarea să facă această evaluare. Este foarte bine că va exista această expertiză, așa cum a spus domnul Primar, deoarece evaluarea la 4 milioane de euro mi se pare puțin cam mult, dar vedem ce va spune evaluatorul. Mulțumesc!

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Procedura ne obligă să avem o evaluare efectuată de societatea care a câștigat licitația la Primăria Municipiului Brăila și apoi comisia respectivă va putea să negocieze dacă prețul va fi plătit integral, dacă se vor accepta 2-3 rate anuale, dar nu se va semna niciun document decât după votul în Consiliul Local.

Domnul consilier Popa Petrică - Costel:

Îmi pare foarte rău că s-a ajuns la această situație în care municipalitatea să cumpere un lucru care a fost și este emblema municipiului Brăila. Orice s-ar întâmpla, acest spațiu trebuie să revină municipalității brăilene și indiferent de toate greutățile care vor fi, noi susținem acest proiect. În ceea ce privește ce se va întâmpla cu el vom mai discuta. Cred că propunerea domnului Primar este de luat în discuție, dar până acolo este important să fie achiziționat acest imobil. Mulțumesc!

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Și eu regret că acest imobil trebuie să fie cumpărat de către Primăria Municipiului Brăila. Ne-am fi dorit să fie preluat printr-o procedură legală, dar cu foarte mulți ani în urmă, atunci când s-a decis soarta acestui imobil, nici eu și poate nici 100% din consilierii locali actuali nu făceau parte din acel for decizional.

Domnul Jantea – Crican Alexandru, Viceprimarul Municipiului Brăila:

Vreau să aduc în completare faptul că proprietarii imobilului nu au obligația, în cazul în care solicită exercitarea sau neexercitarea dreptului de preempțiune, să prezinte o evaluare. Ea este întocmită de către Primăria Municipiului Brăila prin expertul pe care-l avem sub contract, urmând ulterior o negociere cu proprietarul.

Doamna Neacșu Cornelia, Președinte de ședință:

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu 25 de voturi "pentru", proiectul de hotărâre a fost aprobat. Domnii consilieri Sarafolean Coman și Coman Laurențiu nu au participat la vot din motive tehnice.

Trecem la dezbateră punctului 34 de pe ordinea de zi – Alte probleme.

Domnul consilier Gheorghită Florin:

Având în vedere evenimentele care au loc în proximitatea frontierei de stat a țării noastre vreau să solicit o prezentare a situației adăposturilor de protecție civilă aflate pe raza municipiului Brăila. Din ce știu sunt în jur de 150. Vreau să știu dacă Primăria împreună cu Inspectoratul de Situații de Urgență și alte instituții cu atribuții pe această temă au informat populația despre măsurile în astfel de situații și dacă acestea au fost reabilitate și sunt pregătite pentru a primi oameni. Este total împotriva firii ce se întâmplă, dar totuși...

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Nu o să vă spun tot, domnule consilier, deoarece sunt și alte instituții care pot comunica. Nu vrem să dăm mesaje alarmiste și rog foarte mult presa, care va primi acest material, să-l trateze cu maximă discreție și responsabilitate. Adăposturile pentru aceste posibile situații nedorite sunt la subsoluri de bloc în administrarea asociațiilor de proprietari și în administrarea unor societăți comerciale. Ele sunt verificate periodic de către I.S.U.

împreună cu reprezentanții ai Primăriei Municipiului Brăila. Nu pot să vă dau detalii, dar în momentul în care va exista o stare de alertă pe acest domeniu atunci I.S.U. va informa populația, astfel încât să nu creem niciun fel de panică.

Domnul consilier Gheorghită Florin:

Înțeleg și sunt de acord cu dumneavoastră, însă intenția mea nu a fost de a stârni panică. Doream doar să știu dacă sunt pregătite și există un plan de informare. Vă mulțumesc!

Doamna Neacșu Cornelia, Președinte de ședință:

Dacă nu mai sunt discuții declar ședința închisă. Vă mulțumesc!

Președinte de ședință: Neacșu Cornelia

Secretarul General al Municipiului Brăila: Drăgan Ion
