

PROCES – VERBAL

încheiat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local Municipal Brăila
din data de 25.02.2021, ora 09:00

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

Doamnelor și Domnilor consilieri, stimați invitați,

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2) și alin. (3) lit. a) și ale art. 135 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin **Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr. 524/19.02.2021**, a fost convocată ședința ordinară a Consiliului Local Municipal Brăila.

Doamnelor și Domnilor consilieri,

Conform art. 138 alin. (15) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, un exemplar din procesul – verbal al ședinței ordinare din data de 29.01.2021, un exemplar din procesul – verbal al ședinței extraordinare din data de 09.02.2021 și un exemplar din procesul – verbal al ședinței extraordinare din data de 11.02.2021, au fost puse la dispoziția dumneavoastră pe platforma <http://clm.primariabr.ro/>, în vederea lecturării conținutului, iar în urma verificării acestora s-a constatat că nu au fost primite observații, drept pentru care vă supun spre aprobare procesele – verbale menționate anterior.

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu 24 de voturi "pentru" procesele – verbale menționate anterior au fost aprobate. Domnii consilieri Caranica George – Marius și Neta Marian nu au participat la vot din motive tehnice.

*Notă: Doamna consilier Voineag Cristiana nu este conectată pe aplicația Zoom.

Prin **H.C.L.M. Brăila nr. 57/29.01.2021** a fost ales ca președinte de ședință pentru luna **februarie 2021, domnul consilier local municipal CANCIU CĂTĂLIN**, pe care îl invit să preia conducerea lucrărilor ședinței de astăzi.

Domnul Canciu Cătălin, Președinte de ședință:

Doamnelor și domnilor consilieri, domnule Primar, stimați invitați vă asigur că lucrările prezentei ședințe se vor desfășura în conformitate cu prevederile art. 137 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, iar în acest sens vă informez că în urma apelului nominal făcut de domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila, sunt prezenți 26 consilieri, doamna consilier Voineag Cristiana se va conecta puțin mai târziu, astfel ședința fiind legal constituită.

Doamnelor și domnilor consilieri, așa cum ați luat la cunoștință prin convocarea făcută, vă propun spre aprobare proiectul ordinii de zi.

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

În conformitate cu prevederile art. 135 alin. (6) din O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, la propunerea Domnului Primar Viorel – Marian Dragomir, se retrage de pe proiectul ordinii de zi inițial prezentat proiectul de hotărâre de la punctul 10, referitor la „Aprobarea punerii în executare a dispozitivului Hotărârii Civile nr. 430/Fca/2019, pronunțată de Tribunalul Brăila în dosarul nr.1571/113/2018, referitor la soluționarea notificărilor nr.1685/17.02.2017 și nr. 5078/09.05.2018, formulate de UAT Comuna Chiscani”.

Fac precizarea că din acest moment sunt prezenți toți cei 27 de consilieri locali, odată cu conectarea doamnei Voineag Cristiana.

De asemenea, potrivit prevederilor art. 135 alin. (8) din O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, la propunerea Domnului Primar Viorel – Marian Dragomir, se suplimentează proiectul ordinii de zi inițial prezentat, cu 6 noi proiecte de hotărâre, respectiv:

1) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea ieșirii din indiviziune prin partaj convențional și plata echivalentului cotei corespunzătoare din imobilul situat în Brăila, Bdul Dorobanților nr. 540, ce aparține Municipiului Brăila;

Domnul Canciu Cătălin, Președinte de ședință:

Se supune la vot suplimentarea proiectului ordinii de zi cu proiectul menționat:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

2) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea și completarea anexei nr.2 la H.C.L.M. nr.56/29.01.2021 privind "Scoaterea la licitație publică, în vederea constituirii dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 78.549,00 mp, situat în Brăila, DN 22B – KM 4+520, NCP 91898, în vederea edificării unui obiectiv economic".

Domnul Canciu Cătălin, Președinte de ședință:

Se supune la vot suplimentarea proiectului ordinii de zi cu proiectul menționat:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

3) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 124,40 mp indiviz din suprafața de 236,00 mp, situat în Brăila, str. Codrului nr. 18, NCP 93458, solicițanților **NECULA IONEL** și **NECULA FLORICICA – LUCIA**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora;

Domnul Canciu Cătălin, Președinte de ședință:

Se supune la vot suplimentarea proiectului ordinii de zi cu proiectul menționat:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

4) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Revocarea H.C.L.M. Brăila nr. 738/21.12.2020 referitoare la „Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Ana Aslan nr. 38, evidențiată la rolul fiscal nr. 1052252, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.”

Domnul Canciu Cătălin, Președinte de ședință:

Se supune la vot suplimentarea proiectului ordinii de zi cu proiectul menționat:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

5) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Revocarea H.C.L.M. Brăila nr. 762/21.12.2020 referitoare la „Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila,

str. I.L. Caragiale nr. 3, evidențiată la rolul fiscal nr. 1173064, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.”

Domnul Canciu Cătălin, Președinte de ședință:

Se supune la vot suplimentarea proiectului ordinii de zi cu proiectul menționat:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

6) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Rozelor nr.5, NCP 92687.

Domnul Canciu Cătălin, Președinte de ședință:

Se supune la vot suplimentarea proiectului ordinii de zi cu proiectul menționat:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

Supunem la vot ordinea de zi cu precizările menționate:

1) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „**Montare sistem semnalizare incendiu pentru Școala Gimnazială Fănuș Neagu, Șoseaua Buzăului nr.30**”, cu finanțare de la bugetul local.

2) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare instalații electrice de iluminat și priza – 230 V**” - Grădinița cu Program Prelungit nr. 37, Aleea Trandafirilor nr. 3, Brăila, cu finanțare de la bugetul local.

3) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunului denumit generic „Punct termic” - PT2 Obor, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul D – „Sisteme de alimentare cu energie termică, cu terenuri aferente”, poziția nr. 135**, conform raportului de evaluare nr.21/27.01.2021.

4) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **Acordului de Parteneriat** între Municipiul Brăila și Județul Brăila în vederea implementării Programului-cadru al manifestărilor culturale, artistice, educaționale și sportive pe anul 2021.

5) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea valorii redevenței ce va fi plătită de **Societatea „ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR ȘI TÂRGURILOR” S.A. BRĂILA** pe anul 2021.

6) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea solicitării de schimbare a destinației terenului în suprafață de 1.550,00 mp din incinta Liceului Teoretic „Panait Cerna”, situat în Municipiul Brăila, B-dul Dorobanților nr. 311, în vederea amenajării unei minibaze sportive.

7) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea listei de priorități, pentru anul 2021, cu solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe.

8) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **Capitolului G, Subcapitolul G11 – „Rețea de iluminat public”**, aflat în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011 și completat prin H.C.L.M. Brăila nr. 167/29.06.2015, cu noi poziții, ca urmare a finalizării investiției „Extindere sistem de iluminat public pe str. Măcin, bl. B1, str. Livezilor, Aleea Fermei, str. George Enescu nr. 58, Calea Călărașilor nr. 329, str. Hipodrom nr. 33 și str. Magaziilor”, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 26659/20.08.2019.

9) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Județului Brăila și administrarea Consiliului Județean Brăila, în domeniul public al **Municipiului Brăila și administrarea Consiliului Local al Municipiului Brăila**, a terenului situat în Municipiul Brăila, str. Mihail Sebastian nr. 19, în suprafață de 1242,00 mp, din acte și 1252,00 mp real măsurată, înscris în Cartea Funciară nr. 70475.

10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei nr. 2 la H.C.L.M. Brăila nr. 215/29.07.2015** referitoare la acordarea dreptului de a executa rețele subterane, solicitantei **Societatea Distribuție Energie Electrică S.A., Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Brăila**.

11) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei nr. 4 la H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”.

12) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **H.C.L.M. nr. 791/12.12.2020** referitoare la „Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020”.

13) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Închirierea prin încredințare directă a unui teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila ce poate fi ocupat de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020.

14) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Golești nr. 1, parter, **ASOCIAȚIEI VICTIMELOR REVOLUȚIEI ROMÂNE DIN DECEMBRIE 1989 BRĂILA**, în vederea desfășurării activității.

15) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere având ca obiect spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Brăila, str. Mărăști, nr. 13, etaj, încheiat cu **ASOCIAȚIA UMANITARĂ „VIITORUL SPERANȚEI”**, în vederea desfășurării activității.

16) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Atribuirea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Brăila, str. Petru Maior, nr. 27, parter, **ASOCIAȚIEI FOȘTILOR DEȚINUȚI ȘI PERSECUTAȚI POLITIC ANTICOMUNIȘTI BRĂILA**, în vederea desfășurării activității.

17) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la

domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

18) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 76,27 mp, indiviz din suprafața de 1773,00 mp, situat în Brăila, Șos. Buzăului nr. 9, parcela 1/2, NCP 94862, societății **EAST POINT S.R.L.**, în vederea extinderii construcției Corp C3, spațiul 1, proprietatea acesteia.

19) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 74,00 mp indiviz din suprafața de 384,00 mp, situat în Brăila, str. Griviței nr. 149, NCP 95990, solicitanților **COLICA CRISTINA - ROXANA și BUGARIU SILVIA - ANGELA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3, C4, C5 și C6, proprietatea acestora.

20) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 520,00 mp, situat în Brăila, șos. Buzăului nr. 9, parcela 2, lot 1/2, NCP 95301, solicitanților **GAVRILĂ FLORIN – GEORGE și GAVRILĂ STELUȚA**, în vederea extinderii construcției Corp C3, spațiul 2, proprietatea acestora.

21) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 290,00 mp, situat în Brăila, str. Grădinarilor nr. 12, NCP 96144, solicitanților **MUREȘEANU IONEL, MUREȘEANU MIHAELA, MUREȘEANU ADRIAN și MUREȘEANU NICUȘOR**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2 și C3, proprietatea acestora.

22) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea dreptului de suprafață, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 143,00 mp, situat în Brăila, str. Cluj nr. 5B, NCP 92620, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 89/28.02.2019, în favoarea domnului **TUDOR MIHAI**.

23) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Radu Portocală, nr. 11, lot 94, în suprafață de 259,00 mp, NCP 87510, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 352/28.09.2004, în favoarea domnului **PETRE ȘTEFĂNIȚĂ**.

24) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea componenței comisiei de licitație pentru constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila.

25) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Bastionului nr. 11 – NCP 19749, NCP – 19749 - C1, NCP – 19749 – C2.

26) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bdul Alexandru Ioan Cuza nr. 43, compus din teren în suprafață de 118,37 mp indiviz din 444 mp + construcțiile C1, C14, C15, C16, C17 – NCP 80979, 80979 - C1 - U1, 80979 – C14 – U1, 80979 – C15, 80979 – C16, 80979 – C17.

27) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Împăratul Traian nr. 30 - NCP 12427, NCP 12427 – C1.

28) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 40 (ap.1 + ap.2 + ap.3 + teren în indiviziune - parter parțial + etaj1 integral) – NCP 9862.

29) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 58 (teren în suprafață de 83,65 mp, indiviz din 475,00 mp și construcții în suprafață de 93,70 mp) – NCP 5529/1/1.1.

30) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, B-dul Panait Istrati nr. 16 – teren 72,57 mp din suprafața totală de 362,88 mp, parter – 2 camere (2,3), bucătărie (1), WC (6), magazie (7), cota de ½ din casa scării (4), 1/3 din holul (5), etaj - 2 camere (9,10), bucătărie (8), magazie (8), holul (11), cota de ½ din casa scării (4), 1/3 din holul (5) – NCP 77050, NCP 77050 – C1, NCP 77050 – C3, NCP 77050 – C4, NCP 77050 – C5.

31) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Piața Traian nr.13, compus din teren în suprafață de 422 mp+ construcțiile C1, C2 și C3 – NCP 3073, 3073 – C1, 3073- C2, 3073 – C3.

32) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Rubinelor nr. 10, bl. 10, sc. B, parter, ap. 15, NCP 73683 – C1 – U18.

33) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **Regulamentului de Organizare și Funcționare al R.A. Administrația Zonei Libere Brăila** și a **Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului de Administrație al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Brăila.**

34) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unor bunuri imobile, în suprafață de 14.450 mp, situate în perimetrul II aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila.**

35) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 1.750 mp, situat în perimetrul III aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila.**

36) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, a imobilului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Ana Aslan nr. 42 - 44, parter, cu destinația de cabinete, birouri, cabinete medicale, reprezentanțe persoane juridice, sedii firmă sau activități economice.

37) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea organizării și desfășurării concursului de proiecte de management pentru **Teatrul „Maria Filotti” Brăila.**

38) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea ieșirii din indiviziune prin partaj convențional și plata echivalentului cotei corespunzătoare din imobilul situat în Brăila, Bdul Dorobanților nr. 540, ce aparține Municipiului Brăila.

39) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea și completarea anexei nr.2 la H.C.L.M. nr.56/29.01.2021 privind "Scoaterea la licitație publică, în vederea constituirii dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 78.549,00 mp, situat în Brăila, DN 22B – KM 4+520, NCP 91898, în vederea edificării unui obiectiv economic".

40) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 124,40 mp indiviz din suprafața de 236,00 mp, situat în Brăila, str. Codrului nr. 18, NCP 93458, solicitărilor **NECULA IONEL** și **NECULA FLORICICA – LUCIA**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

41) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Revocarea H.C.L.M. Brăila nr. 738/21.12.2020 referitoare la „Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Ana Aslan nr. 38, evidențiată la rolul fiscal nr. 1052252, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.”

42) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Revocarea H.C.L.M. Brăila nr. 762/21.12.2020 referitoare la „Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. I.L. Caragiale nr. 3, evidențiată la rolul fiscal nr. 1173064, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.”

43) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Rozelor nr.5, NCP 92687.

44) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna **martie 2021**.

45) Alte probleme.

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi ordinea de zi a fost aprobată.

Trecem la dezbateră punctului 1 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „**Montare sistem semnalizare incendiu pentru Școala Gimnazială Fănuș Neagu, Șoseaua Buzăului nr.30**”, cu finanțare de la bugetul local.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 2 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare instalații electrice de iluminat și priza – 230 V**” - Grădinița cu Program Prelungit nr. 37, Aleea Trandafirilor nr. 3, Brăila, cu finanțare de la bugetul local.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 3 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunului denumit generic „Punct termic” - PT2 Obor, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul D – „Sisteme de alimentare cu energie termică, cu terenuri aferente”, poziția nr. 135**, conform raportului de evaluare nr.21/27.01.2021.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 4 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **Acordului de Parteneriat** între Municipiul Brăila și Județul Brăila în vederea implementării Programului-cadru al manifestărilor culturale, artistice, educaționale și sportive pe anul 2021.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 5 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea valorii redevenței ce va fi plătită de **Societatea „ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR ȘI TÂRGURILOR” S.A. BRĂILA** pe anul 2021.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 6 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea solicitării de schimbare a destinației terenului în suprafață de 1.550,00 mp din incinta Liceului Teoretic „Panait Cerna”, situat în Municipiul Brăila, B-dul Dorobanților nr. 311, în vederea amenajării unei minibaze sportive.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 7 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea listei de priorități, pentru anul 2021, cu solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 8 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **Capitolului G, Subcapitolul G11 – „Rețea de iluminat public”**, aflat în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011 și completat prin H.C.L.M. Brăila nr. 167/29.06.2015, cu noi poziții, ca urmare a finalizării investiției „Extindere sistem de iluminat public pe str. Măcin, bl. B1, str. Livezilor, Aleea Fermei, str. George Enescu nr. 58, Calea Călărașilor nr. 329, str. Hipodrom nr. 33 și str. Magaziilor”, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 26659/20.08.2019.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru?
- Cine se abține?
- Cine este împotriva?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 9 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Județului Brăila și administrarea Consiliului Județean Brăila, în domeniul public al **Municipiului Brăila și administrarea Consiliului Local al Municipiului Brăila**, a terenului situat în Municipiul Brăila, str. Mihail Sebastian nr. 19, în suprafață de 1242,00 mp, din acte și 1252,00 mp real măsurată, înscris în Cartea Funciară nr. 70475.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 10 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei nr. 2 la H.C.L.M. Brăila nr. 215/29.07.2015** referitoare la acordarea dreptului de a executa rețele subterane, solicitantei **Societatea Distribuție Energie Electrică S.A., Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Brăila**.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 11 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei nr. 4 la H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce

sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 12 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea H.C.L.M. nr. 791/12.12.2020 referitoare la „Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020”.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 13 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Închirierea prin încredințare directă a unui teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila ce poate fi ocupat de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 14 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Golești nr. 1, parter, **ASOCIAȚIEI VICTIMELOR REVOLUȚIEI ROMÂNE DIN DECEMBRIE 1989 BRĂILA, în vederea desfășurării activității.**

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 15 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere având ca obiect spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Brăila, str. Mărăști, nr. 13, etaj, încheiat cu **ASOCIAȚIA UMANITARĂ „VIITORUL SPERANȚEI”, în vederea desfășurării activității.**

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 16 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Atribuirea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Brăila, str. Petru Maior, nr. 27, parter, **ASOCIAȚIEI FOȘTILOR DEȚINUȚI ȘI PERSECUTAȚI POLITIC ANTICOMUNIȘTI BRĂILA**, în vederea desfășurării activității.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 17 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 18 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 76,27 mp, indiviz din suprafața de 1773,00 mp, situat în Brăila, Șos. Buzăului nr. 9, parcela 1/2, NCP 94862, societății **EAST POINT S.R.L.**, în vederea extinderii construcției Corp C3, spațiul 1, proprietatea acesteia.

Discuții?

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

Referitor la acest proiect de hotărâre de la punctul 19 cât și la proiectul de hotărâre de la punctul 20 menționez faptul că rapoartele de specialitate au fost completate cu justificarea atribuirii suprafețelor în mod direct.

Domnul Canciu Cătălin, Președinte de ședință:

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 19 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 74,00 mp indiviz din suprafața de 384,00 mp, situat în Brăila, str. Griviței nr. 149, NCP 95990, solicitantelor **COLICA CRISTINA - ROXANA și BUGARIU SILVIA - ANGELA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3, C4, C5 și C6, proprietatea acestora.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 20 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 520,00 mp, situat în Brăila, șos. Buzăului nr. 9, parcela 2, lot 1/2, NCP 95301, solicitanților **GAVRILĂ FLORIN – GEORGE** și **GAVRILĂ STELUȚA**, în vederea extinderii construcției Corp C3, spațiul 2, proprietatea acestora

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 21 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 290,00 mp, situat în Brăila, str. Grădinarilor nr. 12, NCP 96144, solicitanților **MUREȘEANU IONEL, MUREȘEANU MIHAELA, MUREȘEANU ADRIAN și MUREȘEANU NICUȘOR**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2 și C3, proprietatea acestora..

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 22 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea dreptului de suprafață, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 143,00 mp, situat în Brăila, str. Cluj nr. 5B, NCP 92620, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 89/28.02.2019, în favoarea domnului **TUDOR MIHAI**.

Discuții?

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

Referitor la acest proiect de hotărâre vă propun să introducem în cuprinsul articolului 2 sintagma "prin acordul părților". Este vorba de o încetare a dreptului de folosință, dat prin suprafață prin acordul părților, în fața notarului public, astfel că art. 2 ar avea următorul cuprins: *În termen de 30 de zile calendaristice de la emiterea prezentei hotărâri, domnul Tudor Mihai are obligația de a indica printr-o cerere înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Brăila, biroul notarial la care se va perfecta actul adițional de reziliere, prin acordul părților, a contractului de suprafață autentificat sub nr. 1956/22.03.2019.*

Domnul Canciu Cătălin, Președinte de ședință:

Supunem la vot amendamentul propus la proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, amendamentul fost aprobat.

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 23 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Radu Portocală, nr. 11, lot 94, în suprafață de 259,00 mp, NCP 87510, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 352/28.09.2004, în favoarea domnului **PETRE ȘTEFĂNIȚĂ.**

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 24 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea componentei comisiei de licitație pentru constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 25 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Bastionului nr. 11 – NCP 19749, NCP – 19749 - C1, NCP – 19749 – C2.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 26 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bdul Alexandru Ioan Cuza nr. 43, compus din teren în suprafață de 118,37 mp indiviz din 444 mp + construcțiile C1, C14, C15, C16, C17 – NCP 80979, 80979 - C1 - U1, 80979 – C14 – U1, 80979 – C15, 80979 – C16, 80979 – C17.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 27 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Împăratul Traian nr. 30 - NCP 12427, NCP 12427 – C1.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 28 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 40 (ap.1 + ap.2 + ap.3 + teren în indiviziune - parter parțial + etaj1 integral) – NCP 9862.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 29 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 58 (teren în suprafață de 83,65 mp, indiviz din 475,00 mp și construcții în suprafață de 93,70 mp) – NCP 5529/1/1.1.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 30 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, B-dul Panait Istrati nr. 16 – teren 72,57 mp din suprafața totală de 362,88 mp, parter – 2 camere (2,3), bucătărie (1), WC (6), magazie (7), cota de ½ din casa scării (4), 1/3 din holul (5), etaj - 2 camere (9,10), bucătărie (8), magazie (8), holul (11), cota de ½ din casa scării (4), 1/3 din holul (5) – NCP 77050, NCP 77050 – C1, NCP 77050 – C3, NCP 77050 – C4, NCP 77050 – C5.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 31 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Piața Traian nr.13, compus din teren în suprafață de 422 mp+ construcțiile C1, C2 și C3 – NCP 3073, 3073 – C1, 3073- C2, 3073 – C3.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 32 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Rubinelor nr. 10, bl. 10, sc. B, parter, ap. 15, NCP 73683 – C1 – U18.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 33 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al R.A. Administrația Zonei Libere Brăila și a Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului de Administrație al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Brăila.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

De la punctul 34 până la punctul 37 sunt proiecte de hotărâri în cadrul cărora sunt desemnați reprezentanți ai Consiliului Local Municipal Brăila în diverse comisii de concurs și de contestații prin procedura votului secret. Vă propun să facem nominalizările, pentru a fi completate buletinele de vot, cu propunerile dumneavoastră, iar ulterior, după ce avem rezultatul votului, să purcedem la votarea fiecărui proiect în parte.

Domnul consilier Gheorghită Florin:

Domnule Secretar, îmi permit o intervenție. Am rugămintea să se corecteze pe proiectele de hotărâre de la nr. 35 și 36 data la care va avea loc etapa a doua, în situația unui singur ofertant. Este trecut 04.03.2020 în loc de 04.03.2021.

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

În proiectul de hotărâre spuneți?

Domnul consilier Gheorghită Florin:

În raportul de specialitate. În proiectul de hotărâre de la nr.35 scrie: *Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, adresa nr. 455/29.01.2021 a Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere” Brăila, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 3087/01.02.2020.* Cred că este o eroare.

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

Vă mulțumesc foarte mult, domnule consilier, pentru semnalarea acestor erori materiale.

Domnul consilier Gojan Petru:

Domnule Secretar, doresc să se consemneze că la proiectul de hotărâre privind aprobarea organizării și desfășurării concursului de proiecte de management pentru Teatrul „Maria Filotti” Brăila nu particip la dezbateră și vot.

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

Am înțeles. Nu vă vom trimite pentru acest proiect buletinul de vot.

Pentru proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componentei comisiei de licitație pentru concesionarea unor bunuri imobile, în suprafață de 14.450 mp, situate în perimetrul II aflat în administrarea Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila, avem următoarele propuneri: din partea grupului P.S.D. doamna consilier Bobi Silvia și doamna consilier Neacșu Cornelia, iar din partea grupului P.N.L. domnii consilieri Coman Laurențiu și Pascale Mihai. Mai sunt și alte propuneri ?

Pentru proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componentei comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 1.750 mp, situat în perimetrul III aflat în administrarea Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila, avem următoarele propuneri: din partea grupului P.S.D. domnul consilier Cupcic Vasile și doamna consilier Badiu Virginia -

Loredana, iar din partea grupului P.N.L. domnii consilieri Coman Laurențiu și Pascale Mihai. Mai sunt și alte propuneri ?

Pentru proiectul de hotărâre privind scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, a imobilului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Ana Aslan nr. 42 - 44, parter, cu destinația de cabinete, birouri, cabinete medicale, reprezentanțe persoane juridice, sedii firmă sau activități economice, avem următoarele propuneri: din partea grupului P.S.D. domnii consilieri Popescu Răzvan și Pătărlăgeanu Valentin- titulari și supleanți doamna consilier Voineag Cristiana și domnul consilier Gojan Petru, iar din partea grupului P.N.L. domnii consilieri Gheorghită Florin și Alexandru Ionel – titulari și supleanți domnii consilieri Coman Laurențiu și Drogeanu Alexandru. Mai sunt și alte propuneri ?

Pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea organizării și desfășurării concursului de proiecte de management pentru Teatrul „Maria Filotti” Brăila, avem următoarele propuneri:

Doamna Ciocan Doinița, Viceprimarul Municipiului Brăila:

Din partea grupului P.S.D. îl propun pe domnul consilier Boșneag Sorin – Eugen, membru titular în comisia de concurs, și domnul Goanță Adrian – Mihai, membru supleant în comisia de concurs. Pentru comisia de contestație: membru titular îl propun pe domnul consilier Caranica George – Marius și membru supleant pe domnul consilier Popescu Răzvan.

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

Din partea grupului P.N.L. avem următoarele propuneri: domnul consilier Canciu Cătălin, membru titular în comisia de concurs, și domnul Pascale Mihai, membru supleant în comisia de concurs. Pentru comisia de contestație: membru titular îl propun pe domnul consilier Coman Laurențiu și membru supleant pe domnul consilier Gheorghită Florin.

Mai sunt și alte propuneri? Dacă nu mai sunt și alte propuneri veți primi pe adresele de e-mail formularele Google forms.

Cu privire la desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unor bunuri imobile, în suprafață de 14.450 mp, situate în perimetrul II aflat în administrarea Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila, avem 27 de voturi exprimate.

BOBI SILVIA – 20 de voturi ”pentru” și 7 voturi împotriva

NEACȘU CORNELIA – 19 de voturi ”pentru” și 8 voturi împotriva

COMAN LAURENȚIU - 9 de voturi ”pentru” și 18 voturi împotriva

PASCALE MIHAI - 8 de voturi ”pentru” și 19 voturi împotriva

Reprezentanții Consiliului Local Municipal sunt doamna Bobi Silvia și doamna Neacșu Cornelia.

Cu privire la desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 1.750 mp, situat în perimetrul III aflat în administrarea Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila, avem 27 de voturi exprimate.

CUPCIC VASILE – 21 de voturi ”pentru” și 6 voturi împotriva

BADIU VIRGINIA - LOREDANA – 19 de voturi ”pentru” și 8 voturi împotriva

COMAN LAURENȚIU - 7 de voturi ”pentru” și 20 voturi împotriva

PASCALE MIHAI - 8 de voturi ”pentru” și 19 voturi împotriva

Reprezentanții Consiliului Local Municipal sunt domnul Cupcic Vasile și doamna Badiu Virginia - Loredana.

Cu privire la comisia pentru scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, a imobilului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Ana Aslan nr. 42 - 44, parter, cu destinația de cabinete, birouri, cabinete medicale, reprezentanțe persoane juridice, sedii firmă sau activități economice, avem 27 de voturi exprimate:

POPESCU RĂZVAN – 19 de voturi ”pentru” și 8 voturi împotriva

GHEORGHITĂ FLORIN – 11 de voturi "pentru" și 16 voturi împotriva
PĂTĂRLĂGEANU VALENTIN - 20 de voturi "pentru" și 7 voturi împotriva
ALEXANDRU IONEL - 9 de voturi "pentru" și 18 voturi împotriva
VOINEAG CRISTIANA – 20 de voturi "pentru" și 7 voturi împotriva
GOJAN PETRU – 19 de voturi "pentru" și 8 voturi împotriva
COMAN LAURENȚIU - 8 de voturi "pentru" și 19 voturi împotriva
DROGEANU ALEXANDRU - 8 de voturi "pentru" și 19 voturi împotriva
Reprezentanții Consiliului Local Municipal sunt domnii Popescu Răzvan,
Pătărlăgeanu Valentin, Voineag Cristiana și Gojan Petru.

Cu privire la componența comisiilor prin care se va asigura desfășurarea concursului de proiecte de management de la teatrul "Maria Filotti" avem 26 de voturi exprimate:

BOȘNEAG SORIN - EUGEN – 19 de voturi "pentru" și 7 voturi împotriva
CANCIU CĂTĂLIN – 9 de voturi "pentru" și 17 voturi împotriva
GOANȚĂ ADRIAN - MIHAI - 19 de voturi "pentru" și 7 voturi împotriva
COMAN LAURENȚIU - 8 de voturi "pentru" și 18 voturi împotriva
CARANICA GEORGE - MARIUS – 19 de voturi "pentru" și 7 voturi împotriva
PASCALE MIHAI – 8 de voturi "pentru" și 18 voturi împotriva
POPESCU RĂZVAN - 18 de voturi "pentru" și 8 voturi împotriva
GHEORGHITĂ FLORIN - 9 de voturi "pentru" și 17 voturi împotriva
Reprezentanții Consiliului Local Municipal sunt: domnul Boșneag Sorin – Eugen titular și domnul Goanță Adrian – Mihai supleant, pentru comisia de concurs. Pentru comisia de contestații reprezentanții sunt domnul Caranica George – Marius titular și domnul Popescu Răzvan supleant.

Urmează să fie supus votului dumneavoastră fiecare proiect în parte.

Domnul Canciu Cătălin, Președinte de ședință:

Trecem la dezbateră punctului 34 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unor bunuri imobile, în suprafață de 14.450 mp, situate în perimetrul II aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila.**

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 35 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea unui bun imobil, în suprafață de 1.750 mp, situat în perimetrul III aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila.**

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 36 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, a imobilului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Ana Aslan nr. 42 - 44, parter, cu destinația de cabinete, birouri, cabinete medicale, reprezentanțe persoane juridice, sedii firmă sau activități economice.

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?

- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 37 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea organizării și desfășurării concursului de proiecte de management pentru **Teatrul „Maria Filotti” Brăila**.

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotriva ?

Cu 26 de voturi "pentru", proiectul de hotărâre a fost aprobat. Domnul consilier Gojan Petru nu a participat la deliberarea și votul asupra proiectului de hotărâre.

Trecem la dezbateră punctului 38 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea ieșirii din indiviziune prin partaj convențional și plata echivalentului cotei corespunzătoare din imobilul situat în Brăila, Bdul Dorobanților nr. 540, ce aparține Municipiului Brăila.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 39 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea și completarea anexei nr.2 la H.C.L.M. nr.56/29.01.2021 privind "Scoaterea la licitație publică, în vederea constituirii dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 78.549,00 mp, situat în Brăila, DN 22B – KM 4+520, NCP 91898, în vederea edificării unui obiectiv economic".

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 40 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 124,40 mp indiviz din suprafața de 236,00 mp, situat în Brăila, str. Codrului nr. 18, NCP 93458, solicitațiilor **NECULA IONEL** și **NECULA FLORICICA – LUCIA**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 41 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Revocarea H.C.L.M. Brăila nr. 738/21.12.2020 referitoare la „Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Ana Aslan nr. 38, evidențiată la rolul fiscal nr. 1052252, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.”

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotrivă ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 42 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Revocarea H.C.L.M. Brăila nr. 762/21.12.2020 referitoare la „Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. I.L. Caragiale nr. 3, evidențiată la rolul fiscal nr. 1173064, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.”

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotrivă ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 43 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Rozelor nr.5, NCP 92687.

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotrivă ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 44 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna martie 2021

Discuții?

Domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

Conform regulamentului urmează domnul consilier Caranica George – Marius.

Domnul Canciu Cătălin, Președinte de ședință:

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotrivă ?

Cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 45 de pe ordinea de zi – Alte probleme.

Domnul consilier Coman Laurențiu:

Vreau să aduc în discuție un subiect sensibil, dar foarte important pentru buna desfășurare și în deplină legalitate a activității Consiliului Local Municipal, conform prevederilor Codului administrativ. Codul administrativ stabilește la art. 131 că numirea consilierilor locali în adunările generale ale acționarilor din societățile subordonate primăriei se face ținând cont de respectarea regimului incompatibilităților și a configurației politice de la ultimele alegeri locale. Cu alte cuvinte reprezentanții ai tuturor partidelor din consiliul local trebuie să facă parte din aceste structuri. Litera și structura Codului administrativ stabilesc limpede și fără echivoc că toți aleșii cetățenilor de la ultimele alegeri trebuie să facă parte din AGA a acestor companii. Așa mi se pare corect și așa sunt reprezentate normal și civilizate interesele cetățenilor. Eu vă propun să respectăm ad litteram prevederile art. 131 din Codul administrativ, să luați act de ceea ce v-am spus acum și să revenim asupra hotărârilor din 29.10.2020 și 13.11.2020, prin care se stabilesc reprezentanții Consiliului Local Municipal în aceste consilii de administrație. Aceasta este propunerea mea. Vă mulțumesc!

Domnul consilier Gheorghită Florin:

Am o scurtă intervenție legată de punctul 2 de pe ordinea de zi, respectiv cel prin care am aprobat indicatorii tehnico – economici pentru reabilitarea instalațiilor electrice de iluminat și priza de la Grădinița cu Program Prelungit nr. 37. Suntem de acord, am votat și ne dorim ca acolo să fie cele mai bune condiții, însă atrag atenția la sursa de finanțare la aceste proiecte. Este vorba de 25 de mii de lei, inclusiv T.V.A. Foarte bine putea avea ca sursă de finanțare apelul pe Fondul de Mediu, deschis în acest moment cu dată de depunere pentru finanțare în martie-aprilie. Am mai vorbit de acest lucru și Primăria are la dispoziție 3 milioane de lei. Haideți să-i folosim și să nu mai grevăm bugetul local cu astfel de cheltuieli. Vă mulțumesc!

Domnul Viorel – Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila:

La ședințele anterioare ați votat, la propunerea Primarului, după o discuție cu Direcția de Strategii și Direcția de Cultură, ca pentru acest apel, la care faceți referire, să aplicăm pentru eficiența energetică la două unități de învățământ. Mă refer la școala nr.4, situată pe str. Ghiocilor și școala nr.9 situată în Lacu Dulce. Având în vedere că este o sumă pe care Primăria Municipiului Brăila o va depăși și va fi nevoie să asigurăm și o cofinanțare de bugetul local, orice alte propuneri, având în vedere faptul că s-au finalizat sumele alocate Municipiului Brăila, nu mai pot fi depuse în continuare. Apreciez intenția dumneavoastră, dar noi deja am inițiat, inclusiv cu votul dumneavoastră, procedura pentru a aplica și a atrage 100% acele fonduri.

Domnul Canciu Cătălin, Președinte de ședință:

Dacă nu mai sunt alte discuții declar ședința închisă. Vă mulțumesc!

Președinte de ședință: Canciu Cătălin

Secretarul General al Municipiului Brăila: Drăgan Ion
