

ORDINEA DE ZI

A ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA, DIN DATA DE 29 MARTIE 2021, ORA 10⁰⁰

1) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al **R.A. ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA**, pe anul **2021**.

2) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea indicatorilor de performanță ai serviciului de producere a materialului dendrofloricol și administrare a spațiilor verzi din Municipiului Brăila.

3) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare curte interioară – Colegiul Național Pedagogic „DUMITRU PANAITESCU PERPESSICIUS” Brăila»** - cu finanțare de la bugetul local.

4) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea **indicatorilor tehnico – economici** pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare instalații de încălzire la Grădinița cu Program normal nr. 30”**, Strada Ulmului nr. 5, structură a Grădiniței cu program prelungit nr. 8, cu finanțare de la bugetul local.

5) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea **indicatorilor tehnico – economici** pentru obiectivul de investiții **„Instalație hidranți interiori și grup de pompare – Grădinița nr. 49”**, Strada Zidari, nr. 2A, Brăila, cu finanțare de la bugetul local.

6) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea documentației tehnico – economice Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **„Extindere sistem de iluminat public pe Aleea Culturii, parcare în curtea interioară a blocurilor 10, 17, 18; Cartier Obor, Aleea Lalelelor, inclusiv aleea pietonală situată între blocurile S și D2; Strada Comunarzi, aleea dintre blocurile A38 și A35; Aleea Învățătorilor nr. 3, în curtea interioară a blocului O2; Șoseaua Buzăului nr. 22, în curtea interioară a blocului A23; Careu Parc Monument Lot 1(Sala Polivalentă); Careu Parc Monument Lot 2 (Zona fitness); Cartier Hipodrom, Aleea Policlinicii, bloc G15 (spațiu de joacă); Cartier Hipodrom, Aleea Trandafirilor, bloc C5 (spațiu de joacă); Cartier Obor, bloc R7 (spațiu de joacă); Comuna din Paris nr. 93, lângă Casa de Cultură Nedelcu Chercea (spațiu de joacă); Piața Dorobanților nr. 2 bis, în curtea interioară a blocului 25 B, Municipiul Brăila”**.

7) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea **ORGANIGramei, STATULUI DE FUNCȚII** și a **NUMARULUI DE PERSONAL** pentru Aparatul de Specialitate al Primarului Municipiului Brăila și al Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Brăila, cu încadrarea în numărul maxim de posturi aprobat pentru instituția publică.

8) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea temporară a **Organigramei** și a **Statului de Funcții** ale **Spitalului de Psihiatrie „Sfântul Pantelimon” Brăila**.

9) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul D – „Sisteme de alimentare cu energie termică, cu terenuri aferente”, pozițiile nr. 119, nr. 129, nr. 141, nr. 143, nr. 146, nr. 148, nr. 150, nr. 156, nr. 167, nr. 168, nr. 169, nr. 172 și nr. 180**, conform documentațiilor cadastrale și a rapoartelor de evaluare.

10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **Capitolului G, Subcapitolul G11 – „Rețea de iluminat public”**, aflat în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011 și completat prin H.C.L.M. Brăila nr. 167/29.06.2015 cu noi poziții, ca urmare a finalizării investiției „Extindere sistem de iluminat public (...)”, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 24191/15.09.2020.

11) Proiect de hotărâre inițiat de doamna Viceprimar Doinița Ciocan privind: Acordarea unui ajutor de urgență domnului Dumitrescu Ion pentru reabilitarea parțială a imobilului situat în str. Prahovei, nr. 47, afectat de incendiul care a avut loc în data de 26.01.2021.

12) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea amplasării statuii „**Valurile Dunării**” și a platformei de expunere, pe locația situată în Brăila, Aleea Parcului, în fața Bazinului Olimpic de Înot.

13) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea perfectării unui contract de tranzacție între MUNICIPIUL BRĂILA și CELHART DONARIS S.R.L. cu privire la transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile „Bază sportivă Grădina Mare Brăila” și teren în suprafață de 5.705,31 mp aferent stației de tratare a apei amplasate pe platforma Chiscani.

14) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea inventarului domeniului public, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, prin transferarea bunului public denumit generic „**Piața Călărași IV**”, din Capitolul G, Subcap. G1 „Piețe și bazare”, poziția nr. 14, la Subcap. G6 „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, poziția nr. 445 și transmiterea acestuia în administrarea Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila.

15) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei la H.C.L.M. Brăila nr. 556/30.09.2019**, referitoare la „Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru vânzarea construcțiilor edificate pe terenurile atribuite în folosință gratuită în baza Legii nr.15/2003”.

16) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei nr. 2 la H.C.L.M. Brăila nr. 215/29.07.2015** referitoare la acordarea dreptului de a executa rețele subterane, solicitantei **Societatea Distribuție Energie Electrică S.A., Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Brăila**.

17) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei nr. 4 la H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”.

18) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020.

19) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Închirierea prin încredințare directă a unui teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea amplasării unei terase cu caracter permanent în fața spațiului comercial.

20) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

21) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Dezmembrarea, partajarea și alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila.

22) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea art.2 din H.C.L.M. Brăila nr. 151/30.07.2004 referitoare la „Trecerea din administrarea **DIRECȚIEI SERVICIILOR PUBLICE BRĂILA**, în administrarea **CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA** a imobilului situat în Brăila, Bulevardul Alexandru Ioan Cuza nr.134, în vederea desfășurării activității de către **<Serviciul de Transport Public Local de Călători>**, **<Direcția de Asistență Socială>**, **<Biroul de Autoritate Tutelară>** și **<Compartimentul de Arhivă a Consiliului Local Municipal Brăila>**”.

23) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

24) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea novării contractelor de concesiune/superficie în contracte de vânzare-cumpărare, conform procesului-verbal încheiat la data de 22.03.2021 de către Comisia specială de punere în aplicare a H.C.L.M. Brăila nr. 4/2003.

25) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Scoaterea la licitație publică, în vederea constituirii dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Calea Călărașilor nr. 220, în suprafață de 45054,00 mp, din care suprafața de 37475,00 mp loturi construibile, exclusiv pentru edificarea unui obiectiv economic, iar suprafața de 7579,00 mp pentru crearea căilor de acces și a utilităților aferente.

26) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Someșului nr. 18, în suprafață de 170,00 mp, NCP 78120, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 344/27.09.2010 în favoarea domnului **ION IUSTIN MARIAN**.

27) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Constantin Berlescu nr. 6, în suprafață de 258,00 mp, NCP 14077, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 257/27.08.2004 în favoarea domnului **MUSTAȚĂ LIVIU RĂZVAN**.

28) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Cimbrului nr. 7, în suprafață de 250,00 mp, NCP 95266, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 549/06.10.2020 în favoarea doamnei **POPA VERONICA**.

29) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Păltiniș nr. 7, în suprafață de 250,00 mp, NCP 80234, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 562/06.10.2020 în favoarea domnului **VÍRLAN PETRUȘ**.

30) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, str. Cetății, nr. 15, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr. 10/2001.

31) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, str. Rahovei nr. 216, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr. 10/2001.

32) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Radu Popescu nr. 8, bl. C, scara 1, etaj 2, ap. 11.

33) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Radu Popescu nr. 8, bl. C, scara 1, etaj 3, ap. 13.

34) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Radu Popescu nr. 8, bl. C, scara 2, etaj 3, ap. 31.

35) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, B-dul Alexandru Ioan Cuza nr. 62.

36) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, B-dul Alexandru Ioan Cuza nr. 94.

37) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, B-dul Independenței nr. 128 (c/c str. 1 Decembrie 1918).

38) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Belvedere nr. 2.

39) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Brașoveni nr. 30A.

40) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Dumbrava Roșie nr. 34E, parcela 1.

41) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Dumbrava Roșie nr. 34F.

42) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Fundătura Mărfurilor nr. 3.

43) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, B-dul Panait Istrati nr. 25bis.

44) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Zidari nr. 30.

45) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Zidari nr. 34.

46) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Școlilor nr. 11.

47) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL** pentru obiectivul „**Construire Hală P+1E și Împrejmuire**”, la adresa din Municipiul Brăila, str. Moldovei nr.75, inițiat de societatea **ELCOMOD CONTROL S.R.L.**

48) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea punerii în executare a dispozitivului Hotărârii Civile nr. 430/Fca/2019, pronunțată de Tribunalul Brăila în dosarul nr. 1571/113/2018, referitor la soluționarea notificărilor nr. 1685/17.02.2017 și nr. 5078/09.05.2018, formulate de UAT Comuna Chiscani.

49) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Acordarea unor mandate speciale reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Brăila în Adunarea Generală a Acționarilor la **societatea ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR ȘI TÂRGURILOR S.A Brăila.**

50) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui teren, în suprafață de 1.360 mp, situat în perimetrul II aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila.**

51) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **<Consolidare și reabilitare corp A și B Liceul Teoretic „Panait Cerna”, Municipiul Brăila>**, conform devizului general actualizat aferent proiectului tehnic.

52) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea cofinanțării obiectivului de investiții **<Consolidare și reabilitare corp A și B Liceul Teoretic „Panait Cerna”, Municipiul Brăila>**.

53) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, cu privire la trecerea unor terenuri care sunt afectate de lucrări pentru relocări rețele electrice și de telecomunicații, în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes național „Pod suspendat peste Dunăre în zona Brăila”, din proprietatea publică a Municipiului Brăila, în proprietatea publică a Statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.

54) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Îndreptarea erorii materiale strecurate la art. 1 din *H.C.L.M. Brăila nr. 772/21.12.2020* referitoare la „Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 41, evidențiată la rolul fiscal nr. 1086351, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită”.

55) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Calea Galați nr. 5.

56) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Golești nr. 33.

57) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Frumoasă nr. 38.

58) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna **aprilie 2021**.

59) Raportul Primarului Municipiului Brăila privind starea economică, socială și de mediu a Municipiului Brăila, precum și activitatea desfășurată în anul 2020.

60) Alte probleme.

**PRIMAR,
VIOREL – MARIAN DRAGOMIR**

**REDACTAT
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN