

ORDINEA DE ZI

A ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA, DIN DATA DE 28 FEBRUARIE 2022, ORA 9⁰⁰

1) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare strat de uzură curtea interioară a școlii și trotuarele de acces elevi și cadre didactice aferente corpului C, din strada Grivița nr. 230, Colegiul Economic Ion Ghica»**, cu finanțare de la bugetul local.

2) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al **R.A. ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA**, pe anul **2022**.

3) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea Regulamentului de acordare a **„Diplomei de fidelitate”** și a câte unui premiu financiar, în valoare netă de 1.000 lei, pentru cuplurile brăilene care au împlinit 50 de ani de căsătorie neîntreruptă.

4) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea și completarea **REGULAMENTULUI DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE** al Comisiei de selecție a membrilor Consiliilor de Administrație ale întreprinderilor publice aflate sub autoritatea Municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. nr. 190/23.04.2021, modificat și completat prin H.C.L.M. nr. 343/16.07.2021.

5) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila, în calitate de membri titulari și membri supleanți în cadrul Comisiilor de evaluare a probei de interviu, pentru ocuparea funcției de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Municipiului Brăila, sesiunea ianuarie – aprilie 2022.

6) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Declararea ca fiind bun de uz public local a terenului în suprafață de 9.873,00 mp – „Taluz Grădina Publică” și includerea acestuia în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, prin completarea poziției nr. 2 din Capitolul G, Subcapitolul G4 – „Parcuri publice, zone de agrement”, conform extrasului de carte funciară nr. 97998.

7) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Declararea ca fiind bun de uz public local a terenului în suprafață de 50,00 mp, situat în Brăila, str. Grădini Publice nr. 20 lot 1/2, denumit generic „teren de joacă pentru copii”, înscris în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **poziția nr. 454 din Capitolul G, Subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcuri”** și darea acestuia în **administrarea Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila**.

8) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului situat în Municipiul Brăila, Șos. Buzăului nr. 15 – lot 1 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„Construire creșă mică, Șos. Buzăului nr. 15, lot 1, în Municipiul Brăila, Județul Brăila”**.

9) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a bunului public înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, Subcapitolul G10 – „Cimitire”, poziția nr. 25**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 16902/13.12.2021.

10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a bunului înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – teatre, case de cultură, case și palate ale copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, spitale, policlinici, cămine de bătrâni”, poziția nr. 68 – Școala Gimnazială „Ion Băncilă”**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2454/08.12.2021.

11) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea elementelor de identificare și a valorii de inventar a bunului înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – teatre, case de cultură, case și palate ale copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, spitale, policlinici, cămine de bătrâni”, poziția nr. 101 – Liceul de Arte „Hariclea Darclee”**, conform actului de alipire nr. 6445/16.11.2020 și a procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5528/13.12.2021.

12) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea elementelor de identificare ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A „Străzi”, poziția nr. 302** și la **Capitolul G, subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, poziția nr. 16 și poziția nr. 389**, conform documentației cadastrale.

13) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A „Străzi” cu poz. 671** și la **Capitolul G, subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, cu două noi poziții, poz. nr. 478 și 479**, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Modernizare parcări Lot 6: str. Roșiorilor bl. A44 – A32, str. Roșiorilor bl. B19 – B23, str. Roșiorilor bl. B25 – B34, str. Roșiorilor bl. C1, C4, C5 - C6, C3, C2”, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 30760/13.10.2021 și a documentației cadastrale.

14) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul H – „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – Teatre, Case de cultură, Case și Palate ale copiilor, Biblioteci, Muzee, Grădinițe, Cămine, Spitale, Policlinici, Cămine de bătrâni”**, cu două noi poziții, **pozițiile nr. 155 și 156**, conform documentației cadastrale și a rapoartelor de evaluare.

15) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul **anexei nr.1 la H.C.L.M. Brăila nr. 794/27.12.2021** referitoare la <Modificarea și completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A „Străzi”, pozițiile nr. 327, nr. 338 și nr. 587** și la **Capitolul G, subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, poziția nr. 296**, precum și completarea **subcapitolului G6 cu poziția nr. 468**, conform documentațiilor cadastrale și a rapoartelor de evaluare>.

16) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Apartamentarea punctului termic PT2 Viziru 3, Aleea Cocorilor nr. 16, adiacent bl. D4 și înscrierea în Cartea Funciară a celor 6 apartamente ce aparțin PT2 Viziru 3, ca urmare a măsurătorilor efectuate, în vederea scoaterii la licitație pentru închirierea acestora, în baza O.U.G. nr. 57/2019.

17) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Apartamentarea punctului termic PT3 Obor, Cartier Obor, Aleea Margaretelor, adiacent bl. G5, bl. N4 și înscrierea în Cartea Funciară a celor 4 apartamente ce aparțin PT 3 Obor, ca urmare a măsurătorilor efectuate, în vederea scoaterii la licitație pentru închirierea acestora, în baza O.U.G. nr. 57/2019.

18) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

19) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea componenței comisiei de licitație pentru constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila și a comisiei de soluționare a contestațiilor depuse urmare a licitației.

20) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila a corpurilor de construcție C1 – anexă, în suprafață construită de 48,00 mp și C2 – anexă, în suprafață construită de 3,00 mp, situate în Municipiul Brăila, Cartier Călărași IV, Piața Călărași IV, în vederea casării, desființării și radierii acestora din Cartea Funciară nr. 89584.

21) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila a construcțiilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, poziția nr. 408**, în vederea desființării, casării și valorificării, după caz, și radierii construcțiilor C1, C2 și C3 din Cartea Funciară, pentru implementarea obiectivului de investiții ”Amenajare Orașelul Copiilor și Skate Park în Parc Monument, Municipiul Brăila”.

22) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Orientului nr. 1A.

23) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Golești nr. 48.

24) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Zidari nr. 32.

25) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul <**Construire spălătorie auto self service și hală**>, la adresa din Municipiul Brăila, Șoseaua de Centură nr.1D, inițiat de **domnul Beșchea Gigel și doamna Beșchea Nicoleta**.

26) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesiunea unui bun imobil, în suprafață de 2.000 mp (parcele T45, P323/1, Lot 1/11/2), situat în perimetrul II, aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila**.

27) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesiunea unui bun imobil, în suprafață de 2.000 mp (parcele T45, P323/1, Lot 1/11/3), situat în perimetrul II, aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila**.

28) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Desființare construcții C1 - școală și C2 - grup sanitar, situate în municipiul Brăila, str. Cezar Petrescu nr. 9A »**, cu finanțare de la bugetul local.

29) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea și completarea elementelor de identificare ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul C – „Sistemele de canalizare și epurare a apelor uzate, cu terenurile aferente”, poziția nr. 177 și poziția nr.233**, conform documentației cadastrale.

30) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Municipiului Brăila, în calitate de proprietar al terenului, pentru înscrierea în Cartea Funciară, a unor construcții proprietate privată, în condițiile art. 37, alin. (6) din Legea nr. 50/1991, republicată, în baza certificatului de atestare, în cazul construcțiilor executate fără autorizație de construire.

31) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării unui număr de 51 de apartamente tip A.N.L., situate în Brăila, conform prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

32) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Acordul Consiliului Local Municipal Brăila, cu privire la închiderea circulației rutiere timp de 12 zile la intersecția căii ferate cu str. Anton Pann, în vederea executării unor lucrări specifice de modernizare a trecerii la nivel cu calea ferată km cf 226+189 între stațiile Lacu Sărat – Brăila.

33) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila asupra imobilului situat în Brăila, str. Anghel Saligny nr. 4 – Gara Fluvială – NCP 2247.

34) Alte probleme.

**PRIMAR,
VIOREL – MARIAN DRAGOMIR**

**REDACTAT
SECRETAR GENERAL,
ION DRĂGAN**