

ORDINEA DE ZI

A ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA DIN DATA DE 17.09.2020, ORA 9⁰⁰

1) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **anexei** la **H.C.L.M. nr. 66/20.02.2020**, referitoare la „Aprobarea utilizării sumei de 15.000,00 mii lei din excedentul anual al bugetului local al Municipiului Brăila pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare, pe anul 2020”.

2) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Brăila, pe anul 2020.

3) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICĂ SEROPLANT BRĂILA**, pe anul 2020.

4) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Rectificarea bugetului general centralizat al Municipiului Brăila, pe anul 2020.

5) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **Statului de funcții** al **Serviciului Public de Asistență Medicală și Administrare a Creșelor Brăila** prin transformarea unor posturi vacante.

6) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **Statului de Funcții** al **SERVICIULUI DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL DE CĂLĂTORI ȘI ADMINISTRARE PORTUARĂ BRĂILA**.

7) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea Normelor privind desfășurarea curselor de agrement cu nava de pasageri „Chira Chiralina” și a tarifelor pe categorii de prestații.

8) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea asocierii Municipiului Brăila, prin Consiliul Local Municipal Brăila, cu Județul Brăila, prin Consiliul Județean Brăila, pentru cofinanțarea și realizarea lucrărilor la obiectivul de investiții „Modernizare străzi Cartier Radu Negru”.

9) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea Studiului de oportunitate privind modalitatea de gestiune a serviciului public de administrare a piețelor, târgurilor, oboarelor și a Grădinii Zoologice din municipiul Brăila.

10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea documentației în vederea declanșării procedurii pentru selecția membrilor Consiliului de Administrație al **societății Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila**, mandatul 2020 - 2024.

11) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Majorarea numărului de asistenți personali ai persoanelor cu dizabilități încadrate în gradul grav de handicap, aprobat pentru anul 2020.

12) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea Regulamentului de vânzare, în condițiile Legii nr. 112/1995 coroborate cu Legea nr. 10/2001, a imobilelor cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, precum și vânzarea imobilelor construite din fondurile statului, în condițiile Legii nr. 85/1992, a Decretului-lege nr. 60/1991 și a Legii nr. 244/2011.

13) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea Regulamentului privind stabilirea metodologiei de atribuire în folosință gratuită, la cerere, tinerilor cu vârsta între 18 și 35 de ani, a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în proprietatea Municipiului Brăila, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și condițiile de vânzare a acestora.

14) Proiect de hotărâre inițiat de domnii consilieri locali Adrian Traian și Valentin Pătărlăgeanu, membri în Adunarea Generală a Acționarilor la societatea Braicar S.A. Brăila privind: Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr. 223/14.07.2010** referitoare la „Acordarea de facilități pe mijloace de transport în comun unor categorii sociale de persoane de pe raza Municipiului Brăila”, aprobată în forma republicată prin H.C.L.M. Brăila nr. 380/07.08.2020.

15) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea proiectului **<Protejarea sănătății populației Municipiului Brăila în contextul pandemiei cauzate de COVID-19>** și depunerea acestuia în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014–2020, Axa Prioritară 9 – Protejarea sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de COVID 19.

16) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea proiectului **<Sprijin la nivelul Regiunii Sud-Est pentru pregătirea de proiecte finanțate în perioada de programare 2021-2027 pentru domeniile: mobilitate urbană și regenerare urbană>** și depunerea acestuia în cadrul Programului Operațional Asistență Tehnică 2014-2020, Axa Prioritară 1 – Acțiunea 1.1.1. „Asistență orizontală pentru beneficiarii fondurilor ESI și specifică pentru beneficiarii POAT, POIM și POC, inclusiv instruire pentru aceștia și pentru potențialii beneficiari FESI”.

17) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunului denumit generic „Punct termic 2 Obor” înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul D, poziția nr. 135**, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare.

18) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexelor nr.1 și 2 la H.C.L.M. Brăila nr. 215/29.07.2015** referitoare la „Atribuirea în folosință gratuită, pe durata funcționării capacităților energetice și acordarea dreptului de a executa rețele subterane”, solicitantei **Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A., Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Brăila**.

19) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei nr. 4 la H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”.

20) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020.

21) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea termenului prevăzut de art. 3 alin. (1) lit. a) din H.C.L.M. Brăila nr. 72/28.02.2019 referitoare la „Aprobarea măsurilor necesare pentru buna administrare a punctelor termice/centralelor termice, preluate conform Dispoziției Primarului Municipiului Brăila nr. 275/28.01.2019”, modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 425/22.07.2019 și H.C.L.M. Brăila nr. 740/23.12.2019.

22) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 17/14327/08.05.2017 încheiat cu societatea EBOCRILA S.R.L., pentru terenul situat în Municipiul Brăila, Faleza Dunării, amplasamentul nr. 4.

23) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 18/14328/08.05.2017 încheiat cu societatea EBOCRILA S.R.L., pentru terenul situat în Municipiul Brăila, Faleza Dunării, amplasamentul nr. 5.

24) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 30/28401/13.07.2016 încheiat cu societatea EXEST COM S.R.L., pentru terenul situat în Municipiul Brăila, Grădina Publică, amplasamentul nr. 1.

25) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 33/32966/10.08.2016 încheiat cu P.F.A. OPREA I. MIRCEA, pentru terenul situat în Municipiul Brăila, Grădina Publică, amplasamentul nr. 5.

26) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere nr. 34/32960/10.08.2016 încheiat cu P.F.A. OPREA I. MIRCEA, pentru terenul situat în Municipiul Brăila, Faleza Dunării, amplasamentul nr. 11.

27) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila pentru instituirea dreptului de suprafață asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Municipiul Brăila, Bdul Independenței nr. 142, în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord.

28) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

29) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

30) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Radierea **poziției nr. 19 - str. Cimbrului nr. 15** din **anexa la H.C.L.M. Brăila nr. 427/31.08.2020**, în vederea scoaterii la licitație publică.

31) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 230,00 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Timiș nr. 192 F, NCP 85549, solicitanților **MĂDULARU VASILICĂ și MĂDULARU CRISTINA**, teren pe care se află edificată construcția C1.

32) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 257,00 mp situat în Brăila, str. Radu Portocală nr. 20 (fostă str. Zona Industrială Sud Brăila – lot 12), NCP 81251, solicitanților **BADIU STOICA și BADIU ELENA-IULIANA**, teren pe care se află amplasate construcția C1, proprietatea acestora.

33) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 70 mp, indiviz din 326,00 mp situat în Brăila, str. George Enescu nr. 155A-155A LOT 1, NCP 95050, solicitantului **BENESCU MARIUS- MIRCEA**, teren pe care se află amplasată construcția C1.

34) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 43 mp, indiviz din 293,00 mp situat în Brăila, str. Arțarului nr. 60C, NCP 84381, solicitanților **NEGURĂ DANIELA și NEGURĂ FĂNEL**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestora.

35) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Ștefan Mihăilescu Brăila nr. 6, bl. B 5, sc. 1, et. 2, ap. 12.

36) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Ștefan Mihăilescu Brăila nr. 6, bl. B 5, sc. 1, et. 3, ap. 14.

37) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cetății nr. 48, 50 lot 2, 52 (teren în suprafață de 723 mp + construcții) - NCP 95439, NCP 95439 – C1, NCP 95439 – C2, NCP 95439 – C3.

38) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Citadelei nr. 36 (teren + construcții C1 – C7), NCP 91238.

39) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Justiției nr. 8 – NCP 7422.

40) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Pensionatului nr. 7bis - NCP 13623, NCP 13623 – C1, NCP 13623 – C2, NCP 13623 – C3, NCP 13623 – C4.

41) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihail Sebastian nr. 1 lot 1 – NCP 15072, NCP 15072 – C1, NCP 15072 – C2/1.

42) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea anexei nr. 5 – „Lista bunurilor propuse a fi achiziționate în anul 2020 din venituri proprii la cerere, din fond de dezvoltare/încasări an curent” la bugetul de venituri și cheltuieli al **Spitalului de Psihiatrie „Sf. Pantelimon” Brăila** pe anul 2020, rectificat prin H.C.L.M. Brăila nr. 317/20.07.2020.

43) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Afilierea Municipiului Brăila la Bursa Română de Mărfuri S.A. și încheierea unui Contract de colaborare pe o durată de un an.

44) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu **poziția nr. 792** la **Capitolul B**, cu **poziția nr. 440** la **Capitolul C**, cu **pozițiile nr. 425 și 426** la **Capitolul G, Subcap. G6**, cu **poziția nr. 18** la **Capitolul G, Subcap. G11** și cu **poziția nr. 38** la **Capitolul F**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 31818/02.10.2019.

45) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea amplasării unor terase cu caracter permanent în fața spațiilor comerciale.

46) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Schimbarea destinației ap. 6, bloc B1, str. Ștefan Mihăilescu Brăila nr.2, din regim de locuință socială destinată închirierii persoanelor evacuate sau care urmează să fie evacuate, ca urmare a aplicării legilor de restituire, în locuință pentru tineri, construită în vederea închirierii de către Agenția Națională pentru Locuințe.

47) Proiect de hotărâre inițiat de domnul Viceprimar Alexandru Jantea - Crican privind: Dezmembrarea, partajarea și alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila.

48) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 31,00 mp, situat în Brăila, Calea Galați nr. 40, lot 2/2/2, NCP 94332, solicitanților **BIANU NICOLAE și BIANU GINA – CONSTANȚA**, în vederea extinderii construcțiilor existente, proprietatea acestora, situate pe terenul din Calea Galați nr. 40, lot 2/1.

49) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea ieșirii din indiviziune prin partaj convențional și plata echivalentului cotei corespunzătoare din imobilul situat în Brăila, str. George Topîrceanu nr. 79, ce aparține Municipiului Brăila.

50) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL** pentru obiectivul **„OPERAȚIUNI NOTARIALE – DEZMEMBRARE TERENURI ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE SPAȚII DE DEPOZITARE, BIROURI, SERVICII ȘI LOCUINȚE”**, la adresa din Brăila, Tarlaua 32, Parcelele 253/11, 253/12, 253/15, inițiat de **NICOARĂ ILEANA, NICOARĂ MIHAELA și NICOARĂ SAGHINA**.

51) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Unirii nr. 18, teren + corp C1 – U1 și corp C1 – U4 (S teren indiviz = 78,72 mp + Sc = 77 mp) – NCP 17473, NCP 17473 – C1 – U1, NCP 17473 – C1 – U4.

52) Alte probleme.

**PRIMAR,
VIOREL – MARIAN DRAGOMIR**

**REDACTAT
SECRETAR GENERAL,
ION DRĂGAN**