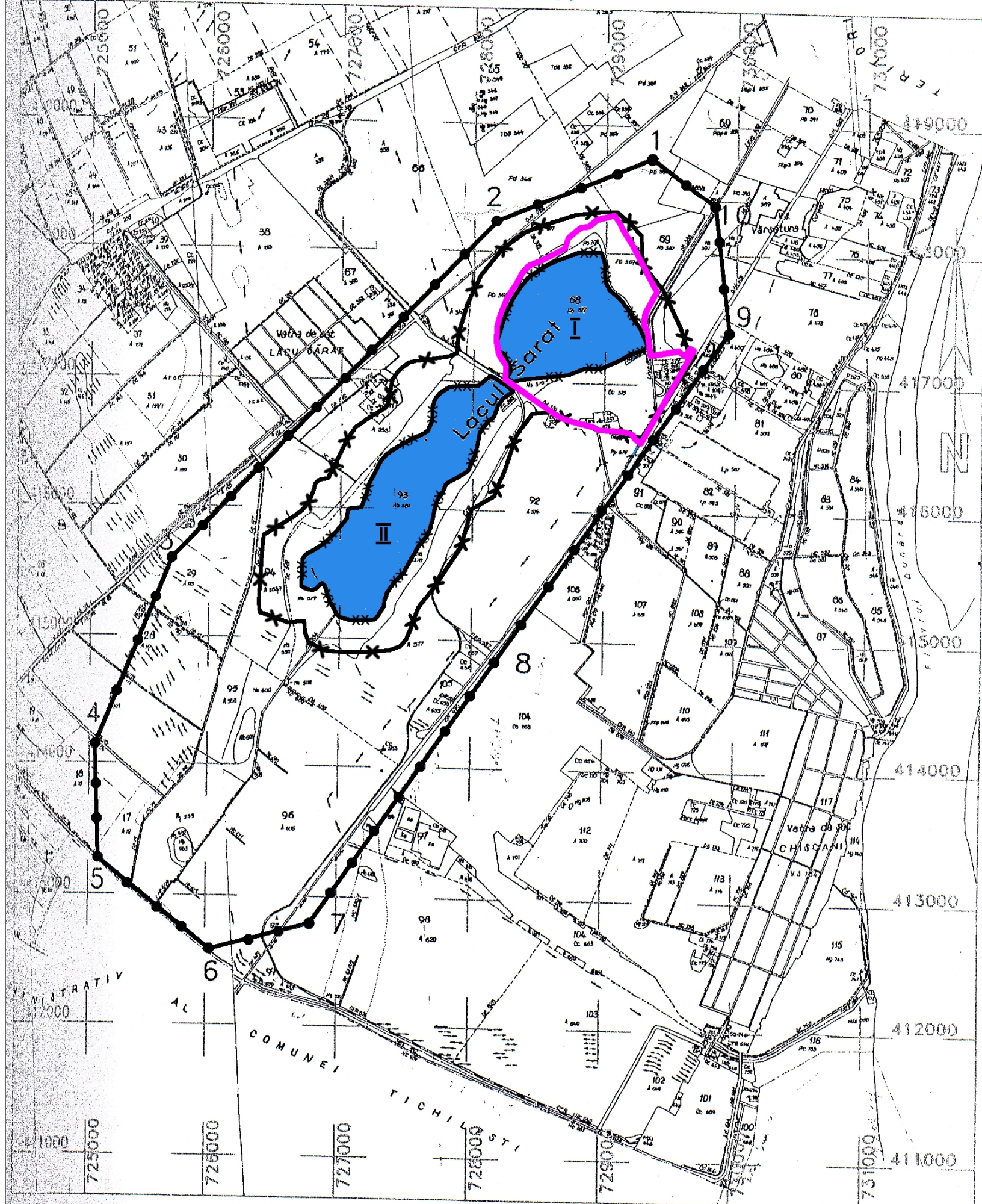


PUZ - STATIUNEA LACU SARAT, BRAILA

FISA PERIMETRULUI DE PROTECTIE HIDROGEOLOGICA

scara: 1:50 000



1. LOCALIZARE PERIMETRU			2. AVIZARE PERIMETRU		
Nr.	X	Y	2.1. Actul de avizare		
1.	418747.19	729347.64	2.2. Unitatea executanta		
2.	418235.68	728167.93	2.3. Faza lucrarilor	exploatare	
3.	415589.99	725702.91	2.4. Substanta	ape minerale si namol terapeutic	
4.	414131.92	725050.39	2.5. Denumirea	SC TRAIAN SA LACU SARAT-jud. Braila	
5.	413273.49	725091.18			
6.	412588.83	726034.36	2.6. Nr. topo		
7.	412792.50	726804.08	Pentru conformitate:		
8.	414831.96	728180.33			
9.	417407.50	729943.25			
10.	418372.56	729829.72			
11.	418372.56	729829.72			
12.	418372.56	729829.72			
13.	Sistem de coordonate: Stereo '70 SUPRAFA=14,23km²				
14.	Localizare administrativa:	Locu Sarat jud. Braila			

Intocmit: SC INFOTOP SRL Braila

BILANTUL COMPARATIV AL SUPRAFETELOR (EXISTENT - PROPUS)

Denumirea	Suprafata teren (mp)		Suprafata constructii (mp)		Suprafata dest. cons. (mp)	
	Existent	Propus	Existent	Propus	Existent	Propus
Zona rezidentiala si functiuni complementare	2247	2247	1069	1169	2103	2303
0.16%	0.16%	0.16%	2.90%	2.95%	3.39%	2.42%
Zona pentru functiuni complexe de interes public	115198	107143	19108	35138	43042	69169
7.66%	12.34%	52.06%	86.67%	69.33%	69.33%	69.33%
Constructii administrative, finciar - bancare	2258	2258	1093	1093	2317	2317
Constructii turism (constructii cazare pentru tratament balnear si de recuperare / constructii cazare pentru odihna / constructii pentru turismul de tranzit si scurt sejur / dotari de tratament balnear / constructii / plaje si dotari plaja)	33879	128465	8572	15124	27701	59043
Constructii cultura si spatii aferente amenajate	84415	18883	3131	6931	3131	9381
Constructii comerciale, alimentatie publica, servicii	8594	25154	2787	8179	2787	8779
Constructii sanitare	1291	1291	1147	1147	5735	5735
Constructii de cult	5754	11094	1391	2884	1391	3934
Zona unitati industriale si agricole	41491	15218	-	15218	-	24.51%
2.74%	12.10%	41.37%	0.30%	4.75%	0.16%	1.98%
Zona spatii verzi, agrement, amenajari sportive	258884	352300	111	1880	111	1880
12.10%	23.36%	0.30%	4.75%	0.16%	1.98%	1.98%
Spatii verzi (scuar, parc, padure, iazuri)	227900	308400	-	-	-	-
Constructii si amenajari sportive, agrement	31084	47900	111	1880	111	1880
Zona de gospodarie comuna (puncte de guno, grupuri sanitare, spatii gospodarie comuna)	30	1790	30	90	30	90
0.002%	0.12%	0.002%	0.22%	0.048%	0.085%	0.085%
Zona cu destinatie speciala si de echipare teritoriala	60022	130920	1252	1252	1583	1583
4.00%	8.63%	3.40%	5.16%	2.55%	1.66%	1.66%
Constructii aferente lucrarilor tehnico-edilitare	47803	83300	-	-	-	-
Cai de comunicatie rutiera	8100	8100	-	-	-	-
Cai de comunicatie feroviara, tramvai	3119	13820	1252	1252	1583	1583
Alte zone (terenuri neconstruite, ape, canale de irigatie etc.)	1038732	840300	-	-	-	-
68.50%	55.40%	-	-	-	-	-
TOTAL TEREN STATIUNE	1516700	1516700	36781	30620	62087	95645
100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

BILANTUL TERITORIAL AL SUPRAFETELOR PROPUSE

Nr. invent.	Denumirea	Nr. cont.	Suprafata teren (mp)	Suprafata constructii (mp)	Suprafata dest. cons. (mp)	Regim de imobilitate
Zona rezidentiala si functiuni complementare						
33	Locuinta individuala	8031	455	185	185	P
34	Locuinta individuala	2913	1322	262	262	P
35	Locuinta individuala	1282	2322	2104	420+230	P+1E+M
36	Locuinta individuala	2347	1269	412	1238	P+1E+M
TOTAL					2100	2353
Zona pentru functiuni complexe de interes public						
Constructii administrative, finciar - bancare						
37	Palat administrativ	580	481	481	P	
Constructii culturale si spatii aferente amenajate						
38	Centru de informare si comunicatie	1688	420	1260	P+1E+M	
39	Biblioteca	1688	192	516	P+1E+M	
TOTAL					2258	2317
Constructii turism (constructii cazare pentru tratament balnear si de recuperare / constructii cazare pentru odihna / constructii pentru turismul de tranzit si scurt sejur / dotari de tratament balnear / constructii / plaje si dotari plaja)						
HOTEL FLORA						
40	Hotel FLORA - clădirea principală	1712	3880	P+1E		
41	Hotel FLORA - clădirea anexă	1184	1184	P		
42	3 Baze de tratament FLORA	11641	891	1682	P+1E	
43	Hotel FLORA - clădire nouă	1017	1633	4869	P+2E	
39	Grădina de vară (cf. HOTEL)	362	362	P		
HOTEL NEPLA						
44	Hotel NEPLA	4064	1051	1051	P+1E+M	
45	Hotel NEPLA - clădire nouă	6947	2220	6910	P+1E+M	
46	Hotel Lacul Sarat	11916	616	632	3160	P+2E
10	Hotel Danubiu	3029	839	367	3185	P+1E
47	Hotel Danubiu	15	1719	15	P+1E+M	
48	Vila Mera	4000	460	302	604	P+1E
19	Vila Narcisa	6249	345	186	195	P
23	Camping (in afara RL)	18140	1260	1260	(1238)	P
37	Centru	40	4036	-	-	P
46	Vila PINE (turistica)	18713	400	100	200	P+1E
47	Vila PINE (turistica)	18712	350	100	200	P+1E
48	Vila PINE (turistica)	18711	350	100	200	P+1E
49	Vila PINE (turistica)	18710	350	100	200	P+1E
50	Vila PINE (turistica)	18699	350	100	200	P+1E
51	Vila PINE (turistica)	18698	350	100	200	P+1E
52	Complex hotelier 200 loc.	5881	2850	2850	2850	P+1E+P2
54	Vila PINE (turistica) x 12	7600	1200	2400	2400	P+1E
60	Vila PINE (turistica)	7600	1000	100	200	P+1E
61	Vila PINE (turistica)	7600	1000	100	200	P+1E
62	Vila PINE (turistica)	7600	1000	100	200	P+1E
63	Vila PINE (turistica)	7600	1000	100	200	P+1E
64	Vila PINE (turistica) vps	4000	600	1200	1200	P+1E
72	Hotel ROU	2000	400	880	200	P+1E
Tota hoteliere libera servit			81900	-	-	-
TOTAL			120465	15124	59043	-
Constructii cultura si spatii aferente amenajate						
24	Palatul scoala 200 loc.	12000	3100	4500	P/P+1E	
31	Palatul scoala	61	61	61	P	
66	Sala de spectacole, cazinou	11600	1100	3500	3500	P+1E
70	Amfiteatru	16883	6931	9381	-	-
TOTAL			18883	8931	8381	-
Constructii comerciale, alimentatie publica, servicii						
6	Restaurant Salina	310	264	264	P	
12	Bar Restaurant Palamara	814	673	673	P	
13	Terasa Palamara	1155	765	765	P	
14	Restaurant - spatiu in curte	2077	900	900	-	-
15	Terasa restaurant	4408	381	-	-	-
17	Terasa + BAR	232	232	232	P	
36	Bar	1100	1100	1100	P	
42	Megaton	38	38	38	-	-
43	Chiosc melior	161	161	161	-	-
44	Chiosc nr. 2	70	70	70	-	-
53	Chiosc	88400	3000	3000	-	-
55	Chioscul centru	1850	470	470	P	
58	Centru / service	700	300	600	P+1E	
58	Centru / service	700	300	600	P+1E	
58	Centru / service	700	300	600	P+1E	
62	Centru / service x 13	1000	250	250	P	
65	Centru / service, cazare x 10	1000	250	250	P	
66	Centru / service, cazare x 10	1000	250	250	P	
72	Centru / service x 12	1200	342	342	P	
73	Centru / service x 12	1100 x 2	81 x 2	81 x 2	-	-
11	Statie PECO	2000	123	123	P	
TOTAL			25154	8179	8179	-
Zona DESTINATIE						