

ORDINEA DE ZI

A ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA, DIN DATA DE 28 MAI 2021, ORA 9⁰⁰

1) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Încetarea de drept a mandatului de consilier local al **Domnului GĂLBINAȘ SORIN**, ca urmare a aplicării prevederilor art. 204 alin. (2) lit. a), alin. (6) și alin. (17) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

2) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea contului de execuție al bugetului local al Municipiului Brăila, a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local, precum și a situațiilor financiare, inclusiv a anexelor la acestea, pe anul 2020.

3) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea contului de execuție al bugetului local al Municipiului Brăila, a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local și a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii la 31.03.2021.

4) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății **ECO S.A. Brăila**, pe anul **2021**.

5) **Proiect de hotărâre inițiat de domnii consilieri locali Pătărlăgeanu Valentin și Tudose Daniel, membri în A.G.A. la societatea BRAICAR S.A. Brăila privind:** Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății **BRAICAR S.A. BRĂILA**, pe anul **2021**.

6) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea **Organigramei și a Statului de funcții** ale **POLIȚIEI LOCALE BRĂILA**.

7) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentelor de organizare și funcționare ale serviciilor sociale din cadrul **Complexului Rezidențial „Sfânta Maria” Brăila**, instituție de asistență socială cu personalitate juridică.

8) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare ale **Căminului pentru persoane vârstnice „Lacu - Sărat”**.

9) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea H.C.L.M. Brăila nr. 640/26.11.2020 privind **„Aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Asistență Socială Brăila”**.

10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea pentru anul 2021 a încheierii convențiilor definitive pentru acordarea de servicii de asistență socială, încheiate între Consiliul Local Municipal Brăila prin Direcția de Asistență Socială Brăila și asociația/fundația/cultul recunoscut în România, selectată/selectat în baza Legii nr. 34/1998.

11) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea listei de priorități, pentru anul 2021, cu solicitanții care au acces la locuințele sociale și la locuințele din fondul locativ de stat, altele decât cele sociale, care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

12) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea costului mediu lunar de întreținere pentru copiii care frecventează creșa în anul 2021.

13) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea rezultatului final al concursului, a proiectului de management câștigător și durata contractului de management pentru ocuparea funcției de manager (director) al **Teatrului „Maria Filotti” Brăila**.

14) Proiect de hotărâre inițiat de domnul consilier local Sorin - Eugen Boșneag, membru în A.G.A. la Compania de Utilități Publice Dunărea Brăila S.A. privind: Modificarea Hotărârii nr. 60 din 14.02.2020 a Consiliului Local Municipal Brăila referitoare la „Aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată din Județul Brăila în perioada 2014 – 2020 și a Indicatorilor tehnico - economici ai Proiectului - pentru UAT Municipiul Brăila”.

15) Proiect de hotărâre inițiat de domnul consilier local Sorin - Eugen Boșneag, membru în A.G.A. la Compania de Utilități Publice Dunărea Brăila S.A. privind: Modificarea Hotărârii nr. 61 din 14.02.2020 a Consiliului Local Municipal Brăila referitoare la „Aprobarea Listei de Investiții Prioritare pe Sistemele de Alimentare cu Apă și a Listei de Investiții Prioritare pe Sistemele de Apă Uzată, care se vor realiza prin Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată din Județul Brăila în perioada 2014 – 2020”.

16) Proiect de hotărâre inițiat de domnul consilier local Sorin - Eugen Boșneag, membru în A.G.A. la Compania de Utilități Publice Dunărea Brăila S.A. privind: Modificarea Hotărârii nr. 63 din 14.02.2020 a Consiliului Local Municipal Brăila referitoare la „Aprobarea Planului Anual de Evoluție a Prețurilor/Tarifelor Serviciilor, conform rezultatelor Analizei Cost – Beneficiu din Studiul de Fezabilitate pentru Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată din Județul Brăila în perioada 2014 – 2020.

17) Proiect de hotărâre inițiat de domnul consilier local Sorin - Eugen Boșneag, membru în A.G.A. la Compania de Utilități Publice Dunărea Brăila S.A. privind: Modificarea Hotărârii nr. 64 din 14.02.2020 a Consiliului Local Municipal Brăila privind „Aprobarea contribuției la cofinanțarea datorată de către Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Brăila, în calitate de Beneficiar direct al investițiilor în Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată din Județul Brăila în perioada 2014-2020, conform Studiului de Fezabilitate cu anexele aferente.

18) Proiect de hotărâre inițiat de domnul consilier local Sorin - Eugen Boșneag, membru în A.G.A. la Compania de Utilități Publice Dunărea Brăila S.A. privind: Aprobarea Actului Adițional nr. 24 privind modificarea și completarea unor prevederi ale Dispozițiilor Generale, Dispozițiilor Speciale - Partea Comună, Dispozițiilor Speciale - Partea de Apă și Dispozițiilor Speciale - Partea de Canalizare - ale Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 670 din 10.09.2009, cu modificările și completările ulterioare – în baza Strategiei de Tarifare a Serviciilor, pentru perioada 2021 – 2025.

19) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunurilor publice: **str. Dorului, str. Fluierului, str. Mircea Vodă și str. Mare**, înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul A – „Străzi”, pozițiile nr. 129, 147, 263 și 232, și Subcapitolul G6 – ”Spații verzi, locuri de joacă și parcări” pozițiile nr.189 și 400**, conform documentației de cadastru.

20) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții ”Modernizare parcări Lot 3 – 540 locuri de parcare - Aleea Lebedei, între Calea Călărășilor și str. Grigore Alexandrescu, str. Sebeșului (Bl. D1), Șos. Buzăului (Bl. B30 și Bl. B31), B–dul Dorobanți (Bl. A28 și Bl. A31), Aleea Învățătorilor (Bl. G7, G8 și Bl. Z), str. Octav Doicescu (Bl. A1 și Bl. A2)”, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 25400/29.09.2020 și a documentației cadastrale.

21) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunului denumit generic „Punct termic” – PT 4 Radu Negru, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul D – „Sisteme de alimentare cu energie termică, cu terenuri aferente”, poziția nr. 147**, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare.

22) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **Capitolului G, Subcapitolul G11 – „Rețea de iluminat public”**, aflat în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011 și completat prin H.C.L.M. Brăila nr. 167/29.06.2015 cu noi poziții, ca urmare a finalizării investițiilor „Extindere sistem de iluminat public (...)”, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2528/25.01.2021.

23) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 55/36640/16.09.2016 încheiat cu societatea ALNIRIDORA S.R.L., pentru terenul situat în Municipiul Brăila, Faleză Dunării, amplasamentul nr. 6.

24) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 31/32520/10.08.2016 încheiat cu societatea ALNIRIDORA S.R.L., pentru terenul situat în Municipiul Brăila, Faleză Dunării, amplasamentul nr. 8.

25) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 23/18678/24.06.2016 încheiat cu societatea GERMANOPROD S.R.L. Brăila, pentru terenul situat în Municipiul Brăila, B-dul. Independenței nr. 6 c/c Calea Călărășilor, amplasament 1.

26) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 24/18677/24.06.2016 încheiat cu societatea GERMANOPROD S.R.L. Brăila, pentru terenul situat în Municipiul Brăila, B-dul. Independenței nr. 6 c/c Calea Călărașilor, amplasament 2.

27) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 86/21962/09.09.2005 încheiat cu societatea GOLDEN MENU S.R.L., pentru terenul situat în Municipiul Brăila, lângă Hotel Belvedere.

28) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei nr. 4 la H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”.

29) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, cu privire la trecerea terenurilor, în suprafață de 5881 mp, care sunt afectate de obiectivul de investiții „Pod suspendat peste Dunăre în zona Brăila”, din proprietatea publică a Municipiului Brăila, în proprietatea publică a Statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.

30) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

31) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **anexei nr. 1 la H.C.L.M. Brăila nr. 101/30.03.2017** referitoare la „Aprobarea Regulamentului privind constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila”, cu modificările și completările ulterioare. ”.

32) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Dezmembrarea, partajarea și alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila.

33) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

34) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea novării contractelor de concesiune/suprafață în contracte de vânzare-cumpărare, conform procesului-verbal încheiat la data de 17.05.2021 de către Comisia specială de punere în aplicare a H.C.L.M. Brăila nr. 4/2003.

35) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 11,00 mp, indiviz din suprafața de 281,00 mp, situat în Brăila, str. Unirii nr. 137, NCP 8453, solicitanților **CRĂCIUN ELENA** și **CRĂCIUN VASILE**, în vederea extinderii construcției C2.

36) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 258,00 mp, situat în Brăila, strada Constantin Berlescu nr. 8, NCP 81351, solicitanților **CIUTACU COSTICĂ** și **CIUTACU LUMINIȚA**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

37) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 163,23 mp, indiviz din suprafața de 263,00 mp, situat în Brăila, str. Alexandru Vlahuță nr. 54, NCP 83077, solicitantei **BARBU ELENA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3 și C4, proprietatea acesteia.

38) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 259,00 mp, situat în Brăila, strada Radu Portocală nr.11, lot.94, NCP 87510, solicitanților **PETRE TITI** și **PETRE ZOEI**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

39) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 3,77 mp, indiviz din suprafața de 313,00 mp, situat în Brăila, str. Alexandru Ioan Cuza nr. 167, NCP 81294, solicitantei **PURECE SANDIȚA**, în vederea extinderii construcției C3.

40) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 431,00 mp situat în Brăila, str. Danubiului nr. 2, NCP 86913, societății **TARRA S.R.L.**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2 și C3, proprietatea acesteia.

41) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 34,00 mp, indiviz din suprafața de 355,00 mp, situat în Brăila, Complex Microhală lot 2/1, NCP 96272, societății **TERASA PARC FARMEC S.R.L.**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acesteia.

42) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 225,00 mp, situat în Brăila, strada Mina Minovici nr. 6, NCP 71968, solicitantului **ȚONEA ROBERT – GEORGE**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestuia.

43) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 170,00 mp, indiviz din suprafața de 298,00 mp, situat în Brăila, str. Brazdei nr. 23, NCP 88160, solicitanților **VLAD VOICU** și **VLAD ANTONETA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3 și C4, proprietatea acestora.

44) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Petre Ciucă nr. 18, în suprafață de 250,00 mp, NCP 72190, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 404/31.08.2017 în favoarea domnului **IVANOV GEORGE**.

45) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Anton Bacalbașa nr. 3, bl. A11, scara 1, parter, ap.1.

46) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Apollo nr. 60, bl. H, scara 1, et. 3, ap. 16.

47) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Radu Popescu, nr. 8, bl. C, scara 2, etaj 2, ap. 28.

48) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Salciei nr. 2, bl. A17, scara 1, etaj 1, ap.3.

49) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Brașoveni nr. 18.

50) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Ana Aslan nr. 35, ap.4.

51) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Militară nr. 26.

52) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Militara nr. 28.

53) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 1.360 mp (parcela T45 P323/1 Lot 1/2), situat în perimetrul II aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila.**

54) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunului denumit generic „Punct termic – PT 3 Obor”, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul D – „Sisteme de alimentare cu energie termică, cu terenuri aferente”, poziția nr. 131**, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare.

55) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Preluarea din administrarea Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila a bunului public ”Stadion Complex Sportiv Progresul”.

56) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Revocarea H.C.L.M. Brăila nr. 769/21.12.2020 referitoare la „Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 16, evidențiată la rolul fiscal nr. 1086824, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită”.

57) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Pietrei nr. 20.

58) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna **iunie 2021**.

59) Alte probleme.

**PRIMAR,
VIOREL – MARIAN DRAGOMIR**

**REDACTAT
SECRETAR GENERAL,
ION DRĂGAN**