

PROCES – VERBAL

încheiat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local Municipal Brăila
din data de 28.05.2021, ora 09:00

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

Doamnelor și Domnilor consilieri, stimați invitați,

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2) și alin. (3) lit. a) și ale art. 135 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin **Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr. 1958/21.05.2021**, a fost convocată ședința ordinară a Consiliului Local Municipal Brăila.

Doamnelor și Domnilor consilieri,

Conform art. 138 alin. (15) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, un exemplar din procesul – verbal al ședinței ordinare din data de 23.04.2021, a fost pus la dispoziția dumneavoastră pe platforma <http://clm.primariabr.ro/>, în vederea lecturării conținutului, iar în urma verificării acestuia s-a constatat că nu au fost primite observații, drept pentru care vă supun spre aprobare procesul – verbal menționat anterior.

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu 24 de voturi "pentru" procesul – verbal menționate anterior a fost aprobat. Domnul consilier Tudose Daniel nu a participat la vot din motive tehnice.

Prin **H.C.L.M. Brăila nr. 232/23.04.2021** a fost ales ca președinte de ședință pentru luna **mai 2021**, **domnul consilier COMAN FLORIN**, pe care îl invit să preia conducerea lucrărilor ședinței de astăzi.

Domnul consilier COMAN FLORIN, Președinte de ședință:

Doamnelor și domnilor consilieri, domnule Primar, stimați invitați vă asigur că lucrările prezentei ședințe se vor desfășura în conformitate cu prevederile art. 137 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, iar în acest sens vă informez că în urma apelului nominal făcut de domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila, sunt prezenți 25 de consilieri, lipsește motivat domnul consilier Canciu Cătălin, iar domnul consilier Gălbinaș Sorin a demisionat, astfel ședința fiind legal constituită.

Doamnelor și domnilor consilieri, așa cum ați luat la cunoștință prin convocarea făcută, vă propun spre aprobare proiectul ordinii de zi.

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

În conformitate cu prevederile art. 135 alin. (6) din O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, la propunerea Domnului Primar Viorel – Marian Dragomir, **se retrage** de pe proiectul ordinii de zi inițial prezentat proiectul de hotărâre de la punctul **9**, referitor la „Înființarea **Complexului rezidențial “Sfinții Apostoli Petru și Pavel Brăila”**”.

De asemenea, potrivit prevederilor art. 135 alin. (8) din O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, la propunerea Domnului Primar Viorel – Marian Dragomir, **se suplimentează** proiectul ordinii de zi inițial prezentat, cu **4 noi proiecte de hotărâre**, respectiv:

1)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunului denumit generic „Punct termic – PT 3 Obor”, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul D – „Sisteme de alimentare cu energie**

termică, cu terenuri aferente”, poziția nr. 131, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare.

Domnul consilier COMAN FLORIN, Președinte de ședință:

Se supune la vot suplimentarea proiectului ordinii de zi cu proiectul menționat:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

2)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Preluarea din administrarea Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila a bunului public „Stadion Complex Sportiv Progresul”.

Domnul consilier COMAN FLORIN, Președinte de ședință:

Se supune la vot suplimentarea proiectului ordinii de zi cu proiectul menționat:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

3)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Revocarea H.C.L.M. Brăila nr. 769/21.12.2020 referitoare la „Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 16, evidențiată la rolul fiscal nr. 1086824, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.”

Domnul consilier COMAN FLORIN, Președinte de ședință:

Se supune la vot suplimentarea proiectului ordinii de zi cu proiectul menționat:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

4)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Pietrei nr. 20.

Domnul consilier COMAN FLORIN, Președinte de ședință:

Se supune la vot suplimentarea proiectului ordinii de zi cu proiectul menționat:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

Supunem la vot ordinea de zi cu precizările menționate:

1) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea de drept a mandatului de consilier local al **Domnului GĂLBINAȘ SORIN**, ca urmare a aplicării prevederilor art. 204 alin. (2) lit. a), alin. (6) și alin. (17) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

2) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea contului de execuție al bugetului local al Municipiului Brăila, a contului de

execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local, precum și a situațiilor financiare, inclusiv a anexelor la acestea, pe anul 2020.

3) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea contului de execuție al bugetului local al Municipiului Brăila, a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local și a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii la 31.03.2021.

4) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății **ECO S.A. Brăila**, pe anul **2021**.

5) Proiect de hotărâre inițiat de domnii consilieri locali Pătărlăgeanu Valentin și Tudose Daniel, membri în A.G.A. la societatea BRAICAR S.A. Brăila privind: Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății **BRAICAR S.A. BRĂILA**, pe anul **2021**.

6) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **Organigramei și a Statului de funcții** ale **POLIȚIEI LOCALE BRĂILA**.

7) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentelor de organizare și funcționare ale serviciilor sociale din cadrul **Complexului Rezidențial „Sfânta Maria” Brăila**, instituție de asistență socială cu personalitate juridică.

8) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare ale **Căminului pentru persoane vârstnice „Lacu - Sărat”**.

9) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea H.C.L.M. Brăila nr. 640/26.11.2020 privind **„Aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Asistență Socială Brăila”**.

10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea pentru anul 2021 a încheierii convențiilor definitive pentru acordarea de servicii de asistență socială, încheiate între Consiliul Local Municipal Brăila prin Direcția de Asistență Socială Brăila și asociația/fundația/cultul recunoscut în România, selectată/selectat în baza Legii nr. 34/1998.

11) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea listei de priorități, pentru anul 2021, cu solicitanții care au acces la locuințele sociale și la locuințele din fondul locativ de stat, altele decât cele sociale, care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

12) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea costului mediu lunar de întreținere pentru copiii care frecventează creșa în anul 2021.

13) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea rezultatului final al concursului, a proiectului de management câștigător și durata contractului de management pentru ocuparea funcției de manager (director) al **Teatrului „Maria Filotti” Brăila**.

14) Proiect de hotărâre inițiat de domnul consilier local Sorin - Eugen Boșneag, membru în A.G.A. la Compania de Utilități Publice Dunărea Brăila S.A. privind: Modificarea Hotărârii nr. 60 din 14.02.2020 a Consiliului Local Municipal Brăila referitoare la „Aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată din Județul Brăila în perioada 2014 – 2020 și a Indicatorilor tehnico - economici ai Proiectului - pentru UAT Municipiul Brăila”.

15) Proiect de hotărâre inițiat de domnul consilier local Sorin - Eugen Boșneag, membru în A.G.A. la Compania de Utilități Publice Dunărea Brăila S.A. privind: Modificarea Hotărârii nr. 61 din 14.02.2020 a Consiliului Local Municipal Brăila referitoare la „Aprobarea Listei de Investiții Prioritare pe Sistemele de Alimentare cu Apă și a Listei de Investiții Prioritare pe Sistemele de Apă Uzată, care se vor realiza prin Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată din Județul Brăila în perioada 2014 – 2020”.

16) Proiect de hotărâre inițiat de domnul consilier local Sorin - Eugen Boșneag, membru în A.G.A. la Compania de Utilități Publice Dunărea Brăila S.A. privind: Modificarea Hotărârii nr. 63 din 14.02.2020 a Consiliului Local Municipal Brăila referitoare la „Aprobarea Planului Anual de Evoluție a Prețurilor/Tarifelor Serviciilor, conform rezultatelor Analizei Cost – Beneficiu din Studiul de Fezabilitate pentru Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată din Județul Brăila în perioada 2014 – 2020.

17) Proiect de hotărâre inițiat de domnul consilier local Sorin - Eugen Boșneag, membru în A.G.A. la Compania de Utilități Publice Dunărea Brăila S.A. privind: Modificarea Hotărârii nr. 64 din 14.02.2020 a Consiliului Local Municipal Brăila privind „Aprobarea contribuției la cofinanțarea datorată de către Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Brăila, în calitate de Beneficiar direct al investițiilor în Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată din Județul Brăila în perioada 2014-2020, conform Studiului de Fezabilitate cu anexele aferente.

18) Proiect de hotărâre inițiat de domnul consilier local Sorin - Eugen Boșneag, membru în A.G.A. la Compania de Utilități Publice Dunărea Brăila S.A. privind: Aprobarea Actului Adițional nr. 24 privind modificarea și completarea unor prevederi ale Dispozițiilor Generale, Dispozițiilor Speciale - Partea Comună, Dispozițiilor Speciale - Partea de Apă și Dispozițiilor Speciale - Partea de Canalizare - ale Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 670 din 10.09.2009, cu modificările și completările ulterioare – în baza Strategiei de Tarifare a Serviciilor, pentru perioada 2021 – 2025.

19) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunurilor publice: **str. Dorului, str. Fluierului, str. Mircea Vodă și str. Mare**, înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul A – „Străzi”, pozițiile nr. 129, 147, 263 și 232, și Subcapitolul G6 – ”Spații verzi, locuri de joacă și parcări” pozițiile nr.189 și 400**, conform documentației de cadastru.

20) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții ”Modernizare parcări Lot 3 – 540 locuri de parcare - Aleea Lebedei, între Calea Călărașilor și str. Grigore Alexandrescu, str. Sebeșului (Bl. D1), Șos. Buzăului (Bl. B30 și Bl. B31), B–dul Dorobanți (Bl. A28 și Bl. A31), Aleea Învățătorilor (Bl. G7, G8 și Bl. Z), str. Octav Doicescu (Bl. A1 și Bl. A2)”, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 25400/29.09.2020 și a documentației cadastrale.

21) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunului denumit generic „Punct termic” – PT 4 Radu Negru, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul D – „Sisteme de alimentare cu energie termică, cu terenuri aferente”, poziția nr. 147**, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare.

22) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **Capitolului G, Subcapitolul G11 – „Rețea de iluminat public”**, aflat în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011 și completat prin H.C.L.M. Brăila nr. 167/29.06.2015 cu noi poziții, ca urmare a finalizării investițiilor „Extindere sistem de iluminat public (...)”, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2528/25.01.2021.

23) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 55/36640/16.09.2016 încheiat cu societatea ALNIRIDORA S.R.L., pentru terenul situat în Municipiul Brăila, Faleza Dunării, amplasamentul nr. 6.

24) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 31/32520/10.08.2016 încheiat cu societatea ALNIRIDORA S.R.L., pentru terenul situat în Municipiul Brăila, Faleza Dunării, amplasamentul nr. 8.

25) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 23/18678/24.06.2016 încheiat cu societatea GERMANOPROD S.R.L. Brăila, pentru terenul situat în Municipiul Brăila, B-dul. Independenței nr. 6 c/c Calea Călărașilor, amplasament 1.

26) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 24/18677/24.06.2016 încheiat cu societatea GERMANOPROD S.R.L. Brăila, pentru terenul situat în Municipiul Brăila, B-dul. Independenței nr. 6 c/c Calea Călărașilor, amplasament 2.

27) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 86/21962/09.09.2005 încheiat cu societatea GOLDEN MENU S.R.L., pentru terenul situat în Municipiul Brăila, lângă Hotel Belvedere.

28) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei nr. 4 la H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”.

29) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, cu privire la trecerea terenurilor, în suprafață de 5881 mp, care sunt afectate de obiectivul de investiții „Pod suspendat peste Dunăre în zona Brăila”, din proprietatea publică a Municipiului Brăila, în proprietatea publică a Statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.

30) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

31) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **anexei nr. 1 la H.C.L.M. Brăila nr. 101/30.03.2017** referitoare la „Aprobarea Regulamentului privind constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila”, cu modificările și completările ulterioare. ”.

32) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Dezmembrarea, partajarea și alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila.

33) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

34) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea novării contractelor de concesiune/suprafață în contracte de vânzare-cumpărare, conform procesului-verbal încheiat la data de 17.05.2021 de către Comisia specială de punere în aplicare a H.C.L.M. Brăila nr. 4/2003.

35) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 11,00 mp, indiviz din suprafața de 281,00 mp, situat în Brăila, str. Unirii nr. 137, NCP 8453, solicitanților **CRĂCIUN ELENA** și **CRĂCIUN VASILE**, în vederea extinderii construcției C2.

36) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 258,00 mp, situat în Brăila, strada Constantin Berlescu nr. 8, NCP 81351, solicitanților **CIUTACU COSTICĂ** și **CIUTACU LUMINIȚA**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

37) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 163,23 mp, indiviz din suprafața de 263,00 mp, situat în Brăila, str. Alexandru Vlahuță nr. 54, NCP 83077, solicitantei **BARBU ELENA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3 și C4, proprietatea acesteia.

38) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 259,00 mp, situat în Brăila, strada Radu Portocală nr.11, lot.94, NCP 87510, solicitanților **PETRE TITI** și **PETRE ZOEI**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

39) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 3,77 mp, indiviz din suprafața de 313,00 mp, situat în Brăila, str. Alexandru Ioan Cuza nr. 167, NCP 81294, solicitantei **PURECE SÂNDIȚA**, în vederea extinderii construcției C3.

40) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 431,00 mp situat în Brăila, str. Danubiului nr. 2, NCP 86913, societății **TARRA S.R.L.**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2 și C3, proprietatea acesteia.

41) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 34,00 mp, indiviz din suprafața de 355,00 mp, situat în Brăila, Complex Microhală lot 2/1, NCP 96272, societății **TERASA PARC FARMEC S.R.L.**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acesteia.

42) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 225,00 mp, situat în Brăila, strada Mina Minovici nr. 6, NCP 71968, solicitantului **ȚONEA ROBERT – GEORGE**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestuia.

43) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 170,00 mp, indiviz din suprafața de 298,00 mp, situat în Brăila, str. Brazdei nr. 23, NCP 88160, solicitanților **VLAD VOICU** și **VLAD ANTONETA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3 și C4, proprietatea acestora.

44) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Petre Ciucă nr. 18, în suprafață de 250,00 mp, NCP 72190, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 404/31.08.2017 în favoarea domnului **IVANOV GEORGE**.

45) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Anton Bacalbașa nr. 3, bl. A11, scara 1, parter, ap.1.

46) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Apollo nr. 60, bl. H, scara 1, et. 3, ap. 16.

47) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Radu Popescu, nr. 8, bl. C, scara 2, etaj 2, ap. 28.

48) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Salciei nr. 2, bl. A17, scara 1, etaj 1, ap.3.

49) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Brașoveni nr. 18.

50) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Ana Aslan nr. 35, ap.4.

51) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Militară nr. 26.

52) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Militara nr. 28.

53) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 1.360 mp (parceta T45 P323/1 Lot 1/2), situat în perimetrul II aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila.**

54) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunului denumit generic „Punct termic – PT 3 Obor”, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul D – „Sisteme de alimentare cu energie termică, cu terenuri aferente”, poziția nr. 131**, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare.

55) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Preluarea din administrarea Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila a bunului public ”Stadion Complex Sportiv Progresul”.

56) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Revocarea H.C.L.M. Brăila nr. 769/21.12.2020 referitoare la „Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 16, evidențiată la rolul fiscal nr. 1086824, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită”.

57) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Pietrei nr. 20.

58) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna **ianuarie 2021**.

59) Alte probleme.

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi ordinea de zi a fost aprobată.

Trecem la dezbaterile punctului 1 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea de drept a mandatului de consilier local al **Domnului GĂLBINAȘ SORIN**, ca urmare a aplicării prevederilor art. 204 alin. (2) lit. a), alin. (6) și alin. (17) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbaterile punctului 2 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea contului de execuție al bugetului local al Municipiului Brăila, a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local, precum și a situațiilor financiare, inclusiv a anexelor la acestea, pe anul 2020.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?

- Cine este împotriva ?

Cu 20 voturi "pentru" și 5 abțineri ale domnilor consilieri Alexandru Ionel, Coman Laurențiu, Drogeanu Alexandru, Gheorghiu Florin și Pascale Mihai – Viorel, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 3 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea contului de execuție al bugetului local al Municipiului Brăila, a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local și a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii la 31.03.2021.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotriva ?

Cu 20 voturi "pentru" și 5 abțineri ale domnilor consilieri Alexandru Ionel, Coman Laurențiu, Drogeanu Alexandru, Gheorghiu Florin și Pascale Mihai – Viorel, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 4 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății **ECO S.A. Brăila**, pe anul **2021**.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotriva ?

Cu 20 voturi "pentru" și 5 abțineri ale domnilor consilieri Alexandru Ionel, Coman Laurențiu, Drogeanu Alexandru, Gheorghiu Florin și Pascale Mihai – Viorel, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 5 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de domnii consilieri locali Pătărlăgeanu Valentin și Tudose Daniel, membri în A.G.A. la societatea BRAICAR S.A. Brăila privind: Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății **BRAICAR S.A. BRĂILA**, pe anul **2021**.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotriva ?

Cu 20 voturi "pentru" și 5 abțineri ale domnilor consilieri Alexandru Ionel, Coman Laurențiu, Drogeanu Alexandru, Gheorghiu Florin și Pascale Mihai – Viorel, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 6 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **Organigramei și a Statului de funcții** ale **POLIȚIEI LOCALE BRĂILA**.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 7 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentelor de organizare și funcționare ale serviciilor sociale din cadrul **Complexului Rezidențial „Sfânta Maria” Brăila**, instituție de asistență socială cu personalitate juridică.

Discuții?

Domnul consilier, Coman Laurentiu:

Vreau să avem o discuție privind proiectele de la Complexul Rezidențial „Sfânta Maria” și Căminul pentru Persoane Vârstnice „Lacu - Sărat”. M-am uitat pe organigramă și am observat câteva lucruri care mi se par puțin nelalocul lor. Vreau să-mi răspundeți punctual la câteva întrebări. La Complexul Rezidențial „Sfânta Maria” au dispărut niște posturi de supraveghetori de noapte și s-au transformat în posturi de îngrijitor. Dacă puteți să-mi spuneți câteva cuvinte despre acest lucru. De ce nu mai avem nevoie de supraveghetori de noapte?

Doamna Oancea Nicoleta, director al Direcției de Asistență Socială:

Vreți să vă răspund acum sau la final după toate întrebările?

Domnul consilier, Coman Laurentiu:

La final. De asemenea, am observat că pe statul de funcții nu avem ocupat postul de medic primar. Se ocupă vreun medic de acest lucru? Întrebarea numărul 3: știm că a fost Corpul de Control la Complexul Rezidențial „Sfânta Maria” și s-a constatat că a fost o sumă încasată ilegal de către doamna director, pentru că avea și funcția de medic. S-au recuperat acele sume? Ultima întrebare: de ce plătim chirie din 2013 către un particular în condițiile în care avem o grămadă de sedii ale Primăriei. Vorbesc aici de Căminul ”Sfinții apostoli Petru și Pavel”, unde suma se ridică la 100.000 de euro anual.

Doamna Oancea Nicoleta, director al Direcției de Asistență Socială:

Referitor la supraveghetorii de noapte și Complexul Rezidențial „Sfânta Maria” și Căminul ”Lacu Sărat” au aceeași situație. În raport scrie foarte clar că trebuie să atingem procentul de 80% personal de specialitate. Acest procent nu se poate atinge doar dacă transformăm posturile vacante. În momentul în care nu a fost suficient acest lucru a fost necesar să intervenim și astfel supraveghetorii de noapte au devenit îngrijitori. Consider că îngrijitorii sunt esențiali pentru persoanele vârstnice.

Domnul consilier, Coman Laurentiu:

Puteți să-mi spuneți dacă ”Sfânta Maria” are licență la ora actuală?

Doamna Oancea Nicoleta, director al Direcției de Asistență Socială:

Da, are o licență provizorie, până când vom pune la punct ceea ce înseamnă aceste mici inadvertențe, așa cum este acest procent de 80%. În ceea ce privește cea de a doua întrebare în acest moment nu există medic primar, dar avem în desfășurare, de fapt ieri s-a încheiat, un concurs conform reglementărilor actuale, unde s-a depus un singur dosar. Deocamdată nu vă pot da mai multe detalii pentru că ieri s-a încheiat această fază.

În ceea ce privește situația de la Curtea de Conturi, referitoare la acea sumă, aceasta s-a reglementat atunci, pentru că la acel moment a intervenit o Hotărâre de Guvern din care a reieșit că sumele stabilite de Curtea de Conturi, ca fiind necuvenite, nu mai trebuie restituite. Prin urmare acea situație s-a stins prin acea Hotărâre de Guvern.

Referitor la cea de a patra întrebare vă pot spune că este un lucru benefic să putem avea grijă de persoanele vârstnice la nivel local. Acea clădire corespunde exact standardelor de care avem nevoie. Având o capacitate de 161 de persoane vârstnice mi se pare de toată lauda că am făcut acest efort bugetar de a achita această chirie.

Domnul consilier, Coman Laurentiu:

Mie nu mi se pare de toată lauda să plătim 100.000 de euro anual, din 2013 până acum, în condițiile în care avem o grămadă de clădiri ale Primăriei. Avem locuri, cum este la liceul Progresul, pe care le putem transforma accesând fonduri europene.

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Când am venit la Primărie am găsit acest contract. În anul 2016 sau 2017 s-a făcut o analiză vis-a-vis de clădirile existente în patrimoniul Municipiului Brăila, s-a făcut o propunere Consiliului Local și decizia unanimă a tuturor consilierilor a fost ca Primăria Municipiului Brăila să continue acest contract, ca urmare a faptului că nu aveam niciun alt imobil care să asigure condiții de cazare pentru cei 161 de beneficiari. Era o singură variantă: cea a cumpărării unui sediu privat sau a construirii unuia. În ceea ce privește partea cu fonduri europene, nu erau lansate în acea perioadă ghiduri pentru modernizarea unor cămine. Eu nu vreau să comentez cuantumul sumei, ca urmare a faptului că aceasta a fost aprobată de Consiliul Local. Vreau să mai adaug faptul că în Municipiul Brăila avem cele mai multe locuri la căminele de stat comparativ cu toate municipiile din jurul nostru. Consider că este necesar să avem această variantă, pentru ca oamenii să poată să opteze între căminele de stat și cele private. Reducerea numărului de locuri la căminele de stat va conduce în mod obligatoriu către redirectionarea bătrânilor la căminele private. Consider că trebuie să existe condiții concurențiale corecte și oamenii să poată alege și să nu ajungem în situația în care privatul să facă legea pe zona căminelor de bătrâni, pentru că prețurile la privat sunt incomparabil mai mari, aproape duble, față de cele din sistemul public.

În concluzie Primăria Municipiului Brăila nu deține în momentul de față nicio clădire care să asigure prin recompartimentare – modernizare spațiu de cazare pentru 161 de persoane vârstnice în condițiile stipulate de lege.

Domnul consilier, Coman Laurentiu:

Mulțumesc, domnule Primar. Nu am vrut să spun să reducem aceste 161 de locuri, dar poate vom găsi în viitor o soluție pentru un spațiu al Primăriei.

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Primăria a reabilitat în mandatul primarului anterior, atunci când au fost ghiduri de finanțare, căminul din Zambilelor. În momentul de față nu mai există fonduri europene pentru reabilitarea căminelor de bătrâni. Dacă vor mai fi lansate probabil că ne vom gândi pentru reabilitarea căminului din Lacu Sărat. Variantele sunt următoarele: rămânem în chirie aici ori cumpărăm clădirea ori pierdem 161 de locuri.

Doamna Viceprimar CIOCAN DOINITA:

În completarea celor spuse de domnul Primar vreau să aduc aminte tuturor că noi la momentul în care am inițiat serviciul la acest cămin acesta a fost achiziționat în baza unei licitații. Am avut o procedură transparentă prin care am solicitat tuturor instituțiilor, inclusiv celor private, care dețin astfel de imobile, să intre în competiție. În momentul actual suntem într-o posibilă prelungire pe care Consiliul Local trebuie să o ia, respectiv anul viitor. În acest moment suntem în perioada de evaluare și certificare a altor spații care să ne ducă la prestarea în continuare a acestui serviciu, având în vedere cererea care există pe piață.

Domnul consilier, Gheorghită Florin:

Vin cu o întrebare legată de transformarea acelor posturi de supraveghetori în îngrijitori. Am analizat documentația și am putut vedea care sunt fișele de post ale îngrijitorilor. Întrebarea mea este dacă acestea coincid cu cele de supraveghetor, dacă au nevoie de anumite calificări. Să înțeleg că vor fi intrări noi de personal în sistem sau aceleași persoane își modifică denumirea pe stat? Mă bucură ideea domnului Primar privind cele mai multe locuri la căminele de stat versus municipiile din jur. Care este gradul de ocupare al acestor cămine comparativ cu numărul de angajați?

Doamna Oancea Nicoleta, director al Direcției de Asistență Socială:

La prima întrebare legată de numărul de supraveghetori nu se pune problema să vină cineva din afară și să organizăm concurs. Discutăm de persoane care sunt angajate. Ele vor fi calificate și vor merge la un curs pentru îngrijitori. Este clar că nu vor avea aceleași atribuții ca și supraveghetorul de noapte. Discutăm de cu totul alte atribuții pe care le-am specificat de altfel și în acel raport. Conform codului muncii se vor respecta articolele prin care se vor muta de pe postul de supraveghetor de noapte pe cel de îngrijitor. În ceea ce privește gradul de ocupare nu vă pot spune că este 100% din cauza acestui Covid. Vă pot spune că sunt locuri de cazare la toate cele 3 cămine. Pentru că trebuie îndeplinite anumite condiții, inclusiv test Covid, vreau să vă spun că cetățenii sunt puțin reticenți la ideea de a sta acum într-un cămin, mai ales că sunt condiții foarte stricte la modul în care o persoană atunci când accesează aceste servicii și intră într-un centru rezidențial nu va mai avea acces la vizitele familiei. Vis-a-vis de gradul de ocupare raportat de la beneficiar la angajat standardele ne comunică câte persoane ar trebui să aibă grijă de o persoană vârstnică. O persoană dependentă, de exemplu, are nevoie de o persoană pentru îngrijire, raportul fiind de unu la unu. La o persoană semiindependentă raportul este de unu la doi, iar la una independentă este de 0,56. Prin urmare, în momentul de față, noi respectăm aceste lucruri pentru că altfel aceste centre nu ar fi fost licențiate. Complexul "Sfinții Apostoli Petru și Pavel" are în statul de personal 97 de posturi. Din cele 97 de posturi 65 sunt ocupate.

Domnul consilier, Gheorghită Florin:

Am întrebat acest lucru pentru că din păcate județul nostru este unul dintre cele mai îmbătrânite din țară și sunt convins că există un interes mare pentru accesul în aceste centre. M-ar bucura ca pe viitor să putem crește acest număr de locuri în cămine, așa cum spunea colegul meu în campusul liceului Progresul. Sunt o grămadă de clădiri care pot fi amenajate. Mulțumesc!

Domnul consilier COMAN FLORIN, Președinte de ședință:

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 8 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare ale Căminului pentru persoane vârstnice „Lacu - Sărat”.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 9 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea H.C.L.M. Brăila nr. 640/26.11.2020 privind „Aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Asistență Socială Brăila”.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 10 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea pentru anul 2021 a încheierii convențiilor definitive pentru acordarea de servicii de asistență socială, încheiate între Consiliul Local Municipal Brăila prin Direcția de Asistență Socială Brăila și asociația/fundația/cultul recunoscut în România, selectată/selectat în baza Legii nr. 34/1998.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 11 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea listei de priorități, pentru anul 2021, cu solicitanții care au acces la locuințele sociale și la locuințele din fondul locativ de stat, altele decât cele sociale, care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 12 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea costului mediu lunar de întreținere pentru copiii care frecventează creșa în anul 2021.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 13 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea rezultatului final al concursului, a proiectului de management câștigător și durata contractului de management pentru ocuparea funcției de manager (director) al **Teatrului „Maria Filotti” Brăila.**

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 14 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de domnul consilier local Sorin - Eugen Boșneag, membru în A.G.A. la Compania de Utilități Publice Dunărea Brăila S.A. privind: Modificarea Hotărârii nr. 60 din 14.02.2020 a Consiliului Local Municipal Brăila referitoare la „Aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată din Județul Brăila în perioada 2014 – 2020 și a Indicatorilor tehnico - economici ai Proiectului - pentru UAT Municipiul Brăila”.

Discuții?

Domnul consilier, Gheorghită Florin:

Susțin și găsesc că este benefică o astfel de investiție având în vedere sursa ei de finanțare. Este foarte bine că se realizează acest lucru însă o scurtă obiecție legată de acel plan anual de evoluție al tarifelor care se găsește la pagina 1772 din acest studiu de

fezabilitate și care prevede o indexare anuală a prețului, atât la apă cât și la canal, pornind de la prețul anterior, conform formulei. Având în vedere nivelul veniturilor locuitorilor noștri poate găsim o modalitate, astfel încât să nu fie nevoie ca populația să suporte această parte de ajustare a prețurilor. În rest suntem de acord cu această investiție pe care o găsim benefică.

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Domnule consilier, sunt 100% de acord cu lucrurile pe care le-ați spus, dar la fondurile europene există anumite condiții de eligibilitate impuse pentru acordarea finanțării. Am să fac un scurt istoric și am să vă prezint câteva informații. Am să încep cu articole din presă: *Participarea premierului Ludovic Orban la semnarea unor contracte pentru proiectele finanțate prin fonduri europene alături de fostul ministru al Fondurilor Europene, domnul Boroș, și de alți reprezentanți ai Guvernului.* Semnarea acestui contract s-a făcut la Guvern. Am să vă citesc ceea ce spunea la acea întâlnire domnul Ludovic Orban: *Folosirea fondurilor europene pentru extinderea rețelelor de apă și canalizare reprezintă o oportunitate.* Domnul Boroș a spus la acea întâlnire: *Rețeaua de apă și canalizare la nivelul județului Brăila este de 269 de milioane de euro fiind beneficiare 33 de unități administrativ teritoriale.* Este adevărat că acest proiect a generat discuții ample în mediul politic. Președintele P.N.L. de la acea vreme, domnul Boboc, spunea în data de 3 decembrie că s-a semnat finanțarea proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă uzată din județul Brăila. Dânsul spunea: *Încă o dovadă că Guvernul P.N.L. își respectă cetățenii. Liberalii nu semnează doar proiectele propuse de P.N.L. și semnează proiecte ce urmează să le facă viața mai bună brăilenilor.* Bineînțeles că în politică există sare și piper și astfel apar eu și spun: *Este penibil ca fostul prefect Boboc să menționeze că acest contract s-a semnat în 3 decembrie el fiind semnat în 16 noiembrie.*

Ca urmare a faptului că și noi rezonăm cu ceea ce ați spus dumneavoastră și nu suntem de acord cu majorarea prețului în data de 6 aprilie 2021 Primăria Municipiului Brăila a transmis o adresă către Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene în care Primarul face următoarele mențiuni: *Considerăm inoportună majorarea tarifelor practicate de Compania de Utilități Publice Dunărea, care ar avea un impact direct asupra populației, aceasta fiind grav afectată de situația economică actuală. Vă solicităm să ne comunicați dacă majorarea prețurilor practicate de Compania de Utilități Publice Dunărea poate fi amânată până la punerea în funcțiune, adică până la finalizarea obiectului proiectului. Amânarea majorării tarifelor practicate va face obiectul unei actualizări a cererii de finanțare, a anexelor acesteia și a planului anual de evoluție a prețurilor și tarifelor serviciilor fără impact asupra indicatorilor aprobați fiind respectate astfel clauzele din contractul de finanțare.* Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene ne răspunde în data de 21.04.2021: *O amânare de aplicare a strategiei de tarifare ar fi contrară prevederilor metodologiei de analiză cost-beneficiu și ar afecta îndeplinirea condițiilor care au stat la aprobarea proiectului de către Comisia Europeană, această strategie fiind obligatorie în condițiile în care ea a fost făcută. În cazul în care beneficiarul nu aplică prețul, tariful unic și strategia tarifară AM POIM va putea considera contractul de finanțare reziliat de drept, fără punere în întârziere, fără intervenția instanței de judecată și fără orice altă formalitate.* În baza acestor discuții, chiar dacă avem același punct de vedere, suntem obligați ca pentru ca acest proiect să meargă mai departe să aplicăm această strategie din acest moment. Ca urmare a acestui fapt, toate primăriile din județul Brăila au aprobat în Consiliile Locale acest lucru.

Concluzia este una simplă: dacă vrem aceste fonduri trebuie să respectăm condițiile impuse pentru acordarea finanțării. Dacă nu vrem aceste fonduri contractul va fi reziliat. Votul dumneavoastră este unul liber și sunt ferm convins că o să votați la fel ca și toți ceilalți primari P.N.L. din județul Brăila, care neavând încotro au votat această strategie.

Domnul consilier, Gheorghită Florin:

Mă bucur că rezonăm pe această problemă. Nu văd ce legătură aveau pozele și extrasele din media. Arătați foarte bine în poză și dumneavoastră și domnul Mangiurea.

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Să știți că împreună cu domnul Orban am făcut o echipă bună atunci.

Domnul consilier, Gheorghită Florin:

De ce nu am suporta această creștere graduală de tarife, care în anul 2023 va fi de 16%, din redevența anuală pe care CUP Dunărea trebuie să o plătească Primăriei pentru folosirea infrastructurii? Este o modalitate. Haideți să ne gândim și la lucrul acesta.

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Domnule consilier, o să luăm în calcul propunerea dumneavoastră. Vom adresa o nouă întrebare către Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene și dacă vor permite acest lucru atunci vom face, dar momentan nu ne permit.

Domnul consilier COMAN FLORIN, Președinte de ședință:

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 15 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de domnul consilier local Sorin - Eugen Boșneag, membru în A.G.A. la Compania de Utilități Publice Dunărea Brăila S.A. privind: Modificarea Hotărârii nr. 61 din 14.02.2020 a Consiliului Local Municipal Brăila referitoare la „Aprobarea Listei de Investiții Prioritare pe Sistemele de Alimentare cu Apă și a Listei de Investiții Prioritare pe Sistemele de Apă Uzată, care se vor realiza prin Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată din Județul Brăila în perioada 2014 – 2020”.

Discuții?

Domnul consilier, Gheorghită Florin:

Am o întrebare aici: ne vom încadra cu finalizarea acestor lucrări?

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Este o procedură foarte anevoioasă. Proiectul a stat mai mulți ani blocat în guvernarea P.S.D. și guvernarea P.N.L. ca urmare a diverselor solicitări de la Ministerul Fondurilor Europene. În cele din urmă s-a semnat și acum am să vin să completez că ulterior au mai fost semnate și alte contracte de finanțare la multe alte primării din țară, indiferent de culoarea politică a acestora. În momentul de față pot să vă spun, din informațiile pe care le am, că consultantul, care are această obligație, pregătește caietele de sarcini și procedura de licitație publică pentru primele loturi, urmând ca aceasta să fie demarată cât mai curând. Mai multe comentarii nu-mi permit să fac. Cei de la CUP Dunărea sunt cei care implementează acest proiect, iar consultantul are obligații ferme și clare asumate în acest sens.

Domnul consilier COMAN FLORIN, Președinte de ședință:

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 16 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de domnul consilier local Sorin - Eugen Boșneag, membru în A.G.A. la Compania de Utilități Publice Dunărea Brăila S.A. privind: Modificarea Hotărârii nr. 63 din 14.02.2020 a Consiliului Local Municipal Brăila referitoare la „Aprobarea Planului Anual de Evoluție a Prețurilor/Tarifelor Serviciilor, conform rezultatelor Analizei Cost – Beneficiu din Studiul de Fezabilitate pentru Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată din Județul Brăila în perioada 2014 – 2020.

Discuții?

Domnul consilier, Gheorghită Florin:

La pagina 157 din această hotărâre, la stabilirea strategiei de tarificare, se are în vedere acoperirea costului total de exploatare și asigurarea unui nivel de suportabilitate acceptabil. La pagina 159 acest nivel este între 2,21 – 3,04, iar el a fost adoptat la 3,5. În 2023 este prognozată o creștere de 16% și îmi susțin în continuare părerea că populația nu ar trebui să suporte această investiție sau să suporte într-o proporție mult mai mică.

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Domnule consilier, și noi avem aceeași părere ca și dumneavoastră, dar acestea sunt condițiile prevăzute în ghid. Aceasta a fost o condiție obligatorie la semnarea contractului. V-am arătat mai devreme răspunsul de la Ministerul Dezvoltării. În momentul în care se va permite ca Primăria să preia o parte dintre costuri nu vom face niciun efort pentru a nu susține ca populația să aibă o implicare financiară cât mai mică.

Domnul consilier, Gheorghită Florin:

Să încercăm varianta cu acea redevență.

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Chiar dacă nu este suficientă ca și valoare vom adresa în perioada următoare o nouă întrebare către Ministerul Dezvoltării și sper să obținem un răspuns favorabil. În cazul unui răspuns nefavorabil și nu vom putea să modificăm indicatorii, pentru că este o investiție avizată de AM POIM și probabil de Comisia Europeană, nu are rost să comentăm mai multe lucruri acum, ci vom vedea la momentul potrivit.

Domnul consilier COMAN FLORIN, Președinte de ședință:

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu 20 voturi "pentru", 4 abțineri ale domnilor consilieri Alexandru Ionel, Coman Laurențiu, Gheorghită Florin și Pascale Mihai – Viorel și un vot "împotriva" al domnului consilier Drogeanu Alexandru, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 17 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de domnul consilier local Sorin - Eugen Boșneag, membru în A.G.A. la Compania de Utilități Publice Dunărea Brăila S.A. privind: Modificarea Hotărârii nr. 64 din 14.02.2020 a Consiliului Local Municipal Brăila privind „Aprobarea contribuției la cofinanțarea datorată de către Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Brăila, în calitate de Beneficiar direct al investițiilor în Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată din Județul Brăila în perioada 2014-2020, conform Studiului de Fezabilitate cu anexele aferente.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 18 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de domnul consilier local Sorin - Eugen Boșneag, membru în A.G.A. la Compania de Utilități Publice Dunărea Brăila S.A. privind: Aprobarea Actului Adițional nr. 24 privind modificarea și completarea unor prevederi ale Dispozițiilor Generale, Dispozițiilor Speciale - Partea Comună, Dispozițiilor Speciale - Partea de Apă și Dispozițiilor Speciale - Partea de Canalizare - ale Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 670 din 10.09.2009, cu

modificările și completările ulterioare – în baza Strategiei de Tarifare a Serviciilor, pentru perioada 2021 – 2025.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 19 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunurilor publice: **str. Dorului, str. Fluierului, str. Mircea Vodă și str. Mare**, înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul A – „Străzi”, pozițiile nr. 129, 147, 263 și 232, și Subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcări” pozițiile nr.189 și 400**, conform documentației de cadastru.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 20 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții "Modernizare parcări Lot 3 – 540 locuri de parcare - Aleea Lebedei, între Calea Călărășilor și str. Grigore Alexandrescu, str. Sebeșului (Bl. D1), Șos. Buzăului (Bl. B30 și Bl. B31), B–dul Dorobanți (Bl. A28 și Bl. A31), Aleea Învățătorilor (Bl. G7, G8 și Bl. Z), str. Octav Doicescu (Bl. A1 și Bl. A2)", conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 25400/29.09.2020 și a documentației cadastrale.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 21 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunului denumit generic „Punct termic” – PT 4 Radu Negru, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul D – „Sisteme de alimentare cu energie termică, cu terenuri aferente”, poziția nr. 147**, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 22 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **Capitolului G, Subcapitolul G11 – „Rețea de iluminat public”**, aflat în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011 și completat prin H.C.L.M. Brăila nr. 167/29.06.2015 cu noi poziții, ca urmare a finalizării investițiilor

„Extindere sistem de iluminat public (...)", conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2528/25.01.2021.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 23 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 55/36640/16.09.2016 încheiat cu societatea ALNIRIDORA S.R.L., pentru terenul situat în Municipiul Brăila, Faleza Dunării, amplasamentul nr. 6.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 24 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 31/32520/10.08.2016 încheiat cu societatea ALNIRIDORA S.R.L., pentru terenul situat în Municipiul Brăila, Faleza Dunării, amplasamentul nr. 8.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 25 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 23/18678/24.06.2016 încheiat cu societatea GERMANOPROD S.R.L. Brăila, pentru terenul situat în Municipiul Brăila, B-dul. Independenței nr. 6 c/c Calea Călărașilor, amplasament 1.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 26 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 24/18677/24.06.2016 încheiat cu societatea GERMANOPROD S.R.L. Brăila, pentru terenul situat în Municipiul Brăila, B-dul. Independenței nr. 6 c/c Calea Călărașilor, amplasament 2.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 27 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prolungirea contractului de închiriere nr. 86/21962/09.09.2005 încheiat cu societatea GOLDEN MENU S.R.L., pentru terenul situat în Municipiul Brăila, lângă Hotel Belvedere.

Discuții?

Doamna consilier, Rădulescu Daniela - Elena:

La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

Domnul consilier COMAN FLORIN, Președinte de ședință:

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu 24 de voturi "pentru" proiectul de hotărâre a fost aprobat. Doamna consilier Rădulescu Daniela - Elena nu a participat la dezbateră și votul proiectului.

Trecem la dezbateră punctului 28 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei nr. 4 la H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 29 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, cu privire la trecerea terenurilor, în suprafață de 5881 mp, care sunt afectate de obiectivul de investiții „Pod suspendat peste Dunăre în zona Brăila”, din proprietatea publică a Municipiului Brăila, în proprietatea publică a Statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 30 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 31 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **anexei nr. 1 la H.C.L.M. Brăila nr. 101/30.03.2017** referitoare la „Aprobarea Regulamentului privind constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila”, cu modificările și completările ulterioare. ”.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 32 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Dezmembrarea, partajarea și alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 33 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 34 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea noii contractelor de concesiune/suprafață în contracte de vânzare-cumpărare, conform procesului-verbal încheiat la data de 17.05.2021 de către Comisia specială de punere în aplicare a H.C.L.M. Brăila nr. 4/2003.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 35 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 11,00 mp, indiviz din suprafața de 281,00 mp, situat în Brăila, str. Unirii nr. 137, NCP 8453, solicitanților **CRĂCIUN ELENA** și **CRĂCIUN VASILE**, în vederea extinderii construcției C2.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 36 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 258,00 mp, situat în Brăila, strada Constantin Berlescu nr. 8, NCP 81351, solicitanților **CIUTACU COSTICĂ** și **CIUTACU LUMINIȚA**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 37 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 163,23 mp, indiviz din suprafața de 263,00 mp, situat în Brăila, str. Alexandru Vlahuță nr. 54, NCP 83077, solicitantei **BARBU ELENA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3 și C4, proprietatea acesteia.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 38 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 259,00 mp, situat în Brăila, strada Radu Portocală nr.11, lot.94, NCP 87510, solicitanților **PETRE TITI și PETRE ZOEIA**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu 24 de voturi "pentru", proiectul de hotărâre a fost aprobat. Doamna consilier Rădulescu Daniela - Elena nu a votat din motive tehnice.

Trecem la dezbateră punctului 39 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 3,77 mp, indiviz din suprafața de 313,00 mp, situat în Brăila, str. Alexandru Ioan Cuza nr. 167, NCP 81294, solicitantei **PURECE SÂNDIȚA**, în vederea extinderii construcției C3.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu 24 de voturi "pentru", proiectul de hotărâre a fost aprobat. Doamna consilier Rădulescu Daniela - Elena nu a votat din motive tehnice.

Trecem la dezbateră punctului 40 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 431,00 mp situat în Brăila, str. Danubiului nr. 2, NCP 86913, societății **TARRA S.R.L.**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2 și C3, proprietatea acesteia.

Discuții?

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

Fac precizarea că la acest proiect de hotărâre au fost transmise modificări referitoare la prețul corect al suprafeței, respectiv 29,59 lei pe mp/an, iar documentația a fost completată prin anexarea certificatului de urbanism. Precizez că acestea au fost încărcate și puse la dispoziția dumneavoastră pe platforma dedicată.

Domnul consilier COMAN FLORIN, Președinte de ședință:

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 41 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 34,00 mp, indiviz din suprafața de 355,00 mp, situat în Brăila, Complex Microhală lot 2/1, NCP 96272, societății **TERASA PARC FARMEC S.R.L.**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acesteia.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 42 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 225,00 mp, situat în Brăila, strada Mina Minovici nr. 6, NCP 71968, solicitantului **ȚONEA ROBERT – GEORGE**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestuia.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 43 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 170,00 mp, indiviz din suprafața de 298,00 mp, situat în Brăila, str. Brazdei nr. 23, NCP 88160, solicitanților **VLAD VOICU și VLAD ANTONETA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3 și C4, proprietatea acestora.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 44 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Petre Ciucă nr. 18, în suprafață de 250,00 mp, NCP 72190, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 404/31.08.2017 în favoarea domnului **IVANOV GEORGE**.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbaterea punctului 45 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Anton Bacalbașa nr. 3, bl. A11, scara 1, parter, ap.1.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbaterea punctului 46 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Apollo nr. 60, bl. H, scara 1, et. 3, ap. 16.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbaterea punctului 47 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Radu Popescu, nr. 8, bl. C, scara 2, etaj 2, ap. 28.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbaterea punctului 48 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Salciei nr. 2, bl. A17, scara 1, etaj 1, ap.3.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbaterea punctului 49 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Brașoveni nr. 18.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 50 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Ana Aslan nr. 35, ap.4

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 51 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Militară nr. 26.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 52 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Militară nr. 28.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 53 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 1.360 mp (parcele T45 P323/1 Lot 1/2), situat în perimetrul II aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila.**

Discuții?

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

La acest proiect de hotărâre desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila se va realiza prin vot secret. Din partea grupului de consilieri P.S.D., am primit următoarele propuneri: domnul consilier Gojan Petru și doamna consilier Voineag Cristiana, pentru calitatea de membri titulari și domnul consilier Goanță Adrian - Mihai, pentru calitatea de membru supleant. Mai sunt și alte propuneri?

Domnul consilier, Gheorghită Florin:

Din partea grupului P.N.L. propunerile sunt: Drogeanu Alexandru și Alexandru Ionel pentru membri titulari, iar membru supleant domnul Pascale Mihai – Viorel.

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

Cu privire la desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui imobil, în suprafață de 1.360 mp (parcele T45 P323/1 Lot 1/2), situat în perimetrul II aflat în administrarea Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila, avem 24 de voturi exprimate, astfel:

GOJAN PETRU – 19 de voturi ”pentru” și 5 voturi împotriva

VOINEAG CRISTIANA – 19 de voturi ”pentru” și 5 voturi împotriva

GOANȚĂ ADRIAN - MIHAI – 19 de voturi "pentru" și 5 voturi împotriva
DROGEANU ALEXANDRU - 5 de voturi "pentru" și 19 voturi împotriva
ALEXANDRU IONEL – 5 de voturi "pentru" și 19 voturi împotriva
PASCALE MIHAI – VIOREL - 5 de voturi "pentru" și 19 voturi împotriva

Reprezentanții Consiliului Local Municipal sunt domnii consilieri Gojan Petru și Voineag Cristiana, membri titulari, și domnul Goanță Adrian - Mihai, membru supleant.

Domnul consilier COMAN FLORIN, Președinte de ședință:

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu 24 voturi "pentru" și o abținere a domnului consilier Coman Laurențiu, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 54 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunului denumit generic „Punct termic – PT 3 Obor”, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la Capitolul D – „Sisteme de alimentare cu energie termică, cu terenuri aferente”, poziția nr. 131, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 55 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Preluarea din administrarea Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila a bunului public "Stadion Complex Sportiv Progresul".

Discuții?

Domnul consilier, Drogeanu Alexandru:

În sfârșit avem și o veste bună pe linie sportivă. Salut această inițiativă și îmi doresc să se realizeze acest obiectiv într-un timp cât mai scurt. Acum câteva zile, pe Facebook, am fost invitați de către domnul Primar să facem câteva poze la stadionul Progresul în data de 05.06.2021. Să înțeleg că la această dată începe demolarea și reabilitarea stadionului? Aș avea câteva întrebări pentru domnul Primar. Ce se demolează aici? Tribuna oficială? Anexele? Ce anume se reabilitează la acest stadion și ce durată de execuție are?

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Licitația pentru proiectare este finalizată și de asemenea și cea pentru execuție. Constructorul are deja autorizația de demolare urmând să o primească și pe cea pentru modernizare. Se modernizează stadionul din punct de vedere al tribunelor, al spațiului de joc, unde vom vedea dacă Federația Română de Fotbal va onora promisiunea și contractul încheiat cu Primăria Municipiului Brăila și ne vor dona suprafața de joc sintetică sau va fi nevoie să montăm pe cheltuiala Primăriei suprafața de joc sintetică, așa cum prevede proiectul. La intrare sunt niște clădiri foste vestiare, care vor fi demolate. Se va moderniza clădirea din spate cu etaj și sala de sport.

Domnul consilier, Drogeanu Alexandru:

În locul anexelor, a sălii de sport și al vestiarelor se vor construi altele?

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Sala de sport nu se demolează ci se reabilitează. Clădirea aceea cu etaj va fi reabilitată integral. Acele anexe mici care nu respectă standardele vor fi demolate și acolo va fi un teren liber pe care vom vedea ce vom construi într-o etapă viitoare. Cu siguranță va fi ceva tot în beneficiul sportivilor.

Domnul consilier, Drogeanu Alexandru:

V-am spus că eu salut inițiativa dumneavoastră și mă bucur că în sfârșit se mișcă ceva pe linie sportivă. Vă dați seama că eu sunt foarte bucuros în privința aceasta. Am o întrebare mai spinoasă referitoare la stadionul Municipal. Ce facem cu stadionul Municipal? Duminică are loc meciul de baraj pentru promovare al echipei Dacia Unirea Brăila. Dacă promovează în divizia B nu avem unde să jucăm meciurile. În județul Brăila nu există stadion, teren pe care Federația Română de Fotbal să-l omologheze. Ce facem? Unde jucăm?

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

În primul rând aș vrea să faceți o distincție între echipele private și echipele publice. În al doilea rând nu vreau să mă refer la faptul că în trecut Primăria Municipiului Brăila, în mandatul meu, a acordat finanțare echipei la care faceți dumneavoastră referire, dar din cauza unor probleme privind decontarea sau mai bine zis o dublă finanțare de la Consiliul Județean și de la Primăria Municipiului Brăila echipa a adus banii înapoi, în urma unor adrese de la Parchet. Eu am să mă refer acum doar la stadionul Municipal și nu la echipe private, deoarece partea de contabilitate a acestora nu este în atributul Primăriei Municipiului Brăila. Stadionul Municipal în momentul de față este într-o stare în care are nevoie de reabilitări. Noi am inclus în buget suma pentru întocmirea studiului de fezabilitate, dar dumneavoastră nu ați votat acest buget. În concluzie consilierii care au votat acest buget vor avea alături de aparatul tehnic al Primăriei satisfacția realizării acestui studiu de fezabilitate, care va fi depus la Compania Națională de Investiții, ca urmare a faptului că Primăria Municipiului Brăila nu deține în momentul de față în buget zeci sau sute de milioane de euro necesare pentru reabilitarea stadionului. Toți banii pe care îi avem știți foarte bine cum au fost direcționați în această perioadă: în investiții, în infrastructură, parcuri de joacă și modernizarea școlilor. Ca urmare a faptului că investiția la un stadion este foarte mare noi ne dorim ca aceasta să fie făcută de Compania Națională de Investiții.

Acum ca o întâpătură: Sper să nu mai vină unii să se afișeze în poze în fața bazinului Olimpic, care are întâzieri foarte mari din cauza Companiei Naționale de Investiții, și să spună că de a doua zi, fiind campanie electorală, se deblochează lucrările și să mai treacă opt luni și bazinul să fie în același stadiu. Eu vă informez pe toți că Primăria Municipiului Brăila este la zi cu plata către Compania Națională de Investiții în ceea ce privește bazinul Olimpic. Anul trecut plățile au fost de aproximativ 100 de miliarde de lei vechi din bugetul local, dar știți cu toții că acolo lucrările au stagnat din cauza C.N.I. Sper să nu se întâmple același lucru și la stadionul Municipal, iar C.N.I., indiferent de cine este la guvernare, să finanțeze și acest obiectiv de investiții din municipiul Brăila la fel cum au făcut în alte municipii.

Domnul consilier, Drogeanu Alexandru:

Domnule Primar, așa cum ați văzut eu m-am referit strict la infrastructură.

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Și eu la fel.

Domnul consilier, Drogeanu Alexandru:

Nu mă privește partea cu banii, nu știu despre ce este vorba.

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Noi avem documente în acest sens.

Domnul consilier, Drogeanu Alexandru:

Eu nu vă contrazic aici. Eu m-am referit strict la infrastructură, la suprafața de joc și la reabilitarea tribunei I. Bineînțeles și vestiare, tuneluri și toalete. Știu că sunt foarte mulți bani pentru construirea unui nou stadion, dar am să vin cu un proiect.

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Nu veniți cu jumătăți de măsură, vă rog frumos. Noi aici la Primărie ne-am obișnuit ca atunci când reabilităm ceva să reabilităm cu totul. Nu facem jumătăți de măsură și să aruncăm banii pe fereastră. La fel ca la stadionul Progresul, unde va fi reabilitată întreaga infrastructură, la stadionul Municipal este nevoie de exact același lucru. Nu o bucată anul acesta și alta peste 5 ani, să tot peticim așa mereu. Este adevărat că au fost lucrări în municipiu în perioada trecută, dar avem bani în buget pentru studiul de fezabilitate.

Domnul consilier, Drogeanu Alexandru:

Și când se rezolva problema cu stadionul Municipal? Când veți face alt stadion Municipal?

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

În perioada următoare vom lansa licitația publică. Din momentul în care lansăm licitația totul depinde de procedura legală privind termenele, posibilele contestații și evoluția în acest sens. Aceste lucruri nu sunt gestionate de Primărie și știți foarte bine că licitația se face în sistem electronic de achiziții publice. Sper să votați de această dată și proiectul acela.

Domnul consilier, Drogeanu Alexandru:

Eu aș vota un proiect foarte bun, dar dacă durează 4-5 ani reabilitarea acestui stadion... Suntem un oraș cu aproape 200 de mii de locuitori, dar nu avem stadion. Nu mai vorbesc de stadionul de atletism, pentru că acolo este altceva.

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Eu îmi aduc aminte ca la stadionul de atletism au venit la un moment dat niște miniștri care promiteau ferm și tare în fața camerelor că vor reabilita stadionul. Știți ce au făcut acei miniștri? Îi așteptăm în noua campanie electorală de la Viziru să vină din nou în fața stadionului de atletism și să ne mintă încă o dată că îl vor da Primăriei Municipiului Brăila sau îl vor reabilita din fondurile naționale. Pentru stadionul de atletism am făcut mai multe cereri către Ministerul Tineretului și Sportului. Persoanele acelea care în toamnă se fotografiau în fața stadionului de atletism și ne povesteau cum e cu promisiunile electorale nu au dorit să-l transfere către municipiu spunând că vor investi. Suntem deja în luna iunie și constatați și dumneavoastră că respectivii onorabili domni, cu ghilimelele de rigoare, nu au dat nici măcar un leu pentru reabilitarea stadionului de atletism, în timp ce Primăria demarează lucrările la stadionul Progresul.

Domnul consilier, Drogeanu Alexandru:

Este un lucru foarte bun că ați spus, dar miezul problemei este stadionul Municipal.

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

V-am răspuns aici privind faptul că Primăria va face studiul de fezabilitate pe care îl vom depune pentru finanțare la Compania Națională pentru Investiții.

Domnul consilier, Drogeanu Alexandru:

Știam problema aceasta, dar voiam să vă spun că durata de execuție va ajunge la 3-4 ani de zile cel puțin. Până atunci o să stăm exact în această situație.

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

Sunt ferm convins că dumneavoastră veți face lobby la actualul guvern, dacă va mai fi, și dacă nu va mai fi vom face noi la viitorul guvern, dacă va fi al nostru, astfel încât lucrările să nu dureze atât de mult, așa cum ați spus dumneavoastră.

Domnul consilier, Drogeanu Alexandru:

Să sperăm că va dura cât mai puțin și cred că Brăila merită servicii în privința sportului, pentru că suntem la pământ. Să știți că eu am încredere în dumneavoastră și cred că nu ne veți lăsa, pentru că suntem mulți care dorim acest lucru. Vă mulțumesc!

Domnul Jantea – Crican Alexandru, Viceprimarul Municipiului Brăila:

Stadionul Municipal are NC 79783 pentru suprafața de 58.848 mp. În acest număr cadastral se află și pista de dirt-track. Conform Legii nr.50/1991 pe un număr cadastral se eliberează o autorizație de construire. În momentul de față vorbim de un număr cadastral care are intabulat în interior, la sarcini, pista de dirt-track pe numele Ministerului. Primăria Municipiului Brăila a făcut multiple solicitări pentru a ne da în administrare această pistă de dirt-track pentru a putea să avem unitar în administrare tot imobilul și să putem finanța prin fonduri europene sau bugetul local acest stadion. Sperăm să ne dea în administrare această pistă pentru a putea să finanțăm legal reabilitarea stadionului. Noi încercăm prin studiul de fezabilitate și un parteneriat cu Ministerul în așa măsură încât să putem să emitem autorizația de construire. Motivul pentru care până în prezent nu am putut să găsim o finanțare a constat în acest caz al lui Pepelea care se numește pista de dirt-track. La fel ca și în cazul stadionului de atletism, unde am trimis multiple solicitări, Guvernul din păcate se opune și nu ne dă în administrare pista pentru a putea să investim. Dacă într-adevăr iubiți sportul vă rog să discutați cu cei din Guvern și poate se îndreptățesc să ne dea aceste bunuri în administrare pentru a putea să investim. Vă mulțumesc!

Domnul consilier COMAN FLORIN, Președinte de ședință:

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbaterile punctului 56 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Revocarea H.C.L.M. Brăila nr. 769/21.12.2020 referitoare la „Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 16, evidențiată la rolul fiscal nr. 1086824, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită”.

Discuții?

Domnul consilier, Gheorghită Florin:

Am o scurtă intervenție aici. După număr și adresă bănuiesc că este vorba de fostul hotel Pescăruș. Am examinat documentația și am văzut că este o contestație în instanță și sper ca doamna Arhitect Șef să răspundă solicitărilor instanței referitoare la culoarea tencuielii și astfel să avem un imobil de pe o stradă de referință din municipiul nostru într-un mod de prezentare decent. Mulțumesc!

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

Vreau să fac o precizare. Așa cum este atașat și la documentație H.C.L.M. nr.769/2020 se referă la un imobil proprietatea domnului Gudinov Silviu, deci nu este vorba de fostul hotel Pescăruș.

Domnul consilier, Gheorghită Florin:

Îmi cer scuze. Eu am căutat pe Google maps.

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

Este atașat la documentație.

Domnul consilier, Gheorghită Florin:

Am înțeles. Să fie o clădire reabilitată cât mai repede.

Domnul consilier COMAN FLORIN, Președinte de ședință:

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 57 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Pietrei nr. 20.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 58 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna iunie 2021.

Discuții?

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

Urmează domnul consilier Coman Laurențiu.

Domnul consilier COMAN FLORIN, Președinte de ședință:

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 59 de pe ordinea de zi – Alte probleme.

Dacă nu sunt alte discuții declar ședința închisă. Vă mulțumesc!

Președinte de ședință: Coman Florin

Secretarul General al Municipiului Brăila: Drăgan Ion
