

CONTRACT DE INCHIRIERE

NR. ___ din _____

Intre ,

ASOCIATIA DE PROPRIETARI Nr. ___ , cu sediul in Braila ,
Ansamblul _____ str. _____ nr. _____ , Bloc _____ - cod unio de
inregistrare _____ reprezentata prin _____ -
Presedinte _____ -Administrator si _____ -
Contabil _____ si _____ domiciliat in
Braila, str. _____ Bloc _____, Sc. _____, Et. _____, Ap. _____ si care apartine de Asociatia de
Proprietari Nr. _____, a intervenit prezentul contract :

Art.1. – Primul in calitate de proprietar inchiriaza , iar al doilea in calitate de chiras ia cu chirie
din trotuarul de protective suprafata de ___ mp.

Art.2. – Pretul de chirie lunar este de _____ lei/mp fara TVA.

Art.3. – Termenul de inchiriere este pe toata durata constructiei cu incepere de la data de
_____.

Art.4. – Plata chiriei se face la fiecare inceput de luna (max. 10 ale fiecarei luni).

Art.5. – Pentru neplata in termen chirasul va suporta o penalitate de 0,5% pe zi intarziere.

Art.6. – Chirasul sa efectueze la timp si in bune conditii lucrarile conform proiectului.

6.2. Pentru spatiul nou construit , chirasul asigura toate mijloacele de protective, interventie
si intretinere.

Art.7. – Prezentul contract s-a incheiat astazi _____ in doua exemplare , cate unul
pentru fiecare parte.

PROPRIETAR,

CHIRIAS,

Asociatia de Proprietari Nr. _____

PRESEDINTE,

ADMINISTRATOR,